

Ausschuss für Verkehr und Umwelt am 06.02.2019
 Mitteilungen der Verwaltung zu anstehenden Planungen / Baumaßnahmen
 -tabellarische Übersicht-

Projekt	Anlass / Planungsgrundlage/wesentliche Planungsinhalte	Geplanter Baubeginn	Baukosten
Lohmühlenpark, 2. Bauabschnitt, Teilabschnitt 3 zwischen <u>Kolbergstraße</u> <u>und Beim</u> <u>Strohhouse</u>	<p><u>Umsetzung des nächsten Teilabschnittes der Planung Lohmühlenpark</u></p> <p>In diesem Jahr soll der südliche Abschluss des Lohmühlenparkes (LMP) zwischen Kolbergstraße und Beim Strohhouse realisiert werden.</p> <p>Auch hier werden die Gestaltungselemente der bisher fertiggestellten Abschnitte des LMP Klinkermauern, Sandsteinmauern und verschiedene Nutzungsangebote umgeben von Rasenflächen eingesetzt.</p> <p>Der vorhandene öffentliche Fußweg entlang der Bestandsbäume bleibt in der Lage erhalten und wird mit dem Betonpflaster der bereits realisierten Teilabschnitte neu gepflastert. Als zweiter Fußweg soll der vorhandene Weg am Berliner Tor Center dienen.</p> <p>Die leicht modellierte Rasenfläche zwischen den beiden Fußwegen erhält drei Nutzungsbereiche.</p> <p>Die Planung Lohmühlenpark sah hier bisher ein weiteres Spielfeld für eine multifunktionale Nutzung vor. Mit der Bürgerbeteiligung zum Projekt 'Landschaftsachse Horner Geest' wurde u.a. das Projekt 'Kletteorit' mit der Lage im LMP ausgesucht. Um den Kletteorit auf der Fläche zu berücksichtigen, wurde die Planung für den Teilbereich überarbeitet, um nun den Kletteorit und ein Kleinspielfeld auf der Fläche anzubieten. Neben der Tiefgaragenzufahrt wird eine modellierte Rasenfläche fortgeführt.</p> <p>Das Kleinspielfeld und die Rasenflächen werden durch Sandsteinmauern begleitet.</p>	Ab Frühjahr 2019	900.000,- EUR

	<p>Der Kletteorit liegt inmitten seines Kraters, dessen Böschungen in Asphalt ausgeführt werden.</p> <p>Klinkermauern dienen als Eingangssituation am Fußweg von der U-Bahn Berliner Tor Richtung Norden.</p> <p>In dem Teilbereich des LMP befindet sich ober- und unterirdisch die Tiefgaragenzufahrt des BTC, die die Nutzungsmöglichkeiten stark einschränkt.</p> <p>Im Februar 2019 werden zur Vorbereitung der Maßnahme 2 Bestandsbäume westlich des vorhandenen Fußweges gefällt, siehe Fällliste. Ersatzpflanzungen sind vor Ort geplant.</p>		