

**Baumaßnahme:** Grundinstandsetzung Stichstraße Mandelweg  
**Teilbaumaßnahme:** Straßenbau

### Textliche Erläuterung

Das Bezirksamt Wandsbek, Fachamt MR, MR2 plant die Grundinstandsetzung der Stichstraße des Mandelwegs, die derzeit unbefestigt und in einem sehr schlechten Zustand ist.

Die Planung sieht eine Mischverkehrsfläche (verkehrsberuhigter Bereich) mit einer Mindestbreite von 3,50 m und einem Wendehammer vor Hs.-Nr. 5 mit entsprechender Beschilderung vor. Das anfallende Straßenabwasser wird oberflächennah gesammelt, zurückgehalten und soll versickern. Im Bereich der südlich sehr dicht an der Straße stehenden Eiche auf Privatgrund sieht die Planung eine Wurzelbrücke vor, welche mit dem gleichen Betonpflaster wie der übrige Bereich überpflastert wird.

Für die Überplanung der Stichstraße wird Grunderwerb von ca. 146 m<sup>2</sup> vom Flurstück 4342 erforderlich. Eigentümer der Fläche ist die Siedlergemeinschaft Carlshöhe e.V.

Die Planung wurde den Anwohnerinnen und Anwohnern auf einem Ortstermin am 2.3.2017 vorgestellt und Einvernehmen erzeugt. Die Planung wurde anschließend mit dem zuständigen Polizeikommissariat PK 36 und den bezirklichen Dienststellen Wegeaufsicht Mitte, Stadtgrün und Wasserbehörde sowie dem Grundeigentümer Siedlergemeinschaft Carlshöhe e.V. final abgestimmt. Zudem wurde der Grunderwerb in Aussicht gestellt. So dass MR21 nun einen Grunderwerbsauftrag an den LIG senden wird.

Aufgrund der grundsätzlichen Zustimmung der zuständigen Dienststellen wird die vorliegende Planung als Kenntnisnahme-Verschickung an die übrigen TÖB versendet.

MR2 wird die Planung nach Kenntnisnahme durch die WVA fortführen.

Geplanter Baubeginn ist dann das Frühjahr 2018.

#### Anlagen:

- |    |                              |                           |         |
|----|------------------------------|---------------------------|---------|
| 1. | Verkehrstechnischer Lageplan | Zei.-Nr.: 10-011 / 04-01, | M 1:250 |
| 2. | Querschnitt A-A              | Zei.-Nr.: 10-011 / 08-01, | M 1:50  |
| 3. | Querschnitt B-B              | Zei.-Nr.: 10-011 / 08-02, | M 1:50  |
| 4. | Grunderwerbsplan             | Zei.-Nr.: 10-011 / 25-01, | M 1:250 |