



- ### Festsetzungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - MK Kerngebiet
 - GE Gewerbegebiet
 - z.B. GRZ 0,4 Grundflächenzahl, als Höchstmaß
 - z.B. III Zahl der Vollgeschosse, bei Garagen Zahl der Geschosse, als Höchstmaß
 - z.B. GH 18 Gebäudehöhe, als Höchstmaß, bezogen auf NHN
 - Baulinie
 - Baugrenze
 - Brücke
 - Fläche für Stellplätze
 - St Stellplätze
 - Straßenverkehrsfläche
 - Straßenbegrenzungslinie
 - * Straßenhöhe bezogen auf NHN
 - Grünfläche
 - Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
 - Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
 - Umgrenzung der Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
 - Anpflanzung von Einzelbäumen
 - Umgrenzung der Fläche für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern

- ### Nachrichtliche Übernahmen
- Oberirdische Bahnanlage
 - Hochliegende Bahnanlage
 - Wasserfläche

- ### Kennzeichnungen
- Begrenzung der unverbindlichen Vormerkung
 - DE Denkmal einzeilige
 - 1 Ordnungsnummer
 - Vorhandene Gebäude

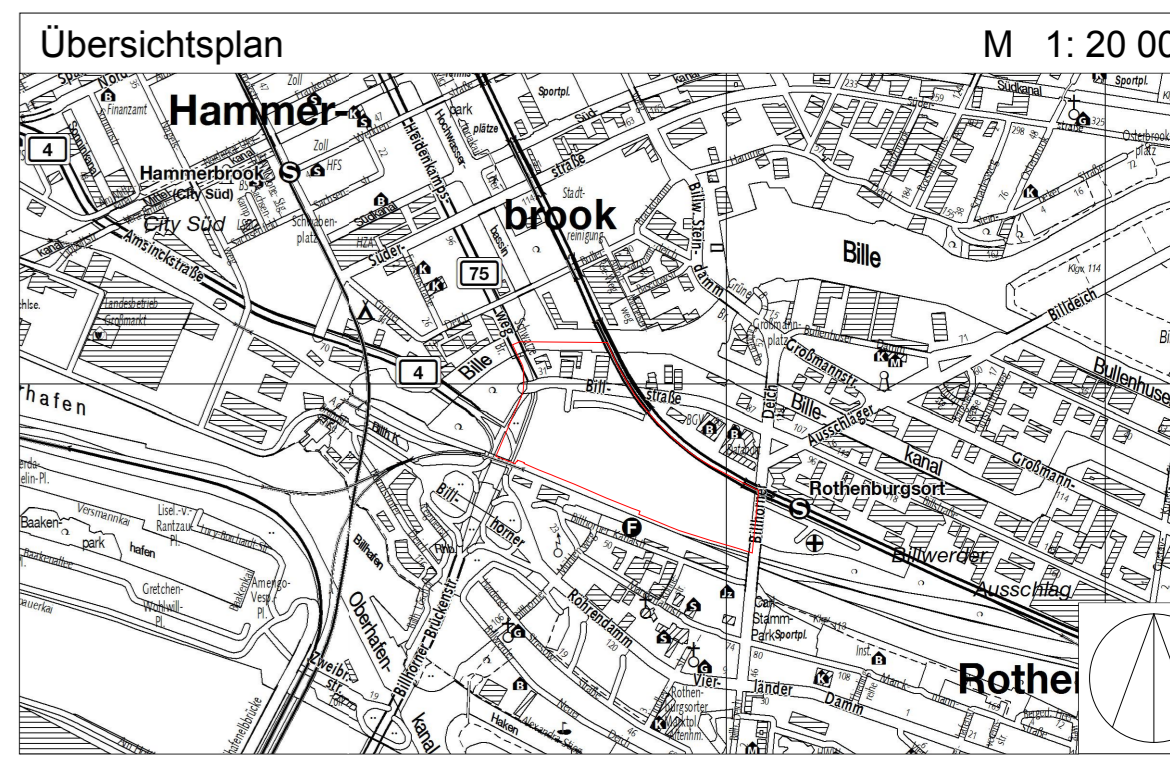
Hinweise

Maßgebend ist die BauNutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (Bundesgesetzblatt I Seite 3787).

Längenmaße und Höhenangaben in Metern.

Der Kartenausschnitt aus dem Amtlichen Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom November 2017.

Arbeitsstand 13.03.2018



Freie und Hansestadt Hamburg
Bebauungsplan
Rothenburgsort 17
 Maßstab 1 : 1000
 (im Original)
Bezirk Hamburg-Mitte **Ortsteil 132**