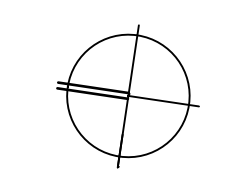


- Legende**
- Grundstücksgrenze
  - Baugrenze
  - ..... Ungergeschoss Umgrenzung
  - ▨ Reduzierung Substratüberdeckung
  - Planungshöhe / Bestandshöhen
  - Dachbegrünung
  - Bäume Bestand
  - 8 St. kleinkronige Laubbäume geplant  
Vogelkirsche und Feldahorn alt. Hainbuche und Feldahorn
  - 1 St. Großstrauch / Solitär geplant  
12 St. Normalsträucher geplant  
Haselnuss alt. Kornelkirsche
  - ▨ Schnitthecke / freiwachsende Hecke (Hainbuche, Rotbuche)  
Hainbuche alt. Rotbuche
  - ▨ Pflanzung aus Stauden, Bodendeckern, Gräsern
  - ▨ Rasen
  - ▨ Weg
  - ▨ Strauchpflanzungen  
Zier-Johannisbeere, Kugel-Weide und Lavendel-Weide
  - ▨ Mietergärten
  - PL Pollerleuchten
  - Baunull +/- 0,00 = 10,45 NHN
  - Balkone und Terrassen im Bereich des Innenhofes können in ihrer genauen Lage und Abmessung noch abweichen.

E	Diverse graphische Änderungen	06.04.18	SS
D	Außenanlagen, Maße mit B-Plan abgeglichen, Substrathöhe	16.03.18	RH
C	GRZ an den Bebauungsplan angepasst	29.11.17	RH
B	Baugrenze, GRZ, Pflanzenart, Legende	16.11.17	RH
INDEX	ÄNDERUNG	DATUM	NAME

PROJEKT NR. / ZEICHNUNG NR.  
**216617 / 1-1.14E**



VORHABENTRÄGER: \_\_\_\_\_

PLANVERFASSER: \_\_\_\_\_

**VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN**

VORHABENTRÄGER:

**SAGA Unternehmensgruppe**  
POPPENHUSENSTRASSE 2, 22305 HAMBURG

BAUWERK:

**NEUBAU EINER WOHNANLAGE**  
ALTE WÖHR, HAMBURG - BARMBEK

DARSTELLUNG:

**VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN WINTERHUDE 81/ BARMBEK-NORD 81**

	GEZEICHNET	BEARBEITET	GEPRÜFT	MAßSTAB	PROJEKT NR. / ZEICHNUNG NR.
DATUM	06.11.17	16.03.18	06.11.17	1:200	216617 / 1-1.14E
NAME	HOFMANN	HOFMANN	HAGEMANN		
PB					