



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksversammlung Altona

A/BVG/123.30-01

Drucksache 20-5369E

Datum 22.11.2018

Beschluss

Den Gewerbehof Bernstorffstraße 117 erhalten!

Der Künstler-Hinterhof (Gewerbehof) in der Bernstorffstraße 117 ist ein zentraler Standort der Kultur- und Kreativszene Altonas. Angesichts der zurzeit laufenden, teils kontrovers geführten, Diskussionen über die Zukunft des Standorts will sich die Bezirksversammlung Altona klar positionieren und bekräftigt deshalb das einstimmige Votum der Sitzung des Planungsausschusses vom 6. September 2017, die jetzige Gewerbenutzung am Standort Bernstorffstraße 117 im Interesse der heutigen Nutzerinnen und Nutzer zu erhalten.

Die Bezirksversammlung Altona ist bereit, über die heutigen Instrumente hinaus alle geeigneten Schritte einzuleiten, um das Quartier in seiner heutigen Struktur zu erhalten und Änderungen nur behutsam anzugehen. Dies kann nur unter Einbezug der Interessen der dort ansässigen Gewerbetreibenden und der dortigen Wohnbevölkerung geschehen.

Vor diesem Hintergrund beschließt die Bezirksversammlung Altona:

- 1. Die Bezirksversammlung Altona bekräftigt den einstimmigen Beschluss des Planungsausschusses vom 6. September 2017, die Gewerbenutzung am Standort Bernstorffstraße 117 im Interesse der heutigen Mieter zu erhalten. Eine arrondierende Wohnbebauung wird nicht in Aussicht gestellt.**
- 2. Die Bezirksversammlung ruft alle Beteiligten dazu auf, die Gespräche fortzusetzen, um eine Lösung zu finden, welche den Verbleib der heutigen Mietergemeinschaft am Standort langfristig sicherstellt.**
- 3. Parallel zu den Gesprächen wird das Bezirksamt gemäß § 19 (2) BezVG gebeten zu prüfen, welche rechtlichen Instrumentarien über die heutige Erhaltungssatzung und das jetzt gültige Planungsrecht hinaus geeignet wären, die Struktur des Quartiers um die Bernstorffstraße herum zu erhalten und zu sichern.**
- 4. Dem Planungsausschuss der Bezirksversammlung Altona ist im Januar 2019 zu berichten.**