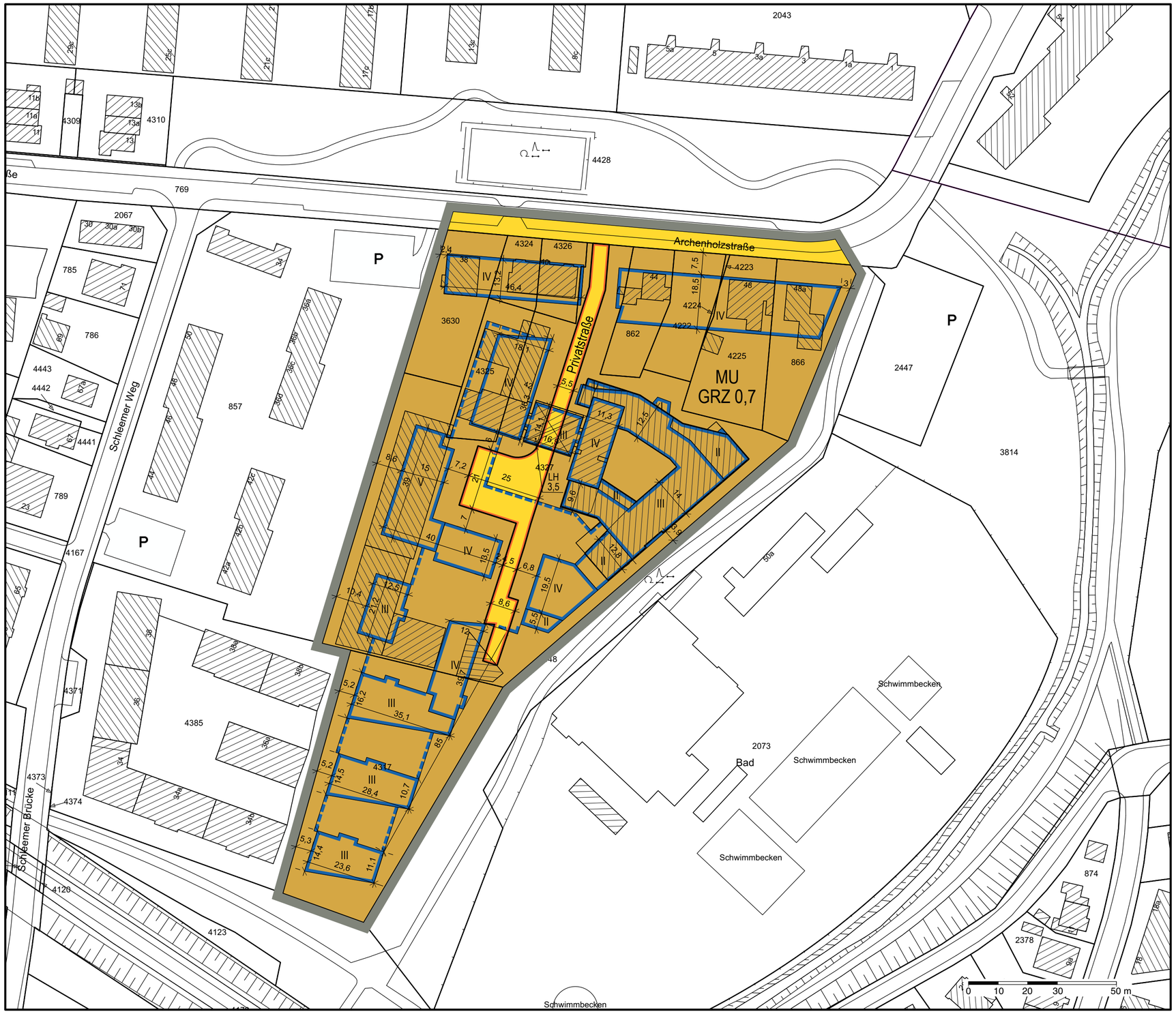
Bebauungsplan
Billstedt 117



Festsetzungen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
MU	Urbanes Gebiet
z.B. IV	Zahl der Vollgeschosse, als Höchstmaß
LH mind. 3,5	Lichte Höhe als Mindestmaß
	Baugrenze
	unterirdische Baugrenze
	Straßenverkehrsfläche
	Privatstraße
	Straßenbegrenzungslinie
	Durchgang, Durchfahrt, Brücke

Kennzeichnungen

	Vorhandene Gebäude

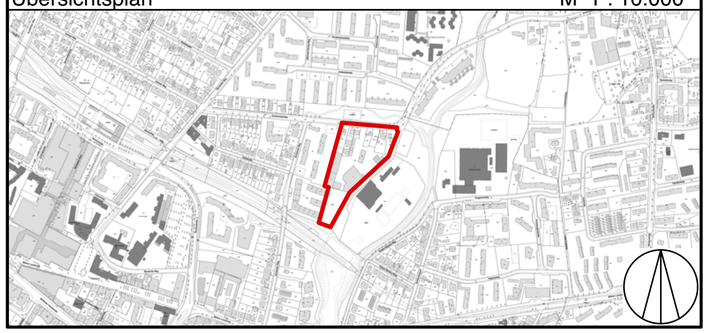
Hinweise

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787)

Längenmaße und Höhenangaben in Metern

Der Kartenausschnitt (Digitale Stadtgrundkarte) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand Juni 2024.

Übersichtsplan M 1 : 10.000



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG

Bebauungsplan
Billstedt 117

Vorentwurf
Stand Juni 2024

Maßstab 1 : 1000 (im Original)

Bezirk Hamburg-Mitte — Ortsteil 130

Plot vom10.06.2024