



- Neupflanzung Stieleiche (Quercus robur)** Planquadrat min. 20 m Stammumfang
Baumnummer: 300, 301, 302, 303, 304, 305
- Neupflanzung Spitzahorn (Acer platanoides)** Planquadrat min. 20 m Stammumfang
Baumnummer: 303, 304, 302, 304, 306, 307, 341, 343
- Neupflanzung Waldkiefer (Pinus sylvestris)** Planquadrat min. 2,50 m Höhe
Baumnummer: 300-314, 316, 317, 319, 324 - 331, 338, 340
- Neupflanzung Vogel-Kirsche (Prunus avium)** Planquadrat min. 18 m Stammumfang
Baumnummer: 317, 313
- Neupflanzung Vogelbeere (Sorbus aucuparia)** Planquadrat min. 18 m Stammumfang
Baumnummer: 315, 318, 320, 326, 344 - 345, 347
- Baumbestand** gem. Grünbuch
Quelle: Bauleitungsplan Rissen 51, Erstellung des besonderen erhaltenswerten Grünflächenbestandes für die Flurstücke 5057 Regenerkatenbestanden 5046 und 5050 Sportplatz Stand 21. Juni 2016
- Baumfällung** gem. Grünbuch
Quelle: Bauleitungsplan Rissen 51, Erstellung des besonderen erhaltenswerten Grünflächenbestandes für die Flurstücke 5057 Regenerkatenbestanden 5046 und 5050 Sportplatz Stand 21. Juni 2016
- Neupflanzung Laubsträucher** Generalis Schmechel (Struktur offen), Schweizer Holunder (Cornus sanguinea), Eingrifflicher Weibchen (Cornus rosmarinifolia), Stechpalme (Ilex aquifolium), Flieder (Syringa)
- Neupflanzung einer Ligusterhecke immergrün (Ligustrum vulgare "Atrorivens")** ca. 1000 Stm.
- Wandbegrünung** Wandweide (Clematis vitalba), Efeu (Hedera helix)
- Einheitliche Vorgartenbepflanzung** durch Endnutzer für Bepflanzung
- Fläche für Erhaltung von Bäumen**
- Bereich für die Anbringung von Fledermauspatkisten**
- Bereich für die Anbringung von Gartenschwanz-, Grauschäpper-Nistkästen und Sperlingskoloniekästen**
- Rasen**
- Spielfläche Sand**
- Spielfläche Tartan**
- Spielfläche Rasen**
- Gemeinschaftsfläche Rasen**
- Dachbegrünung**
- Sickermulden**
- Stellfläche Unterflurfahrzeug**
- Bewegungsfläche Feuerwehrfahrzeug**
- Pflasterbelag Gehweg**
- Pflasterbelag Straße**
- Mulchweg**
- Wassergebundene Decke / Grand**
- Rigole**
- Lüftungsbauwerk (Be- und Entlüftung der Tiefgarage) teilweise ausformuliert als Sitzbank**
- Position der Tiefgarage**
- Spielflächen nach HBauO § 10**
- Spielplatz öffentlich zugänglich**
- A** Fläche der Parzelle
- GA** Gartenfläche inkl. Terrasse und Souterrain / Kasse
- TA** Terrassenfläche inkl. Kasematte
- Parzellengrenze**
- Baugrenze B-Plan**
- Grenze Plangebiet**

Freiflächenplan zum Bebauungsplan Rissen 51

PROJEKT: RIED HÖFE
 LAGE: Herberg, 22559 Hamburg
 BAUHERR / AUFTRAGGEBER: Grundstückerwerb Ried Höfe mbH & Co. KG
 Elbchaussee 28, 22765 Hamburg
 T +49 40 30 37 45 0, F +49 40 30 37 45 45

ARCHITEKT / LANDSCHAFTSPLANUNG: baumschlagereberle
 Baumschlagereberle Architekten
 Bäckerbröhlweg 73, 20355 Hamburg
 T +49 40 419 1335 0, F +49 40 419 1335 22
 www.baumschlagereberle.com
 office@be-hamburg.com

Entwurf Freiflächenplan

Plannummer	Index	Format	Planbezeichnung
RH_3_Plan_XX_LA_BA_P_L_P			Freiflächenplan zum Bebauungsplan Rissen 51
Maßstab	Datum / Gez.	Rev. / Datum / Gez.	
1:200	27.04.2018	25.02.2018 / JT	