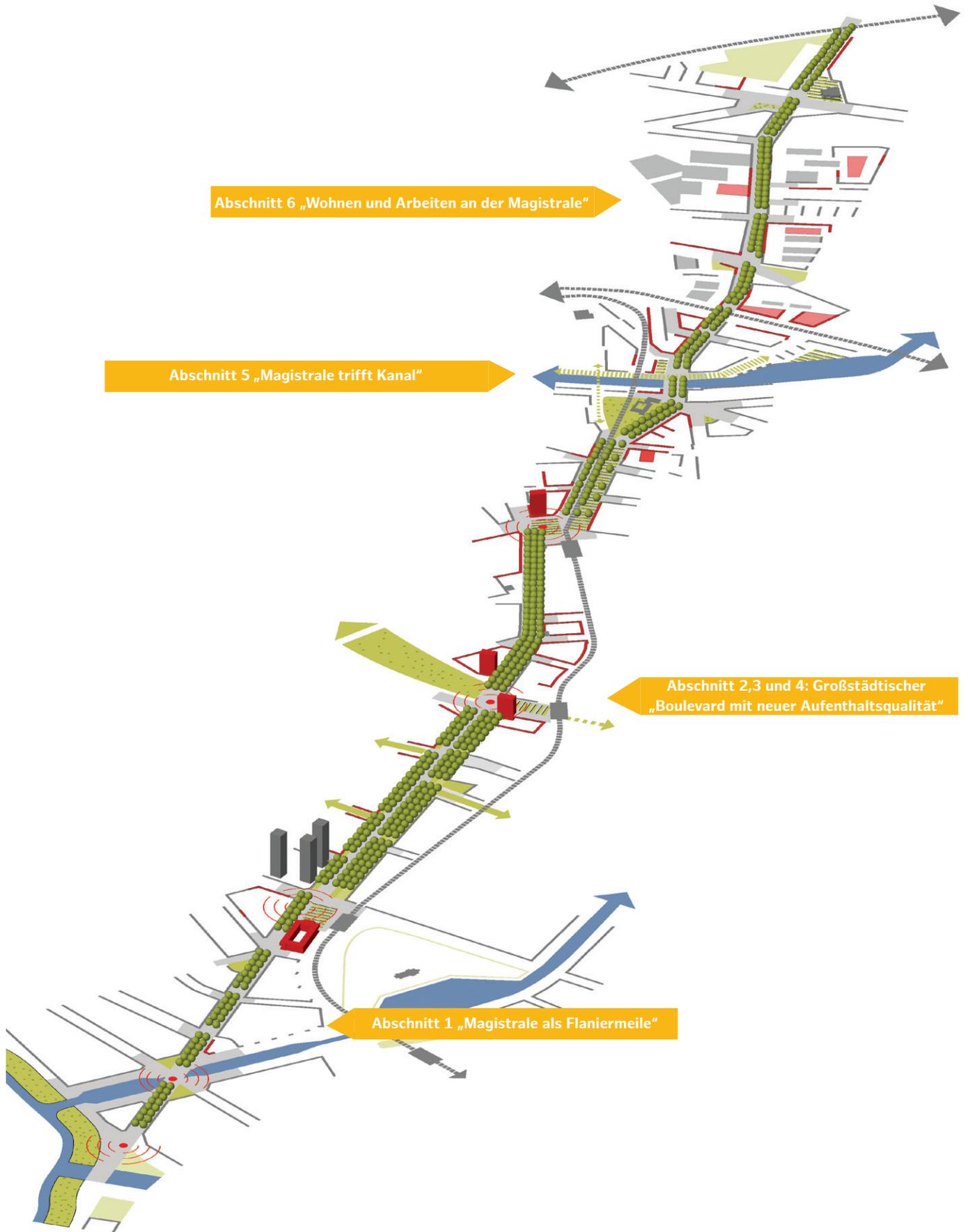


Leitbild: „Magistrale als Stadtraum für Alle“



Abschnitt 1: Teilräumliches Leitbild „Magistrale als Flaniermeile“

Unterer Bereich der Magistrale zwischen Alster und Mundsburg

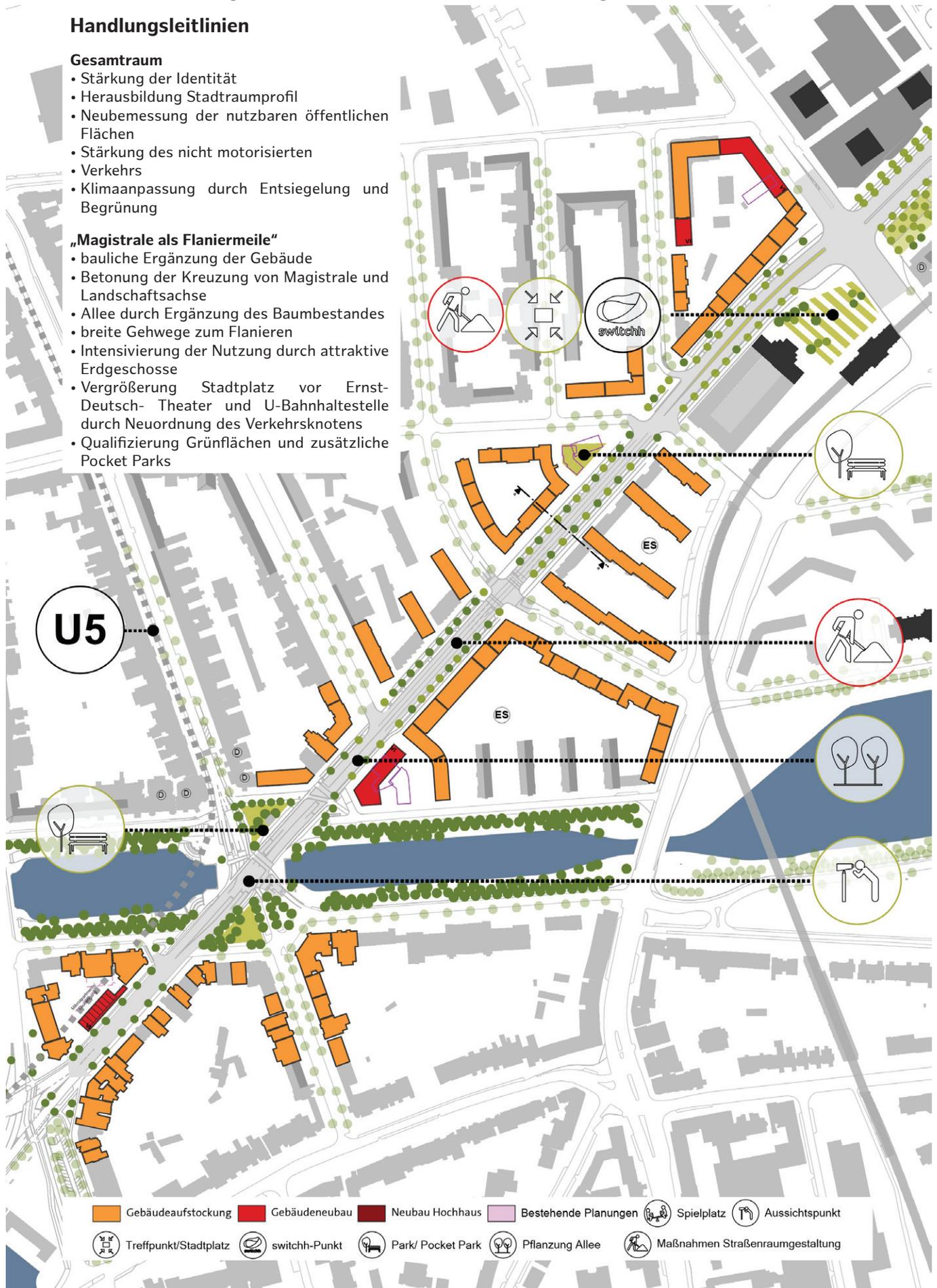
Handlungsleitlinien

Gesamtraum

- Stärkung der Identität
- Herausbildung Stadtraumprofil
- Neubemessung der nutzbaren öffentlichen Flächen
- Stärkung des nicht motorisierten Verkehrs
- Klimaanpassung durch Entsiegelung und Begrünung

„Magistrale als Flaniermeile“

- bauliche Ergänzung der Gebäude
- Betonung der Kreuzung von Magistrale und Landschaftsachse
- Allee durch Ergänzung des Baumbestandes
- breite Gehwege zum Flanieren
- Intensivierung der Nutzung durch attraktive Erdgeschosse
- Vergrößerung Stadtplatz vor Ernst-Deutsch- Theater und U-Bahnhaltestelle durch Neuordnung des Verkehrsknotens
- Qualifizierung Grünflächen und zusätzliche Pocket Parks



Entwicklungsszenario 2

Strategisches Leitbild für die Magistrale vom Mundsburger Damm bis zur Bramfelder Straße
Bezirksamt Hamburg-Nord, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung

Abschnitt 2: Teilräumliches Leitbild „Großstädtischer Boulevard mit neuer Aufenthaltsqualität“

Kernbereich der Magistrale zwischen Winterhuder Weg und Wagnerstraße

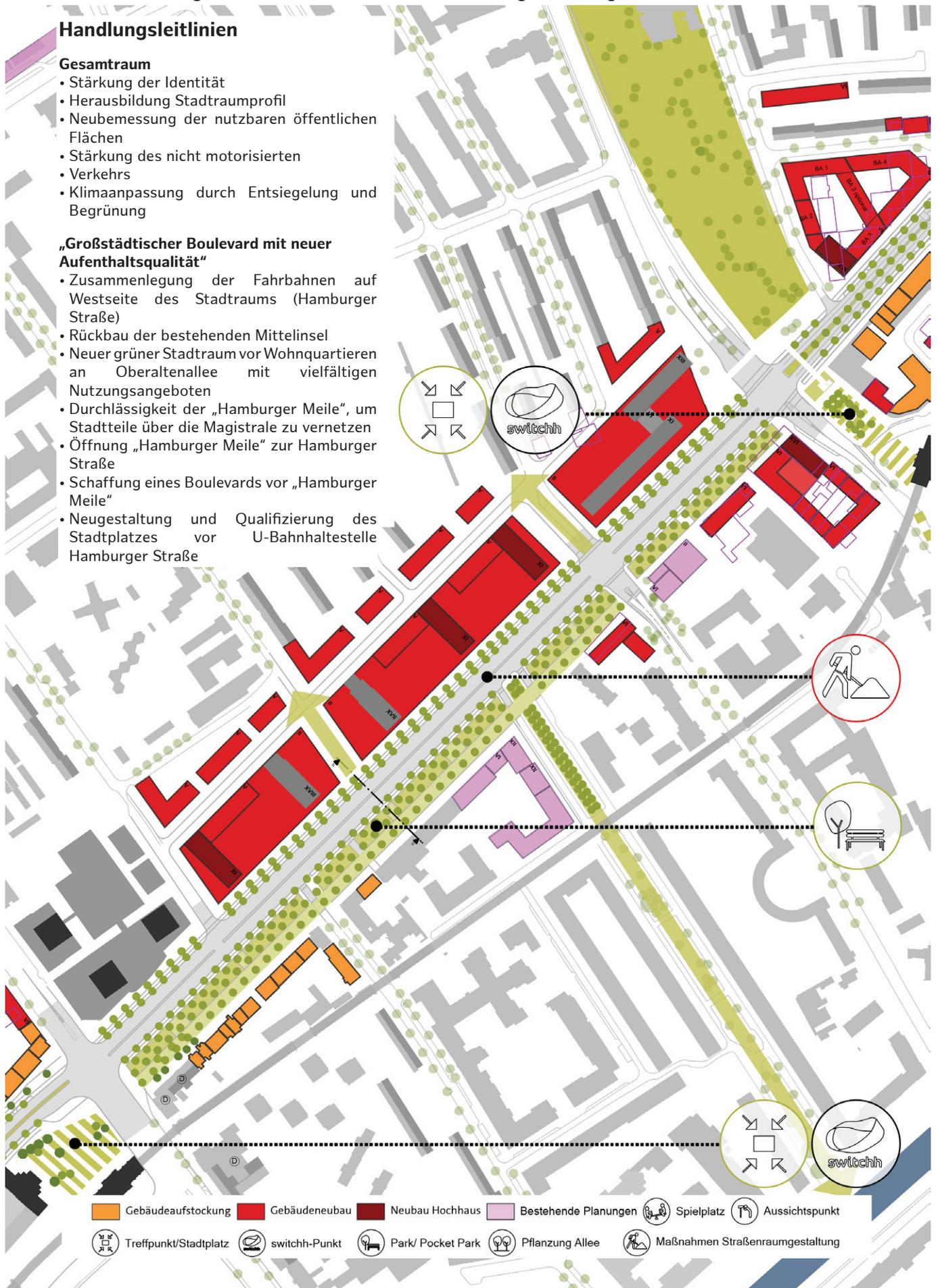
Handlungsleitlinien

Gesamtraum

- Stärkung der Identität
- Herausbildung Stadtraumprofil
- Neubemessung der nutzbaren öffentlichen Flächen
- Stärkung des nicht motorisierten Verkehrs
- Klimaanpassung durch Entsiegelung und Begrünung

„Großstädtischer Boulevard mit neuer Aufenthaltsqualität“

- Zusammenlegung der Fahrbahnen auf Westseite des Stadtraums (Hamburger Straße)
- Rückbau der bestehenden Mittelinsel
- Neuer grüner Stadtraum vor Wohnquartieren an Oberaltenallee mit vielfältigen Nutzungsangeboten
- Durchlässigkeit der „Hamburger Meile“, um Stadtteile über die Magistrale zu vernetzen
- Öffnung „Hamburger Meile“ zur Hamburger Straße
- Schaffung eines Boulevards vor „Hamburger Meile“
- Neugestaltung und Qualifizierung des Stadtplatzes vor U-Bahnhaltestelle Hamburger Straße



Entwicklungsszenario 2

Strategisches Leitbild für die Magistrale vom Mundsbürger Damm bis zur Bramfelder Straße
Bezirksamt Hamburg-Nord, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung

Abschnitt 3: Teilräumliches Leitbild „Großstädtischer Boulevard mit neuer Aufenthaltsqualität“

Kernbereich der Magistrale zwischen Wagnerstraße und Dehnhaiide



Entwicklungsszenario 2

Strategisches Leitbild für die Magistrale vom Mundsburger Damm bis zur Bramfelder Straße
Bezirksamt Hamburg-Nord, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung

Abschnitt 4: Teilräumliches Leitbild „Großstädtischer Boulevard mit neuer Aufenthaltsqualität“

Kernbereich der Magistrale zwischen Dehnhaide und Barmbeker Markt

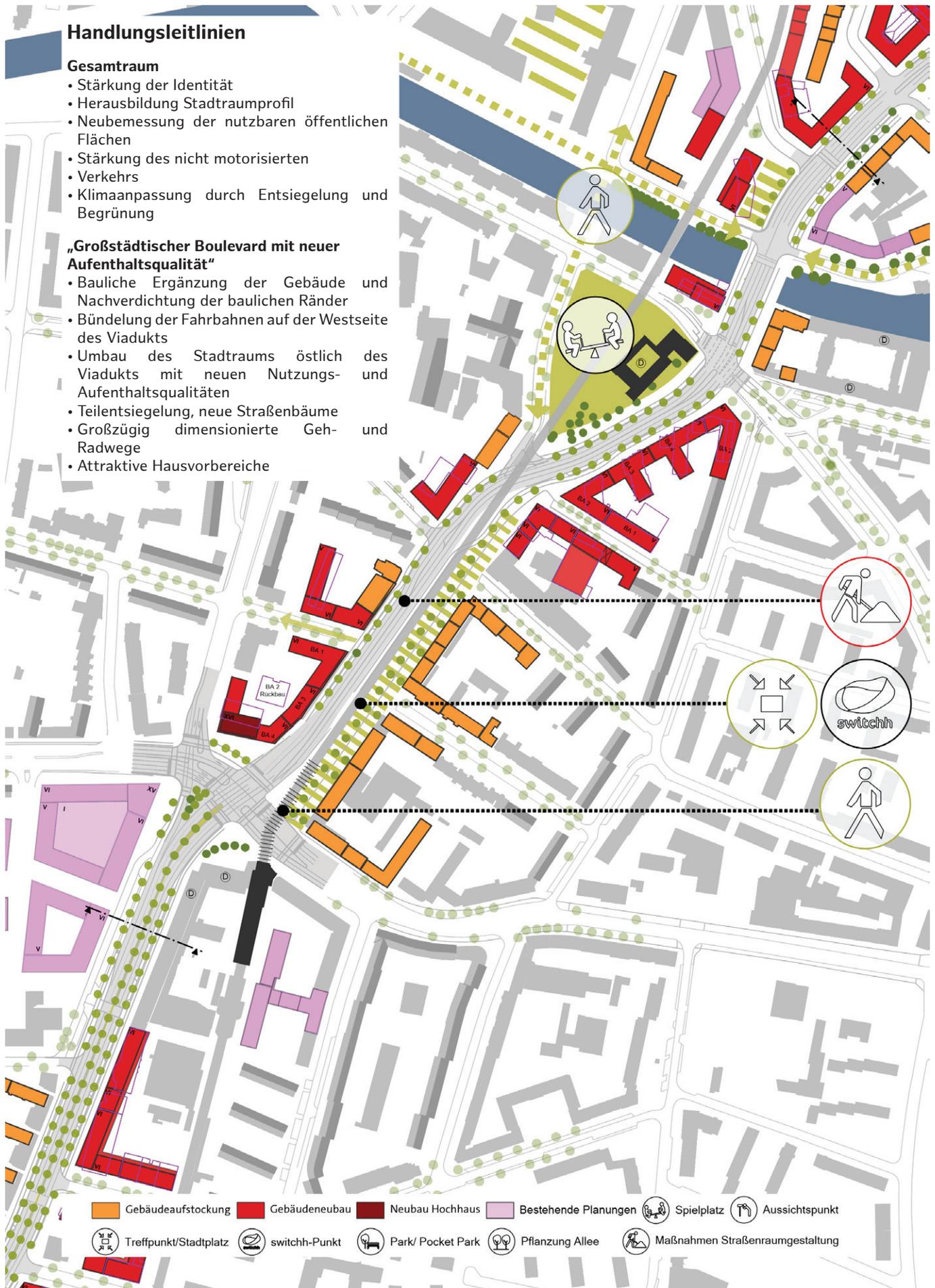
Handlungsleitlinien

Gesamtraum

- Stärkung der Identität
- Herausbildung Stadtraumprofil
- Neubemessung der nutzbaren öffentlichen Flächen
- Stärkung des nicht motorisierten Verkehrs
- Klimaanpassung durch Entsiegelung und Begrünung

„Großstädtischer Boulevard mit neuer Aufenthaltsqualität“

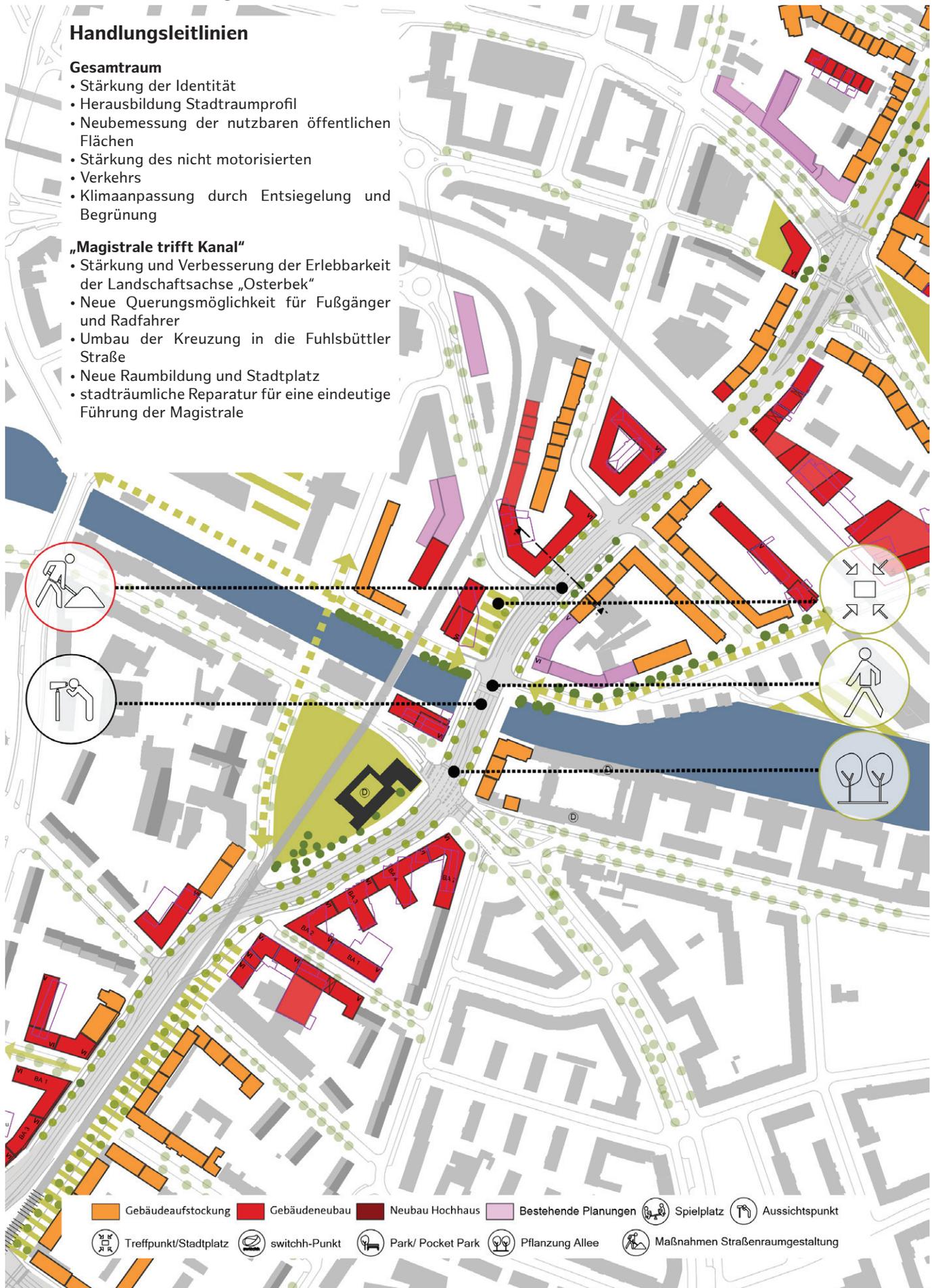
- Bauliche Ergänzung der Gebäude und Nachverdichtung der baulichen Ränder
- Bündelung der Fahrbahnen auf der Westseite des Viadukts
- Umbau des Stadtraums östlich des Viadukts mit neuen Nutzungs- und Aufenthaltsqualitäten
- Teilentsiegelung, neue Straßenbäume
- Großzügig dimensionierte Geh- und Radwege
- Attraktive Hausvorbereiche



Entwicklungsszenario 2

Abschnitt 5: Teilräumliches Leitbild „Magistrale trifft Kanal“

Oberer Bereich der Magistrale zwischen Bramfelder Straße und S-Bahntrasse



Entwicklungsszenario 2

Strategisches Leitbild für die Magistrale vom Mundsburger Damm bis zur Bramfelder Straße
Bezirksamt Hamburg-Nord, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung

Abschnitt 6: Teilräumliches Leitbild „Wohnen und Arbeiten an der Magistrale“

Oberer Bereich der Magistrale zwischen S-Bahntrasse und Bezirksgrenze

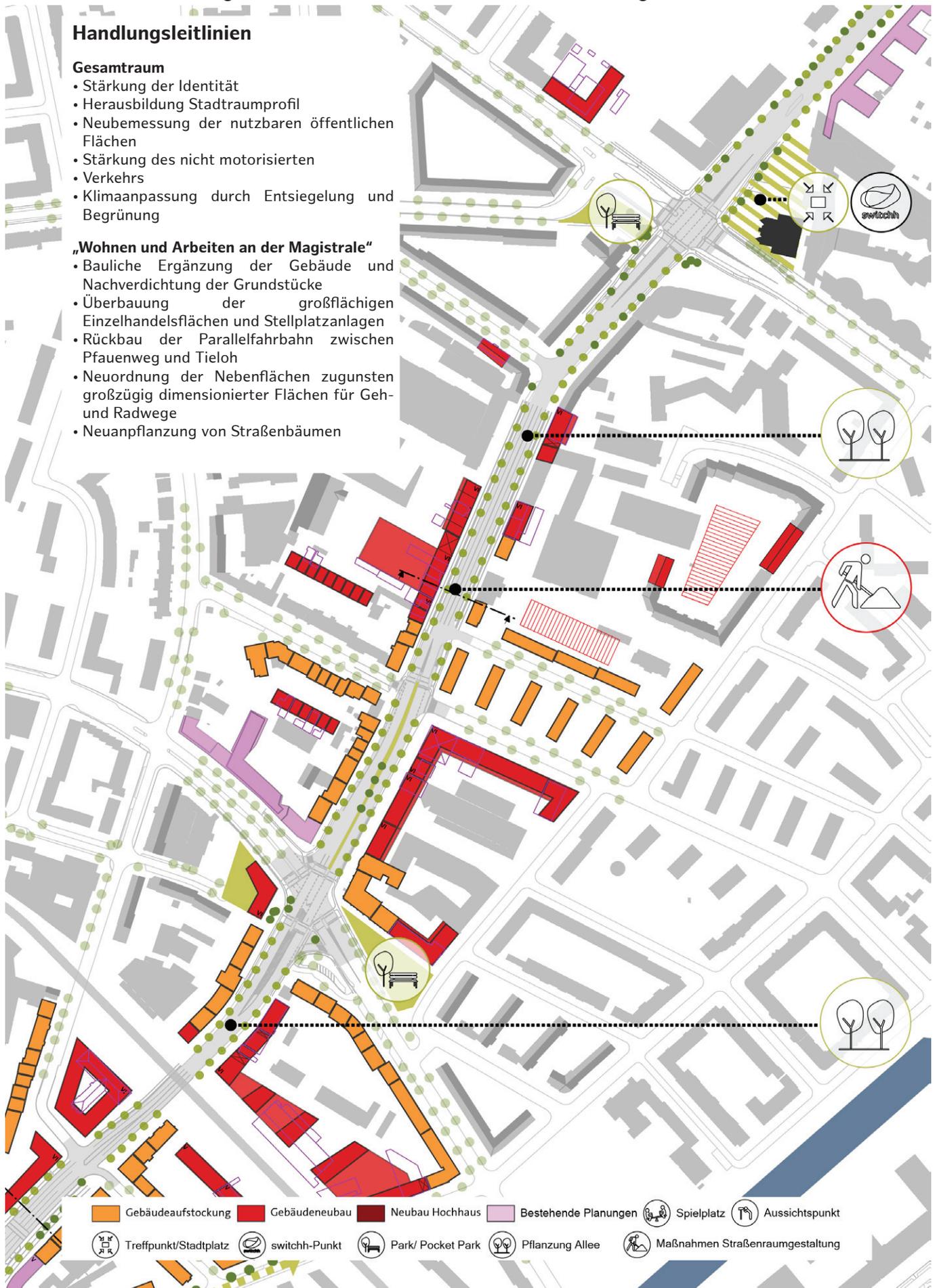
Handlungsleitlinien

Gesamtraum

- Stärkung der Identität
- Herausbildung Stadtraumprofil
- Neubemessung der nutzbaren öffentlichen Flächen
- Stärkung des nicht motorisierten Verkehrs
- Klimaanpassung durch Entsiegelung und Begrünung

„Wohnen und Arbeiten an der Magistrale“

- Bauliche Ergänzung der Gebäude und Nachverdichtung der Grundstücke
- Überbauung der großflächigen Einzelhandelsflächen und Stellplatzanlagen
- Rückbau der Parallelfahrbahn zwischen Pfauenweg und Tieloh
- Neuordnung der Nebenflächen zugunsten großzügig dimensionierter Flächen für Geh- und Radwege
- Neuanpflanzung von Straßenbäumen



Entwicklungsszenario 2

Strategisches Leitbild für die Magistrale vom Mundsburger Damm bis zur Bramfelder Straße
Bezirksamt Hamburg-Nord, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung