



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg-Nord
Bezirksversammlung

Mitteilungsvorlage Bezirksamt nichtöffentlich	Drucksachen-Nr.: 21-2054
	Datum: 16.02.2021
	Aktenzeichen: 600.04-06

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum
Nichtöffentlich	Stadtentwicklungsausschuss	18.02.2021

Rahmenplanung Diekmoor

Sachverhalt:

Die Entwicklungsfläche Diekmoor ist im Wohnungsbauprogramm des Bezirks als letzte große Wohnungsbaufäche im Bezirk Hamburg-Nord enthalten. Die Fläche liegt in Langenhorn und wird von der U-Bahnlinie 1 im Osten begrenzt und ist über die Station Langenhorn-Nord an den schienengebundenen ÖPNV angebunden.

Derzeit befinden sich in diesem Gebiet, das unter Landschaftsschutz steht, vor allem Kleingärten, von denen ca. 200 Kleingärten durch die Wohnungsbauentwicklung betroffen sind. Sowohl im Flächennutzungsplan als auch im Landschaftsprogramm sind diese Flächen als Wohnbauflächen dargestellt.

Mit Beschluss vom 16.02.2021 hat der Senat das Bezirksamt Hamburg-Nord angewiesen, mit der Entwicklung der Wohnungsbaufäche am Diekmoor schnellstmöglich zu beginnen.

Die Weisung sieht in Übereinstimmung mit dem Wohnungsbauprogramm des Bezirks die Entwicklung von etwa 700 Wohneinheiten vor. Davon sollen 60% als geförderter Wohnungsbau entstehen.

Petition/Beschluss:

Um Kenntnisnahme wird gebeten.

Michael Werner-Boelz
Bezirksamtsleitung

Anlage/n:

Tischvorlage