

ausschussdienst@hamburg-nord.hamburg.de

An die
Mitglieder des Stadtentwicklungsausschusses
der Bezirksversammlung Hamburg - Nord
Herrn Vorsitzenden Dr. Jan Freitag
Kümmelstraße 7
20249 Hamburg

**Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Donnerstag den 18.05.2017 um 18:00 Uhr
6. Bereich Eppendorf-Winterhude /
BV RV GmbH & Co KG, Dorotheenstraße 10-16**

Sehr geehrter Herr Dr. Freitag,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtentwicklungsausschusses,

als Mieterin eines der drei Hochhäuser und Nutzerin der Tiefgarage bitte ich Sie, der mehr als umfangreichen, geplanten Nachverdichtung nicht zuzustimmen, zumindest nicht in dieser starken Ausprägung.

Auch unter Berücksichtigung der notwendigen und politisch akzeptierten Nachverdichtung ist das geplante Bauvorhaben überzogen. Ich verstehe, dass die erforderliche Sanierung der Tiefgarage für die Fima Vogel wirtschaftlich sein muss, trotzdem drängt sich hier der Verdacht auf, dass mit diesen beiden Begründungen mehr Bauvolumen als angemessen wäre geplant wird.

Ich habe mir erlaubt, die geplanten Neubauten im Foto einmal blau eingefärbt darzustellen. Zu bereits 211 vorhandenen Wohnungen in den Häusern Dorotheenstraße 10, 12, 14 und 16 kämen 120 neue Wohnungen in teilweise achtstockiger Bauweise dazu. Das schon früher abgelehnte und verworfene Bauvorhaben umfasste damals „nur“ 60 zusätzliche Wohnungen, also wieso jetzt eine Verdoppelung?



Eine Betonwüste

