

BV Högenredder, Bau Tegelsbarg (2082)

Kostenfeststellung

16.2.2024

Los	LV	HUBau genehmigt	Angebote		Nachlass	Kostenanschlag	Grundlage	abgerechnete Leistungen brutto				davon offen	Mehr-/Minderk.	Bemerkungen			
		brutto	brutto	Gesamt brutto				Auftragnehmer	Rechnung	Rechnungsbetrag	Summe	brutto	Gesamt brutto				
KG 300																	
001	Erdarbeiten	24.940,02 €	26.208,49 €					Tiestra	1. AR	2023050502	21.609,84 €						
									2. AR	2023050503	932,66 €						
									SR	2023051002	12.511,48 €						
									Einbe	2023051002	1.800,60 €	1.800,60 €					
			26.208,49 €		2%	Skonto	26.208,49 €	Bauvertrag				36.854,58 €		10.646,09 €	SR geprüft		
002	Rohbau/Metallbau	31.749,20 €	34.144,79 €					Blohm	1. AR	22/154	25.405,85 €						
									SR	23/133	8.598,20 €						
			34.144,79 €		2%	Skonto	34.144,79 €	Bauvertrag				34.004,05 €		- €	140,74 €	SR geprüft	
003	Zimmerarbeiten	34.181,56 €	40.263,13 €					Oelkers	1. AR	23/551	14.280,00 €						
									2. AR	23/554	14.280,00 €						
									SR	23/234	19.749,37 €						
									Einbe	23/234	2.549,30 €						
			40.263,13 €		0%		40.263,13 €	Bauvertrag				50.858,67 €		- €	10.595,54 €	SR geprüft	
004	Dachdeckerarbeiten	18.785,34 €	17.080,73 €					Dieti	SR	023/023	18.667,29 €						
									Einbe	023/023	985,08 €		985,08 €				
			17.080,73 €		0%		17.080,73 €	Bauvertrag				19.652,37 €			2.571,64 €	SR geprüft	
005	Fenster	14.606,06 €	20.874,98 €					Scherff	1. AR	87/23	17.493,00 €						
									SR	190/23	3.216,43 €						
									Einbe	190/23	1.092,85 €						
			20.874,98 €		2%		20.457,48 €	Bauvertrag				21.802,28 €			1.344,80 €	SR geprüft	
006	Ausbauarbeiten	42.474,05 €	44.325,06 €					Szczygielski	SR	2023.21	50.593,82 €						
									Einbe	2023.21	2.669,86 €		2.669,86 €				
			44.325,06 €		3%		42.995,31 €	Bauvertrag				53.263,68 €			10.268,37 €	SR geprüft	
007	Sonstiges	13.623,74 €	3.116,70 €					E. Roggenmann	AB	036088/00/22			3.116,70 €			Regal Kunstraum Vorkasse	
	Preissteigerung + zur Rundung	13.400,03 €															
	Zwischensumme KG 300	193.760,00 €	186.013,88 €				184.266,63 €					219.552,33 €	5.455,54 €		35.285,70 €		
KG 400																	
008	Wärmeversorgung	8.962,00 €	5.582,77 €					Timm	1. AR	2302/0057	2.380,00 €						
									2. AR	2303/0133	135,90 €						
									3. AR	2304/0187	3.202,77 €						
									SR	2304/0188	946,56 €						
			5.582,77 €				5.582,77 €	Bauvertrag				6.665,23 €			1.082,46 €		
009	Elektroarbeiten	5.117,00 €	9.785,41 €					Francke GmbH	1. AR	39463	5.950,00 €						
									SR	39620	4.341,04 €						
			1.400,00 €				9.785,41 €	Bauvertrag									
			1.400,00 €				1.400,00 €	Budget									
			2.000,00 €				2.000,00 €	geschätzt									
			13.185,41 €														
	Zwischensumme KG 400	14.079,00 €	18.768,18 €				18.768,18 €					22.313,98 €	1.500,00 €		9.128,57 €	Leuchten ergänzende Elektroarb. BS-Anl. Brandmeldeanlage	
												9.006,74 €			10.211,03 €		
	Zwischensumme KG 400	14.079,00 €	18.768,18 €				18.768,18 €					28.979,21 €	10.506,74 €		10.211,03 €		
KG 500																	
010	Außenanlagen	5.523,00 €	882,98 €				882,98 €	abgeschlossen	Wegner GaLa	RG	2019/10	882,98 €					Baumfällung
			4.166,84 €				4.166,84 €	Angebot	F.d.S.	RG	2023046	4.166,84 €					Rigole
			3.996,50 €				3.996,50 €	Angebot	F.d.S.	RG	2023075	3.996,50 €					Raseneinsaat
			1.500,00 €				1.500,00 €	geschätzt	Gawron	SR	2302144	1.248,61 €					Zaunergänzung
			500,00 €				500,00 €	geschätzt	F.d.S.	RG	2023082	537,88 €					Ersatzbepflanzung
			11.046,32 €									10.832,81 €			213,51 €		
	Zwischensumme KG 500	5.523,00 €	11.046,32 €				11.046,32 €					10.832,81 €			213,51 €		

KG 600										
011	Ausstattung	3.726,00 €	1.281,66 € 2.000,00 € 2.200,00 €	5.481,66 €	1.281,66 € 2.000,00 € 2.200,00 €	Angebot geschätzt geschätzt	Wachter SR 305387 1.281,65 € Projekt Beo SR 03/2023 2.300,00 € Godglück SR 418 2.200,00 €	5.781,65 €	299,99 €	Werkbänke Möbel Polster für Podest
Zwischensumme KG 600		3.726,00 €	5.481,66 €	5.481,66 €	5.481,66 €			5.781,65 €	299,99 €	
KG 700										
012	Plauungskosten									
	Architektenkosten Zehms	8.521,22 €	8.521,22 €	8.521,22 €	8.521,22 €	abgeschlossen	Zehms SR 2019/24-01 8.521,22 €			
	Architektenkosten Schlack	25.761,18 €	38.222,42 €	38.222,42 €	38.222,42 €	Arch.-Vertrag	Schlack 1. AZ 22/07/080 24.177,63 € 2. AZ 23/03/025 11.829,52 €			
	Tragwerksplanung WSP	16.973,47 €	9.153,91 €	9.153,91 €	9.153,91 €	Ing.-Vertrag	SR 5.500,78 €	5.500,78 €	3.285,51 €	
	Energieeinsparnachweis WSP	714,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €	Ing.-Vertrag	WSP RG 1367/21/01 9.118,21 €		35,70 €	
	Sonstige Planungsleistungen	3.570,00 €	434,35 €	434,35 €	434,35 €	abgeschlossen	WSP RG 1367/21/01 749,70 €		35,70 €	
	Sachverständiger BS-Anlage		- €	- €	- €		GBA Bioanalytik RG 2019R54245-1 434,35 €			
	Brandschutzordnung		- €	- €	- €		Sachverständiger NN gesch. 2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	Bodenanalyse PVO-Abnahme
	Prüfstatik		416,50 €	416,50 €	416,50 €	abgeschlossen	NN gesch. 500,00 €	500,00 €	500,00 €	BS-Ordnung Teil A und B
			800,00 €	800,00 €	800,00 €	abgeschlossen	Cordes & Grassl RG 2046-C21 1.845,00 €		1.845,00 €	
			1.487,50 €	1.487,50 €	1.487,50 €	abgeschlossen	Björn Leupolt RG 2019/23 416,50 €			Baumgutachten Geotechnischer Bericht
							Rott Geotechn. RG R111/05/19 800,00 €			
							Agentur f. päd. Fachb. RG 2023052 1.487,50 €			
								67.380,41 €		
013	Nebenkosten	2.975,00 € 485,13 €								
Zwischensumme KG 700		59.000,00 €	59.749,90 €	59.749,90 €	59.749,90 €			67.380,41 €	8.000,78 €	7.630,51 €
Kostenvarianz und Rundung		10.312,00 €	aufgelöst				aufgelöst			
zusätzliche Gelder		22.000,00 €						- 972,96 €		Skontoeinsparung Bauschutt Rückerstattung
Gesamtkosten brutto		308.400,00 €	281.059,94 €		279.312,69 €			331.553,45 €	23.963,06 €	52.240,76 €

