

Baumaßnahme: Erhaltungsmanagement für Hamburgs Straßen (EMS-HH)
 Teilbaumaßnahme: Nordschleswiger Straße zwischen Tiroler Straße und Osterbek

Anlage 3 : Untersuchung des Grunderwerbbedarfes an der Nordschleswiger Straße

Grundstücks-Nr.	Nutzungsart	Grundstücksbreite [m]	Streifenbreite [m]	Benötigte Fläche [m ²]	Hindernisse	Verwendung als Gehweg möglich?	Aufwand
südwestliche Nebenfläche							
6029	Hausnr. 6	ca. 27	ca. 1,7	ca. 46	6 Stahlpoller, Hecken, eventuell Müllcontainer	ja, nach Beseitigung der Hindernisse	hoch
4027	Hausnr. 2 und 4	ca. 24	ca. 1,7	ca. 39	Hecke, Schaltschrank	Zum Teil ist die Fläche schon als Gehweg gepflastert, die Hecke (14 m ²) müsste entfernt werden	mittel
5035	Kleingärten	ca. 46	ca. 1,2	ca. 53	ca. 6 Bäume, Busch, Holzzaun, Böschung	ja, nach Beseitigung der Hindernisse und Anpassung der Böschung	hoch
nordöstliche Nebenfläche							
4224	öffentliche Anlage	ca. 36	ca. 1,4	ca. 47	Hecken, Baumwurzelbereich	ja, nach Beseitigung der Hindernisse	mittel
5301	Osterbek (Fluss)	ca. 5	ca. 1,4	ca. 6	Hecken, Baumwurzelbereich	ja, nach Beseitigung der Hindernisse	mittel

Bedarf an Grunderwerb = ca. 191 m²