

15. Mai 2024

Science City Hamburg Bahrenfeld



# Vorstellung Rahmenplan Campus West

## Sonderausschuss SCHB



# Laufende Planungsverfahren in der Science City

## Übersicht

**Startpunkt 2019** Zukunftsbild "Science City 2040"

als Grundlage für städtebauliche und freiraumplanerische Qualifizierungen



1

**Verfahren Funktionsplan Innovationspark Altona**  
HIE unter Beteiligung Behörden FHH, DESY  
Werkstattverfahren mit 3 Büros, Abschluss  
September 2024



2

**Wettbewerblicher Dialog**  
**Quartiere am Volkspark**

SCG unter Beteiligung Behörden  
FHH, UHH

derzeit 2. Phase, Abschluss Juli 2024



3

**Rahmenplanung Campus West**  
SCG unter Beteiligung Behörden FHH  
DESY, UHH



4

**Planung Petra IV/ Lise-Meitner-Park**  
DESY unter Beteiligung Behörden FHH,  
SCG  
Mehrfachbeauftragung, Abschluss Juni 24



# Rahmenplan Campus West

## Vernetzung mit der Umgebung

Die **Verbindung zur Nachbarschaft** und **angrenzenden Entwicklungsprojekten** ist von hoher Bedeutung.

Dazu gehört die **Entwicklung von PETRA IV** mit der Neugestaltung **Lise-Meitner Park** im Westen, der bestehenden **Steenkampsiedlung** im Süden und dem aktuell laufenden Wettbewerblichen Dialog zu den **Quartieren am Volkspark** im Osten.



# Rahmenplan Campus West

## Aufgabenstellung und Ziel

Aufgrund der notwendigen **Verdichtung** und **zukünftigen Entwicklung der Wissenschaft** ist ein **Leitbild** für den **Campus West**, bestehend aus den Arealen des südlichen DESY-Forschungscampus und dem Albert-Einstein-Areal erforderlich.

Ziel der Rahmenplanung Campus West ist die Ausweisung von **Potentialflächen für Forschungsbauten** und die Ausbildung von **Stadt- und Freiraumqualitäten**. Dies unter Berücksichtigung von Entwicklungsphasen und der Vernetzung mit der Umgebung.



# Campusübersicht

## Wissenschafts- und Innovationsbauten

nicht vollumfänglich dargestellt



Quelle: Fotofrizz / SC GmbH

# Rahmenplan Campus West

## Dialogischer Prozess

### Beteiligte

Science City Hamburg  
Bahrenfeld GmbH (SCG)

in Zusammenarbeit mit

**Freie und Hansestadt Hamburg**

- Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW)
- Behörde für Wissenschaft, Forschung, Gleichstellung und Bezirke (BWFGB)
- Bezirksamt Altona (BA Altona)

Deutsches Elektronen-Synchrotron (DESY)

Universität Hamburg (UHH)



### Planungsteam



ASTOC Architects and  
Planners GmbH



WES GmbH  
LandschaftsArchitektur



Buro Happold GmbH

### Visualisierungen

moka

moka-studio GbR

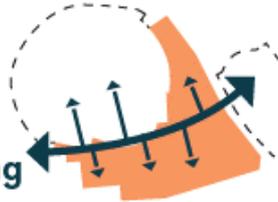
# Rahmenplanung Campus West

# Rahmenplan Campus West

## Ziele der Rahmenplanung

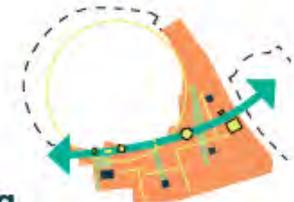
1

Räumliche Verknüpfung



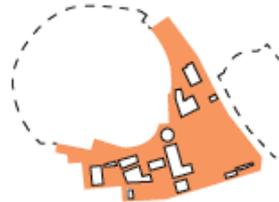
2

Nachhaltige,  
klimaneutrale und  
-gerechte Entwicklung



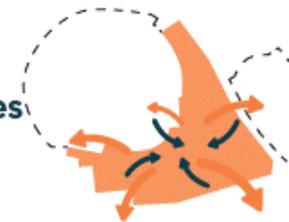
3

Schrittweise  
Neustrukturierung  
anhand klarer Regeln



4

Weiterentwicklung des  
Innovationsstandorts



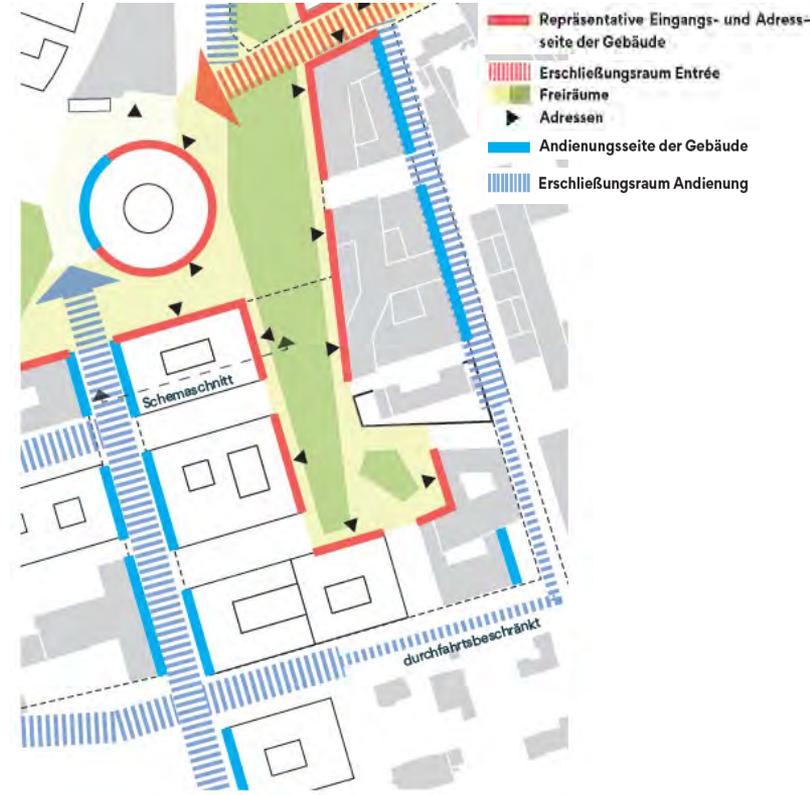
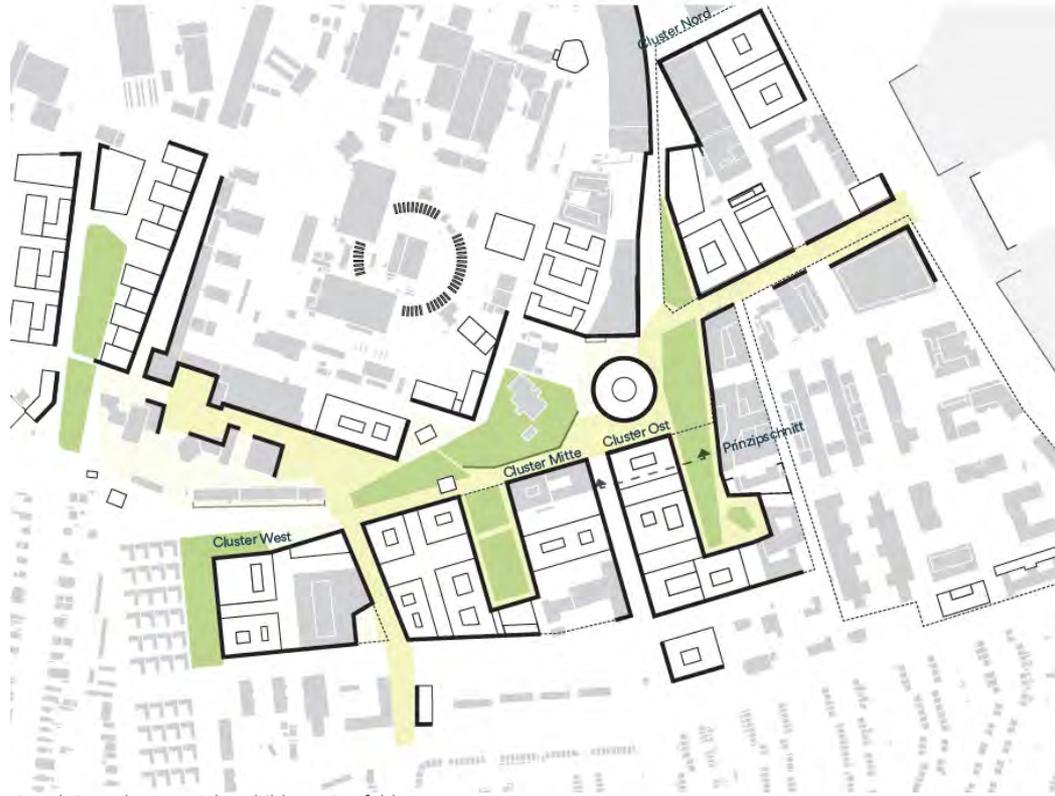
# Rahmenplan Campus West

## Der Rahmenplan



# Rahmenplan Campus West

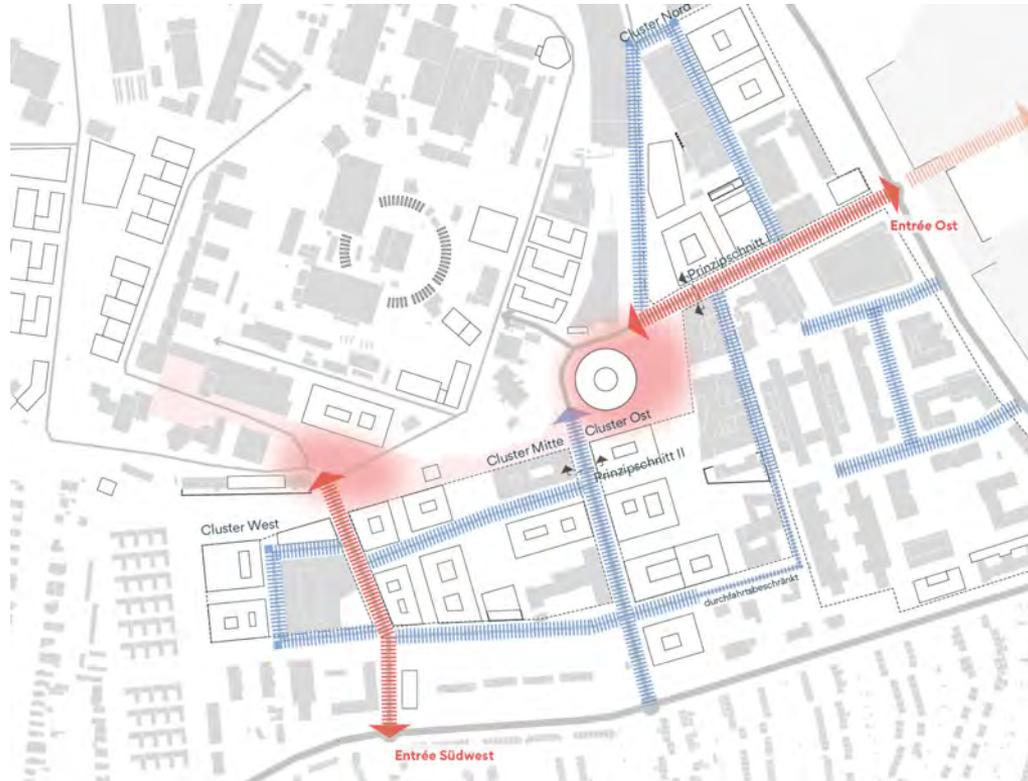
## Regelwerk Städtebau: Raumkanten, Adressbildung und Baufelder



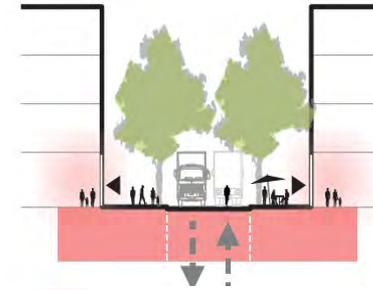
Regel: Raumkanten, Adressbildung, Baufelder

# Rahmenplan Campus West

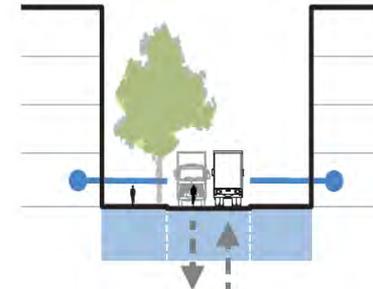
## Regelwerk Städtebau: Erschließung



Regel: Erschließungsräume



Kategorie I -  
Erschließungsraum Entrée

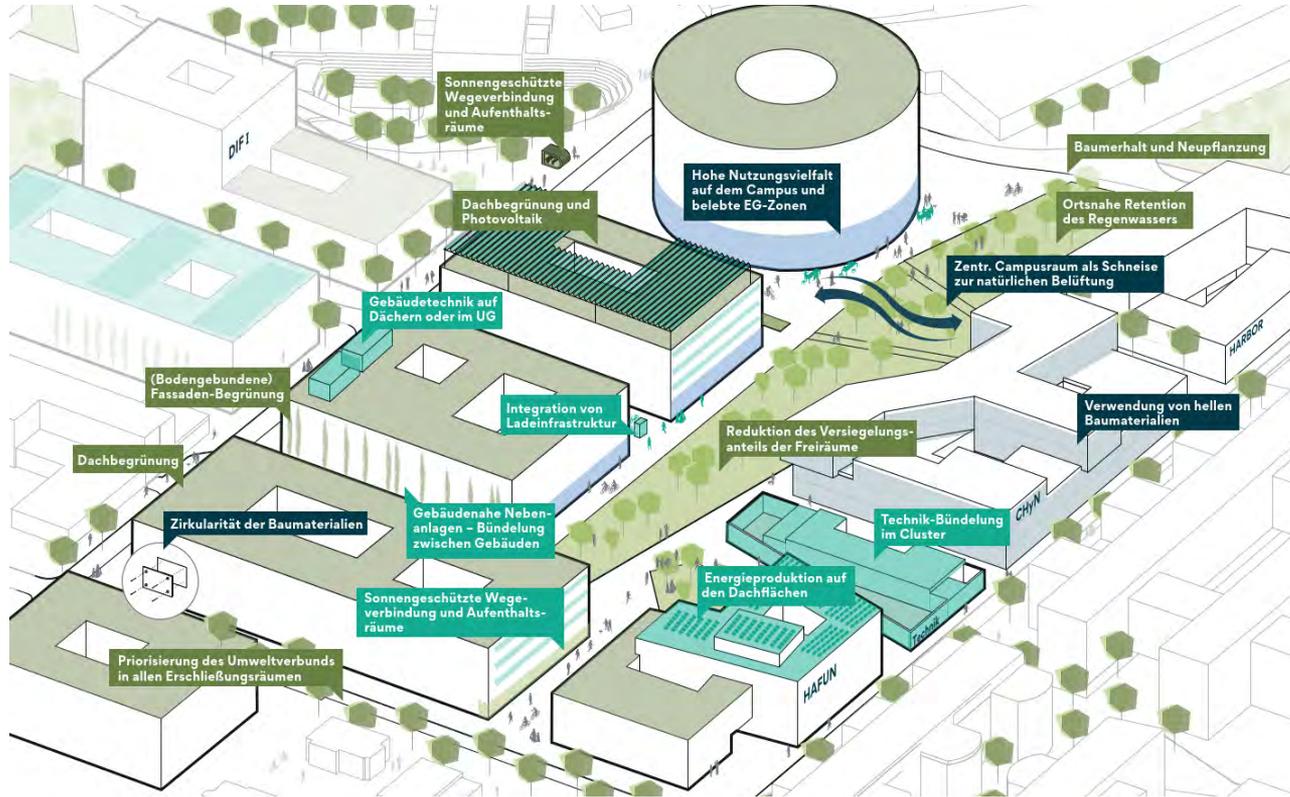


Kategorie II -  
Erschließungsraum Andienung



# Rahmenplan Campus West

## Regelwerk für Gebäude und Klimaschutz/ -anpassung



### Rahmenplan Campus West



### Städtebaulich-freiraumplanerischer Themenplan



Umsetzungsbeispiel

Der Rahmenplan wurde zur Überprüfung auf Machbarkeit als Städtebaulich-Freiraumplanerischer Themenplan durchgearbeitet. Die dargestellten Baukörper sind daher nicht bindend.



ASTOC/ WES, Visualisierungen moka Studio



# Rahmenplan Campus West

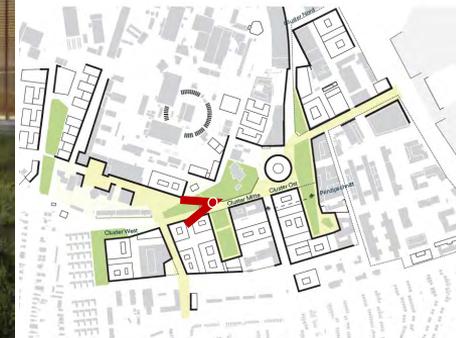
## Fußgängerperspektive - Visualisierung



ASTOC/ WES, Visualisierungen moka Studio

# Rahmenplan Campus West

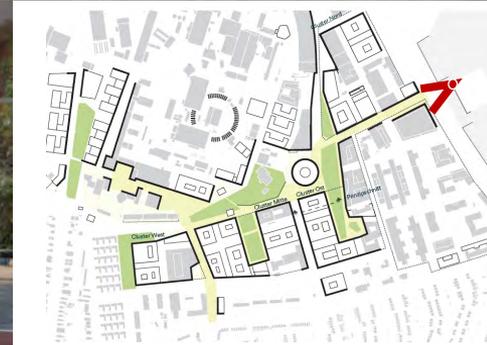
## Fußgängerperspektive - Visualisierung



ASTOC/ WES, Visualisierungen moka Studio

# Rahmenplan Campus West

## Fußgängerperspektive - Visualisierung

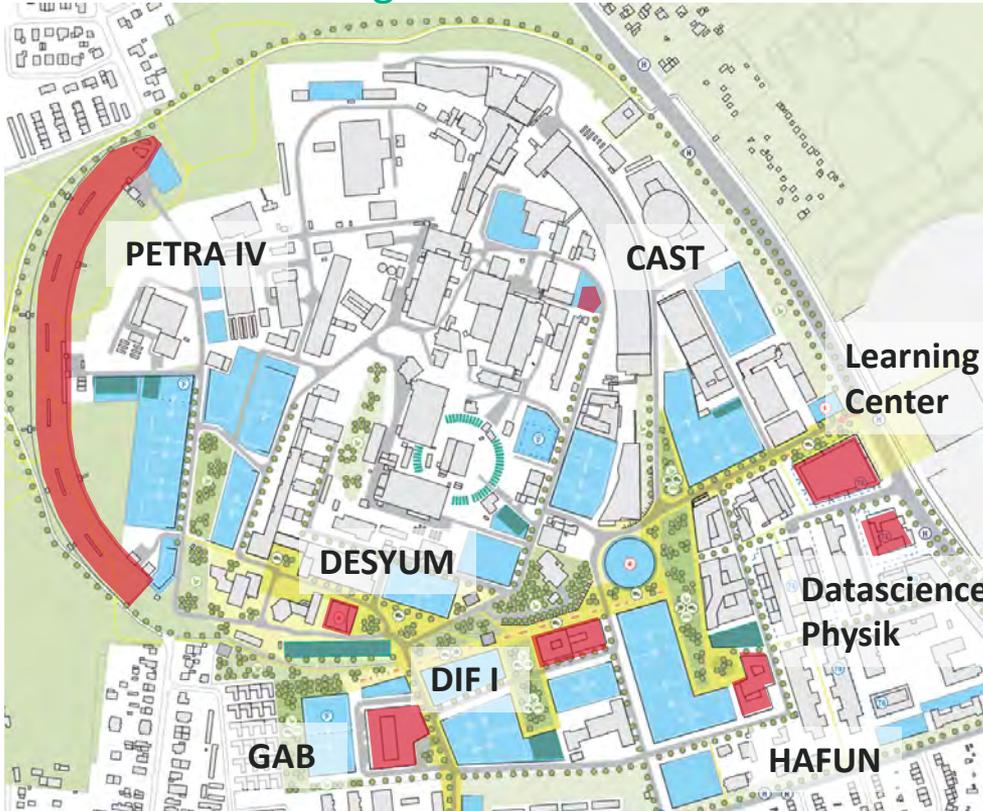


ASTOC/ WES, Visualisierungen moka Studio – in Überarbeitung

# Rahmenplan Campus West in der Umsetzung

# Rahmenplan Campus West

## ... in der Umsetzung



Rahmenplan Campus West, ASTOC/ WES, angepasst SCG

### **DESYUM** (DESY Besucherzentrum)

- im Bau, Richtfest im Januar 2024, Fertigstellung im Jahr 2025

### **CAST** (DESY Forschungszentrum für Beschleunigertechnologien)

- Baugenehmigung im Februar 2024 erteilt

### **DIF I** (DESY Innovation Factory)

- Bauantrag in Prüfung

### **HAFUN** (Forschungsbau UHH)

- Planungsstand LPH 3

- Forschungsbauantrag ist eingereicht, in Bearbeitung

### **Learning Center** (UHH)

- LOI mit Vorhabenträger LIG ist unterzeichnet

### **Datascience und Physikpraktikum, Umbau AER 8-10**

- Flächen sind fertiggestellt, Einzug ist erfolgt

# Rahmenplan Campus West

... in der Umsetzung

DESYUM (Entwurfsstand)



# Rahmenplan Campus West

... in der Umsetzung

HAFUN (Entwurfsstand)



Grafik: F ARCHITECTS (Ausschnitt)

# Rahmenplan Campus West

## Nächste Schritte Kommunikation

1. Information des Sonderausschusses am 15.05.2024 (öffentlicher Teil)
2. Veröffentlichung SCHB-Homepage
3. Information der Senatskommission für Stadtentwicklung und Wohnungsbau (voraussichtlich) im Juni 2024
4. Öffentliche Informationsveranstaltung im 2. Halbjahr 2024



ASTOC/ WES, Visualisierungen moka Studio

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**