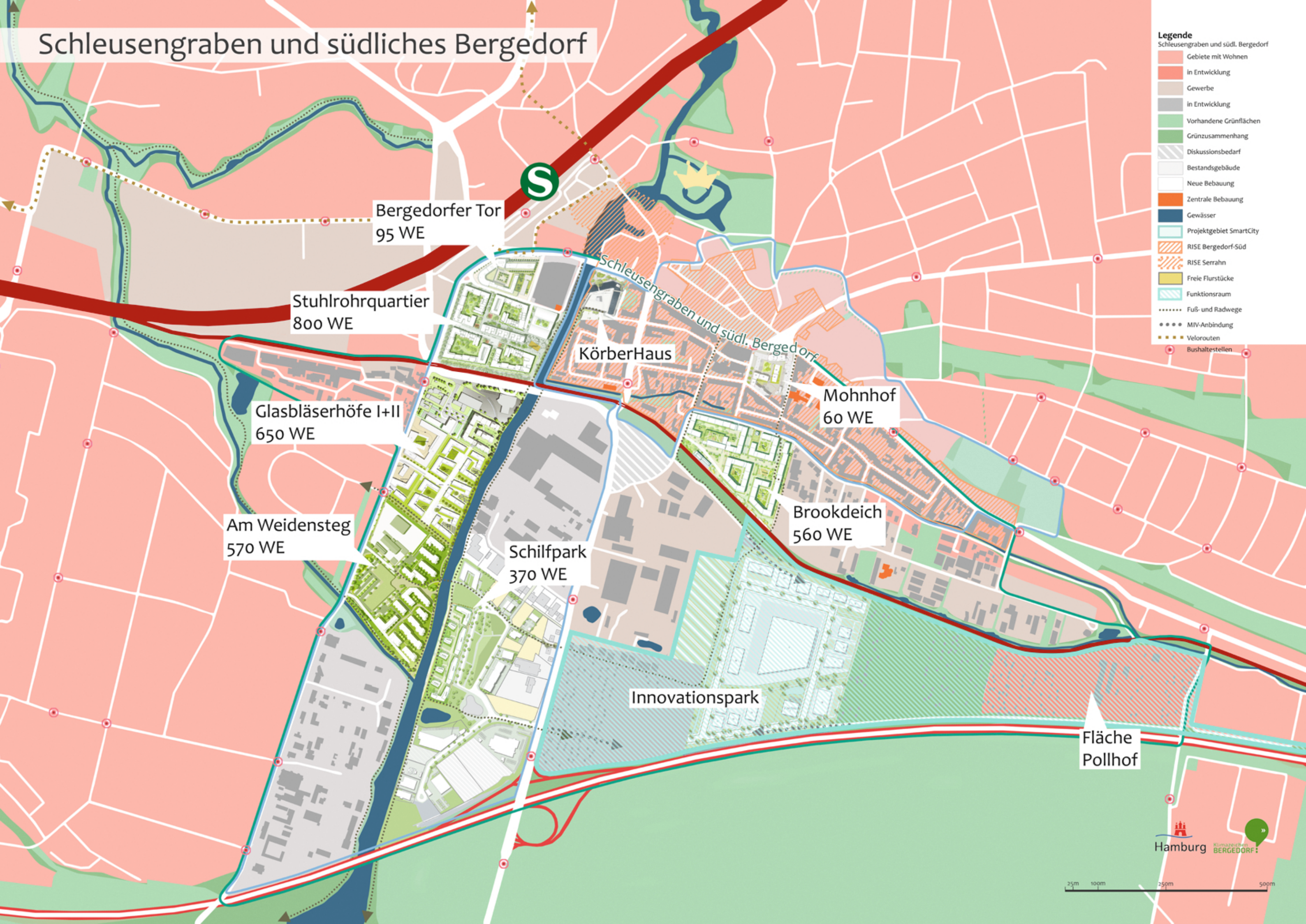


# Schleusengraben und südliches Bergedorf



## Legende

Schleusengraben und südl. Bergedorf

- Gebiete mit Wohnen
- in Entwicklung
- Gewerbe
- in Entwicklung
- Vorhandene Grünflächen
- Grünzusammenhang
- Diskussionsbedarf
- Bestandsgebäude
- Neue Bebauung
- Zentrale Bebauung
- Gewässer
- Projektgebiet SmartCity
- RISE Bergedorf-Süd
- RISE Serrahn
- Freie Flurstücke
- Funktionsraum
- Fuß- und Radwege
- MIV-Anbindung
- Velorouten
- Bushaltestellen

Bergedorfer Tor  
95 WE

Stuhlrohrquartier  
800 WE

Glasbläserhöfe I+II  
650 WE

Am Weidensteg  
570 WE

Schilfpark  
370 WE

KörberHaus

Mohnhof  
60 WE

Brookdeich  
560 WE

Innovationspark

Fläche  
Pollhof