



Legende

Planungsbereiche	Öffentliche Flächen
- - - Grenze Funktionsplan	Strassenfläche
- - - Grenze B-Plan	Parkplatz
- - - Abstand 110kV-Leitung	Gehweg & Mischverkehrsfläche
Grundstück und Bauten	Fußweg
- - - Baufeld/Grundstück	Radweg (Loop)
- - - Realteilung	Grünfläche
20 Baufeldnummer	Spielplatz
Neubau	durch Kita genutzte Fläche
Bestand (erhalten)	Oberflächengewässer
Bestand (Abbruch)	Mulden-Rigolen-System
IV-s Vollgeschoss + Staffelfgeschoss	Private Flächen
	priv. Freifläche
	priv. Freifläche / gemeinsch. genutzt
	priv. Spielfläche
Nutzungen und Zugänge	Bäume
► Schule	Baum Bestand
► Wohnen	Baum Neupflanzung
► Gewerbe	Baum Neupflanzung privat (Platzhalter)
► Kita	