

Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



21.02.2018

Entwürfe zu den Baugrenzen und C-Flächen (für Paddocks, Reit- und Lagerflächen) der landwirtschaftlichen Betriebe

Gegenüberstellung der Entwürfe

Verschickung B-Planentwurf Juni 2014

Beschlusslage PlanA Februar 2017

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI vom Mai 2017

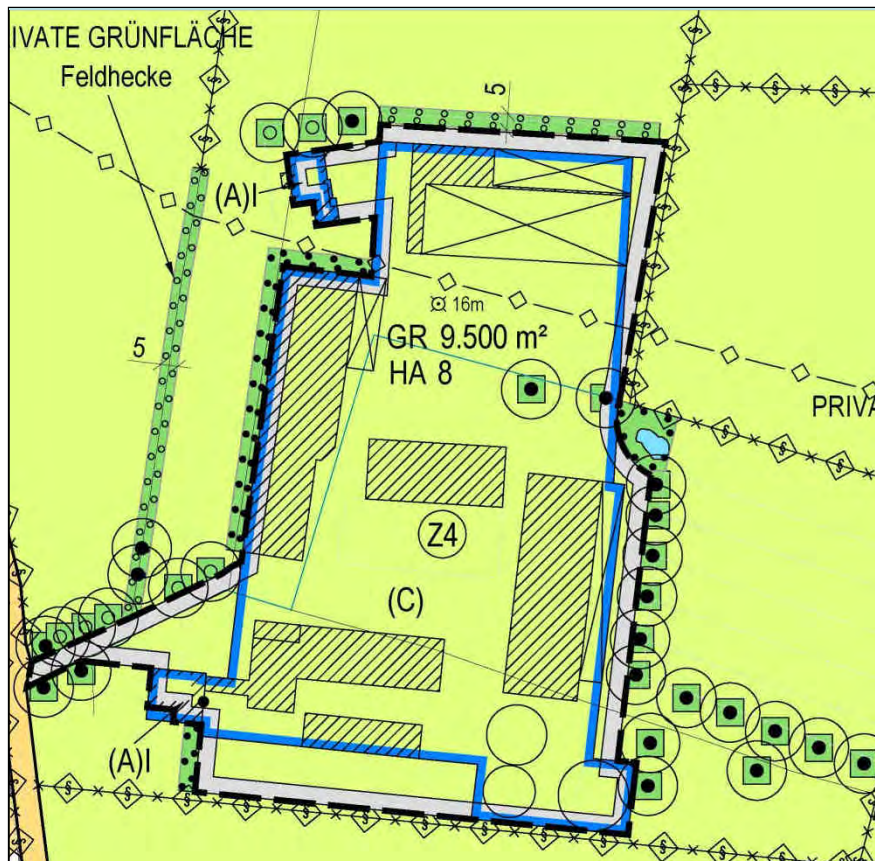
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

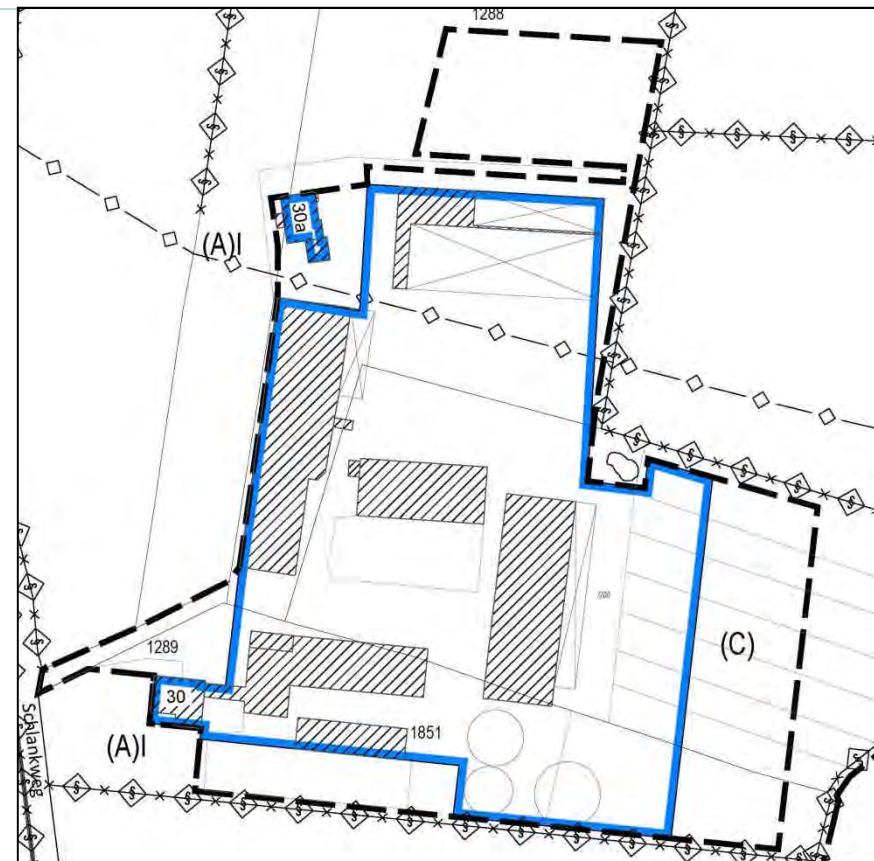


Betrieb Schlankweg Nr. 30 / 30a

Entwurf Verschickung Juni 2014



Entwurf Beschluss PlanA Feb. 2017

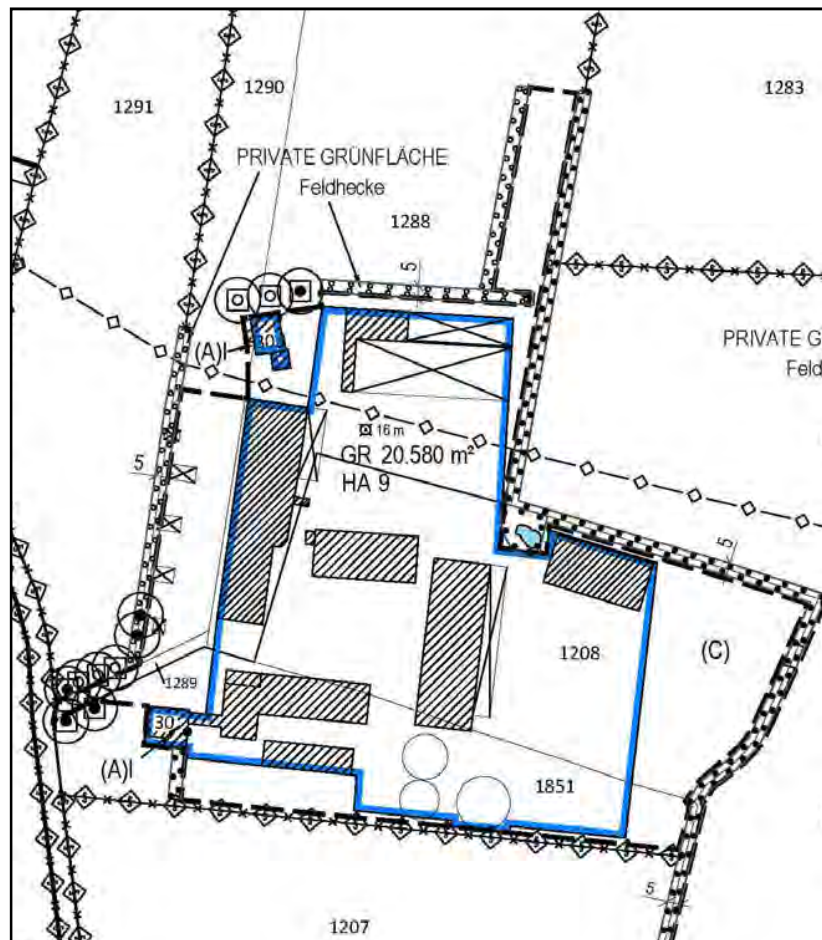


Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

Betrieb Schlankweg Nr. 30 / 30a

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI Mai 2017



Vergrößerung der Baugrenzen im Vergleich zu 2014 um 6.400 qm auf 25.945 qm (+32,7%)

Sowie um 14.850 qm auf 38.400 qm für die Gesamtfläche der Hofstelle mit Paddocks und Lagerflächen

Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



Betrieb Bullwisch Nr. 2 / 2a

Entwurf Verschickung Juni 2014

Entwurf Beschluss PlanA Feb. 2017

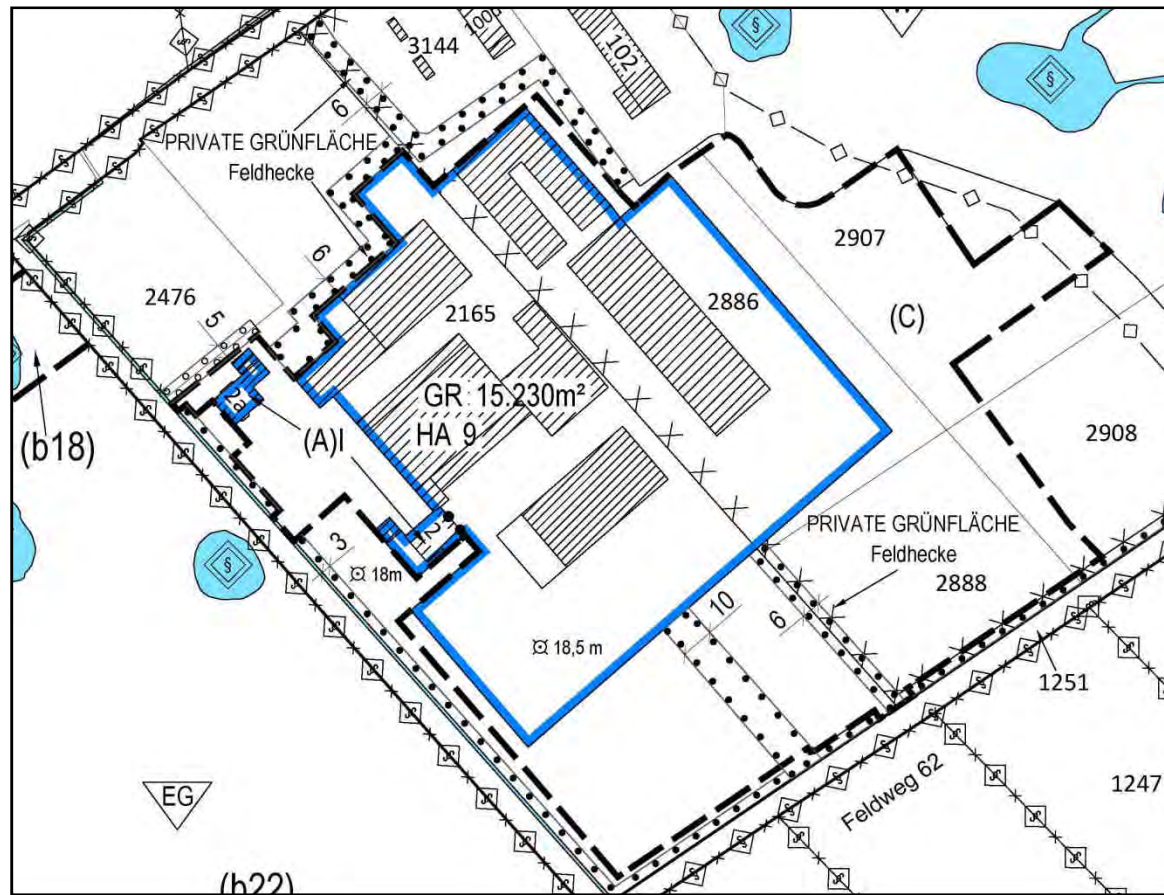


Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

Betrieb Bullnwich Nr. 2 / 2a

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI Mai 2017



Vergrößerung der Baugrenzen im Vergleich zu 2014 um 6.330 qm auf 19.230 qm (+49,1%)

Sowie um 9.970 qm auf 37.370 qm für die Gesamtfläche der Hofstelle mit Paddocks und Lagerflächen

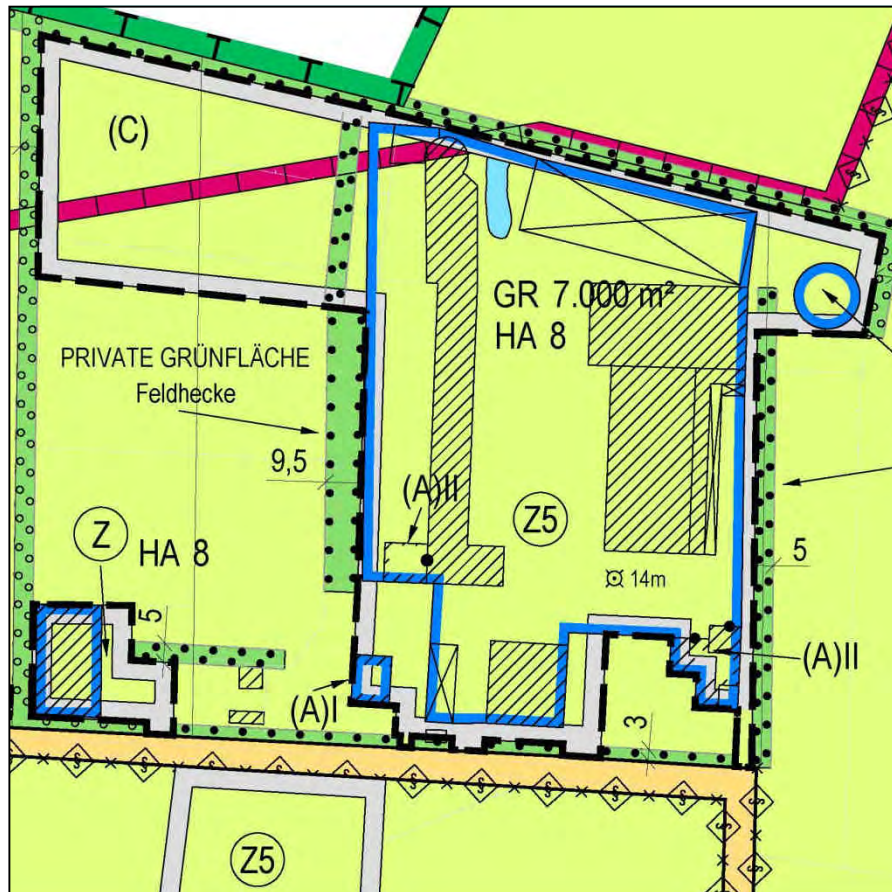
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

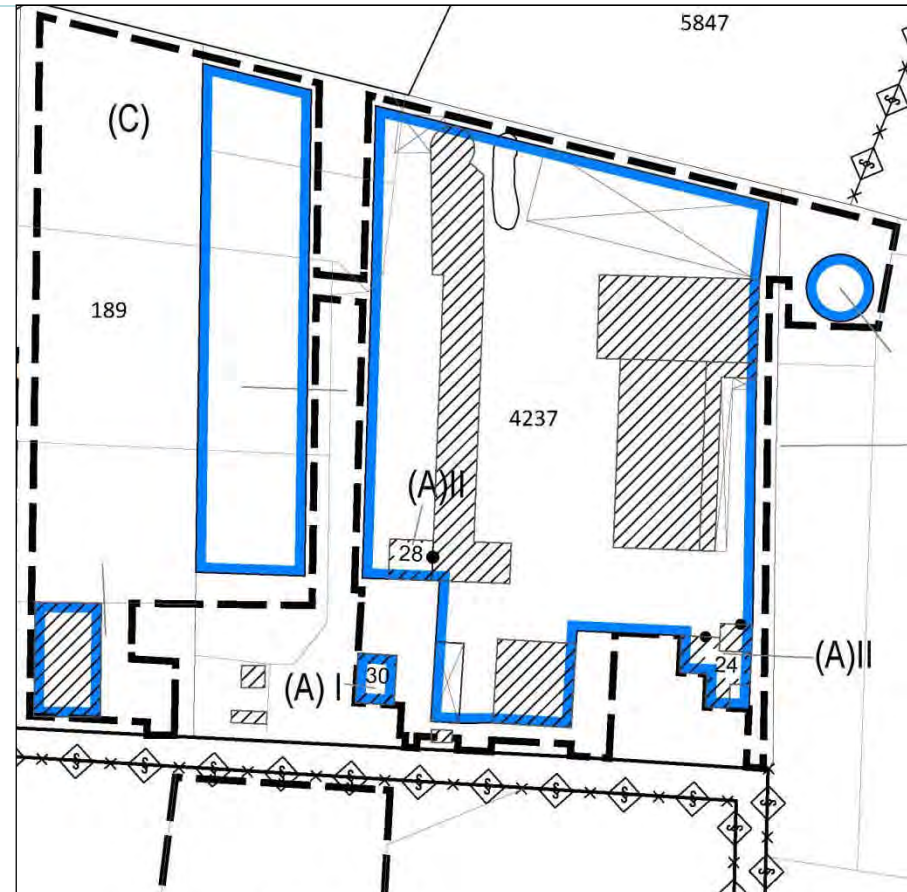


Betrieb Groten Flerren Nr. 24, 28 und 30

Entwurf Verschickung Juni 2014



Entwurf Beschluss PlanA Feb. 2017

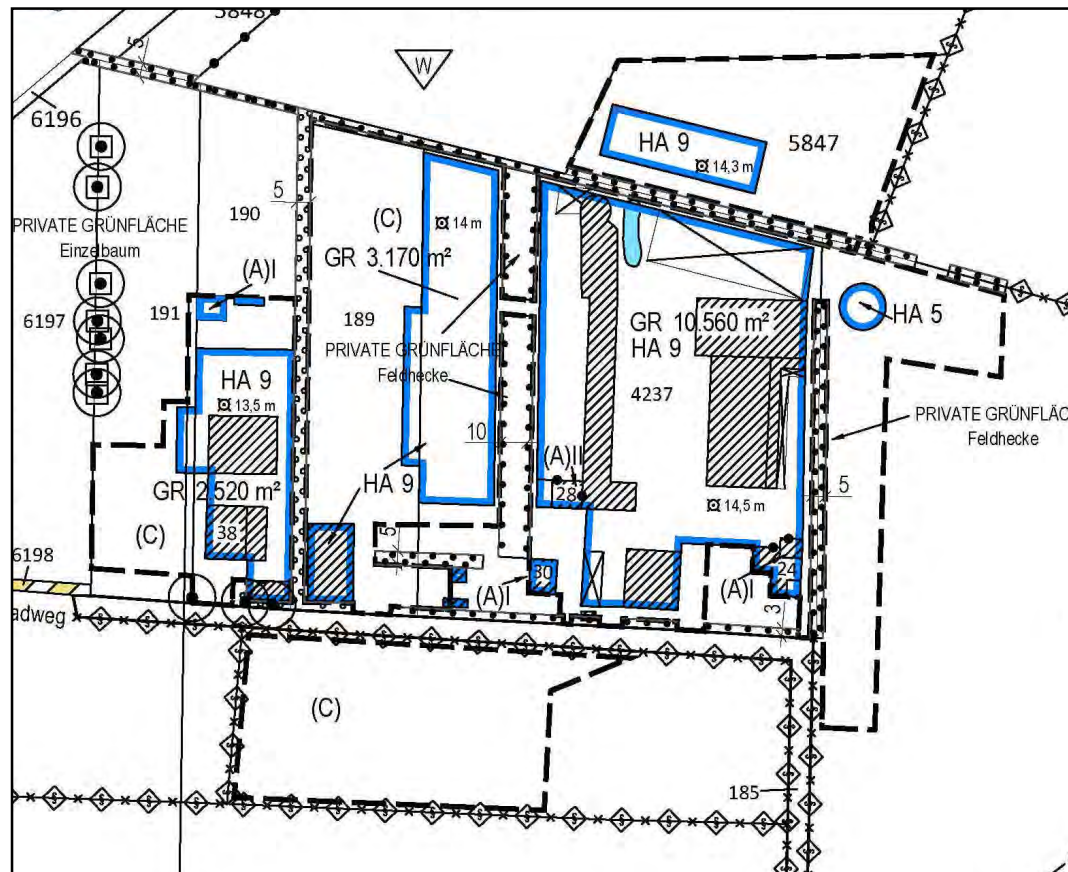


Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

Betrieb Groten Flerren Nr. 24, 28 und 30

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI Mai 2017
(mit Nachbarbetrieb)



Vergrößerung der Baugrenzen im Vergleich zu 2014 um 5.160 qm auf 19.260 qm (+36,6%)

Sowie um 20.445 qm auf 45.795 qm für die Gesamtfläche der Hofstelle mit Paddocks und Lagerflächen

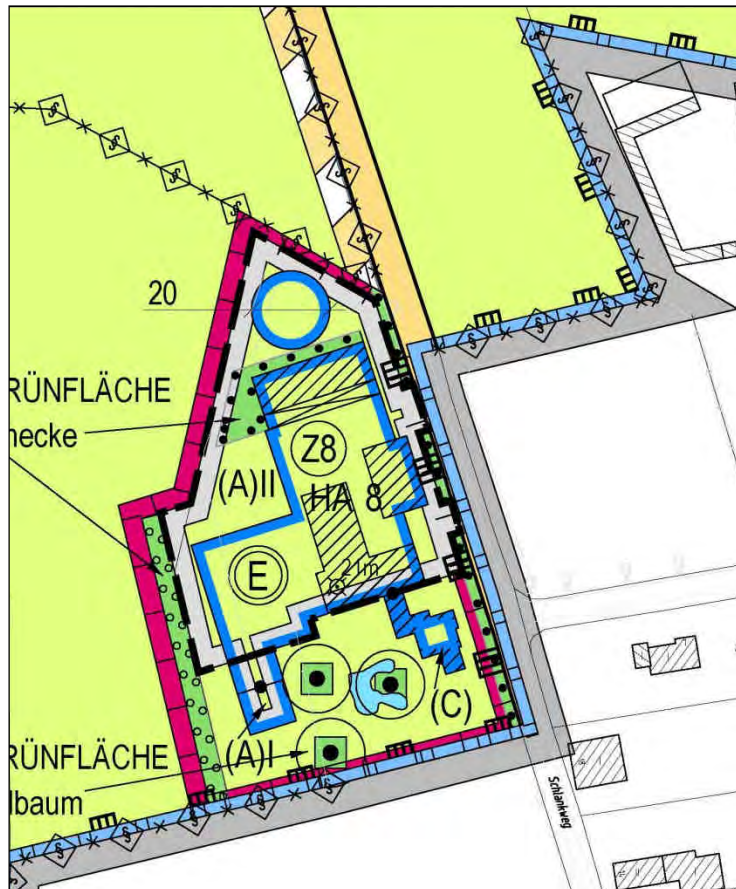
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

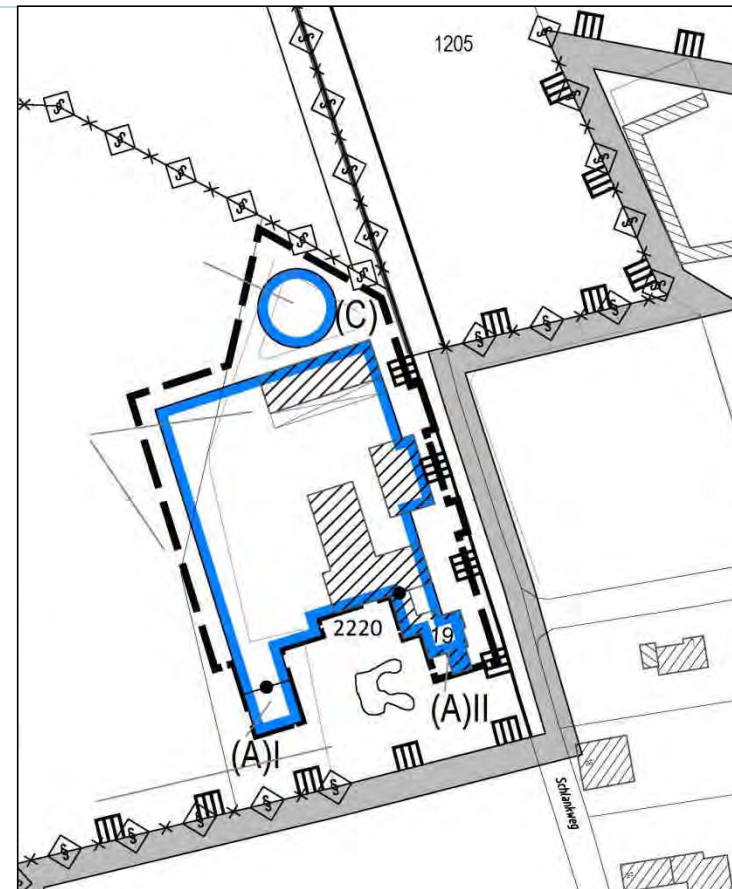


Betrieb Schlankweg Nr. 19

Entwurf Verschickung Juni 2014



Entwurf Beschluss PlanA Feb. 2017



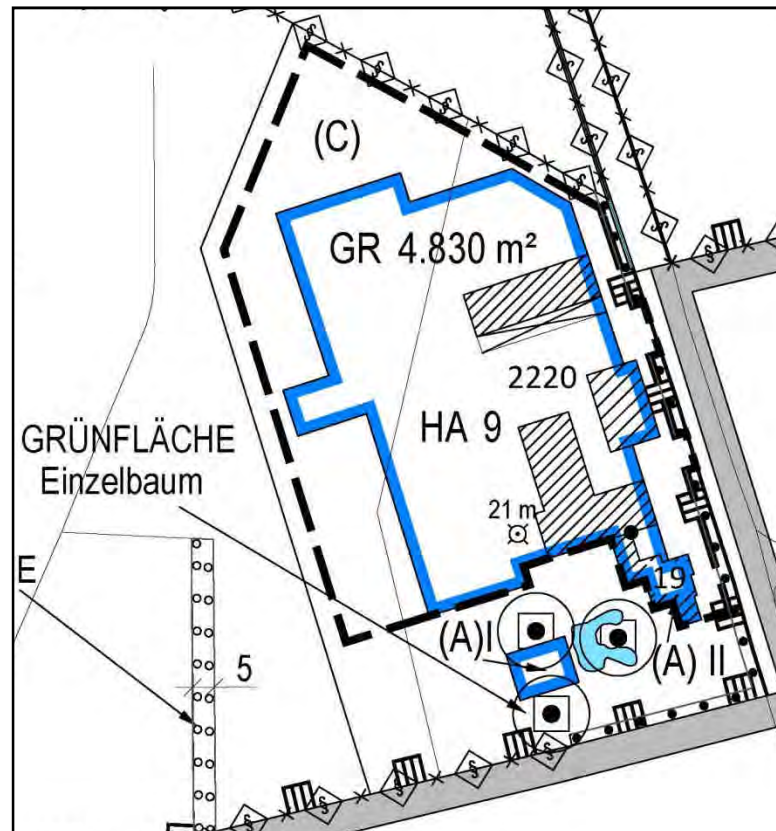
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



Betrieb Schlankweg Nr. 19

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI Mai 2017



Vergrößerung der
Baugrenzen im
Vergleich zu 2014
um 2.695 qm auf
6.195 qm (+77%)

Sowie um 5.330 qm auf
10.430 qm für die
Gesamtfläche der
Hofstelle mit Paddocks
und Lagerflächen

Bebauungsplanentwurf

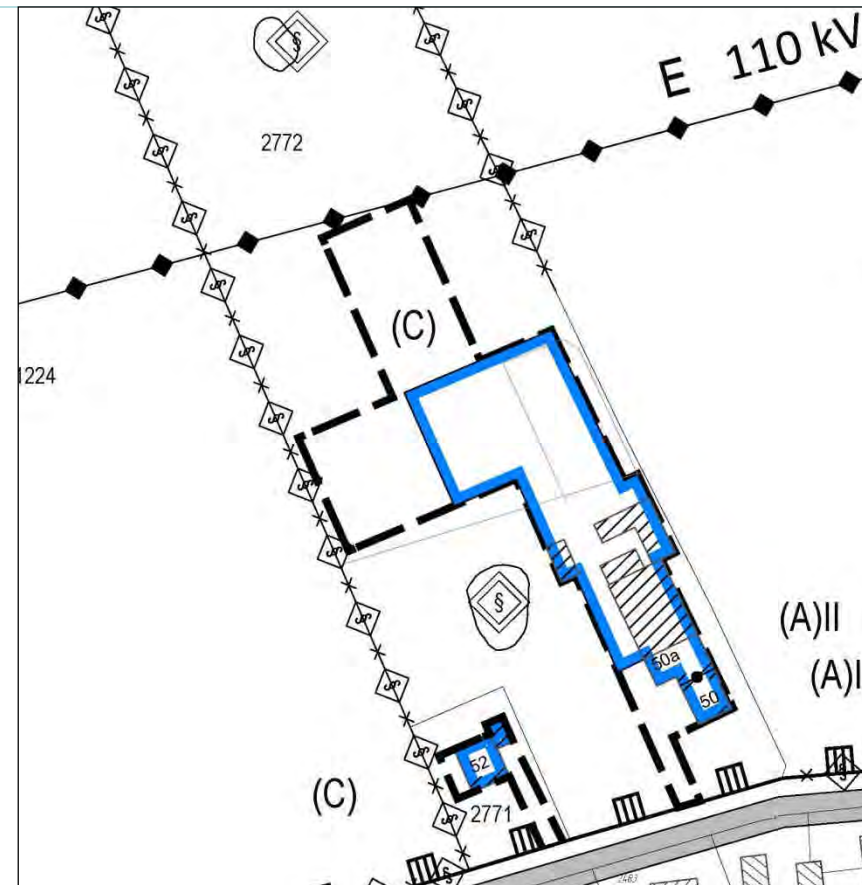
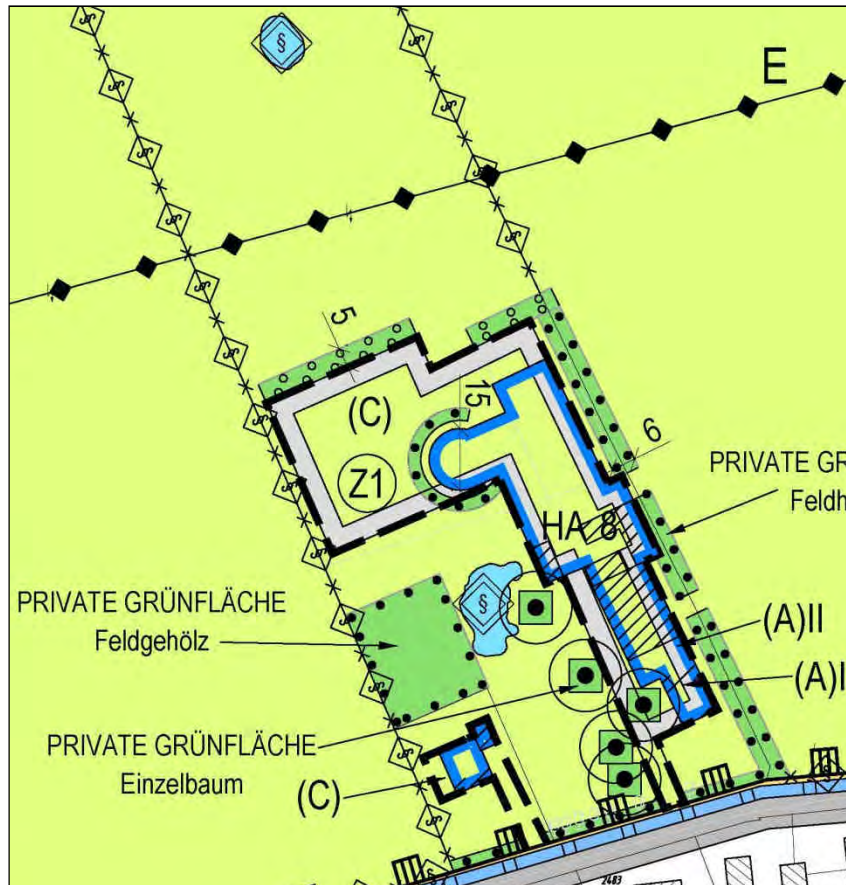
Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



Betrieb Sülldorfer Knick Nr. 50 / 50 a

Entwurf Verschickung Juni 2014

Entwurf Beschluss PlanA Feb. 2017



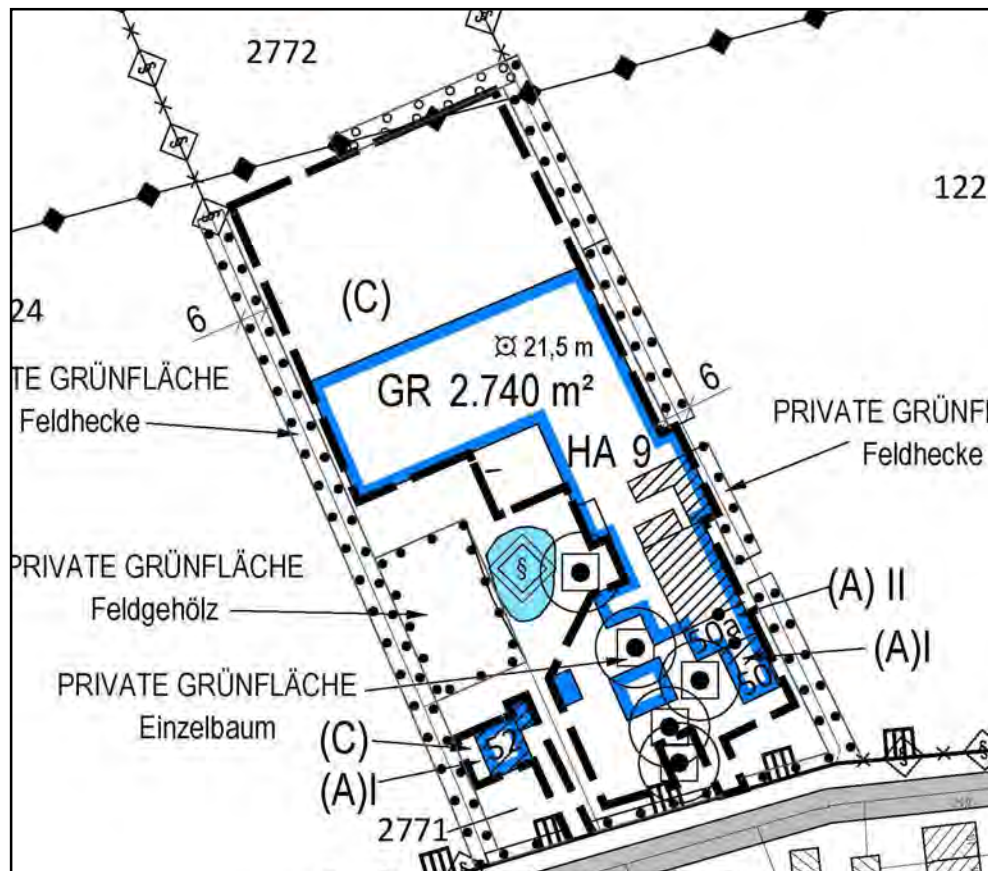
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



Betrieb Sülldorfer Knick Nr. 50 / 50a

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI Mai 2017



Vergrößerung der Baugrenzen im Vergleich zu 2014 um 1.625 qm auf 3.575 qm (+83,3%)

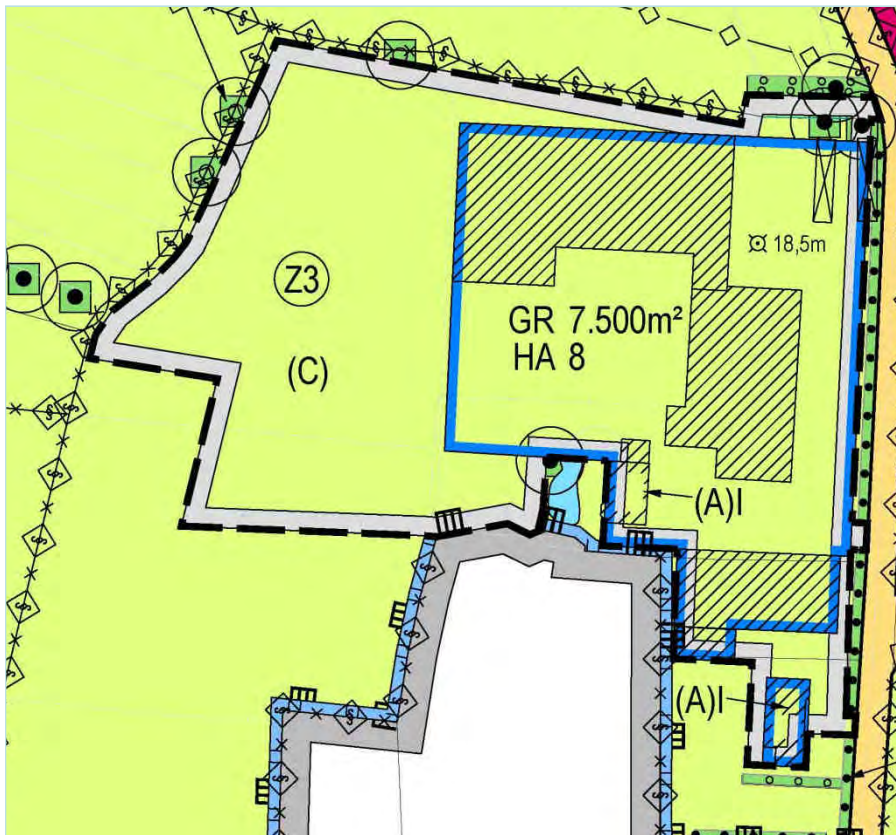
Sowie um 3.315 qm auf 7.615 qm für die Gesamtfläche der Hofstelle mit Paddocks und Lagerflächen

Bebauungsplanentwurf

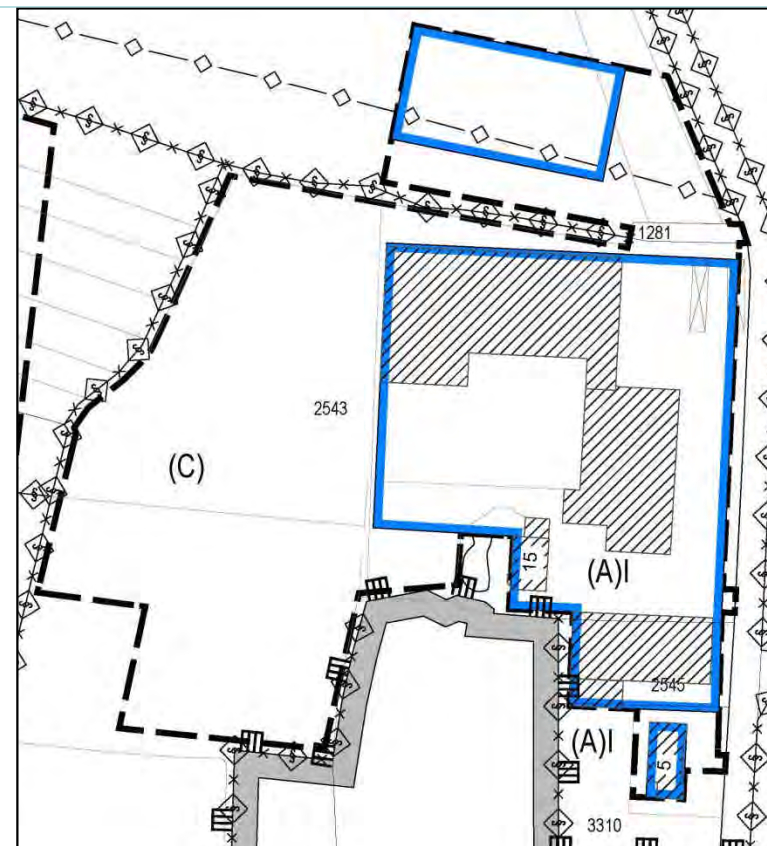
Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

Betrieb Feldweg 65 Nr. 5 / 15

Entwurf Verschickung Juni 2014

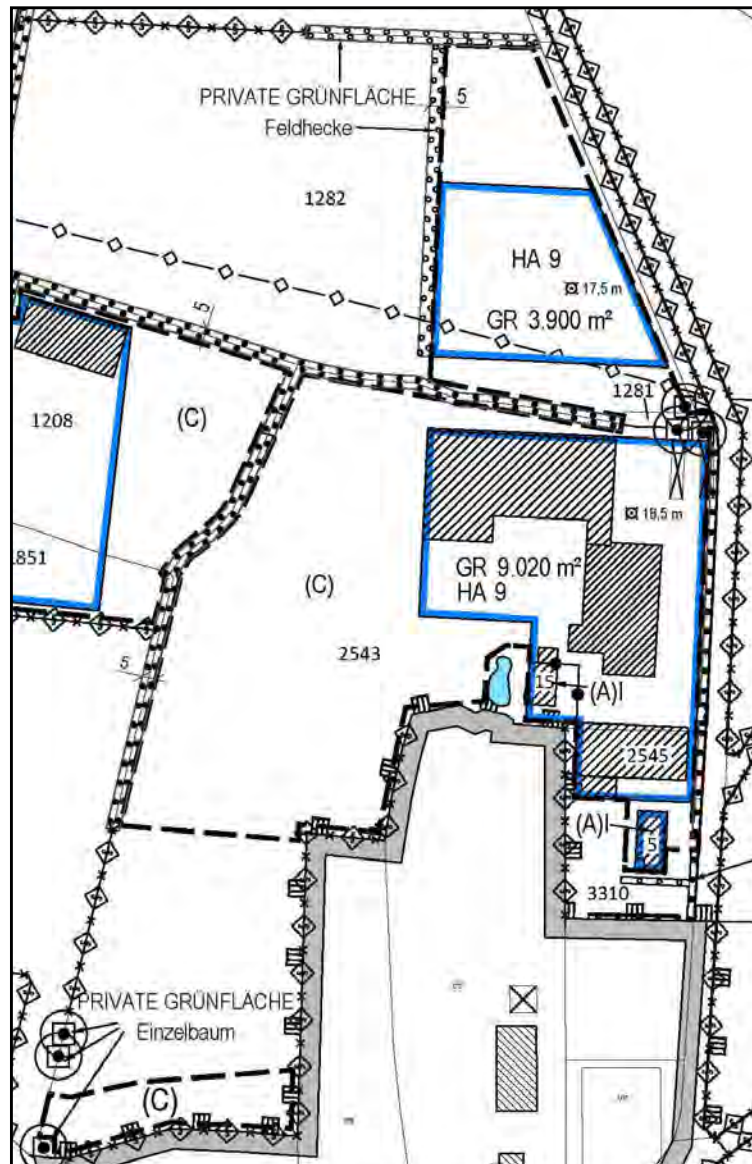


Entwurf Beschluss Plan Feb. 2017



Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



Betrieb Feldweg 65 Nr. 5 / 15

Neuer Entwurf aufgrund der
Stellungnahme der BWVI Mai 2017

Vergrößerung der Baugrenzen
im Vergleich zu 2014
um 4.705 qm auf 16.405 qm
(+ 40,2 %)

Sowie um 14.390 qm auf
36.490 qm für die
Gesamtfläche der Hofstelle
mit Paddocks und
Lagerflächen
+ 1.770 qm für eine neue
Fläche im Südwesten (für
Pächter)

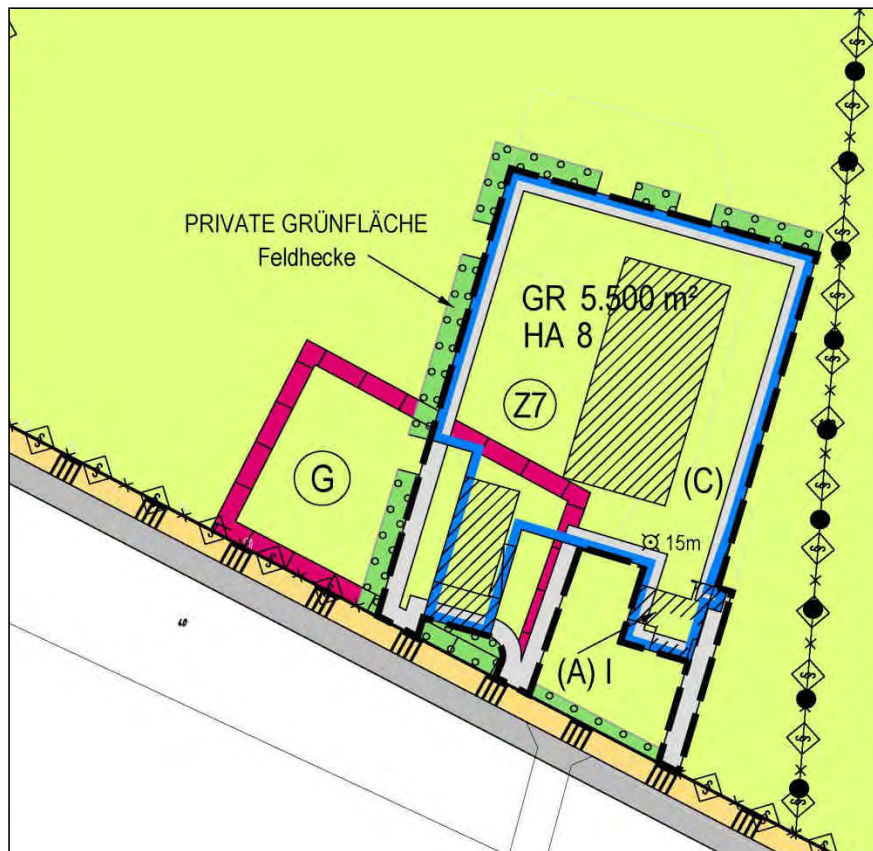
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

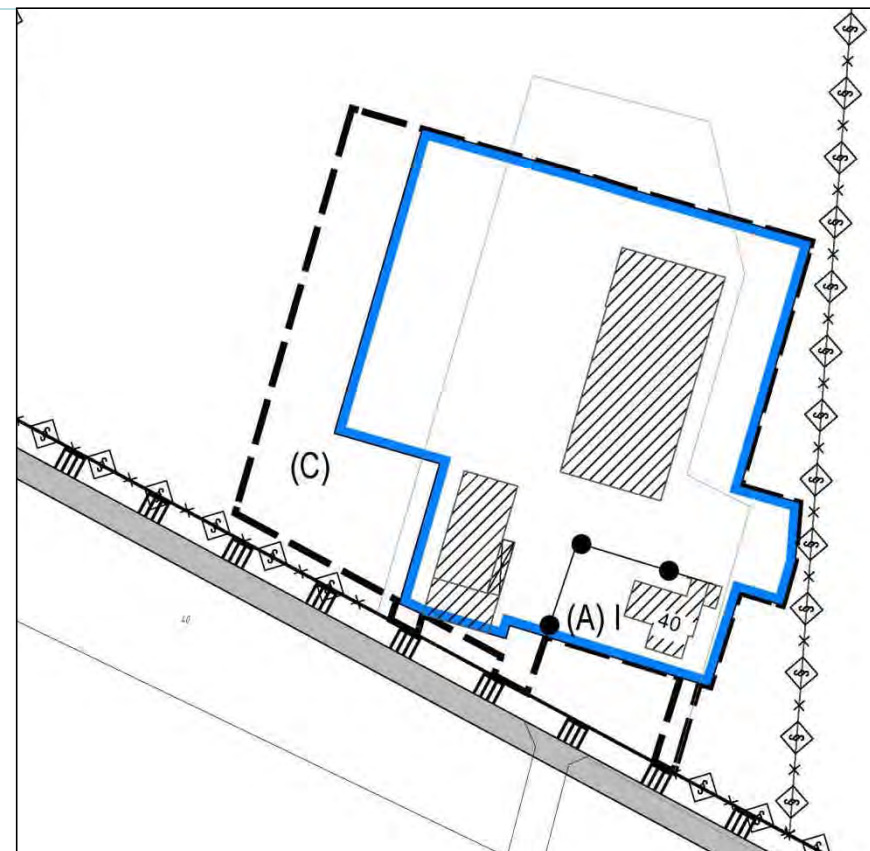


Betrieb Babenwischenweg Nr. 40

Entwurf Verschickung Juni 2014



Entwurf Beschluss PlanA Feb. 2017



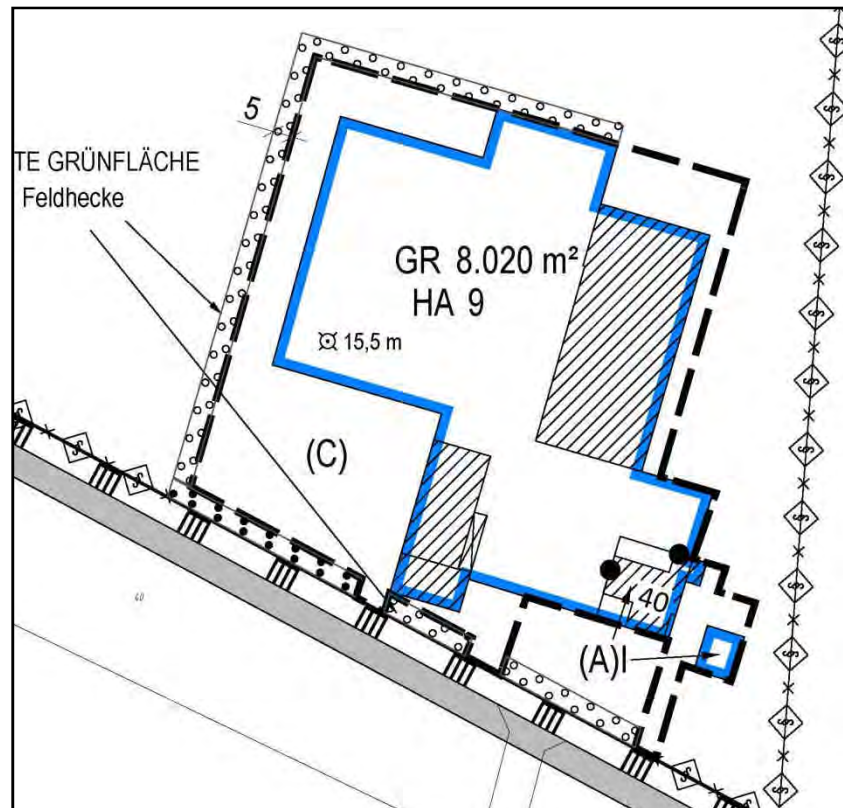
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



Betrieb Babenwischenweg Nr. 40

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI Mai 2017



Vergrößerung der
Baugrenzen im
Vergleich zu 2014
um 1.100 qm auf
10.150 qm (+ 12,2 %)

Sowie um 5.060 qm auf
15.610 qm für die
Gesamtfläche der
Hofstelle mit Paddocks
und Lagerflächen

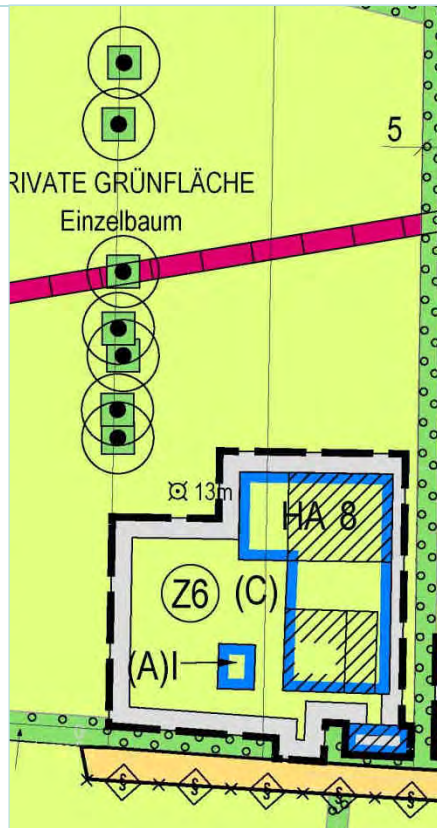
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26

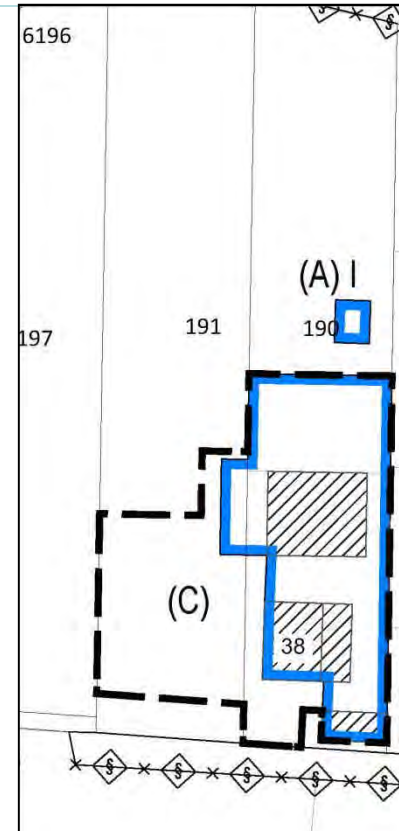


Betrieb Groten Flerren Nr. 38

Entwurf Verschickung Juni 2014



Entwurf Beschluss PlanA Feb. 2017



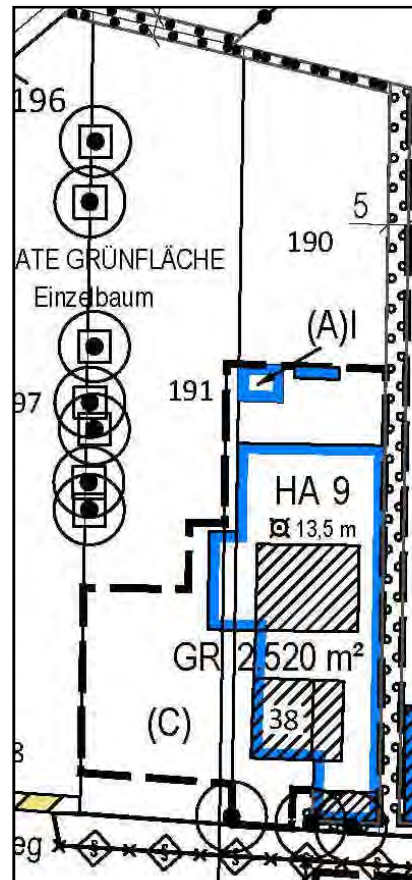
Bebauungsplanentwurf

Rissen 44 / Sülldorf 18 / Iserbrook 26



Betrieb Groten Flerren Nr. 38

Neuer Entwurf aufgrund der Stellungnahme der BWVI Mai 2017



Vergrößerung der
Baugrenzen im
Vergleich zu 2014
um 1.435 qm
auf 3.285 qm (+77,6%)

Sowie um 1.595 qm auf
6.245 qm für die
Gesamtfläche der
Betriebsstelle mit
Lagerflächen