

Städtebaulicher Denkmalschutz Dulsberg

— — — Fördergebiet

Plan 1 - Schwarzplan

Stand: November 2017 N/SL/22



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Hamburg-Nord  
Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung  
Städtebaulicher Denkmalschutz



**Genossenschaften,  
Wohnungsbaugesellschaften**

- SAGA - GWG
- Allgemeine Deutsche Schiffszimmerergenossenschaft
- Hansa Baugenossenschaft eG
- GAGFAH - Gemeinn. AG für Angestellten Heimstätten
- Siedlungsbaugesellschaft Hermann und Paul Frank
- Baugenossenschaft freier Gewerkschafter eG
- Wohnungsbaugenossenschaft Hamburg-Wandsbek
- Hanseatische Baugenossenschaft Hamburg eG
- meravis Wohnungsbau- und Immobilien GmbH & Co. KG
- Wohnungsbaugenossenschaft Karfu-Nordland eG
- Baugenossenschaft Fluwog-Nordmark eG
- Freie und Hansestadt Hamburg
- Flurstücke mit Erbbaurecht

**Eigentümer mit mehr als 5  
Hauseingängen**

- Rebin Grundstücksverwaltungs GmbH & Co. KG
- Hammers, Bernd Paul
- Bollhorn, Peter
- Bollhorn, Gisela
- Roggenbuck, Klaus
- Huschenbeth, Stefan
- Völschau Grundbesitz
- Glunz Immobiliengesellschaft mbH & Co KG
- Hamburger City Immobilien SECO GmbH

**Eigentümer mit weniger als 5  
Hauseingängen**

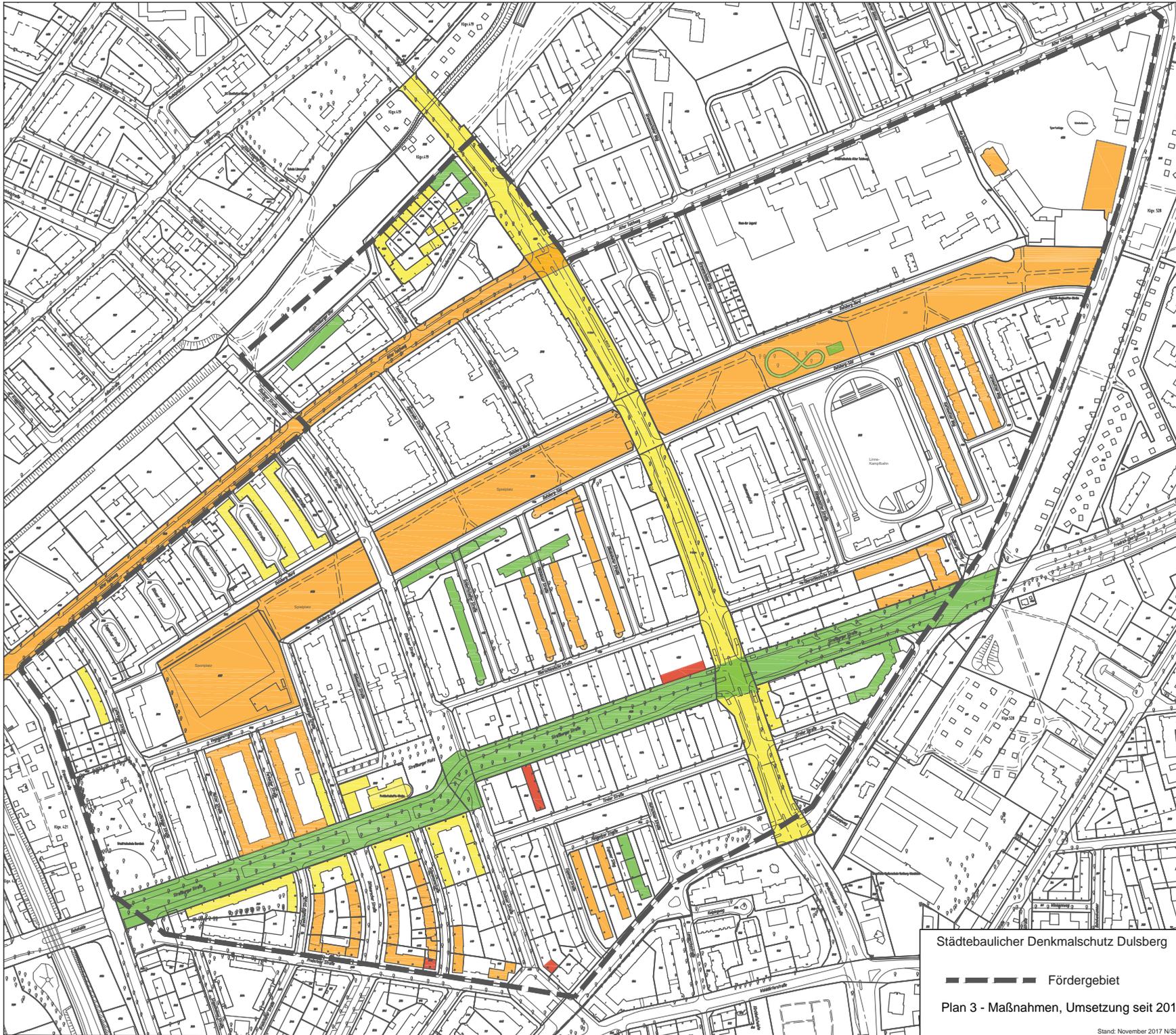
- Einzeleigentümer
- Bäderland Hamburg GmbH
- Kirchengemeinde Hamburg-Dulsberg

**Städtebaulicher Denkmalschutz Dulsberg**

— — — — — Fördergebiet

Plan 2 - Eigentümer

Stand: November 2017 N/SL22



Legende:

- Maßnahmen in Planung
- Maßnahmen in Umsetzung (z.B. genehmigt, kurz vor Umsetzung)
- Maßnahmen umgesetzt
- Maßnahmen wurden abgelehnt

Städtebaulicher Denkmalschutz Dulsberg

--- Fördergebiet

Plan 3 - Maßnahmen, Umsetzung seit 2012

Stand: November 2017 N/SL22



Freie und Hansestadt Hamburg  
 Bezirksamt Hamburg-Nord  
 Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
 Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung  
 Städtebaulicher Denkmalschutz



- Legende:**
- Baumaßnahme umgesetzt
  - Baumaßnahme in Umsetzung
  - Baumaßnahme ausstehend
  - Handlungsschwerpunkte (HS)
  - 2 Laufende Nummer

Gebäudeabschnitte insgesamt 43 (100%)  
 (je Block 4, je Zeile 1)  
 davon:

- umgesetzt 8 (19%)
- in Umsetzung 11 (26%)
- ausstehend 24 (56%)



- Legende:**
- neuzugestaltende Freiflächen
  - neuzugestaltende Straßenflächen
  - neuzugestaltende Überwege
  - Grünzug Dulsberg

Städtebaulicher Denkmalschutz Dulsberg

— — — — — Fördergebiet

Plan 5 - Öffentliche Freiflächen und Plätze

Stand: November 2017 N/SL22



**Freie und Hansestadt Hamburg**  
 Bezirksamt Hamburg-Nord  
 Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
 Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung  
 Städtebaulicher Denkmalschutz