

Beendigung und Abschlussbilanzierung des RISE- Fördergebiets Bergedorf/Serrahn



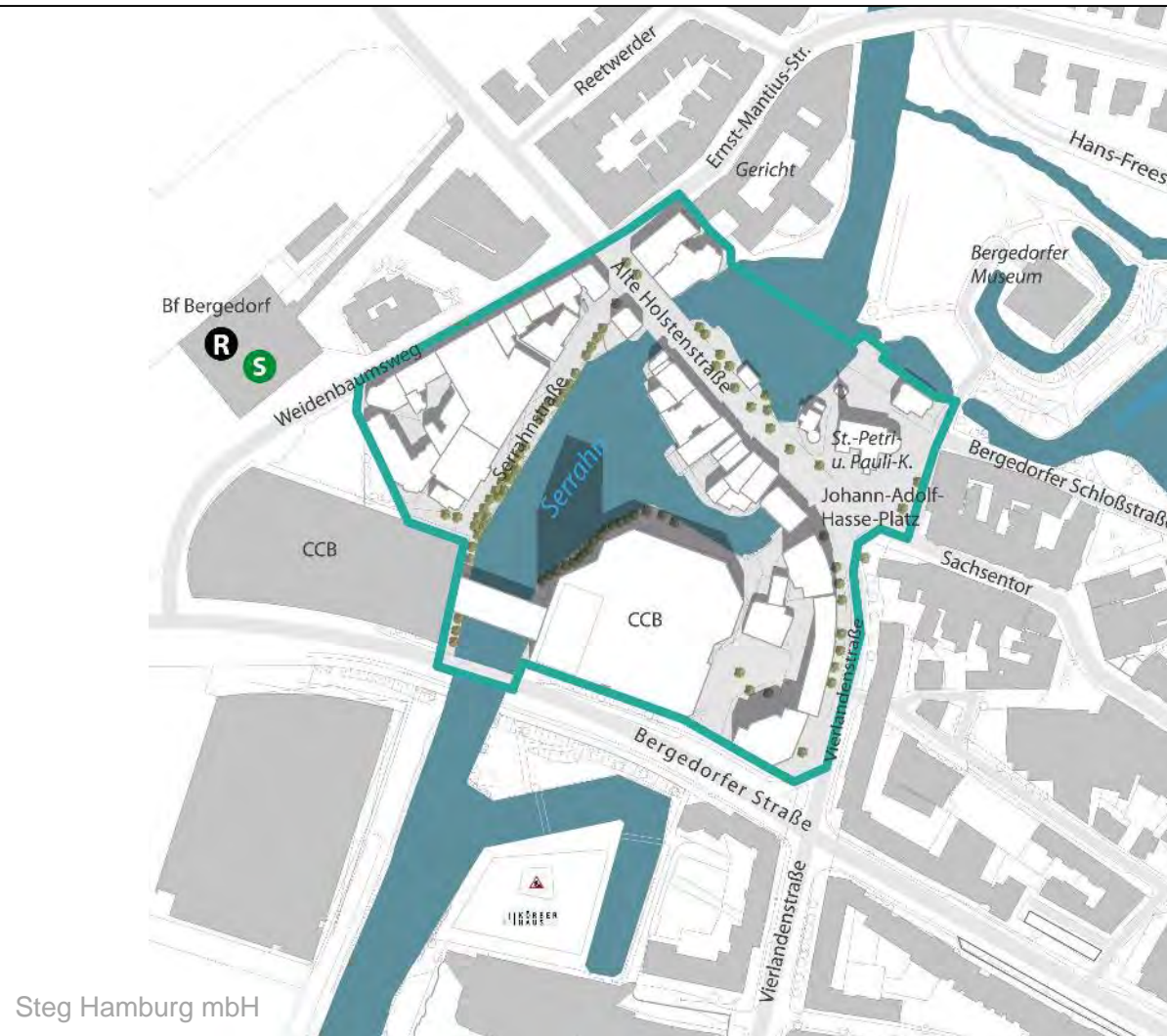
Hamburg. Deine Perlen.
integrierte Stadtentwicklung



Steg Hamburg mbH

Bezirksamt Bergedorf
Stadtentwicklungsausschuss
07.02.2024

RISE-Fördergebiet Bergedorf/Serrahn



Vorbereitung & Durchführung

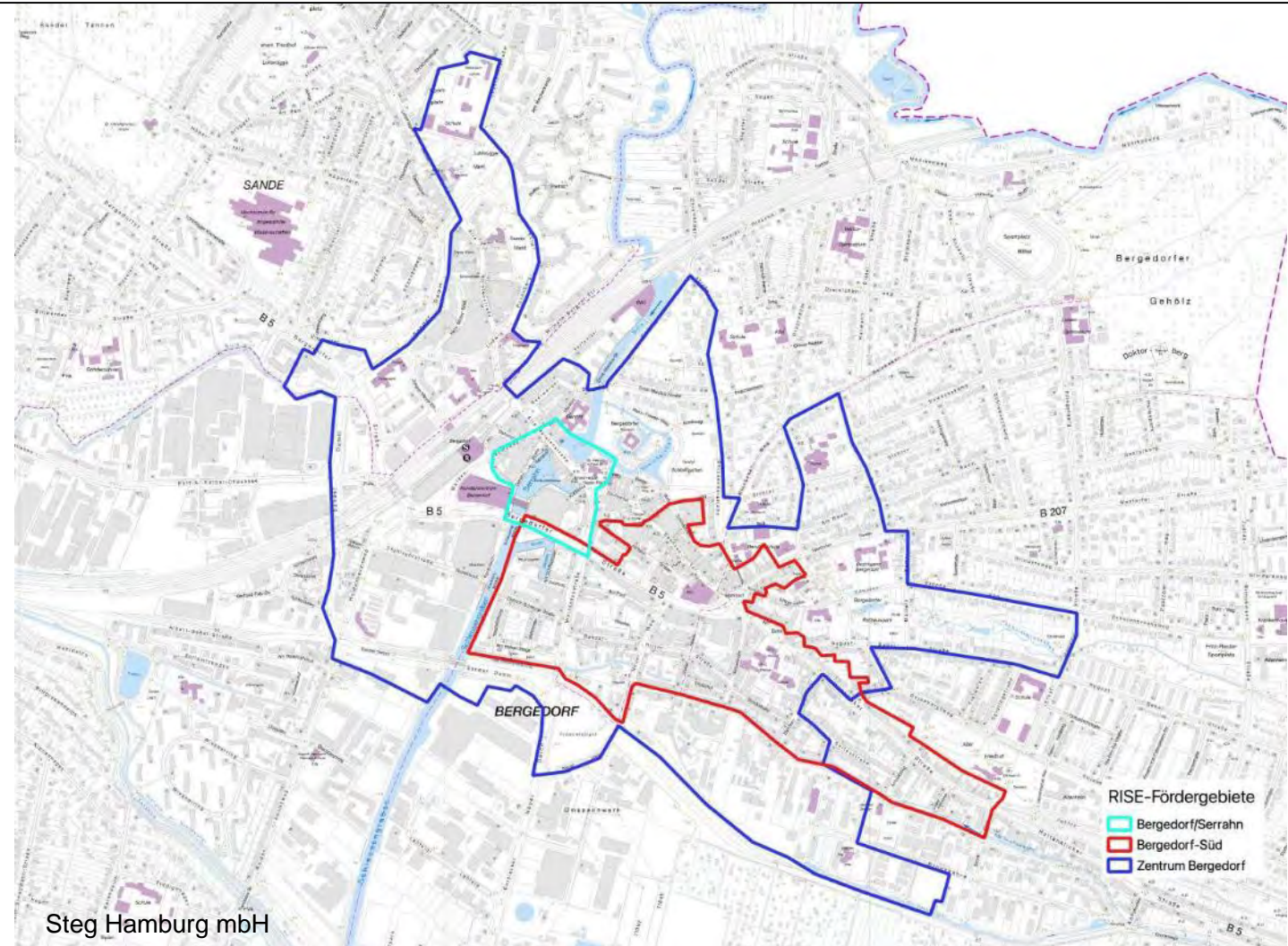
- Gebietsauswahldokument (März 2018)
- Fortschreibung Integriertes Entwicklungskonzept (IEK) Bergedorf-Süd für den Teilraum Bergedorf/Serrahn (September 2018)
- Städtebauliche Erhaltungsverordnung (Oktober 2018)
- Festlegung als Fördergebiet im Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ (seit 2020: „Lebendige Zentren“) gemäß § 171e Baugesetzbuch (BauGB) und als Fördergebiet im Rahmenprogramm Integrierte Stadtteilentwicklung (RISE) mit einer Gebietslaufzeit bis Ende 2025 (27. November 2018)

Beendigung

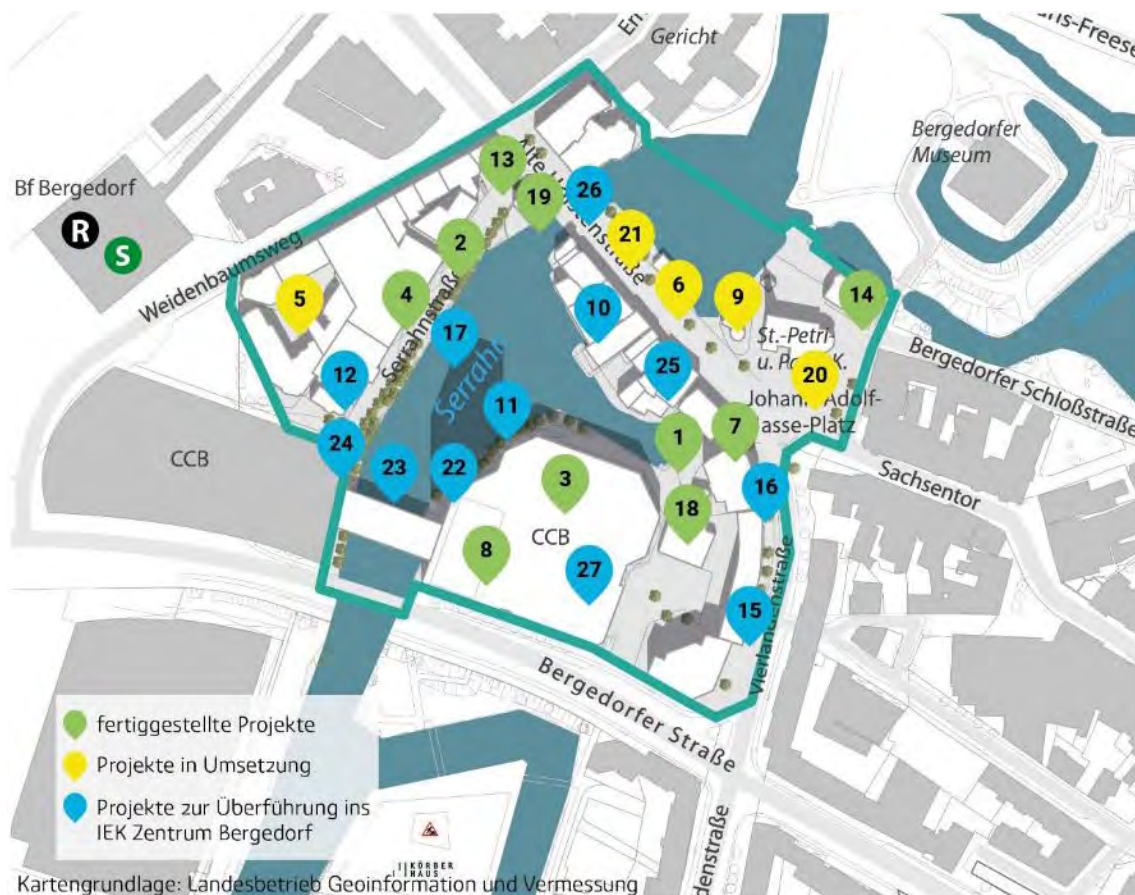
- Vorzeitige Beendigung Bergedorf/Serrahn zum 31.12.2023
- Abschlussbilanzierung und Überführung in das RISE-Fördergebiet Zentrum Bergedorf (2023)

Hintergrund vorzeitige Beendigung

- Überlagerung durch RISE-Gebiet Zentrum Bergedorf (Festlegung 13.12.2022)
- Beide RISE-Gebiete sind im RISE-Programmsegment „Lebendige Zentren“ festgelegt
 - Vermeidung von Doppelstrukturen
 - Überführung nicht abgeschlossener Maßnahmen
 - Fortführung der Gebietsentwicklung bis 2029



Umgesetzte Maßnahmen 2018 - 2023



Steg Hamburg mbH

RISE-Projekte im Fördergebiet

1. Kuperhofterrassen und Slipanlage
2. Lastenkran Serrahnstraße
3. Gespensterjagd am Serrahn
4. Neugestaltung Serrahnstraße
5. Ausbau des kulturellen Angebots und Vernetzung von Kultur- und Freizeiteinrichtungen
6. Umgestaltung Alte Holstenstrasse
7. Kinderbuch „Geisterstunde am Serrahn“
8. Unterstützung gemeinsamer Internetauftritt
9. Renovierung des Hasseturms /-gebäudes
10. Aufwertung der Fischtreppenhäuser
11. Neugestaltung Ostufer Serrahn
12. Erstellung Gestaltungs- und Nutzungskonzept
13. Bergedorf Becher
14. Audiotour Serrahn
15. Fahrradfreundliche Aufwertung Vierlandenstraße
16. Installation StadtRAD-Stationen
17. Erweiterung der Verkehrsnutzung auf dem Wasser
18. Literaturfreunde Serrahn
19. Serrahn-Flyer
20. Neugestaltung Kirchenvorplatz/Johann-Adolf-Hasse-Platz
21. Fahrradfreundliche Aufwertung Serrahnstraße und Alte Holstenstraße
22. Umgestaltung CCB-Fassade
23. Beleuchtungskonzept für den Hafenbereich
24. Einrichtung Radweg Serrahnstraße/Kampdeich
25. Herstellung Imagefilm
26. Installation von Spielgeräten
27. Erstellung gewerbliches Nutzungskonzept

PROJEKTE: Städtebauliche Strukturen / Stadtbildprägende Gebäude

Serrahnstraße



Kupferhofterassen



Lastenkran

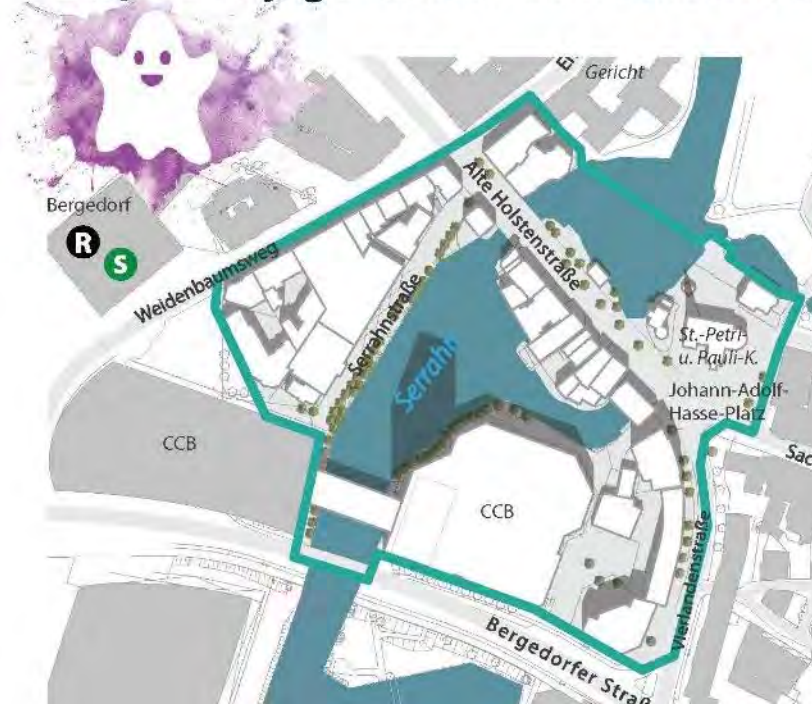


PROJEKTE: Lokale Ökonomie

Unterstützung gemeinsamer Internetauftritt



Gespensterjagd am Serrahn: 10.-31. Oktober 2021



Tipps für deine Gespstersuche:

Achte auch auf
Gespster vor der
Kirche, in der Vier-
landenstraße, im
CCB und im Suhr-
hof!



Steg Hamburg mbH

Steg Hamburg mbH

Kinderbuch „Geisterstunde am Serrahn“



Steg Hamburg mbH

Installation Slipanlage an den Kupferhofterassen



Steg Hamburg mbH

Gebietsleitziele größtenteils
„teilweise“ erreicht

Weiter bestehender
Handlungsbedarf wird in der
IEK-Erstellung vom Zentrum
Bergedorf aufgegriffen

Investitionsvolumen von 2018 – 2023:
(nach derzeitigem Stand)

- Gesamtsumme: knapp 4,6 Mio Euro
- Davon gut 100.000,- Euro private Mittel

Noch nicht fertiggestellte
Projekte werden in das
Fördergebiet Zentrum
Bergedorf überführt

Beteiligungsstrukturen
wurden in das Fördergebiet
Zentrum Bergedorf überführt

**VIELEN DANK FÜR
IHRE
AUFMERKSAMKEIT**

