

# INNOVATIONSPARK ALTONA

Planungsausschuss der  
Bezirksversammlung Altona

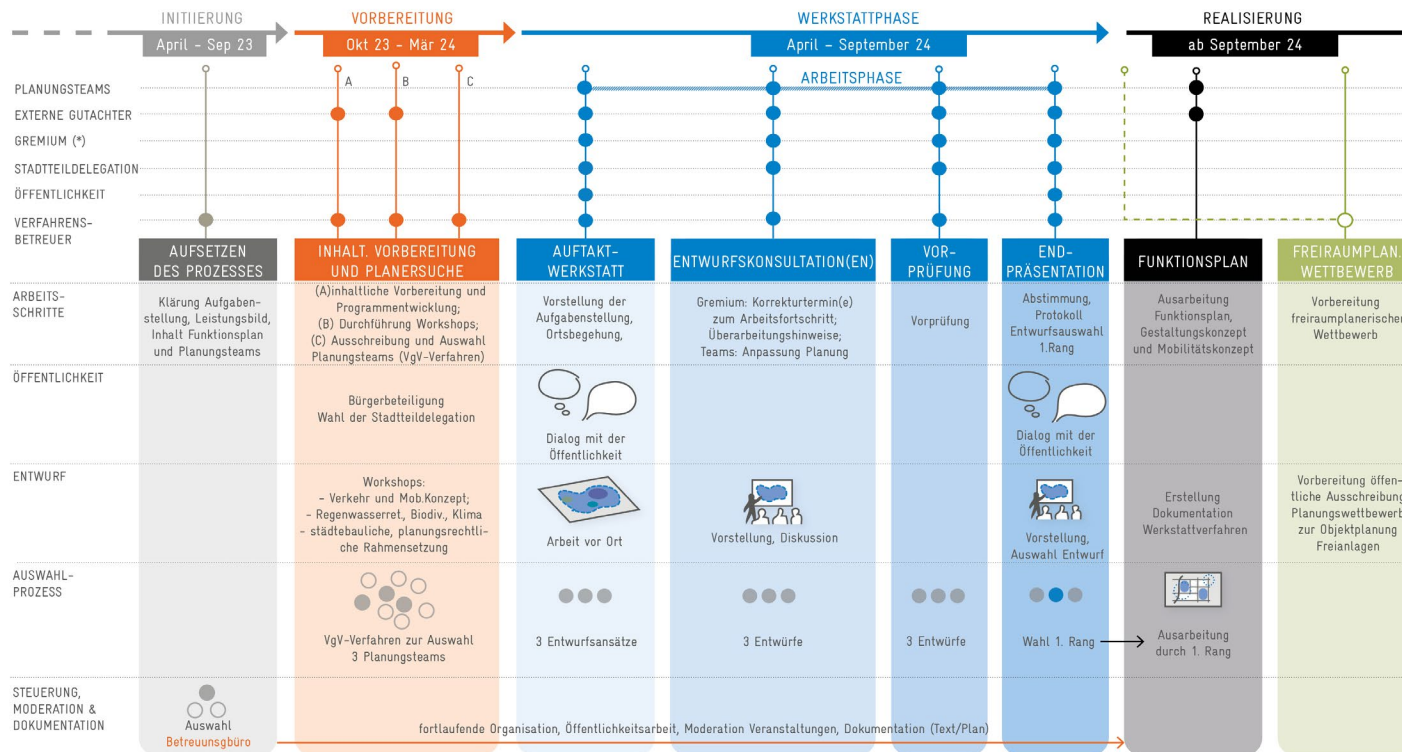
© Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung

07.02.2024 | Hamburg

- 01 Prozess Innovationspark Altona
- 02 Stadtteildelegation
- 03 Beratungsgremium

# 1. PROZESS INNOVATIONSPARK ALTONA

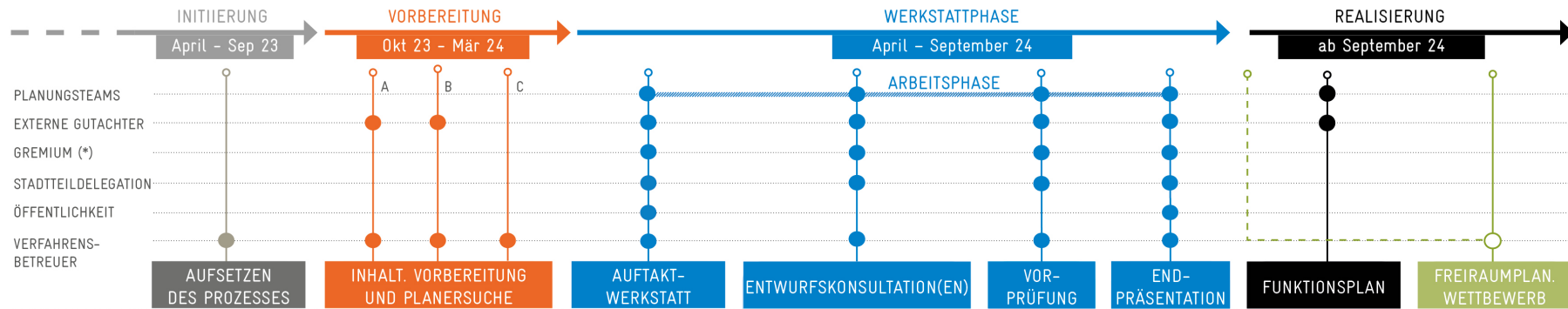
## VERFAHRENSSCHEMA



\*Auftraggeber, Verwaltung, Politische Vertreter, externe Berater, externe Gutachter

# 1. PROZESS INNOVATIONSPARK ALTONA

## TERMINE IM WERKSTATTVERFAHREN



### Inhaltliche Vorbereitung und Planersuche über VgV-Verfahren

- » Workshop 1: Verkehr und Mobilitätskonzept: 07.11.2023
- » Workshop 2: Regenwasserretention, Biodiversität und Klima: 07.12.2023
- » Workshop 3: Städtebauliche und planungsrechtliche Rahmensetzungen: 23.01.2024
- » Workshop 4: Mobilitätshub: 30.01.2024

### Werkstattphase

- » Auftaktwerkstatt (2-tägig): 15. - 16. April 2024
- » Entwurfskonsultation: 27. Mai 2024
- » Öffentliche Endpräsentation: 18. September 2024
- » Sitzung Beratungsgremium: 18. September 2024

- » Erstellung der Funktionsplanung: voraus. ab Oktober 2024
- » Vorbereitung freiraumplanerischer Wettbewerb: voraus. ab Oktober 2024

# 2. STADTTEILDELEGATION

## FINDUNG UND MITWIRKUNG DER STADTTEILDELEGATION



Entwurf Plakat

- I. Plakatieren (Zeitraum 10 Tage vor Veranstaltung)
  - » im Stadtteil Lurup wird plakatiert
  - » zur Interessensbekundung aufgerufen über „guestoo“

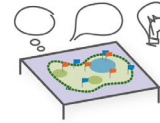
# 2. STADTTEILDELEGATION

## FINDUNG UND MITWIRKUNG DER STADTTEILDELEGATION



Entwurf Plakat

- I. Plakatieren (Zeitraum 10 Tage vor Veranstaltung)
  - » im Stadtteil Lurup wird plakatiert
  - » zur Interessensbekundung aufgerufen über „guestoo“
  
- II. Informationsveranstaltung zur Stadtteildelegation
  - » öffentliche Veranstaltung am 01. März 2024



# 2. STADTTEILDELEGATION

## FINDUNG UND MITWIRKUNG DER STADTTEILDELEGATION



Entwurf Plakat



- I. **Plakatieren (Zeitraum 10 Tage vor Veranstaltung)**
  - » im Stadtteil Lurup wird plakatiert
  - » zur Interessensbekundung aufgerufen über „guestoo“

- II. **Informationsveranstaltung zur Stadtteildelegation**
  - » öffentliche Veranstaltung am 01. März 2024



- III. **Findung/Auswahl der Stadtteildelegation**
  - » Auswertung der Bewerbungen und Losung der Mitglieder der Stadtteildelegation von büro lucherhandt & partner



# 2. STADTTEILDELEGATION

## FINDUNG UND MITWIRKUNG DER STADTTEILDELEGATION

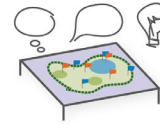


Entwurf Plakat



- I. **Plakatieren (Zeitraum 10 Tage vor Veranstaltung)**
- » im Stadtteil Lurup wird plakatiert
  - » zur Interessensbekundung aufgerufen über „guestoo“

- II. **Informationsveranstaltung zur Stadtteildelegation**
- » öffentliche Veranstaltung am 01. März 2024



- III. **Findung/Auswahl der Stadtteildelegation**
- » Auswertung der Bewerbungen und Losung der Mitglieder der Stadtteildelegation von büro lucherhandt & partner

- IV. **Vorstellung Aufgabenstellung**
- » Vorstellung und Austausch zur Aufgabenstellung für die Stadtteildelegation KW 14/15 April vor Auftaktwerkstatt





# 2. STADTTEILDELEGATION

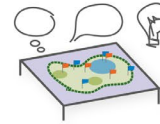
## FINDUNG UND MITWIRKUNG DER STADTTEILDELEGATION



Entwurf Plakat

- I. **Plakatieren (Zeitraum 10 Tage vor Veranstaltung)**
- » im Stadtteil Lurup wird plakatiert
  - » zur Interessensbekundung aufgerufen über „guestoo“

- II. **Informationsveranstaltung zur Stadtteildelegation**
- » öffentliche Veranstaltung am 01. März 2024

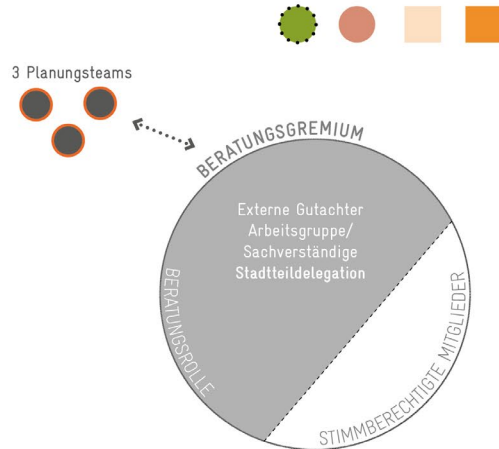


- III. **Findung/Auswahl der Stadtteildelegation**
- » Auswertung der Bewerbungen und Losung der Mitglieder der Stadtteildelegation von büro lucherhandt & partner

- IV. **Vorstellung Aufgabenstellung**
- » Vorstellung und Austausch zur Aufgabenstellung für die Stadtteildelegation KW 14/15 April vor Auftaktwerkstatt

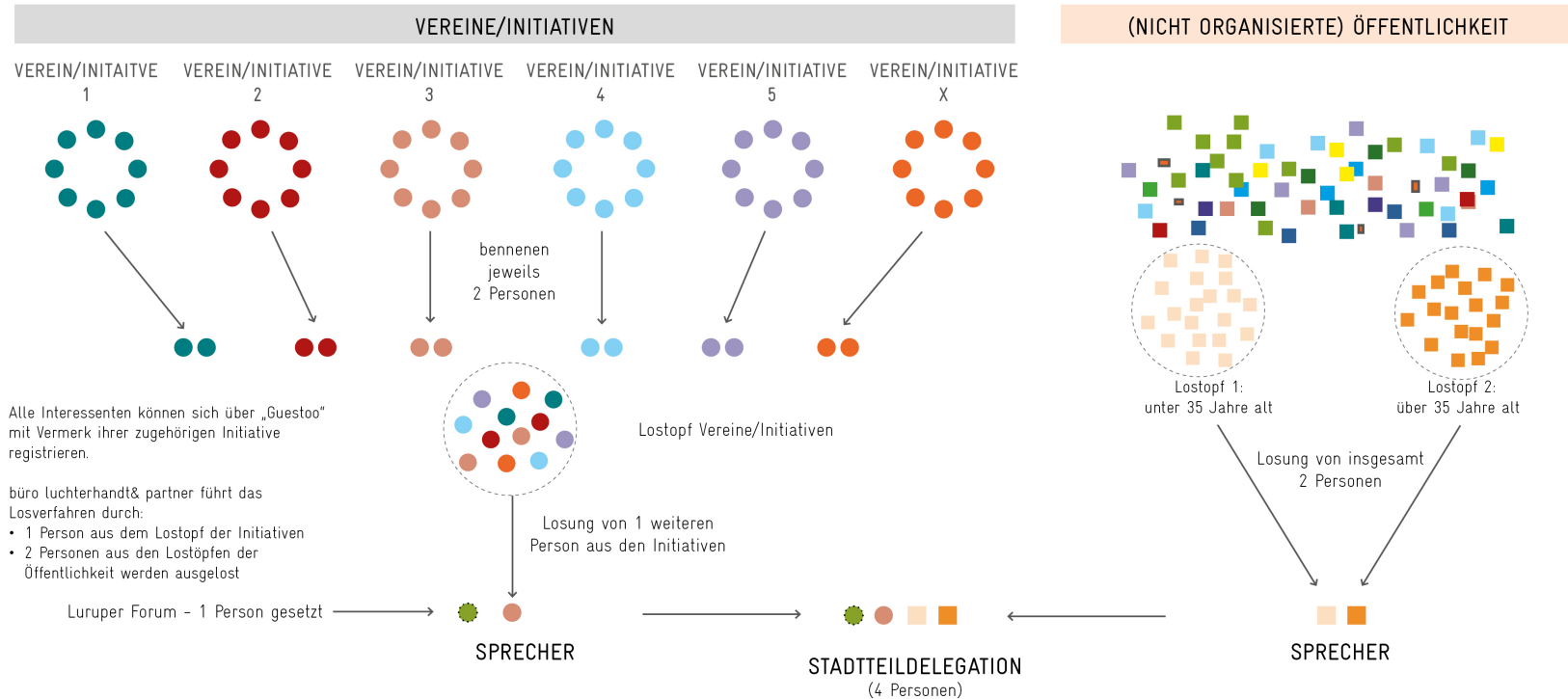


- V. **Mitwirken der Stadtteildelegation im Prozess**
- » Auftaktwerkstatt 15.04.2024 + 16.04.2024
  - » Entwurfskonsultation 27.05.2024
  - » Endpräsentation und Sitzung Beratungsgremium 18.09.2024



# 2. STADTTEILDELEGATION

## ZUSAMMENSETZUNG DER STADTTEILDELEGATION



Alle Interessenten können sich über „Guestoo“ mit Vermerk ihrer zugehörigen Initiative registrieren.

büro lucherhandt& partner führt das Losverfahren durch:

- 1 Person aus dem Lostopf der Initiativen
- 2 Personen aus den Lostöpfen der Öffentlichkeit werden ausgelost

Luruper Forum - 1 Person gesetzt

SPRECHER

STADTTEILDELEGATION  
(4 Personen)

SPRECHER

# 3. BERATUNGSGREMIUM EINBINDUNG POLITIK

## Stimmberechtigte Mitglieder im Beratungsgremium

1. [REDACTED] Oberbaudirektor, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
2. [REDACTED] Kleinau, Science City Hamburg Bahrenfeld GmbH
3. [REDACTED] Strittmatter, HIE Hamburg Invest
4. [REDACTED] Kloth, Baudezernent, Bezirksamt Altona
5. [REDACTED], Referatsleiter, Behörde für Wirtschaft und Innovation
6. [REDACTED] Piekatz, Projektleiter Campus-Infrastruktur DESY
7. N.N., Politik
8. N.N., Politik
9. N.N., Politik

+ 5 weitere externe Personen aus dem Fachbereich Architektur/Städtebau/Freiraumplanung (werden aktuell angefragt)



**INNOVATIONSPARK ALTONA**

### Workstattverfahren Erstellung eines Funktionsplans

**Teilnehmerfeld**  
Drei Planungsteams werden im Rahmen einer Mehrfachbeauftragung aufgefordert, sich planerisch mit dem Gebiet auseinanderzusetzen und ihre Entwürfe mit der Öffentlichkeit sowie beteiligten Akteuren zu diskutieren. Aktuell läuft der Teilnahmewettbewerb als Teil eines zweistufigen Verfahrens zur Auswahl der Planungsteams.

**Anlass und Zielsetzung**  
Der Innovationspark Altona ist Teil der Science City Hamburg Bahrenfeld und bildet im Kontext mit anderen städtischen Innovationsparks einen wichtigen Baustein in der langfristigen Innovationsstrategie der Stadt Hamburg. Mit der Erstellung eines Funktionsplans sollen die räumlichen Entwicklungsmöglichkeiten und Nutzungen auf dem Gelände aufgezeigt werden. Ziel der Entwicklung von Innovationsparks in Hamburg ist es, Unternehmen aus dem F&E Bereich mit vielen hoch qualifizierten Arbeitsplätzen eine dauerhafte Perspektive durch das Angebot von Flächen in Hamburg zu ermöglichen. Gleichfalls soll das vorhandene Innovationsökosystem genutzt und weiterentwickelt werden. Zudem sollen die angrenzenden Stadtquartiere eine Aufwertung und der Innovationspark an Bekanntheit im nationalen und internationalen Bereich erfahren.

**Nutzungsschwerpunkt**  
Der Innovationspark Altona sollen die Bereiche Life Science, Nano- und Lasertechnologie, Quantencomputing und Materialwissenschaften inklusive hochspezialisierter Infrastruktur bilden.

**Verfahrenskoordination**  
[REDACTED]

**Auftraggeber**  
HIE Hamburg Invest  
Entwicklungs-gesellschaft mbH & Co. KG  
Weststraße 7  
20355 Hamburg

**Aufgabe**  
Aufgabe der Planungsteams ist es, einen städtebaulich freiraumplanerischen Entwurf des zukünftigen Funktionsplans zu erarbeiten, der sich neben den Flächenanforderungen der genannten Nutzungen mit Themen wie Verkehr, Mobilität und Anlieferung beschäftigt als auch die ökologischen Aspekte rund um Biotopschutz, Regenwasserretentionsflächen, Schutz von Flora und Fauna berücksichtigt.

Es ist erklärtes Ziel, die aktuellen Themen der Stadtentwicklung (u.a. Anpassung an den Klimawandel, Sicherstellen einer nachhaltigen Mobilität, Reduktion von Flächenversiegelung) mit den Nutzungsanforderungen in Einklang zu bringen.

**Bearbeitungshonorar**  
Die Aufwandsentschädigung je Planungsteam liegt bei 45.000 Euro (netto). Die exakte Aufteilung der Auftragssumme wird mit der Bestellung der Aufgabenstellung bekannt geben.

**Voraussichtliche Termine im Werkstattverfahren**

15.04.2024 - 16.04.2024	Öffentliche Auftaktwerkstatt (2-tägig)
27.05.2024	Entwurfkonsultation
05.08.2024	Abgabe der Arbeiten/Modelle
18.09.2024	Öffentliche Endpräsentation u. Sitzung Beratungsgremium

**Hamburg Invest**

# 3. BERATUNGSGREMIUM

## EINBINDUNG POLITIK

### Stellvertretende Mitglieder im Beratungsgremium

1. [REDACTED] Metz, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
  2. [REDACTED] Parr, Science City Hamburg Bahrenfeld GmbH
  3. [REDACTED] Weidinger, HIE Hamburg Invest
  4. [REDACTED] Conrad, Leiter des Fachamts Stadt- und Landschaftsplanung, Bezirksamt Altona
  5. [REDACTED] Behörde für Wirtschaft und Innovation, Hamburg
  6. [REDACTED], Gruppenleitung Bau DESY
  7. N.N., Politik
  8. N.N., Politik
  9. N.N., Politik
- + 3 weitere externe Personen aus dem Fachbereich Architektur/Städtebau/Freiraumplanung (werden aktuell angefragt)





**VIELEN DANK  
FÜR IHR INTERESSE**