



### Legende

- Straßenverkehrsfläche
- Quartiersplatz
- Gehweg
- Stellplatz
- öffentliche Grünflächen
- private Grünflächen
- Kinderspielfläche
- Tiefgarage geplant
- Feuerwehrzufahrt und Aufstellfläche
- Hecken geplant

**Stadt Hamburg**  
Wandsbeker Königstraße 62 - 64

Städtebauliches Konzept  
zur Wohnnutzung auf dem  
Gelände der Fa Budnikowsky



Planverfasser:  
**WIRSIND**  
ARCHITEKTEN & STADTPLANER

WRS ARCHITEKTEN & STADTPLANER GMBH  
Markusstraße 7 · 20355 Hamburg  
Tel 040 39 15 41 · stadtplaner@wirsind.net  
Axel Winckler · Stefan Röhr-Kramer · Daniel Schöning