



ÖFFENTLICHE SPORTPLATZGEBÄUDE

IN HAMBURG

Untersuchung und Bewertung
des baulichen Zustands

Stand: 30. September 2017

Inhaltsverzeichnis

1. EINLEITUNG UND UNTERSUCHUNGSGEGENSTAND	3
2. ALLGEMEINES	4
3. UNTERSUCHUNG UND BEWERTUNG	5
3.1 UNTERSUCHUNG UND BEWERTUNG NACH BAUTEILEN UND BAUZUSTÄNDEN	5
Gebäudehülle (1).....	5
Umkleiden und Flure (2)	5
Nasszellen und WCs (3)	5
Technischer Gebäudeausbau (4).....	5
3.2 BEWERTUNGSMETHODE.....	6
3.3 ABSCHREIBUNG.....	7
3.4 BEWERTUNG DER GEBÄUDE NACH BEZIRKEN	8
3.5 SORTIERUNG ALLER GEBÄUDE NACH IHRER BEWERTUNG	8
4. ZUSAMMENFASSUNG DER ERGEBNISSE	9
5. FAZIT/ EMPFEHLUNG	10

Anlagen

- Anhang 1- Ergebnisse der Sportanlagen in den einzelnen Bezirken
- Anhang 2- Bezirksübergreifende Ergebnisse

1. Einleitung und Untersuchungsgegenstand

In der Zeit vom 07.01.2015 bis zum 30.03.2015 hat eine Bestandsaufnahme des baulichen Zustandes aller Sportplatzgebäude stattgefunden. Ausgenommen von der Bereisung waren Sporthallen aus dem Verwaltungsvermögen Sport. Untersucht wurde die Bausubstanz:

- der Gebäudehülle
- der Umkleiden und Flure
- der Nasszellen und WCs
- des technischen Gebäudeausbaus

Die Untersuchungen ergänzen die seit dem Jahr 2013 veröffentlichten Bauzustandsberichte über die öffentlichen Sportplätze Hamburgs und bieten somit einen ganzheitlichen Überblick über den Zustand dieser Anlagen.

Diese Berichte zum baulichen Zustand bilden die fachliche Entscheidungs- und Arbeitsgrundlage für den Bezirklichen Sportstättenbau (M/BS) in der Auswahl potenzieller Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen. Diese werden in der Folge durch den Beirat Bezirklicher Sportstättenbau, ggf. auch in veränderter Form, beschlossen.

Der Bericht enthält dementsprechend die aktualisierte **Anlage 1** zu den Ergebnissen der Sportanlagen nach Bezirken sortiert. Alle Veränderungen wurden farblich hervorgehoben.

In der **Anlage 2** sind die Sportanlagen nach Bewertung sortiert.

2. Allgemeines

Die Kommission, die den baulichen Zustand erhoben hat, setzte sich zusammen aus Mitarbeitern der Bezirksämter, des Fachamtes Bezirklicher Sportstättenbau und einem selbstständigen Fachmann aus dem Bereich der Haustechnik, der vom Fachamt Bezirklicher Sportstättenbau beauftragt wurde, die Erhebung des technischen Gebäudeausbaus fachlich zu begleiten.

Die Erhebung des baulichen Zustandes ist eine unentbehrliche Voraussetzung für die Bildung von Investitionsschwerpunkten, die Entscheidung über Baumaßnahmen in den nächsten Jahren und gleichzeitig wesentlicher Gradmesser für die Wirksamkeit der Instandsetzungsoffensive im Bereich des Hochbaus.

Im Nachfolgenden ist ersichtlich, dass es gegenüber dem Bericht aus dem Jahr 2015 eine positive Entwicklungstendenz bei den Sportplatzgebäuden gibt.

3. Untersuchung und Bewertung

3.1 Untersuchung und Bewertung nach Bauteilen und Bauzuständen

Gebäudehülle (1)

Wesentlicher Bestandteil für die Beurteilung der Bausubstanz war eine Untersuchung der Außenwände. Hierzu wurden zum einen die Fugen in Augenschein genommen und zum anderen mit einem Messgerät Durchfeuchtungen lokalisiert. Des Weiteren wurde das Dach als wichtiges Bauteil der Gebäudehülle begutachtet. Hier waren besonders wichtig die Dachhaut und damit verbunden die Dichtigkeit. Ein weiteres Kriterium für diese Bauteilgruppe waren die Fenster und Außentüren, die sowohl in ihrer physikalischen Beschaffenheit als auch unter energetischen Aspekten eine Rolle spielten.

Umkleiden und Flure (2)

Als zweites wurde der Zustand der Umkleieräume und Flure bewertet. Maßstäbe hier waren:

- Decken in ihrer Oberfläche, dem Anstrich und der Durchfeuchtung bzw. dem Schimmelbefall
- Wände in ihrer Oberfläche, dem Anstrich und der Durchfeuchtung bzw. dem Schimmelbefall
- Böden in ihrer Oberfläche, den Fehlstellen und der Abnutzung
- Bänke und Garderobenhaken in ihrer Oberfläche und ihren Sicherheitsstandards
- Einbauten (z.B. Kleiderboxen) und Innentüren in ihrer Oberfläche, dem Anstrich und der Mechanik.

Nasszellen und WCs (3)

Ein zusätzliches, substantielles Kriterium stellen die Duschen und öffentlichen WCs dar. Hier wurden besonders berücksichtigt:

- Decken in ihrer Oberfläche, insbesondere bezogen auf Feuchtigkeit und Schimmelbefall
- Wände in ihrer Oberfläche, insbesondere in Bezug auf Zustand der Fugen und Schimmelbefall
- Fußböden in ihrer Oberfläche, Fehlstellen und vor allem die Beschaffenheit und Funktionalität der Bodeneinläufe
- Armaturen und Sanitärkeramik auf ihre Funktionsfähigkeit und Wassersparsamkeit

Technischer Gebäudeausbau (4)

Das Augenmerk dieser Bewertungsgruppe lag auf drei Hauptkriterien:

- Heizung und Warmwasser (Leitungen, Heizkörper, Therme)
- Lüftung
- Elektrik (Steckdosen, Beleuchtungstechnik)

3.2 Bewertungsmethode

Die Einstufung erfolgte von 1 bis 6, wobei entsprechend der Schulnoten eine 1 die beste und eine 6 die schlechteste Bewertung zum Ausdruck bringt. Die Zustände der vorgenannten Bauteile wurden zudem unterschiedlich gewichtet. Die Noten für die Gebäudehülle und den technischen Ausbau gehen zu je 30% und die der Umkleiden/ Flure sowie Nasszellen/ WCs zu je 20% in die Wertung ein.

Der daraus ermittelte Wert wurde letztlich in einen Prozentwert umgerechnet. Die Note 1 entspricht dabei einem sehr guten Zustand mit einem Prozentwert zwischen 90,00 und 100,00%. Die Note 6 hingegen entspricht allen Prozentwerten niedriger als 50,00%. Um Ausfallzeiten für etwaige Instandsetzungsmaßnahmen zu minimieren ist folglich eine Sanierung zu veranlassen, bevor die Stufe 4 erreicht wird.

Zustandsklasse	Prozentbereich	Indikatoren/Beschreibung	
1	90,00-100,00%	Zustand: sehr gut Bausubstanz: neuwertig Erhaltungsaufwand: keine Instandsetzungsmaßnahmen Nutzbarkeit: maximale Auslastung ohne Ausfallzeiten	Lebenszyklus 5: Betrieb & Nutzung
2	80,00-89,99%	Zustand: gut Bausubstanz: herkömmliche Abnutzung bedingt durch den Herstellungszeitpunkt Erhaltungsaufwand: kleinere Instandsetzungsmaßnahmen im zu erwartenden Umfang Nutzbarkeit: hohe Auslastung mit seltenen Ausfallzeiten	
3	70,00-79,99%	Zustand: befriedigend Bausubstanz: herkömmliche Abnutzung bedingt durch den Herstellungszeitpunkt Erhaltungsaufwand: kleinere Instandsetzungsmaßnahmen in zunehmendem Umfang Nutzbarkeit: mittl. Auslastung mit zunehmendem Ausfall	
4	60,00-69,99%	Zustand: ausreichend Bausubstanz: alt mit hoher Abnutzung Erhaltungsaufwand: regelmäßige Instandsetzungsmaßnahmen erforderlich Nutzbarkeit: abnehmende Auslastung mit läng. Ausfall	Lebenszyklus 6: Umbau & Sanierung
5	50,00-59,99%	Zustand: mangelhaft Bausubstanz: alt mit hohem funktionellen Verschleiß und Ausfall Erhaltungsaufwand: regelmäßig große Instandsetzungsmaßnahmen erforderlich Nutzbarkeit: geringe Auslastung aufgrund umfassender Ausfallzeiten	
6	< 50,00%	Zustand: ungenügend Bausubstanz: abgängig Erhaltungsaufwand: größtmöglicher Aufwand in Instandsetzungsmaßnahmen erforderlich Nutzbarkeit: Ausfallzeiten überwiegen die Nutzung deutlich	

3.3 Abschreibung

Bei der ersten Veröffentlichung des Berichtes im Jahr 2015 wurden alle Gebäude wie beschrieben bereit.

Mit der nächsten Aktualisierung dieses Berichtes im September 2019 werden die Abschreibungswerte berücksichtigt, da diese unerlässlich sind, um ein reales und komplettes Bild über den Gesamtzustand der Sportanlagen in Hamburg zu erzeugen.

Die Abschreibung berücksichtigt in unserer Betrachtung, vereinfacht gesagt, den Substanzverlust von Sportanlagen, der sich bei möglichst effizienter Nutzung/Auslastung und gleichzeitig optimaler Pflege zwangsläufig einstellt. Die Berücksichtigung der anlagenbezogenen Abschreibungswerte soll dabei neben einer objektiven Zustandsbewertung auch eine verlässliche Orientierung für Sanierungs- und Mittelbedarfe ermöglichen. Mit der Einbeziehung der Abschreibung nach dieser Definition geht logischer Weise einher, dass sich die Zustandsbewertung der Sportanlagen im Durchschnittswert und im Vergleich zu den vorherigen Werten „verschlechtert“. Wichtig ist dabei die Erkenntnis, dass hiermit lediglich ein wesentlicher Aspekt in der Ermittlung des Bauzustandes der Hamburger Sportanlagen ergänzt wurde.

Um Abschreibungsansätze korrekt einbringen zu können, muss auf Bauteilebene differenziert und ein System eingerichtet werden, welches die Lebensdauer der einzelnen Bauteile berücksichtigt.

Betrachtet man ein Sportfunktionsgebäude, so kann man sagen, dass es in der Regel zwei große Bereiche gibt, in denen saniert wird, bevor es am restlichen Gebäude zu Mängeln kommt. Das sind der technische Gebäudeausbau mit Heizung, Lüftung, ggf. Elektrik und die Nassräume mit Fliesen, Abdichtung, Armaturen etc.. Diese Gebäudebestandteile sind essentiell für die Nutzung und bedürfen nach den Erfahrungen der letzten 30 Jahre früher einer Sanierung als der Rest des Gebäudes. Daraus ergeben sich für ein Sportfunktionsgebäude folgende Abschreibungswerte:

Zustandsklasse	Prozentbereich		Nassräume 20 Jahre		Heizung 30 Jahre		Rest 40 Jahre	
			Verlust per anno in Prozent	Nut- zungs- dauer in Jahren	Verlust per anno in Prozent	Nut- zungs- dauer in Jahren	Verlust per anno in Prozent	Nut- zungs- dauer in Jahren
1	90,00-100,00%	Lebensklus 5: Betrieb & Nutzung	1	10	1	10	0,5	20
2	80,00-89,99%		2	5	1	10	1	10
3	70,00-79,99%		2	5	1	10	1	10

3.4 Bewertung der Gebäude nach Bezirken

Die Tabellen im **Anhang 1** zeigen die Ergebnisse der Gebäudebewertung alphabetisch sortiert nach den Bezirken:

- Hamburg-Mitte
- Altona
- Eimsbüttel
- Hamburg-Nord
- Wandsbek
- Bergedorf
- Harburg
- Sportrahmenvertrags- (SRV-) und Mietobjekte

3.5 Sortierung aller Gebäude nach ihrer Bewertung

Die Tabelle im **Anhang 2** zeigt die Ergebnisse der Bewertung nach dem prozentualen Zustand bezirksübergreifend und aufsteigend.

4. Zusammenfassung der Ergebnisse

Eine sehr gute Bausubstanz wurde in erster Linie bei Anlagen vorgefunden, deren Neubau oder Grundinstandsetzung nicht länger als 10 Jahre zurückliegt. Schlechtere Zustände betreffen vor allem ältere Gebäude, was sicherlich auch im Zusammenhang damit steht, dass es seit Mitte der 90er Jahre in den Bezirksämtern keine Hochbauabteilungen mehr gibt, deren Aufgabe die fachkundige Bauunterhaltung war.

Durch die Sanierungsoffensive der Sportplätze wurden einige Gebäude bereits im Zuge der Verbesserung der Sportplatzsituation instandgesetzt oder gar erneuert. Ein Ende des Instandsetzungsbedarfes ist allerdings noch nicht abzusehen. Dies bestätigt die systematische Untersuchung und Bewertung dieses Berichtes.

Ergebnis nach Bezirken sowie der Hamburger Mittelwert

Bezirk	Anzahl Gebäude	%	Gewichtung
Hamburg-Mitte	31	85,25	2.643
Altona	16	87,71	1.403
Eimsbüttel	14	88,39	1.237
Hamburg-Nord	20	86,02	1.720
Wandsbek	29	87,20	2.529
Bergedorf	13	89,15	1.159
Harburg	13	88,46	1.150
SRV- und Mietobjekte	20	87,41	1.748
Hamburg	156	87,11	13.590

Der Hamburger Mittelwert konnte von 83,29 auf 87,11 verbessert werden.

Auffällig war, dass bei den Bestandsgebäuden in massiver Bauweise ein erheblicher Mangel im Bereich der Abdichtung zum Erdreich vorzufinden war. Dort besteht nach wie vor dringender Handlungsbedarf. In den letzten Jahren mussten zudem zahlreiche Heizungsanlagen erneuert werden. Auch hier stehen noch zahlreiche Altgeräte zum Austausch zur Empfehlung.

Weiterhin bietet das Raumprogramm älterer Gebäude kaum Möglichkeiten, auf eine steigende Nutzungsfrequenz durch den Einsatz von Kunststoffrasenbelägen zu reagieren.

Ein wesentliches Merkmal im Zuge der Erneuerung der Sportgebäude ist der Umstieg auf die Holzrahmenbauweise. Durch diese Konstruktionsart ist es möglich, die Bauzeit zu verkürzen und somit den Sportbetrieb so wenig wie möglich zu beeinträchtigen. Des Weiteren bietet diese Bauweise den Vereinen die Möglichkeit, eigene Räume im Nachgang in Eigenverantwortung zu ergänzen bzw. auszubauen.

5. Fazit/ Empfehlung

Für die Bildung von Prioritäten im Rahmen der Instandsetzungsoffensive für öffentliche Sportplatzgebäude im Verwaltungsvermögen Sport der Bezirke empfiehlt sich die Berücksichtigung nachfolgender Hinweise. Eine solche Offensive ist ein Instandsetzungskonzept, d.h. hier können keine Maßnahmen für Sportplatzgebäude berücksichtigt werden, die keiner Instandsetzung bedürfen. Der Bedarf ergibt sich aus der vorangegangenen Bewertung des baulichen Zustandes.

Bei den Prozentwerten der Gebäude handelt es sich wie dargestellt um einen Durchschnittswert, d.h. es können sich hinter einem relativ guten Wert auch einzelne schlechte Bauteile verbergen, für die es Handlungsbedarf gibt. Hierzu ist eine differenzierte Betrachtung der als Anlage angehängten Bewertungstabellen erforderlich. Dies gilt insbesondere für die Noten im Bereich 2 bis 3.

Neben dem baulichen Zustand gibt es zusätzliche Einflussfaktoren, die bei der Bildung von Prioritäten mit in die Betrachtung einbezogen werden müssen/sollten:

- Ausgewogenheit der Bauzustände

Die Qualität der Bauzustände unterscheidet sich je nach Bauteil von einem Bezirk zum nächsten. Hier sollte es Aufgabe des Sanierungs- und Modernisierungskonzeptes sein, auf Basis des Solidaritätsprinzips eine Ausgewogenheit herzustellen.

- Die Auslastung der Sportanlage

Es macht keinen Sinn, der Instandsetzung von Sportplatzgebäuden Prioritäten einzuräumen, die nicht oder nur wenig genutzt werden oder etwa planungsbelastet sind.

- Die Bedeutung von Sportanlagen für den Sozialraum

Bei der Abwägung sollte berücksichtigt werden, ob eine Anlage von besonderer Bedeutung für den Sozialraum ist.

- Änderungen an veränderte Kapazitätsanforderungen

Die Auslastung der Plätze ist durch den Einsatz von Kunststoffrasenbelägen gestiegen. Des Weiteren wächst der Anteil an weiblichen Spielerinnen.

- Finanzierungsaspekte

Besteht für einen begrenzten Zeitraum die Möglichkeit, Mittel außerhalb des Sportstättenetats (z.B. RISE, Förderung durch EU oder Bund, Mitfinanzierung durch Nutzer) zu erschließen, sollte dieses bei der Entscheidungsfindung beachtet werden.

Hinweis:

Viele Sportplatzgebäude wurden bereits zum Zeitpunkt ihrer Errichtung mit barrierefreien WCs ausgestattet. Dies schließt an den heutigen Inklusionsgedanken an. Jedoch ist ein barrierefreier Zutritt in die Umkleiden häufig nicht möglich und/ oder es sind keine Duschmöglichkeiten für Menschen mit Behinderungen vorgesehen. Bei Umbau und Neubaumaßnahmen ist auf diese Aspekte daher besonderes Gewicht zu legen.

Anhang 1

Ergebnisse der Sportplatzgebäude in den einzelnen Bezirken

(Änderungen rot hinterlegt)

Hamburg-Mitte

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Umkleide					Ø Umkleiden/ Flure	Nassräume					Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser			Ø Technischer Gebäudeausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte			Decken Umkleide	Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen		Decken Nassräume	Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte		Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro				
M	Am Turnplatz 1	2,40	3,00	3,00	2,25	2,66	1,15	1,20	2,40	1,80	1,80	1,73	1,15	1,45	2,00	3,00	2,00	2,06	1,40	2,00	2,20	1,74	2,08	82,03	
M	Anckelmannplatz 2F	2,20	2,75	2,75	4,00	2,93	1,45	1,75	1,00	1,40	1,00	1,32	2,15	1,80	1,20	3,00	2,00	2,07	1,40	1,00	1,40	1,28	1,94	84,37	
M	Beim Saaren 1 Gebäude 1 (Altbau)																								Abriss 2017
M	Beim Saaren 1 Gebäude 2 (Neubau)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,40	1,40	1,40	1,20	1,31	1,00	1,80	1,50	2,00	2,00	1,76	1,80	1,00	2,00	1,60	1,69	88,43	
M	Dratelstraße 21 (Altbau)	1,10	2,50	1,00	3,00	1,90	1,75	2,55	2,40	1,40	2,00	2,02	1,75	3,60	1,60	3,00	2,00	2,47	2,60	1,00	1,00	1,80	2,01	83,21	Abriss 2019
M	Dratelstraße 21 (Neubau)																								Neubau 2019/2020
M	Feldstraße 71	1,00	1,00	1,25	1,00	1,06	1,00	1,60	1,40	1,40	1,00	1,32	1,70	1,00	1,10	1,00	1,00	1,09	1,00	1,00	1,00	1,00	1,10	98,32	
M	Finksweg 82a	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,30	1,40	1,40	1,40	1,32	1,30	1,70	1,10	2,00	2,00	1,69	1,40	2,00	1,60	1,62	1,73	87,85	
M	Georg-Wilhelm-Straße 6	1,30	4,00	4,00	3,00	3,08	1,45	3,95	2,00	3,00	2,80	2,68	3,40	3,25	2,50	3,00	3,00	2,99	2,60	2,00	1,60	2,22	2,72	71,30	
M	Hammer Steindamm 131	2,00	1,00	2,00	2,00	1,75	1,15	1,45	1,00	2,00	2,00	1,51	1,45	2,50	2,50	2,00	2,50	2,27	1,00	1,00	2,00	1,20	1,64	89,31	
M	Hanfftsweg	2,70	2,50	2,50	2,00	2,43	1,00	1,00	1,00	2,00	1,60	1,34	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,15	1,00	1,00	2,00	1,20	1,59	90,24	
M	Heinrich-Groß-Straße/ Fährstraße	3,60	3,50	2,00	4,75	3,46	2,10	1,00	2,80	1,40	2,20	1,90	1,30	1,00	3,60	4,00	4,00	3,05	3,00	5,00	1,60	3,32	3,02	66,27	
M	Kandinskyallee 29 Gebäude 1 (Altbau)	2,00	2,00	2,25	2,00	2,06	1,30	1,15	1,40	1,80	1,00	1,38	1,70	2,00	1,50	2,00	2,00	1,87	2,00	5,00	1,60	2,82	2,11	81,44	
M	Kandinskyallee 29 Gebäude 2 (Neubau)	1,00	1,00	1,25	1,00	1,06	1,30	1,60	1,60	1,00	1,00	1,32	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,08	98,64	
M	Karl-Arnold-Ring 15	2,00	2,75	2,50	2,00	2,31	1,45	1,00	1,40	1,40	1,80	1,39	1,70	1,15	1,60	2,00	2,00	1,72	2,20	1,00	1,60	1,72	1,83	86,15	
M	Legienstraße Gebäude 1 (MW-Bau)	3,00	3,00	2,50	2,00	2,63	1,00	1,00	1,40	3,20	2,00	1,80	1,45	1,00	1,10	2,00	2,00	1,57	2,80	5,00	2,00	3,30	2,45	75,83	
M	Legienstraße Gebäude 2	3,50	2,50	2,25	2,00	2,56	1,30	1,70	1,40	1,00	2,40	1,50	1,00	1,15	1,50	2,00	2,00	1,63	1,00	2,00	1,40	1,38	1,81	86,54	
M	Legienstraße Gebäude 3 (ehm. Kabinen)																								aus der Wertung, keine Nutzung
M	Luisenweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2015/16
M	Marckmannstraße 125	3,00	3,00	3,25	3,00	3,06	1,45	1,20	1,40	4,20	2,00	2,16	1,45	2,05	2,60	4,00	2,00	2,58	1,00	3,00	1,40	1,68	2,37	77,18	
M	Möllner Landstraße 29	2,30	2,50	2,75	2,00	2,39	1,15	1,45	1,40	3,20	2,00	1,91	2,45	2,05	1,10	2,00	2,00	1,88	1,40	1,00	1,60	1,32	1,87	85,50	
M	Öjendorfer Weg 80	2,00	2,50	2,25	2,00	2,19	1,00	1,30	2,80	2,60	1,80	2,03	1,00	1,30	2,10	2,00	1,00	1,53	1,00	2,00	2,00	1,50	1,82	86,36	
M	Perlstieg	2,00	2,50	3,00	2,00	2,38	1,00	1,00	1,40	1,40	2,20	1,38	1,00	1,60	2,60	3,00	2,00	2,19	1,40	2,00	1,60	1,62	1,91	84,79	
M	Rahmwerder Straße 9	2,30	2,50	2,25	2,00	2,26	1,30	1,45	1,40	2,00	2,00	1,64	1,45	1,85	1,10	3,00	2,60	2,14	1,40	1,00	1,60	1,32	1,83	86,19	
M	Rotenhäuser Damm 94	4,20	4,00	2,25	2,00	3,11	1,30	1,75	2,00	1,40	3,60	1,94	2,70	3,60	2,50	4,00	3,00	3,24	3,40	2,00	1,60	2,62	2,75	70,75	
M	Rüschweg 12	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,85	1,00	1,00	2,20	1,35	1,30	1,55	1,10	2,00	2,00	1,66	1,40	1,50	1,00	1,35	1,65	89,20	
M	Slomanstraße 58a	2,50	2,00	2,13	2,00	2,16	1,30	1,30	2,00	1,40	1,60	1,55	1,00	1,15	1,00	2,00	2,00	1,53	1,60	1,00	1,00	1,30	1,65	89,14	
M	Snitgerreihe 1	2,10	3,00	2,25	2,00	2,34	1,30	1,30	1,00	1,00	1,80	1,23	1,00	1,40	1,50	2,00	2,00	1,68	1,40	5,00	1,00	2,40	2,00	83,30	
M	Tribünenweg 41	2,40	2,50	2,50	2,00	2,35	1,00	1,00	1,00	1,40	2,00	1,25	1,30	1,15	1,00	2,00	2,00	1,56	2,20	5,00	2,00	3,00	2,17	80,55	
M	Uhlenhoffweg	1,00	3,75	1,75	2,25	2,19	1,00	3,00	1,40	2,60	2,20	2,08	1,15	1,90	3,30	2,00	2,40	2,26	2,00	5,00	2,00	2,90	2,39	76,78	
M	Vogelhüttendeich 136	3,10	3,25	2,00	3,00	2,84	1,00	1,30	2,40	1,00	2,00	1,56	1,30	1,45	2,00	2,00	2,00	1,82	1,40	1,00	1,60	1,32	1,92	84,61	
M	Von-Elm-Weg	1,00	2,75	2,00	2,00	1,94	1,00	1,20	1,40	2,60	1,60	1,63	1,00	1,45	1,10	3,00	2,40	1,96	1,40	1,00	1,40	1,28	1,68	88,61	
M	Wendenstraße 164	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	
M	Wendenstraße 478	2,30	3,00	2,50	2,00	2,45	1,00	1,30	1,00	1,40	1,00	1,16	1,70	1,30	1,10	2,00	1,00	1,40	1,40	1,00	1,00	1,20	1,61	89,88	

Altona

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Umkleide					Ø Umkleiden/ Flure	Nassräume					Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro	Ø Technischer Gebäudeausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen			
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte	Decken Umkleide		Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen	Decken Nassräume		Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte												
A	Baurstraße																											Neubau 2018
A	Blomkamp	2,00	2,00	2,00	2,50	2,13	1,45	1,15	1,60	3,20	1,20	1,83	1,45	1,85	1,50	3,00	2,00	2,07	1,60	1,00	1,60	1,42	1,84	85,97			Verlagerung Vorhornweg	
A	Flurstraße																											Verlagerung Vorhornweg
A	Hemmingstedter Weg 140	2,30	2,75	2,50	2,00	2,39	1,15	1,70	1,60	1,40	1,20	1,44	1,50	1,45	1,50	2,00	2,00	1,74	2,80	5,00	2,00	3,30	2,34	77,62				
A	Kroonhorst 117-119 Gebäude 1	1,40	2,25	2,75	2,00	2,10	1,00	1,00	1,40	1,40	2,20	1,38	1,60	1,60	2,00	2,00	2,00	1,88	2,00	2,00	2,00	2,00	1,88	85,30				
A	Kroonhorst 117-119 Gebäude 2	1,40	2,25	2,75	2,00	2,10	1,00	1,00	1,40	1,40	2,20	1,38	1,60	1,60	2,00	2,00	2,00	1,88	2,00	2,00	2,00	2,00	1,88	85,30				
A	Marschweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00			Neubau 2016	
A	Max-Brauer-Allee 22	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,30	1,15	1,60	1,80	2,00	1,58	1,30	1,30	1,50	2,00	2,00	1,69	1,40	1,50	1,60	1,47	1,69	88,43				
A	Memellandallee 5 Gebäude 1 (Altbau)	2,30	2,00	2,00	2,00	2,08	1,15	1,15	1,00	1,40	2,20	1,33	1,15	1,00	1,50	2,00	2,00	1,62	1,60	1,00	2,00	1,50	1,66	88,97				
A	Memellandallee 5 Gebäude 2 (Neubau)	2,30	2,00	2,00	2,00	2,08	1,00	1,85	1,60	1,40	1,00	1,42	1,15	1,00	1,50	2,00	2,00	1,62	1,60	1,00	1,60	1,42	1,66	89,08				
A	Notkestraße 89	2,40	2,00	1,00	2,00	1,85	1,00	1,60	2,60	1,40	2,20	1,80	1,45	2,00	1,60	3,00	2,00	2,12	2,60	1,00	2,00	2,00	1,94	84,37				
A	Othmarscher Kirschweg																										Verlagerung Baurstraße	
A	Quellental Gebäude 1 (Altbau)																										aus der Wertung, nur Lagernutzung	
A	Quellental Gebäude 2 (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	2,00	1,00	1,00	1,31	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,25	1,00	1,00	1,60	1,12	1,15	97,53				
A	Simrockstraße Gebäude 1 (Zweigeschoss)	3,50	4,25	3,25	2,25	3,31	2,05	3,10	1,40	2,80	3,20	2,46	1,60	2,95	2,60	4,00	2,00	2,77	2,00	1,00	2,00	1,70	2,55	74,18				
A	Simrockstraße Gebäude 2 (Flachbau)	2,80	3,50	2,00	2,00	2,58	1,00	1,60	2,60	3,60	2,40	2,38	1,30	1,60	2,00	3,00	3,00	2,35	3,80	1,00	3,00	2,80	2,56	74,03				
A	Sternschanze 4 (Kellerbunker)																										aus der Wertung, nur Lagernutzung	
A	Sternschanze 4 (Schröder-Stift-Straße)	1,00	1,25	1,00	1,00	1,06	1,15	1,00	1,60	1,00	1,20	1,20	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,10	1,40	1,00	2,00	1,40	1,20	96,68				
A	Sternschanze 9 (Dänenweg)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,00	1,06	1,00	1,15	1,40	2,00	2,00	1,61	1,60	1,00	1,00	1,30	1,52	91,27				
A	Tönsfeldstraße	2,10	2,00	2,00	2,00	2,03	1,45	1,45	1,00	1,40	1,20	1,29	1,45	1,15	1,50	2,00	2,00	1,68	1,00	5,00	2,00	2,40	1,92	84,67				
A	Trenknerweg																										Verlagerung Baurstraße	
A	Vorhornweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00			Neubau 2016	
A	Wichmannstraße																										Verlagerung Baurstraße	

Eimsbüttel

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Ø Umkleiden/ Flure					Ø Nassräume/ WCs					Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro	Ø Technischer Gebäudeausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen			
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte			Decken Umkleide	Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen	Decken Nassräume	Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte								Nassräume/ WCs		
E	Bondenwald																									Neubau 2018
E	Bundesstraße 101	2,20	6,00	1,33	1,50	2,76	6,00	6,00	6,00	1,00	1,20	4,03	6,00	6,00	6,00	1,00	1,00	3,50	1,00	1,00	1,00	1,00	2,63	72,78	Sanierung 2017	
E	Döhrnstraße 2	2,00	3,00	3,25	2,00	2,56	1,30	1,00	1,40	2,40	2,00	1,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	1,40	1,88	1,86	85,64		
E	Gärtnerstraße																								Liste SRV- und Mietobjekte	
E	Gustav-Falke-Straße 9 (Altbau)	2,10	2,50	1,67	2,00	2,07	1,60	1,60	3,00	4,20	3,47	2,88	1,30	2,35	2,10	3,00	3,00	2,52	2,20	2,00	1,40	1,98	2,29	78,43	Abriss 2018	
E	Gustav-Falke-Straße 9 (Neubau)																								Neubau 2018	
E	Hagenbeckstraße 124a Gebäude 1	2,30	2,50	2,33	2,00	2,28	1,60	1,15	1,00	1,80	2,20	1,50	2,00	1,23	1,10	2,00	2,00	1,67	1,20	1,00	1,40	1,18	1,67	88,80	inkl. Platzwartbüro	
E	Hagenbeckstraße 124a Gebäude 2	2,10	3,00	2,00	2,00	2,28	1,60	1,60	1,80	1,40	1,60	1,60	1,45	1,60	2,60	2,00	2,00	1,99	1,20	2,00	1,00	1,40	1,82	86,34		
E	Hagenbeckstraße 124a Gebäude 3	1,60	2,00	2,00	2,00	1,90	1,00	1,45	1,00	1,80	2,00	1,44	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	1,50	1,60	2,00	2,20	1,84	1,71	88,17	Eisbahn	
E	Königskinderweg 67	2,70	2,25	2,75	2,00	2,43	1,00	1,60	1,60	1,40	2,00	1,52	1,00	1,60	1,70	2,00	2,00	1,76	1,20	1,50	1,00	1,25	1,76	87,36		
E	Langenhorst	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00		
E	Lokstedter Steindamm 52	1,00	1,25	1,00	1,00	1,06	1,70	1,30	1,40	1,00	1,20	1,30	2,55	2,78	1,60	1,00	1,00	1,63	1,20	1,50	1,00	1,25	1,28	95,35		
E	Riekbornweg 5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,40	1,12	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	99,60		
E	Sachsenweg																								Liste SRV- und Mietobjekte	
E	Sportplatzring																								Verlagerung Vogt-Kölln-Straße	
E	Steinwiesenweg 30	2,30	2,00	2,00	2,00	2,08	1,00	1,00	1,40	1,40	2,00	1,35	1,45	1,45	1,10	2,00	2,00	1,66	1,00	2,00	1,60	1,42	1,65	89,18		
E	Tornquiststraße 60	3,30	2,75	2,75	2,00	2,70	1,45	1,45	1,40	1,40	2,60	1,60	2,00	1,60	2,10	3,00	2,00	2,19	1,20	1,50	1,40	1,33	1,97	83,89		
E	Vogt-Cordes-Damm 15	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,15	1,30	2,20	1,40	2,60	1,72	1,30	1,60	1,10	2,00	2,00	1,67	1,70	5,00	1,00	2,55	2,08	81,92		
E	Vogt-Kölln-Straße	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016	

Hamurg-Nord

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Umkleide					Ø Umkleiden/ Flure	Nassräume					Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro	Ø Technischer Gebäudeausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte	Decken Umkleide		Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen	Decken Nassräume		Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte									
N	Beckermannweg Gebäude 1 (rechts)	2,00	3,00	1,25	2,00	2,06	1,00	1,20	1,40	3,20	1,40	1,75	1,00	1,00	1,40	2,00	2,00	1,58	2,00	1,00	2,00	1,70	1,79	86,75	
N	Beckermannweg Gebäude 2 (links)	2,00	3,00	1,25	2,00	2,06	1,00	1,20	1,40	3,20	1,40	1,75	1,00	1,00	1,40	2,00	2,00	1,58	2,00	1,00	2,00	1,70	1,79	86,75	
N	Beethovenstraße 51 (Altbau)	3,00	3,00	2,25	2,00	2,56	1,00	1,30	2,00	2,00	2,20	1,74	1,85	1,60	2,50	2,00	2,00	2,01	3,20	1,00	2,00	2,30	2,21	79,87	Abriss 2017/18
N	Beethovenstraße 51 (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2017
N	Brödermannsweg (Altbau)																								Abriss 2016
N	Brödermannsweg (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2017
N	Brucknerstraße																								Liste SRV- und Mietobjekte
N	Dieselstraße	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016
N	Elligersweg/ Meister-Franke-Straße	2,00	2,50	2,00	2,00	2,13	1,45	1,20	1,00	1,80	1,40	1,37	1,30	1,30	1,10	1,00	1,00	1,11	2,20	2,00	1,60	2,02	1,74	87,68	
N	Finkenau	2,70	3,25	3,25	2,00	2,80	1,30	1,45	1,40	3,00	1,20	1,77	1,00	1,30	2,00	2,00	2,40	1,86	3,00	5,00	2,00	3,40	2,59	73,58	
N	Habichtstraße 12																								Liste SRV- und Mietobjekte
N	Hindenburgstraße 1A	2,85	2,00	2,50	2,00	2,34	1,30	2,20	1,80	3,60	2,50	2,36	1,45	1,60	1,60	2,00	2,00	1,79	2,00	4,00	2,00	2,60	2,31	78,16	
N	Hummelsbütteler Kirchenweg 68	1,00	2,25	2,75	2,00	2,00	1,00	1,00	1,40	1,40	2,60	1,44	1,00	1,30	1,10	4,00	1,60	1,98	1,40	1,00	2,00	1,40	1,70	88,27	
N	Jahnring 26/ Milchhalle	3,30	3,25	2,00	2,00	2,64	1,00	1,45	1,00	1,00	1,20	1,12	1,70	1,30	2,00	2,00	2,00	1,83	1,10	5,00	2,00	2,45	2,12	81,40	
N	Klinikweg	2,30	2,50	2,50	2,00	2,33	1,45	1,15	1,00	3,60	1,40	1,81	1,45	1,45	2,60	2,00	2,60	2,11	1,40	2,00	3,20	1,94	2,06	82,30	
N	Königshütter Straße 21 Gebäude 1 (rechts)	2,30	3,00	2,00	2,00	2,33	1,30	1,20	1,40	3,20	1,00	1,74	1,15	1,30	2,50	2,00	2,00	1,88	1,40	5,00	2,00	2,60	2,20	80,01	
N	Königshütter Straße 21 Gebäude 2 (links)	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,40	1,06	1,00	1,15	1,10	2,00	2,00	1,55	1,60	5,00	1,40	2,58	1,94	84,38	
N	Langenfort 70a	3,20	2,50	2,00	2,00	2,43	1,00	1,80	1,00	1,40	1,20	1,29	1,70	1,20	1,00	1,50	1,50	1,36	1,60	2,00	2,00	1,80	1,80	86,71	
N	Linnéring 3	2,85	2,75	2,50	2,50	2,65	1,15	1,15	1,40	1,40	1,20	1,28	1,00	1,30	1,10	2,00	2,00	1,58	2,80	1,00	2,00	2,10	2,00	83,38	
N	Meerweinstraße																								Liste SRV- und Mietobjekte
N	Neubergerweg 10	2,00	2,50	1,00	2,00	1,88	1,00	1,00	1,00	1,40	1,20	1,13	1,70	1,00	1,10	3,00	2,00	1,84	1,60	2,00	1,60	1,72	1,67	88,79	
N	Reißmühle																								Liste SRV- und Mietobjekte
N	Saarlandstraße 71	2,70	2,50	1,00	2,00	2,05	1,45	1,45	1,80	1,40	2,00	1,61	1,00	1,40	2,00	2,00	1,00	1,53	1,40	5,00	2,00	2,60	2,02	82,96	
N	Schlehdornweg																								Liste SRV- und Mietobjekte
N	Struckholdt																								Liste SRV- und Mietobjekte
N	Südring 3/ Ulmenallee	2,70	2,50	2,75	2,00	2,49	1,00	1,00	1,40	1,40	1,00	1,20	1,00	1,45	1,50	2,00	2,00	1,69	1,40	2,00	2,00	1,70	1,83	86,10	
N	Vogesenstraße 11																								Liste SRV- und Mietobjekte
N	Weg beim Jäger 20	1,30	3,25	2,00	2,00	2,14	1,00	1,20	1,60	4,20	1,00	1,99	1,00	1,60	1,40	2,00	3,00	1,95	2,60	1,00	1,60	1,92	2,01	83,25	

Wandsbek

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Umkleide					Ø Umkleiden/ Flure	Nassräume					Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro	Ø Technischer Gebäudeausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen		
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte	Decken Umkleide		Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen	Decken Nassräume		Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte											
W	Am Pfeilshof 24																										Liste SRV- und Mietobjekte
W	Am Stühm-Süd	3,90	3,00	4,00	2,25	3,29	1,45	1,20	2,00	1,40	1,60	1,55	1,60	1,15	2,10	2,00	2,00	1,81	2,00	2,00	1,60	1,92	2,23	79,44			
W	Barmwisch	2,00	2,00	2,50	2,00	2,13	1,00	1,00	1,00	2,20	1,80	1,42	1,30	1,00	1,50	2,50	2,50	1,88	2,60	4,00	1,40	2,78	2,13	81,14			
W	Bekkamp 25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00			
W	Berner Allee 64a Gebäude 1 (Altbau)	1,30	2,50	2,75	2,00	2,14	1,30	1,00	1,40	3,00	1,80	1,77	1,60	2,00	2,90	2,00	3,20	2,44	1,80	1,00	1,00	1,40	1,90	84,96			
W	Berner Allee 64a Gebäude 2 (Anbau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,00	1,06	1,30	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	1,00	1,00	1,40	1,08	1,04	99,30			
W	Berner Heerweg 189 Gebäude 1 (gelb)	2,70	2,00	1,75	2,00	2,11	1,30	1,60	2,40	1,80	1,80	1,84	1,30	1,00	1,00	1,00	1,60	1,18	1,60	2,00	1,40	1,68	1,74	87,65			
W	Berner Heerweg 189 Gebäude 2 (rot)	2,90	2,50	1,75	2,00	2,29	1,00	1,55	1,40	1,80	1,80	1,53	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,15	1,60	1,00	1,40	1,38	1,64	89,40			
W	Berner Heerweg 190	1,30	2,50	2,25	2,00	2,01	1,30	1,15	1,00	1,40	1,80	1,30	1,20	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,80	1,00	1,00	1,40	1,49	91,89			
W	Bramfelder Chaussee	1,10	2,50	3,00	2,00	2,15	1,00	1,20	1,40	1,40	1,80	1,36	1,00	1,00	2,50	2,00	2,00	1,80	2,00	3,00	1,00	2,10	1,91	84,88			
W	Bültenkoppel 1	4,70	2,50	3,50	2,00	3,18	1,00	2,40	1,40	3,20	3,20	2,26	1,90	2,60	2,30	2,00	2,60	2,32	1,20	5,00	2,00	2,50	2,62	73,03	Sanierung 2017/18		
W	Deepenhorn	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2015/16		
W	Edwin-Scharff-Ring 57	2,30	2,00	2,50	2,00	2,20	1,30	1,20	1,40	2,00	1,60	1,53	1,00	1,20	1,20	2,00	2,00	1,58	3,00	1,50	2,20	2,39	2,00	83,37			
W	Eichelhäherkamp 3																								Liste SRV- und Mietobjekte		
W	Ellernreihe 66	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2015/16		
W	Fenglerstraße 14/ Am Neumarkt	3,80	3,50	2,25	2,00	2,89	2,15	1,00	1,00	4,80	3,00	2,42	2,30	1,20	2,30	3,00	2,00	2,18	2,00	2,00	2,20	2,04	2,40	76,69			
W	Fichtestraße																								Liste SRV- und Mietobjekte		
W	Gropiusring																								Liste SRV- und Mietobjekte		
W	Grunewaldstraße 61	2,70	2,50	2,25	2,00	2,36	1,30	1,00	1,40	1,40	2,00	1,40	1,30	1,80	1,20	4,00	2,60	2,38	2,00	5,00	1,60	2,82	2,31	78,17			
W	Grunewaldstraße 74																								aus der Wertung, keine Nutzung		
W	Hummelsbüttler Hauptstraße 102	2,00	2,75	1,00	2,00	1,94	1,00	1,20	1,00	1,00	3,60	1,43	1,15	1,00	1,40	2,00	2,00	1,60	2,00	2,00	1,00	1,80	1,73	87,90			
W	Meiendorfer Straße 196																								Liste SRV- und Mietobjekte		
W	Osterkamp	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016		
W	Petunienweg	2,50	2,50	3,50	2,00	2,63	1,00	1,20	1,40	3,20	3,60	2,08	1,45	1,20	2,70	3,00	2,00	2,18	2,00	2,00	2,00	2,00	2,24	79,36			
W	Puckaffer Weg																								Liste SRV- und Mietobjekte		
W	Saseler Parkweg 14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,40	1,00	1,00	1,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	99,47			
W	Saseler Weg 6	2,40	2,50	3,00	2,00	2,48	1,00	1,30	1,00	1,40	2,00	1,31	1,00	1,40	3,00	2,00	2,00	1,98	3,50	1,00	2,00	2,45	2,14	81,08			
W	Scharbeutzer Straße Gebäude 1 (Neubau)	1,00	1,00	1,25	1,00	1,06	1,30	1,30	1,00	1,00	1,20	1,14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,30	1,14	97,74			
W	Scharbeutzer Straße Gebäude 2 (Altbau)																								aus der Wertung, nur Lagernutzung		
W	Stephanstraße 5	3,60	3,00	3,25	2,00	2,96	1,60	2,05	3,60	1,40	2,40	2,26	2,55	2,35	2,50	3,00	2,00	2,48	2,20	2,00	1,00	1,90	2,41	76,57			
W	Sthamerstraße 30	1,00	2,00	1,00	2,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,20	96,67			
W	Teekoppel 3	2,00	2,00	2,25	2,00	2,06	1,00	1,00	1,00	1,40	1,00	1,10	1,00	1,20	1,20	2,00	2,00	1,58	2,40	1,00	1,60	1,82	1,70	88,32			
W	Tegelsberg	1,10	4,25	2,25	2,00	2,40	1,30	1,20	1,40	1,40	3,00	1,59	1,30	1,45	2,10	4,00	2,00	2,34	3,40	1,00	1,00	2,20	2,17	80,58			
W	Tonnendorfer Hauptstraße Gebäude 1	3,60	3,25	2,75	2,25	2,96	1,00	1,20	1,40	4,60	1,40	2,10	2,15	1,90	1,20	4,00	2,60	2,49	3,20	5,00	1,60	3,42	2,83	69,47			
W	Tonnendorfer Hauptstraße Gebäude 2	3,30	2,00	4,00	2,00	2,83	1,45	1,20	1,00	3,20	1,80	1,78	1,75	2,40	2,10	2,00	2,00	2,08	1,40	2,00	2,00	1,70	2,13	81,20			
W	Volksdorfer Damm 69	1,50	3,00	1,50	1,50	1,88	1,00	1,00	1,40	1,60	1,20	1,28	1,30	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	1,20	1,00	1,40	1,18	1,38	93,69			
W	Waldörfer Straße 330	1,00	2,50	2,50	2,00	2,00	1,00	1,30	1,40	2,00	1,40	1,47	1,00	1,15	2,00	3,00	3,00	2,23	1,40	1,00	2,60	1,52	1,80	86,73			

Bergedorf

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Umkleiden					Ø Umkleiden/ Flure	Nassräume					Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser			Ø Technischer Gebäudeausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen		
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte			Decken Umkleide	Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen		Decken Nassräume	Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte		Lüftung	Elektro							
B	Auf dem Sülzbrack																										Liste SRV- und Mietobjekte
B	Binnenfeldredder 9 Gebäude 1	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,20	1,15	1,45	1,45	1,00	2,00	2,00	1,64	1,00	2,00	1,00	1,30	1,55	90,88			
B	Binnenfeldredder 9 Gebäude 2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,20	1,09	1,15	1,45	1,00	2,00	1,50	1,48	1,00	1,00	1,00	1,00	1,11	98,10			
B	Daniel-Hinsche-Straße 50	3,50	3,75	2,75	2,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,40	1,00	1,10	1,00	1,00	1,10	2,00	2,00	1,52	1,40	1,00	1,60	1,32	1,82	86,33			
B	Elversweg																									Liste SRV- und Mietobjekte	
B	Gammer Weg	1,00	1,00	1,00	2,00	1,25	1,00	1,00	1,00	1,50	1,60	1,22	1,15	1,00	1,10	1,00	1,00	1,04	1,00	2,00	1,00	1,30	1,22	96,42			
B	Gramkowweg 3	3,30	2,25	2,00	2,00	2,39	1,00	1,00	1,40	2,00	1,60	1,44	1,00	1,00	1,10	2,00	2,00	1,52	2,00	1,00	2,00	1,70	1,82	86,36			
B	Henriette-Herz-Ring 143a	2,60	2,50	2,00	2,00	2,28	1,00	1,30	1,60	2,00	1,60	1,55	1,50	1,15	1,00	2,00	2,00	1,58	1,00	1,00	1,00	1,00	1,61	89,86			
B	Katendeich 14	2,30	3,00	2,25	2,00	2,39	1,00	1,20	2,00	3,00	1,40	1,85	1,15	1,45	1,10	2,00	2,00	1,63	1,40	1,00	1,60	1,32	1,81	86,55			
B	Krusestraße 3-7	2,30	3,00	2,75	2,00	2,51	1,00	1,00	1,60	1,40	1,40	1,31	1,30	1,00	1,50	3,00	2,50	2,01	1,00	1,00	1,00	1,00	1,72	88,05			
B	Ladenbeker Furtweg	2,30	2,75	3,00	2,00	2,51	1,30	1,85	1,00	1,40	2,60	1,56	1,85	2,15	2,10	3,00	2,00	2,29	2,00	2,00	1,60	1,92	2,10	81,70			
B	Ladenbeker Weg	2,70	2,25	2,50	2,00	2,36	1,30	1,30	1,40	1,80	2,00	1,56	1,60	2,30	1,60	2,00	2,00	1,94	3,80	2,00	1,40	2,78	2,24	79,30			
B	Marie-Henning-Weg 2	2,60	2,00	2,25	2,00	2,21	1,40	1,30	1,40	1,40	1,20	1,35	1,50	1,15	1,10	2,00	2,00	1,60	1,60	1,00	1,60	1,42	1,68	88,67			
B	Mittlerer Landweg 40	2,00	2,50	2,00	2,00	2,13	1,00	1,30	1,40	1,40	1,60	1,35	1,15	1,20	1,10	2,00	2,00	1,58	1,20	2,00	1,00	1,40	1,64	89,29			
B	Mittlerer Landweg (Sporthalle)																									Neubau 2018	
B	Schulenbrookweg 108																									Liste SRV- und Mietobjekte	
B	Sporthallenweg 7	1,00	1,25	1,00	1,00	1,06	1,00	1,15	1,00	1,00	1,20	1,06	1,00	1,20	1,10	2,00	1,00	1,31	1,00	1,00	2,00	1,20	1,15	97,45			

Harburg

Bezirk	Sportanlage	Außenwand				Ø Gebäudehülle	Umkleiden					Nassräume					Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro	Technischer Gebäudeausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen	
		Dach	Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte		Decken Umkleide	Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen	Decken Nassräume	Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte									
H	Alter Postweg	2,40	2,50	2,00	2,00	2,23	1,00	1,00	1,40	1,40	1,20	1,23	1,15	1,30	1,50	1,00	2,40	1,53	1,60	1,00	1,60	1,42	1,64	89,26	
H	Arp-Schnitger-Stieg	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,75	1,20	1,40	1,60	1,00	1,40	1,50	1,20	1,00	1,00	1,50	1,22	1,60	1,40	1,00	1,42	1,55	90,84	
H	Außenmühle	2,30	2,25	2,00	2,00	2,14	1,45	1,15	1,60	1,00	2,00	1,40	1,30	1,15	1,00	2,00	2,00	1,56	2,80	1,00	1,60	2,02	1,84	86,02	
H	Brandesstraße / Wilstorfer Höh																								Liste SRV- und Mietobjekte
H	Ehestorfer Weg	2,70	2,50	2,50	1,50	2,30	1,30	1,00	1,00	1,40	2,00	1,30	1,30	1,40	2,10	2,00	2,00	1,83	1,40	5,00	1,60	2,52	2,07	82,15	
H	Jägerhof	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	1,03	1,15	1,00	1,50	1,00	1,00	1,12	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	99,52	
H	Kiesbarg Gebäude 1 (Altbau)	2,00	2,00	1,00	2,00	1,75	1,30	1,30	1,60	1,00	2,00	1,41	1,15	1,00	1,40	2,00	1,60	1,50	1,20	1,00	1,60	1,22	1,47	92,15	
H	Kiesbarg Gebäude 2 (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,15	1,15	1,60	1,00	1,20	1,23	1,15	1,00	1,40	1,00	1,00	1,10	1,00	1,00	1,60	1,12	1,10	98,31	
H	Lichtenauer Weg	2,30	3,00	1,00	3,25	2,39	1,30	1,60	1,00	1,00	1,20	1,20	2,00	1,30	1,00	3,00	1,00	1,66	1,60	4,00	1,60	2,32	1,98	83,61	
H	Marienkäferweg	2,60	2,50	2,75	2,00	2,46	1,00	2,25	2,20	1,80	2,00	1,90	2,30	1,75	1,50	3,00	2,00	2,13	2,00	1,00	1,60	1,62	2,03	82,82	
H	Moorburger Elbdeich																								Liste SRV- und Mietobjekte
H	Neumoorstück	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,45	2,00	1,80	1,00	1,54	1,45	1,45	1,50	2,00	2,00	1,74	2,00	1,50	1,00	1,65	1,79	86,81	
H	Opferberg	2,70	4,00	2,75	2,00	2,86	1,00	1,20	1,40	1,40	2,20	1,42	1,30	1,20	2,00	2,00	2,00	1,77	2,00	1,00	1,60	1,62	1,98	83,62	
H	Scharfsche Schlucht	1,00	1,50	1,25	1,50	1,31	1,00	1,45	1,40	1,40	1,80	1,41	1,40	1,40	2,10	1,00	1,60	1,49	1,00	1,00	1,00	1,00	1,27	95,44	
H	Schutzhütte	2,60	3,00	1,50	2,00	2,28	1,60	1,45	3,00	1,40	2,00	1,93	1,45	1,20	1,10	2,00	2,00	1,61	2,00	5,00	1,60	2,82	2,24	79,41	

SRV- Und Mietobjekte

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Umkleiden					Ø Umkleiden/ Flure	Nassräume					Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro	Ø Technischer Gebäudenausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen	
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte	Decken Umkleide		Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen	Decken Nassräume		Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte	Nassräume									Wände Nassräume
E	Furtweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2017
E	Gärtnerstraße	2,00	1,50	1,25	2,00	1,69	1,00	1,00	1,40	3,80	2,00	1,95	1,55	1,30	1,60	2,00	2,00	1,74	1,60	2,00	1,60	1,72	1,76	87,35	Anmietung	
E	Sachsenweg 87	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,40	1,00	1,00	1,16	1,70	1,85	1,50	1,00	2,20	1,64	1,00	2,00	1,00	1,30	1,25	95,83	Schulvermögen	
N	Brucknerstraße	2,00	3,50	2,00	3,00	2,63	1,00	1,00	1,00	2,00	1,40	1,31	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	1,50	1,40	1,00	1,60	1,32	1,75	87,58	SRV USC Paloma	
N	Habichtstraße 12	2,00	3,50	2,00	2,50	2,50	1,45	1,60	1,00	3,20	1,40	1,80	2,40	1,45	2,50	2,00	2,00	2,03	2,20	2,00	2,00	2,10	2,15	80,91	SRV SC Urania	
N	Meerweinstraße	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Schulvermögen	
N	Reißmühle																									aus der Wertung, keine Nutzung
N	Schlehdornweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Schulvermögen	
N	Struckholt	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	50,00	SRV VFW Oberalster	
N	Vogesenstraße 11	1,30	1,00	1,00	1,00	1,08	1,45	1,45	1,00	1,40	1,20	1,29	1,45	1,20	1,40	1,00	1,00	1,17	1,00	1,00	1,60	1,12	1,15	97,52	Schulvermögen	
W	Am Pfeilshof 24	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,15	1,15	1,80	1,60	1,00	1,40	1,00	1,00	1,20	2,00	2,00	1,54	1,00	1,00	1,00	1,00	1,49	91,86	SRV TSC Wellingsbüttel	
W	Eichelhäherkamp 3	5,00	2,00	2,00	2,00	2,75	1,00	1,85	1,00	1,00	1,20	1,20	1,15	1,40	1,10	2,00	2,00	1,62	1,00	1,50	1,60	1,27	1,77	87,18	SRV Lehmsahler SV	
W	Fichtestraße	1,00	1,50	1,50	2,00	1,50	1,45	1,50	1,40	1,40	2,00	1,52	2,00	1,60	1,50	2,00	1,00	1,57	1,40	1,00	1,60	1,32	1,46	92,28	SRV SC Eilbek	
W	Gropiusring	2,00	2,50	2,00	2,00	2,13	2,25	2,00	1,40	3,00	2,00	2,14	2,00	2,30	2,10	2,00	2,00	2,08	2,00	2,00	3,20	2,24	2,15	80,78	Schulvermögen	
W	Meiendorfer Straße 196	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,30	1,40	1,00	1,20	1,19	1,15	1,30	1,10	2,00	2,00	1,60	1,20	5,00	1,00	2,30	1,85	85,88	SRV Meiendorfer SV	
W	Puckaffer Weg	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,45	1,45	1,40						2,00								2,00	83,33	SRV Duvenstedter SV (Schätzwert)	
B	Auf dem Sülzbrack	2,00	2,00	1,00	2,00	1,75	1,30	1,30	1,00	2,20	1,40	1,47	1,45	1,20	1,10	2,00	2,00	1,61	1,50	1,00	1,60	1,37	1,55	90,83	SRV SC Vier- und Marschlande	
B	Elversweg	1,00	3,50	1,00	2,00	1,88	1,30	1,30	1,80	2,00	1,60	1,65	1,60	1,15	1,00	1,00	2,00	1,34	1,40	1,00	2,20	1,44	1,59	90,14	SRV SV Vier- und Marschlande	
B	Schulenbrooksweg 108	1,00	1,50	1,00	1,00	1,13	1,30	1,60	1,00	2,60	1,20	1,60	1,30	1,00	1,40	1,00	1,00	1,11	1,00	5,00	1,00	2,20	1,54	91,03	SRV TSG Bergedorf	
H	Brandesstraße / Wilstorfer Höh	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,80	1,80	1,40	1,46	1,85	1,80	1,10	1,00	2,00	1,52	3,00	5,00	2,00	3,40	2,22	79,75	SRV FSV Harburg	
H	Moorburger Elbdeich	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,40	1,80	1,40	1,42	1,00	1,60	1,50	2,00	2,00	1,72	1,40	5,00	1,60	2,52	1,68	88,60	SRV TSV Moorburg	

Anhang 2

Ergebnisse aller Sportplatzgebäude nach ihrer Bewertung

Bezirk	Sportanlage	Dach				Ø Gebäudehülle	Decken Umkleide	Wände Umkleide	Böden Umkleide	Bänke, Garderoben	Einbauten, Türen	Ø Umkleiden/ Flure	Decken Nassräume	Wände Nassräume	Böden Nassräume	Armaturen	Sanitärobjekte	Ø Nassräume/ WCs	Heizung/ Warmwasser	Lüftung	Elektro	Ø Technischer Gebäudesausbau	Ergebnis	Ergebnis in %	Bemerkungen
		Außenwand	Fenster, Türen	Keller-/ Bodenplatte																					
N	Struckholt	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	50,00	SRV VFW Oberalster	
M	Heinrich-Groß-Straße/ Fährstraße	3,60	3,50	2,00	4,75	3,46	2,10	1,00	2,80	1,40	2,20	1,90	1,30	1,00	3,60	4,00	4,00	3,05	3,00	5,00	1,60	3,32	3,02	66,27	
W	Tonnendorfer Hauptstraße Gebäude 1	3,60	3,25	2,75	2,25	2,96	1,00	1,20	1,40	4,60	1,40	2,10	2,15	1,90	1,20	4,00	2,60	2,49	3,20	5,00	1,60	3,42	2,83	69,47	
M	Rotenhäuser Damm 94	4,20	4,00	2,25	2,00	3,11	1,30	1,75	2,00	1,40	3,60	1,94	2,70	3,60	2,50	4,00	3,00	3,24	3,40	2,00	1,60	2,62	2,75	70,75	
M	Georg-Wilhelm-Straße 6	1,30	4,00	4,00	3,00	3,08	1,45	3,95	2,00	3,00	2,80	2,68	3,40	3,25	2,50	3,00	3,00	2,99	2,60	2,00	1,60	2,22	2,72	71,30	
E	Bundesstraße 101	2,20	6,00	1,33	1,50	2,76	6,00	6,00	6,00	1,00	1,20	4,03	6,00	6,00	6,00	1,00	1,00	3,50	1,00	1,00	1,00	1,00	2,63	72,78	Sanierung 2017/18
W	Bültenkoppel 1	4,70	2,50	3,50	2,00	3,18	1,00	2,40	1,40	3,20	3,20	2,26	1,90	2,60	2,30	2,00	2,60	2,32	1,20	5,00	2,00	2,50	2,62	73,03	Sanierung 2017/18
N	Finkenau	2,70	3,25	3,25	2,00	2,80	1,30	1,45	1,40	3,00	1,20	1,77	1,00	1,30	2,00	2,00	2,40	1,86	3,00	5,00	2,00	3,40	2,59	73,58	
A	Simrockstraße Gebäude 2 (Flachbau)	2,80	3,50	2,00	2,00	2,58	1,00	1,60	2,60	3,60	2,40	2,38	1,30	1,60	2,00	3,00	3,00	2,35	3,80	1,00	3,00	2,80	2,56	74,03	
A	Simrockstraße Gebäude 1 (Zweigeschoss)	3,50	4,25	3,25	2,25	3,31	2,05	3,10	1,40	2,80	3,20	2,46	1,60	2,95	2,60	4,00	2,00	2,77	2,00	1,00	2,00	1,70	2,55	74,18	
M	Legienstraße Gebäude 1 (MW-Bau)	3,00	3,00	2,50	2,00	2,63	1,00	1,00	1,40	3,20	2,00	1,80	1,45	1,00	1,10	2,00	2,00	1,57	2,80	5,00	2,00	3,30	2,45	75,83	
W	Stephanstraße 5	3,60	3,00	3,25	2,00	2,96	1,60	2,05	3,60	1,40	2,40	2,26	2,55	2,35	2,50	3,00	2,00	2,48	2,20	2,00	1,00	1,90	2,41	76,57	
W	Fenglerstraße 14/ Am Neumarkt	3,80	3,50	2,25	2,00	2,89	2,15	1,00	1,00	4,80	3,00	2,42	2,30	1,20	2,30	3,00	2,00	2,18	2,00	2,00	2,20	2,04	2,40	76,69	
M	Uhlenhoffweg	1,00	3,75	1,75	2,25	2,19	1,00	3,00	1,40	2,60	2,20	2,08	1,15	1,90	3,30	2,00	2,40	2,26	2,00	5,00	2,00	2,90	2,39	76,78	
M	Marckmannstraße 125	3,00	3,00	3,25	3,00	3,06	1,45	1,20	1,40	4,20	2,00	2,16	1,45	2,05	2,60	4,00	2,00	2,58	1,00	3,00	1,40	1,68	2,37	77,18	
A	Hemmingstedter Weg 140	2,30	2,75	2,50	2,00	2,39	1,15	1,70	1,60	1,40	1,20	1,44	1,50	1,45	1,50	2,00	2,00	1,74	2,80	5,00	2,00	3,30	2,34	77,62	
N	Hindenburgstraße 1A	2,85	2,00	2,50	2,00	2,34	1,30	2,20	1,80	3,60	2,50	2,36	1,45	1,60	1,60	2,00	2,00	1,79	2,00	4,00	2,00	2,60	2,31	78,16	
W	Grunewaldstraße 61	2,70	2,50	2,25	2,00	2,36	1,30	1,00	1,40	1,40	2,00	1,40	1,30	1,80	1,20	4,00	2,60	2,38	2,00	5,00	1,60	2,82	2,31	78,17	
E	Gustav-Falke-Straße 9 (Altbau)	2,10	2,50	1,67	2,00	2,07	1,60	1,60	3,00	4,20	3,47	2,88	1,30	2,35	2,10	3,00	3,00	2,52	2,20	2,00	1,40	1,98	2,29	78,43	Abriss 2018
B	Ladenbeker Weg	2,70	2,25	2,50	2,00	2,36	1,30	1,30	1,40	1,80	2,00	1,56	1,60	2,30	1,60	2,00	2,00	1,94	3,80	2,00	1,40	2,78	2,24	79,30	
W	Petunienweg	2,50	2,50	3,50	2,00	2,63	1,00	1,20	1,40	3,20	3,60	2,08	1,45	1,20	2,70	3,00	2,00	2,18	2,00	2,00	2,00	2,00	2,24	79,36	
H	Schutzhütte	2,60	3,00	1,50	2,00	2,28	1,60	1,45	3,00	1,40	2,00	1,93	1,45	1,20	1,10	2,00	2,00	1,61	2,00	5,00	1,60	2,82	2,24	79,41	
W	Am Stühm-Süd	3,90	3,00	4,00	2,25	3,29	1,45	1,20	2,00	1,40	1,60	1,55	1,60	1,15	2,10	2,00	2,00	1,81	2,00	2,00	1,60	1,92	2,23	79,44	
H	Brandesstraße / Wilstorfer Höh	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,80	1,80	1,40	1,46	1,85	1,80	1,10	1,00	2,00	1,52	3,00	5,00	2,00	3,40	2,22	79,75	SRV FSV Harburg
N	Beethovenstraße 51 (Altbau)	3,00	3,00	2,25	2,00	2,56	1,00	1,30	2,00	2,00	2,20	1,74	1,85	1,60	2,50	2,00	2,00	2,01	3,20	1,00	2,00	2,30	2,21	79,87	Abriss 2017/18
N	Königshütter Straße 21 Gebäude 1 (rechts)	2,30	3,00	2,00	2,00	2,33	1,30	1,20	1,40	3,20	1,00	1,74	1,15	1,30	2,50	2,00	2,00	1,88	1,40	5,00	2,00	2,60	2,20	80,01	
M	Tribünenweg 41	2,40	2,50	2,50	2,00	2,35	1,00	1,00	1,00	1,40	2,00	1,25	1,30	1,15	1,00	2,00	2,00	1,56	2,20	5,00	2,00	3,00	2,17	80,55	
W	Tegelsberg	1,10	4,25	2,25	2,00	2,40	1,30	1,20	1,40	1,40	3,00	1,59	1,30	1,45	2,10	4,00	2,00	2,34	3,40	1,00	1,00	2,20	2,17	80,58	
W	Gropiusring	2,00	2,50	2,00	2,00	2,13	2,25	2,00	1,40	3,00	2,00	2,14	2,00	2,30	2,10	2,00	2,00	2,08	2,00	2,00	3,20	2,24	2,15	80,78	Schulvermögen
N	Habichtstraße 12	2,00	3,50	2,00	2,50	2,50	1,45	1,60	1,00	3,20	1,40	1,80	2,40	1,45	2,50	2,00	2,00	2,03	2,20	2,00	2,00	2,10	2,15	80,91	SRV SC Urania
W	Saseler Weg 6	2,40	2,50	3,00	2,00	2,48	1,00	1,30	1,00	1,40	2,00	1,31	1,00	1,40	3,00	2,00	2,00	1,98	3,50	1,00	2,00	2,45	2,14	81,08	
W	Barmwisch	2,00	2,00	2,50	2,00	2,13	1,00	1,00	1,00	2,20	1,80	1,42	1,30	1,00	1,50	2,50	2,50	1,88	2,60	4,00	1,40	2,78	2,13	81,14	
W	Tonnendorfer Hauptstraße Gebäude 2	3,30	2,00	4,00	2,00	2,83	1,45	1,20	1,00	3,20	1,80	1,78	1,75	2,40	2,10	2,00	2,00	2,08	1,40	2,00	2,00	1,70	2,13	81,20	
N	Jahnring 26/ Milchhalle	3,30	3,25	2,00	2,00	2,64	1,00	1,45	1,00	1,00	1,20	1,12	1,70	1,30	2,00	2,00	2,00	1,83	1,10	5,00	2,00	2,45	2,12	81,40	
M	Kandinskyallee 29 Gebäude 1 (Altbau)	2,00	2,00	2,25	2,00	2,06	1,30	1,15	1,40	1,80	1,00	1,38	1,70	2,00	1,50	2,00	2,00	1,87	2,00	5,00	1,60	2,82	2,11	81,44	
B	Ladenbeker Furtweg	2,30	2,75	3,00	2,00	2,51	1,30	1,85	1,00	1,40	2,60	1,56	1,85	2,15	2,10	3,00	2,00	2,29	2,00	2,00	1,60	1,92	2,10	81,70	
E	Vogt-Cordes-Damm 15	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,15	1,30	2,20	1,40	2,60	1,72	1,30	1,60	1,10	2,00	2,00	1,67	1,70	5,00	1,00	2,55	2,08	81,92	
M	Am Turnplatz 1	2,40	3,00	3,00	2,25	2,66	1,15	1,20	2,40	1,80	1,80	1,73	1,15	1,45	2,00	3,00	2,00	2,06	1,40	2,00	2,20	1,74	2,08	82,03	

H	Ehstorfer Weg	2,70	2,50	2,50	1,50	2,30	1,30	1,00	1,00	1,40	2,00	1,30	1,30	1,40	2,10	2,00	2,00	1,83	1,40	5,00	1,60	2,52	2,07	82,15	
N	Klinikweg	2,30	2,50	2,50	2,00	2,33	1,45	1,15	1,00	3,60	1,40	1,81	1,45	1,45	2,60	2,00	2,60	2,11	1,40	2,00	3,20	1,94	2,06	82,30	
H	Marienkäferweg	2,60	2,50	2,75	2,00	2,46	1,00	2,25	2,20	1,80	2,00	1,90	2,30	1,75	1,50	3,00	2,00	2,13	2,00	1,00	1,60	1,62	2,03	82,82	
N	Saarlandstraße 71	2,70	2,50	1,00	2,00	2,05	1,45	1,45	1,80	1,40	2,00	1,61	1,00	1,40	2,00	2,00	1,00	1,53	1,40	5,00	2,00	2,60	2,02	82,96	
M	Dratelnstraße 21 (Altbau)	1,10	2,50	1,00	3,00	1,90	1,75	2,55	2,40	1,40	2,00	2,02	1,75	3,60	1,60	3,00	2,00	2,47	2,60	1,00	1,00	1,80	2,01	83,21	Abriss 2019
N	Weg beim Jäger 20	1,30	3,25	2,00	2,00	2,14	1,00	1,20	1,60	4,20	1,00	1,99	1,00	1,60	1,40	2,00	3,00	1,95	2,60	1,00	1,60	1,92	2,01	83,25	
M	Snitgerreihe 1	2,10	3,00	2,25	2,00	2,34	1,30	1,30	1,00	1,00	1,80	1,23	1,00	1,40	1,50	2,00	2,00	1,68	1,40	5,00	1,00	2,40	2,00	83,30	
W	Puckaffer Weg	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,45	1,45	1,40						2,00								2,00	83,33	SRV Duvenstedter SV (Schätzwert)
W	Edwin-Scharff-Ring 57	2,30	2,00	2,50	2,00	2,20	1,30	1,20	1,40	2,00	1,60	1,53	1,00	1,20	1,20	2,00	2,00	1,58	3,00	1,50	2,20	2,39	2,00	83,37	
N	Linnéring 3	2,85	2,75	2,50	2,50	2,65	1,15	1,15	1,40	1,40	1,20	1,28	1,00	1,30	1,10	2,00	2,00	1,58	2,80	1,00	2,00	2,10	2,00	83,38	
H	Lichtenauer Weg	2,30	3,00	1,00	3,25	2,39	1,30	1,60	1,00	1,00	1,20	1,20	2,00	1,30	1,00	3,00	1,00	1,66	1,60	4,00	1,60	2,32	1,98	83,61	
H	Opferberg	2,70	4,00	2,75	2,00	2,86	1,00	1,20	1,40	1,40	2,20	1,42	1,30	1,20	2,00	2,00	2,00	1,77	2,00	1,00	1,60	1,62	1,98	83,62	
E	Tornquiststraße 60	3,30	2,75	2,75	2,00	2,70	1,45	1,45	1,40	1,40	2,60	1,60	2,00	1,60	2,10	3,00	2,00	2,19	1,20	1,50	1,40	1,33	1,97	83,89	
A	Notkestraße 89	2,40	2,00	1,00	2,00	1,85	1,00	1,60	2,60	1,40	2,20	1,80	1,45	2,00	1,60	3,00	2,00	2,12	2,60	1,00	2,00	2,00	1,94	84,37	
M	Anckelmannplatz 2F	2,20	2,75	2,75	4,00	2,93	1,45	1,75	1,00	1,40	1,00	1,32	2,15	1,80	1,20	3,00	2,00	2,07	1,40	1,00	1,40	1,28	1,94	84,37	
N	Königshütter Straße 21 Gebäude 2 (links)	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,40	1,06	1,00	1,15	1,10	2,00	2,00	1,55	1,60	5,00	1,40	2,58	1,94	84,38	
M	Vogelhüttendeich 136	3,10	3,25	2,00	3,00	2,84	1,00	1,30	2,40	1,00	2,00	1,56	1,30	1,45	2,00	2,00	2,00	1,82	1,40	1,00	1,60	1,32	1,92	84,61	
A	Tönsfeldstraße	2,10	2,00	2,00	2,00	2,03	1,45	1,45	1,00	1,40	1,20	1,29	1,45	1,15	1,50	2,00	2,00	1,68	1,00	5,00	2,00	2,40	1,92	84,67	
M	Perlstieg	2,00	2,50	3,00	2,00	2,38	1,00	1,00	1,40	1,40	2,20	1,38	1,00	1,60	2,60	3,00	2,00	2,19	1,40	2,00	1,60	1,62	1,91	84,79	
W	Bramfelder Chaussee	1,10	2,50	3,00	2,00	2,15	1,00	1,20	1,40	1,40	1,80	1,36	1,00	1,00	2,50	2,00	2,00	1,80	2,00	3,00	1,00	2,10	1,91	84,88	
W	Berner Allee 64a Gebäude 1 (Altbau)	1,30	2,50	2,75	2,00	2,14	1,30	1,00	1,40	3,00	1,80	1,77	1,60	2,00	2,90	2,00	3,20	2,44	1,80	1,00	1,00	1,40	1,90	84,96	
A	Kroonhorst 117-119 Gebäude 1	1,40	2,25	2,75	2,00	2,10	1,00	1,00	1,40	1,40	2,20	1,38	1,60	1,60	2,00	2,00	2,00	1,88	2,00	2,00	2,00	2,00	1,88	85,30	
A	Kroonhorst 117-119 Gebäude 2	1,40	2,25	2,75	2,00	2,10	1,00	1,00	1,40	1,40	2,20	1,38	1,60	1,60	2,00	2,00	2,00	1,88	2,00	2,00	2,00	2,00	1,88	85,30	
M	Möllner Landstraße 29	2,30	2,50	2,75	2,00	2,39	1,15	1,45	1,40	3,20	2,00	1,91	2,45	2,05	1,10	2,00	2,00	1,88	1,40	1,00	1,60	1,32	1,87	85,50	
E	Döhrnstraße 2	2,00	3,00	3,25	2,00	2,56	1,30	1,00	1,40	2,40	2,00	1,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	1,40	1,88	1,86	85,64	
W	Meiendorfer Straße 196	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,30	1,40	1,00	1,20	1,19	1,15	1,30	1,10	2,00	2,00	1,60	1,20	5,00	1,00	2,30	1,85	85,88	SRV Meiendorfer SV
A	Blomkamp	2,00	2,00	2,00	2,50	2,13	1,45	1,15	1,60	3,20	1,20	1,83	1,45	1,85	1,50	3,00	2,00	2,07	1,60	1,00	1,60	1,42	1,84	85,97	
H	Außenmühle	2,30	2,25	2,00	2,00	2,14	1,45	1,15	1,60	1,00	2,00	1,40	1,30	1,15	1,00	2,00	2,00	1,56	2,80	1,00	1,60	2,02	1,84	86,02	
N	Südring 3/ Ulmenallee	2,70	2,50	2,75	2,00	2,49	1,00	1,00	1,40	1,40	1,00	1,20	1,00	1,45	1,50	2,00	2,00	1,69	1,40	2,00	2,00	1,70	1,83	86,10	
M	Karl-Arnold-Ring 15	2,00	2,75	2,50	2,00	2,31	1,45	1,00	1,40	1,40	1,80	1,39	1,70	1,15	1,60	2,00	2,00	1,72	2,20	1,00	1,60	1,72	1,83	86,15	
M	Rahmwerder Straße 9	2,30	2,50	2,25	2,00	2,26	1,30	1,45	1,40	2,00	2,00	1,64	1,45	1,85	1,10	3,00	2,60	2,14	1,40	1,00	1,60	1,32	1,83	86,19	
B	Daniel-Hinsche-Straße 50	3,50	3,75	2,75	2,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,40	1,00	1,10	1,00	1,00	1,10	2,00	2,00	1,52	1,40	1,00	1,60	1,32	1,82	86,33	
E	Hagenbeckstraße 124a Gebäude 2	2,10	3,00	2,00	2,00	2,28	1,60	1,60	1,80	1,40	1,60	1,60	1,45	1,60	2,60	2,00	2,00	1,99	1,20	2,00	1,00	1,40	1,82	86,34	
B	Gramkowweg 3	3,30	2,25	2,00	2,00	2,39	1,00	1,00	1,40	2,00	1,60	1,44	1,00	1,00	1,10	2,00	2,00	1,52	2,00	1,00	2,00	1,70	1,82	86,36	
M	Öjendorfer Weg 80	2,00	2,50	2,25	2,00	2,19	1,00	1,30	2,80	2,60	1,80	2,03	1,00	1,30	2,10	2,00	1,00	1,53	1,00	2,00	2,00	1,50	1,82	86,36	
M	Legienstraße Gebäude 2	3,50	2,50	2,25	2,00	2,56	1,30	1,70	1,40	1,00	2,40	1,50	1,00	1,15	1,50	2,00	2,00	1,63	1,00	2,00	1,40	1,38	1,81	86,54	
B	Katendeich 14	2,30	3,00	2,25	2,00	2,39	1,00	1,20	2,00	3,00	1,40	1,85	1,15	1,45	1,10	2,00	2,00	1,63	1,40	1,00	1,60	1,32	1,81	86,55	
N	Langenfort 70a	3,20	2,50	2,00	2,00	2,43	1,00	1,80	1,00	1,40	1,20	1,29	1,70	1,20	1,00	1,50	1,50	1,36	1,60	2,00	2,00	1,80	1,80	86,71	
W	Waldorfer Straße 330	1,00	2,50	2,50	2,00	2,00	1,00	1,30	1,40	2,00	1,40	1,47	1,00	1,15	2,00	3,00	3,00	2,23	1,40	1,00	2,60	1,52	1,80	86,73	
N	Beckermannweg Gebäude 1 (rechts)	2,00	3,00	1,25	2,00	2,06	1,00	1,20	1,40	3,20	1,40	1,75	1,00	1,00	1,40	2,00	2,00	1,58	2,00	1,00	2,00	1,70	1,79	86,75	
N	Beckermannweg Gebäude 2 (links)	2,00	3,00	1,25	2,00	2,06	1,00	1,20	1,40	3,20	1,40	1,75	1,00	1,00	1,40	2,00	2,00	1,58	2,00	1,00	2,00	1,70	1,79	86,75	
H	Neumoorstück	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,45	2,00	1,80	1,00	1,54	1,45	1,45	1,50	2,00	2,00	1,74	2,00	1,50	1,00	1,65	1,79	86,81	
W	Eichelhäherkamp 3	5,00	2,00	2,00	2,00	2,75	1,00	1,85	1,00	1,00	1,20	1,20	1,15	1,40	1,10	2,00	2,00	1,62	1,00	1,50	1,60	1,27	1,77	87,18	SRV Lehmsahler SV
E	Gärtnerstraße	2,00	1,50	1,25	2,00	1,69	1,00	1,00	1,40	3,80	2,00	1,95	1,55	1,30	1,60	2,00	2,00	1,74	1,60	2,00	1,60	1,72	1,76	87,35	Anmietung
E	Königskinderweg 67	2,70	2,25	2,75	2,00	2,43	1,00	1,60	1,60	1,40	2,00	1,52	1,00	1,60	1,70	2,00	2,00	1,76	1,20	1,50	1,00	1,25	1,76	87,36	
N	Brucknerstraße	2,00	3,50	2,00	3,00	2,63	1,00	1,00	1,00	2,00	1,40	1,31	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	1,50	1,40	1,00	1,60	1,32	1,75	87,58	SRV USC Paloma

W	Berner Heerweg 189 Gebäude 1 (gelb)	2,70	2,00	1,75	2,00	2,11	1,30	1,60	2,40	1,80	1,80	1,84	1,30	1,00	1,00	1,00	1,60	1,18	1,60	2,00	1,40	1,68	1,74	87,65	
N	Elligerweg/ Meister-Franke-Straße	2,00	2,50	2,00	2,00	2,13	1,45	1,20	1,00	1,80	1,40	1,37	1,30	1,30	1,10	1,00	1,00	1,11	2,20	2,00	1,60	2,02	1,74	87,68	
M	Finksweg 82a	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,30	1,40	1,40	1,40	1,32	1,30	1,70	1,10	2,00	2,00	1,69	1,40	2,00	1,60	1,62	1,73	87,85	
W	Hummelsbüttler Hauptstraße 102	2,00	2,75	1,00	2,00	1,94	1,00	1,20	1,00	1,00	3,60	1,43	1,15	1,00	1,40	2,00	2,00	1,60	2,00	2,00	1,00	1,80	1,73	87,90	
B	Krusestraße 3-7	2,30	3,00	2,75	2,00	2,51	1,00	1,00	1,60	1,40	1,40	1,31	1,30	1,00	1,50	3,00	2,50	2,01	1,00	1,00	1,00	1,00	1,72	88,05	
E	Hagenbeckstraße 124a Gebäude 3	1,60	2,00	2,00	2,00	1,90	1,00	1,45	1,00	1,80	2,00	1,44	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	1,50	1,60	2,00	2,20	1,84	1,71	88,17	Eisbahn
N	Hummelsbüttler Kirchenweg 68	1,00	2,25	2,75	2,00	2,00	1,00	1,00	1,40	1,40	2,60	1,44	1,00	1,30	1,10	4,00	1,60	1,98	1,40	1,00	2,00	1,40	1,70	88,27	
W	Teekoppel 3	2,00	2,00	2,25	2,00	2,06	1,00	1,00	1,00	1,40	1,00	1,10	1,00	1,20	1,20	2,00	2,00	1,58	2,40	1,00	1,60	1,82	1,70	88,32	
A	Max-Brauer-Allee 22	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,30	1,15	1,60	1,80	2,00	1,58	1,30	1,30	1,50	2,00	2,00	1,69	1,40	1,50	1,60	1,47	1,69	88,43	
M	Beim Saaren 1 Gebäude 2 (Neubau)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,40	1,40	1,40	1,20	1,31	1,00	1,80	1,50	2,00	2,00	1,76	1,80	1,00	2,00	1,60	1,69	88,43	
H	Moorburger Elbdeich	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,40	1,80	1,40	1,42	1,00	1,60	1,50	2,00	2,00	1,72	1,40	5,00	1,60	2,52	1,68	88,60	SRV TSV Moorburg
M	Von-Elm-Weg	1,00	2,75	2,00	2,00	1,94	1,00	1,20	1,40	2,60	1,60	1,63	1,00	1,45	1,10	3,00	2,40	1,96	1,40	1,00	1,40	1,28	1,68	88,61	
B	Marie-Henning-Weg 2	2,60	2,00	2,25	2,00	2,21	1,40	1,30	1,40	1,40	1,20	1,35	1,50	1,15	1,10	2,00	2,00	1,60	1,60	1,00	1,60	1,42	1,68	88,67	
N	Neubergerweg 10	2,00	2,50	1,00	2,00	1,88	1,00	1,00	1,00	1,40	1,20	1,13	1,70	1,00	1,10	3,00	2,00	1,84	1,60	2,00	1,60	1,72	1,67	88,79	
E	Hagenbeckstraße 124a Gebäude 1	2,30	2,50	2,33	2,00	2,28	1,60	1,15	1,00	1,80	2,20	1,50	2,00	1,23	1,10	2,00	2,00	1,67	1,20	1,00	1,40	1,18	1,67	88,80	inkl. Platzwartbüro
A	Memellandallee 5 Gebäude 1 (Altbau)	2,30	2,00	2,00	2,00	2,08	1,15	1,15	1,00	1,40	2,20	1,33	1,15	1,00	1,50	2,00	2,00	1,62	1,60	1,00	2,00	1,50	1,66	88,97	
A	Memellandallee 5 Gebäude 2 (Neubau)	2,30	2,00	2,00	2,00	2,08	1,00	1,85	1,60	1,40	1,00	1,42	1,15	1,00	1,50	2,00	2,00	1,62	1,60	1,00	1,60	1,42	1,66	89,08	
M	Slomanstraße 58a	2,50	2,00	2,13	2,00	2,16	1,30	1,30	2,00	1,40	1,60	1,55	1,00	1,15	1,00	2,00	2,00	1,53	1,60	1,00	1,00	1,30	1,65	89,14	
E	Steinwiesenweg 30	2,30	2,00	2,00	2,00	2,08	1,00	1,00	1,40	1,40	2,00	1,35	1,45	1,45	1,10	2,00	2,00	1,66	1,00	2,00	1,60	1,42	1,65	89,18	
M	Rüschweg 12	2,30	2,00	2,25	2,00	2,14	1,00	1,85	1,00	1,00	2,20	1,35	1,30	1,55	1,10	2,00	2,00	1,66	1,40	1,50	1,00	1,35	1,65	89,20	
H	Alter Postweg	2,40	2,50	2,00	2,00	2,23	1,00	1,00	1,40	1,40	1,20	1,23	1,15	1,30	1,50	1,00	2,40	1,53	1,60	1,00	1,60	1,42	1,64	89,26	
B	Mittlerer Landweg 40	2,00	2,50	2,00	2,00	2,13	1,00	1,30	1,40	1,40	1,60	1,35	1,15	1,20	1,10	2,00	2,00	1,58	1,20	2,00	1,00	1,40	1,64	89,29	
M	Hammer Steindamm 131	2,00	1,00	2,00	2,00	1,75	1,15	1,45	1,00	2,00	2,00	1,51	1,45	2,50	2,50	2,00	2,50	2,27	1,00	1,00	2,00	1,20	1,64	89,31	
W	Berner Heerweg 189 Gebäude 2 (rot)	2,90	2,50	1,75	2,00	2,29	1,00	1,55	1,40	1,80	1,80	1,53	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,15	1,60	1,00	1,40	1,38	1,64	89,40	
B	Henriette-Herz-Ring 143a	2,60	2,50	2,00	2,00	2,28	1,00	1,30	1,60	2,00	1,60	1,55	1,50	1,15	1,00	2,00	2,00	1,58	1,00	1,00	1,00	1,00	1,61	89,86	
M	Wendenstraße 478	2,30	3,00	2,50	2,00	2,45	1,00	1,30	1,00	1,40	1,00	1,16	1,70	1,30	1,10	2,00	1,00	1,40	1,40	1,00	1,00	1,20	1,61	89,88	
B	Elversweg	1,00	3,50	1,00	2,00	1,88	1,30	1,30	1,80	2,00	1,60	1,65	1,60	1,15	1,00	1,00	2,00	1,34	1,40	1,00	2,20	1,44	1,59	90,14	SRV SV Vier- und Marschlande
M	Hanfftsweg	2,70	2,50	2,50	2,00	2,43	1,00	1,00	1,00	2,00	1,60	1,34	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,15	1,00	1,00	2,00	1,20	1,59	90,24	
B	Auf dem Sülzbrack	2,00	2,00	1,00	2,00	1,75	1,30	1,30	1,00	2,20	1,40	1,47	1,45	1,20	1,10	2,00	2,00	1,61	1,50	1,00	1,60	1,37	1,55	90,83	SRV SC Vier- und Marschlande
H	Arp-Schnitger-Stieg	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,75	1,20	1,40	1,60	1,00	1,40	1,50	1,20	1,00	1,00	1,50	1,22	1,60	1,40	1,00	1,42	1,55	90,84	
B	Binnenfeldredder 9 Gebäude 1	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,20	1,15	1,45	1,45	1,00	2,00	2,00	1,64	1,00	2,00	1,00	1,30	1,55	90,88	
B	Schulenbrooksweg 108	1,00	1,50	1,00	1,00	1,13	1,30	1,60	1,00	2,60	1,20	1,60	1,30	1,00	1,40	1,00	1,00	1,11	1,00	5,00	1,00	2,20	1,54	91,03	SRV TSG Bergedorf
A	Sternschanze 9 (Dänenweg)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,00	1,06	1,00	1,15	1,40	2,00	2,00	1,61	1,60	1,00	1,00	1,30	1,52	91,27	
W	Am Pfeilshof 24	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,15	1,15	1,80	1,60	1,00	1,40	1,00	1,00	1,20	2,00	2,00	1,54	1,00	1,00	1,00	1,00	1,49	91,86	SRV TSC Wellingsbüttel
W	Berner Heerweg 190	1,30	2,50	2,25	2,00	2,01	1,30	1,15	1,00	1,40	1,80	1,30	1,20	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,80	1,00	1,00	1,40	1,49	91,89	
H	Kiesbarg Gebäude 1 (Altbau)	2,00	2,00	1,00	2,00	1,75	1,30	1,30	1,60	1,00	2,00	1,41	1,15	1,00	1,40	2,00	1,60	1,50	1,20	1,00	1,60	1,22	1,47	92,15	
W	Fichtestraße	1,00	1,50	1,50	2,00	1,50	1,45	1,50	1,40	1,40	2,00	1,52	2,00	1,60	1,50	2,00	1,00	1,57	1,40	1,00	1,60	1,32	1,46	92,28	SRV SC Eilbek
W	Volksdorfer Damm 69	1,50	3,00	1,50	1,50	1,88	1,00	1,00	1,40	1,60	1,20	1,28	1,30	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	1,20	1,00	1,40	1,18	1,38	93,69	
E	Lokstedter Steindamm 52	1,00	1,25	1,00	1,00	1,06	1,70	1,30	1,40	1,00	1,20	1,30	2,55	2,78	1,60	1,00	1,00	1,63	1,20	1,50	1,00	1,25	1,28	95,35	
H	Scharfsche Schlucht	1,00	1,50	1,25	1,50	1,31	1,00	1,45	1,40	1,40	1,80	1,41	1,40	1,40	2,10	1,00	1,60	1,49	1,00	1,00	1,00	1,00	1,27	95,44	
E	Sachsenweg 87	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,40	1,00	1,00	1,16	1,70	1,85	1,50	1,00	2,20	1,64	1,00	2,00	1,00	1,30	1,25	95,83	Schulvermögen
B	Gammer Weg	1,00	1,00	1,00	2,00	1,25	1,00	1,00	1,00	1,50	1,60	1,22	1,15	1,00	1,10	1,00	1,00	1,04	1,00	2,00	1,00	1,30	1,22	96,42	
W	Sthamerstraße 30	1,00	2,00	1,00	2,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,20	96,67	
A	Sternschanze 4 (Schröder-Stift-Straße)	1,00	1,25	1,00	1,00	1,06	1,15	1,00	1,60	1,00	1,20	1,20	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,10	1,40	1,00	2,00	1,40	1,20	96,68	
B	Sporthallenweg 7	1,00	1,25	1,00	1,00	1,06	1,00	1,15	1,00	1,00	1,20	1,06	1,00	1,20	1,10	2,00	1,00	1,31	1,00	1,00	2,00	1,20	1,15	97,45	
N	Vogesenstraße 11	1,30	1,00	1,00	1,00	1,08	1,45	1,45	1,00	1,40	1,20	1,29	1,45	1,20	1,40	1,00	1,00	1,17	1,00	1,00	1,60	1,12	1,15	97,52	Schulvermögen

A	Quellentäl Gebäude 2 (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	2,00	1,00	1,00	1,31	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,25	1,00	1,00	1,60	1,12	1,15	97,53		
W	Scharbeutzer Straße Gebäude 1 (Neubau)	1,00	1,00	1,25	1,00	1,06	1,30	1,30	1,00	1,00	1,20	1,14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,30	1,14	97,74		
B	Binnenfeldredder 9 Gebäude 2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,20	1,09	1,15	1,45	1,00	2,00	1,50	1,48	1,00	1,00	1,00	1,00	1,11	98,10		
H	Kiesberg Gebäude 2 (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,15	1,15	1,60	1,00	1,20	1,23	1,15	1,00	1,40	1,00	1,00	1,10	1,00	1,00	1,60	1,12	1,10	98,31		
M	Feldstraße 71	1,00	1,00	1,25	1,00	1,06	1,00	1,60	1,40	1,40	1,00	1,32	1,70	1,00	1,10	1,00	1,00	1,09	1,00	1,00	1,00	1,00	1,10	98,32		
M	Kandinskyallee 29 Gebäude 2 (Neubau)	1,00	1,00	1,25	1,00	1,06	1,30	1,60	1,60	1,00	1,00	1,32	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,08	98,64		
W	Berner Allee 64a Gebäude 2 (Anbau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,00	1,06	1,30	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	1,00	1,00	1,40	1,08	1,04	99,30		
W	Saseler Parkweg 14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,40	1,00	1,00	1,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	99,47		
H	Jägerhof	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	1,03	1,15	1,00	1,50	1,00	1,00	1,12	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	99,52		
E	Riekbornweg 5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,00	1,00	1,40	1,12	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	99,60		
A	Marschweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016	
A	Vorhornweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016	
E	Furtweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2017	
E	Langenhorst	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00		
E	Vogt-Kölln-Straße	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016	
M	Luisenweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2015/16	
M	Wendenstraße 164	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00		
N	Beethovenstraße 51 (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2017	
N	Brödermannsweg (Neubau)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2017	
N	Dieselstraße	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016	
N	Meerweinstraße	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Schulvermögen	
N	Schlehdornweg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Schulvermögen	
W	Bekkamp 25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00		
W	Deepenhorn	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2015/16	
W	Ellernreihe 66	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2015/16	
W	Osterkamp	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	Neubau 2016	
A	Baurstraße																									Neubau 2016
A	Flurstraße																									Verlagerung Vorhornweg
A	Othmarscher Kirschweg																									Verlagerung Baurstraße
A	Quellentäl Gebäude 1 (Altbau)																									aus der Wertung, nur Lagernutzung
A	Trenknerweg																									Verlagerung Baurstraße
A	Wichmannstraße																									Verlagerung Baurstraße
B	Mittlerer Landweg (Sporthalle)																									Neubau 2018
E	Bondenwald																									Neubau 2018
E	Gustav-Falke-Straße 9 (Neubau)																									Neubau 2018
E	Sportplatzring																									Verlagerung Vogt-Kölln-Straße
M	Beim Saaren 1 Gebäude 1 (Altbau)																									Abriss 2017
M	Dratelnstraße 21 (Neubau)																									Neubau 2019
M	Legienstraße Gebäude 3 (ehm. Kabinen)																									aus der Wertung, keine Nutzung
N	Brödermannsweg (Altbau)																									Abriss 2016
W	Grunewaldstraße 74																									aus der Wertung, keine Nutzung
W	Scharbeutzer Straße Gebäude 2 (Altbau)																									aus der Wertung, nur Lagernutzung
N	Reißmühle																									aus der Wertung, keine Nutzung
A	Sternschanze 4 (Kellerbunker)																									aus der Wertung, nur Lagernutzung

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg – Mitte
Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bezirklicher Sportstättenbau
Klosterwall 6
20095 Hamburg



Hamburg