

# Fördergebiet Dulsberg

## Jahresrückblick 2023 und Ausblick 2024



© BIG Städtebau GmbH



© David Altrath



© Tilman Möller



© David Altrath



© BIG Städtebau GmbH



© Tilman Möller

# Themen

## 1. Städtebauliche Themen:

- Weiterentwicklung Olympiastützpunkt / Schule Alter Teichweg
- Schulsporthalle Vogesenstraße

## 2. Freiraumplanerische Themen:

- Sportanlage Königshütter Straße
- Spielplatz Oberschlesische Straße
- Grünzug Dulsberg
- Probsteier Platz, Platz am Eulenkamp & Grünfläche Augustenburger Ufer

## 3. Verkehrliche Themen:

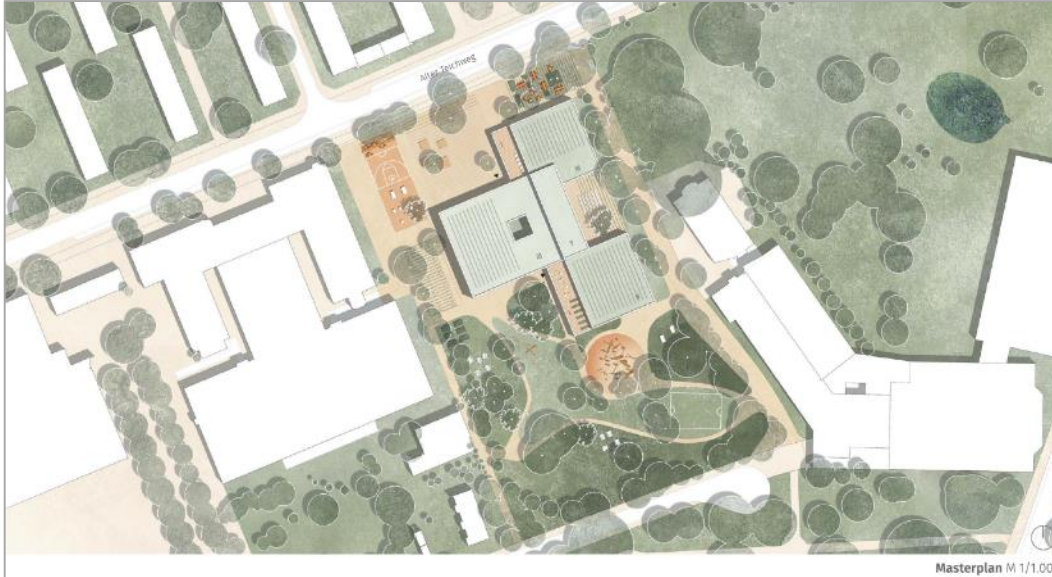
- Aufwertung Fußwege Oberschlesische Straße
- Erweiterung Fahrradbügelkampagne

## 4. Öffentlichkeitsarbeit



# Weiterentwicklung OSP / Schule Alter Teichweg

## Neubau Grundschule ATW und Sanierung Alt- und Anbau



Planverfasser:  
Gerber Architekten



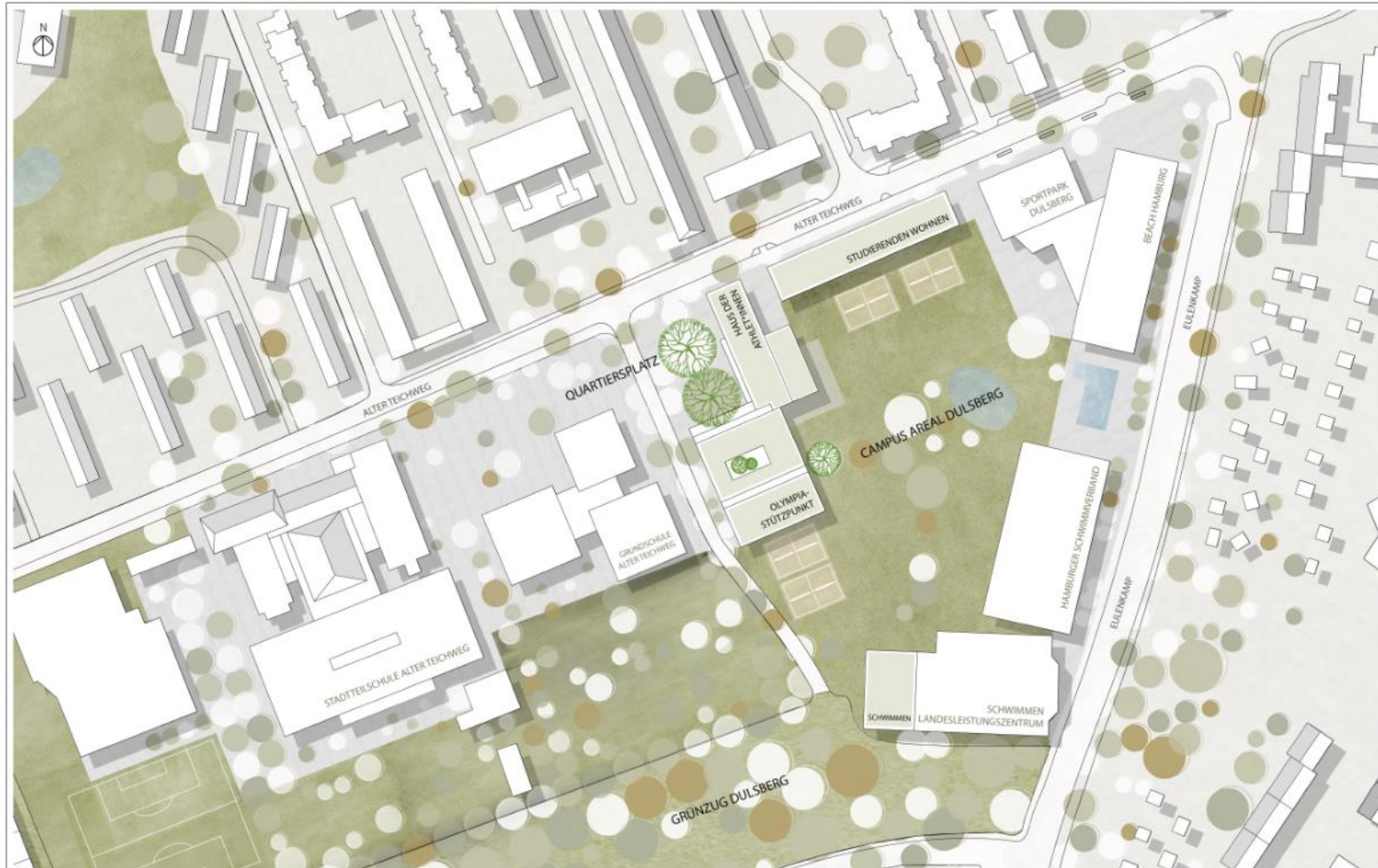
Außenraumperspektive:  
Gerber Architekten



Innenraumperspektive:  
Gerber Architekten

# Weiterentwicklung OSP / Schule Alter Teichweg

## Neuentwicklung und -ordnung OSP







Planverfasser:  
BP\_Plan und  
KHR Architecture



# Weiterentwicklung OSP / Schule Alter Teichweg

## Neugestaltung Dulsberg Forum + Boulevard (Freianlagenplanung)



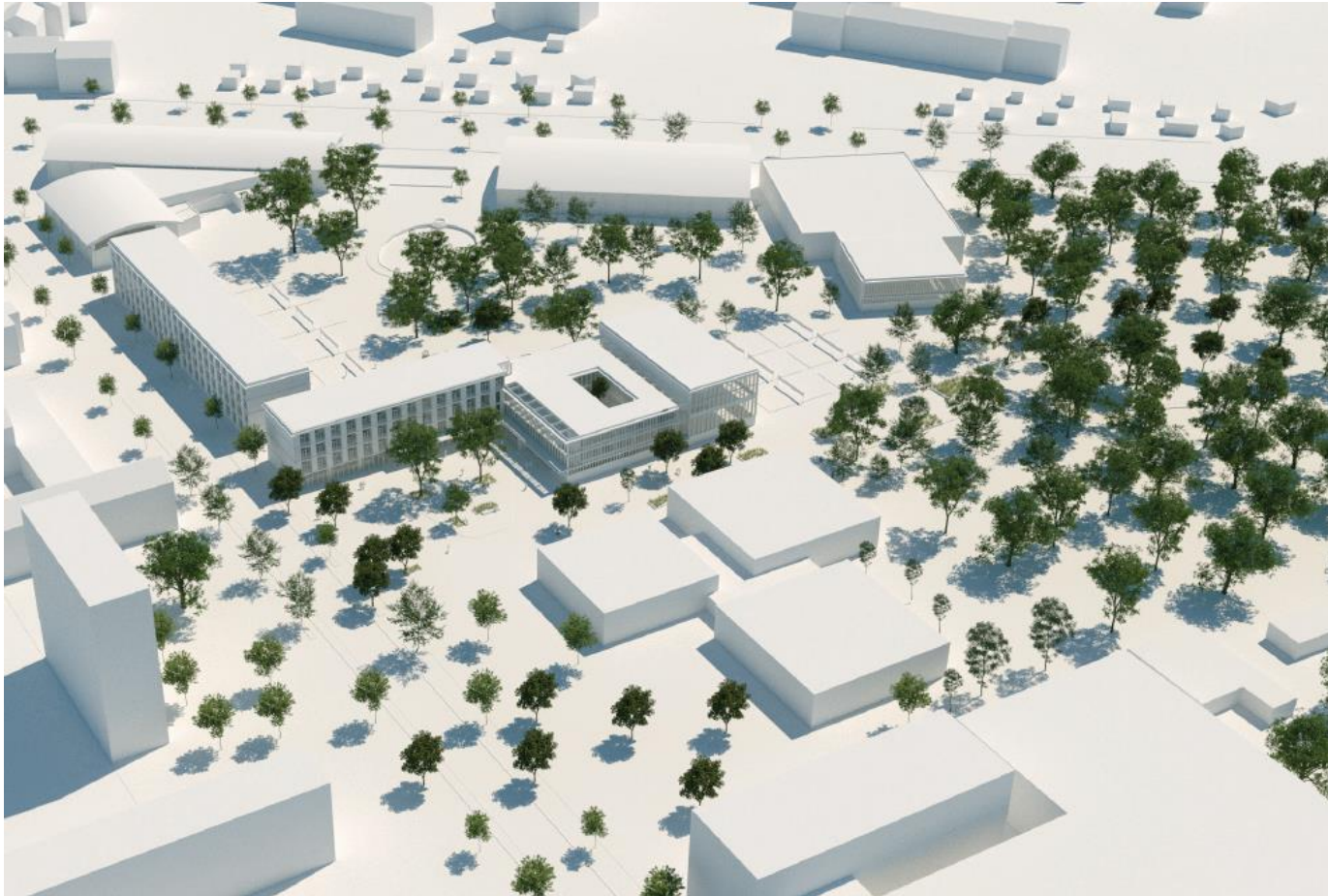
-  Dulsbergforum und Boulevard  
SBH / GMH\*
-  Active Schoolyard  
SBH
-  OSP Sportflächen  
GMH
-  Grundstücksgrenze

\*Fokus der Lösungsskizze liegt auf Dulsbergforum und Boulevard



# Weiterentwicklung OSP / Schule Alter Teichweg

## Neuentwicklung und -ordnung OSP und Schule ATW



Visualisierung:  
BP\_Plan und  
KHR Architecture



# Sportplatz Vogesenstraße – Schulsporthalle

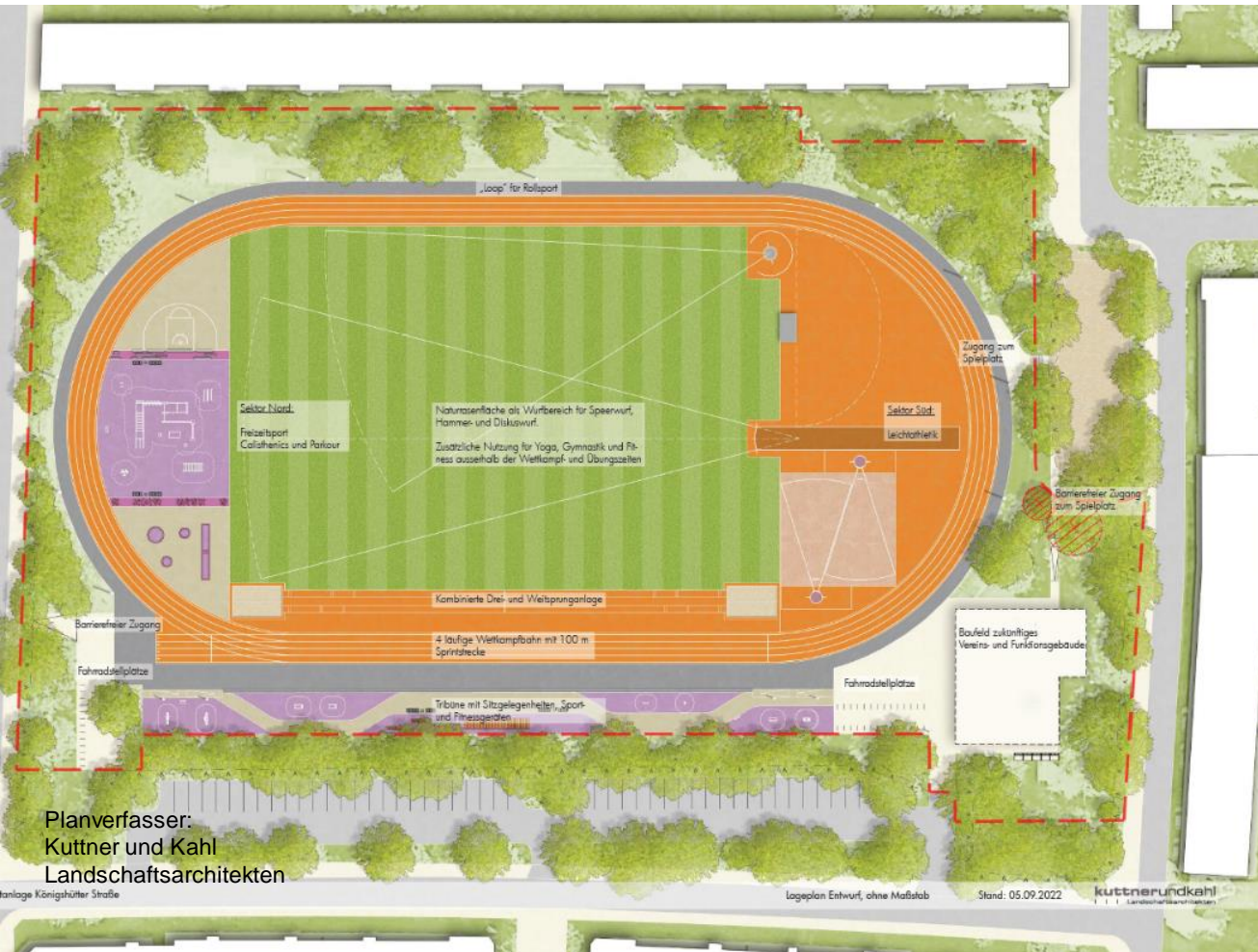
## Neubau Schulsporthalle Vogesenstraße – Lageplan





# Sportanlage Königshütter Straße

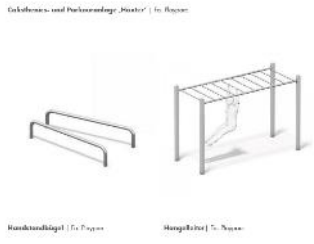
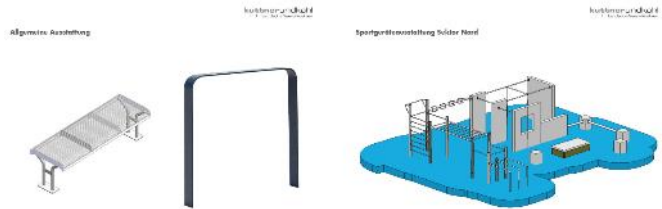
## Neugestaltung Sportaußenanlage Königshütter Straße



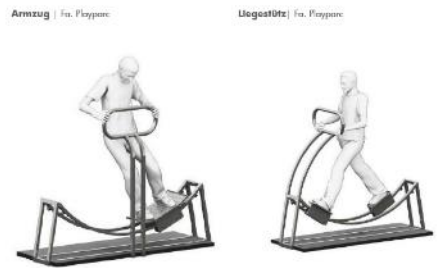
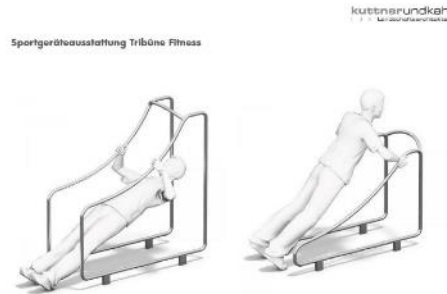
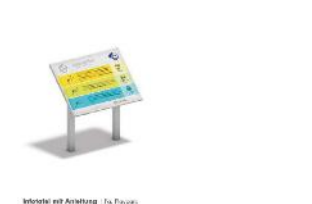
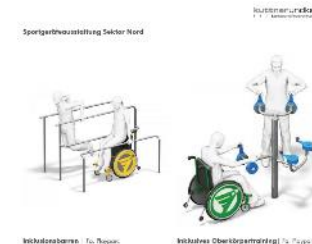


# Sportanlage Königshütter Straße

## Neugestaltung Sportaußenanlage Königshütter Straße - Ausstattungselemente



Planverfasser:  
Kuttner und Kahl  
Landschaftsarchitekten



# Sportanlage Königshütter Straße

## Betreiberschaft und Planung Neubau Funktionsgebäude





# Spielplatz Oberschlesische Straße

## Neugestaltung Spielplatz

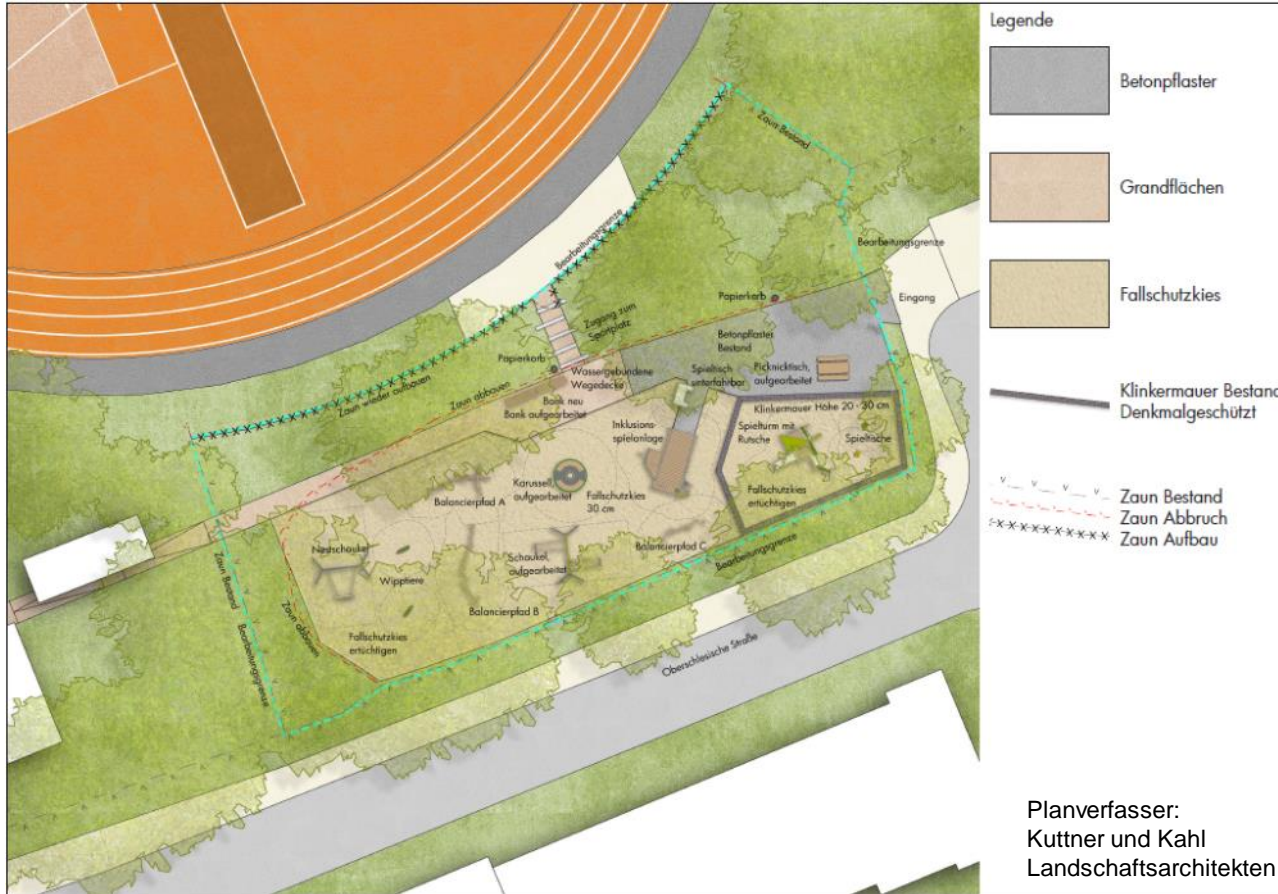


REGIONALAUSSCHUSS BUHD, 15.01.2024



# Spielplatz Oberschlesische Straße

## Planung Spielplatz – Entwurfsplan & Beteiligung



© BIG Städtebau GmbH

Beteiligungsaktion im August 2023



# Spielplatz Oberschlesische Straße

## Ausstattungs-elemente Spielplatz



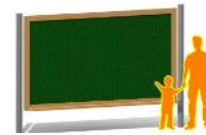
Korbschaukel



Tisch-Bank-Kombination



Inklusionsspielanlage  
- Sandspiel



Maltafel



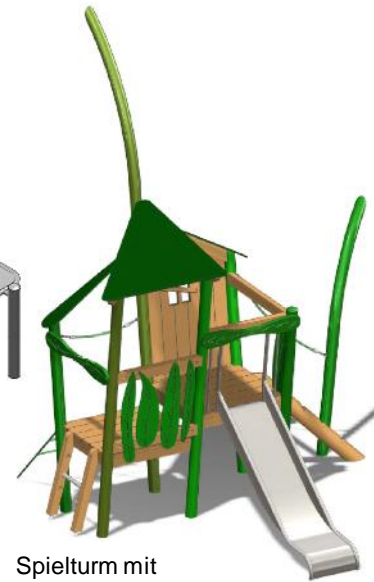
Backtisch



Matschtisch,  
unterfahrbar



Wipptier  
Grashüpfer



Spielturm mit  
Rutsche

Abbildungen:  
Kuttner und Kahl  
Landschaftsarchitekten

# Grünzug Dulsberg

## Fertigstellung Spielplatz Weißenburger Straße | Einweihung am 24.08.23





# Grünzug Dulsberg

## Gesamtgestaltung Grünzug



Planverfasser:  
Bezirksamt HH-Nord



© BIG Städtebau GmbH



© BIG Städtebau GmbH



© BIG Städtebau GmbH



# Probsteier Platz und Grünfläche am Eulenkamp

## Aufwertung Probsteier Platz



## Aufwertung Grünfläche am Eulenkamp





# Grünfläche Augustenburger Ufer

## Förderung von Grün- und Freiflächen im Stadtteil





# Aufwertung Fußwege Oberschlesische Str.

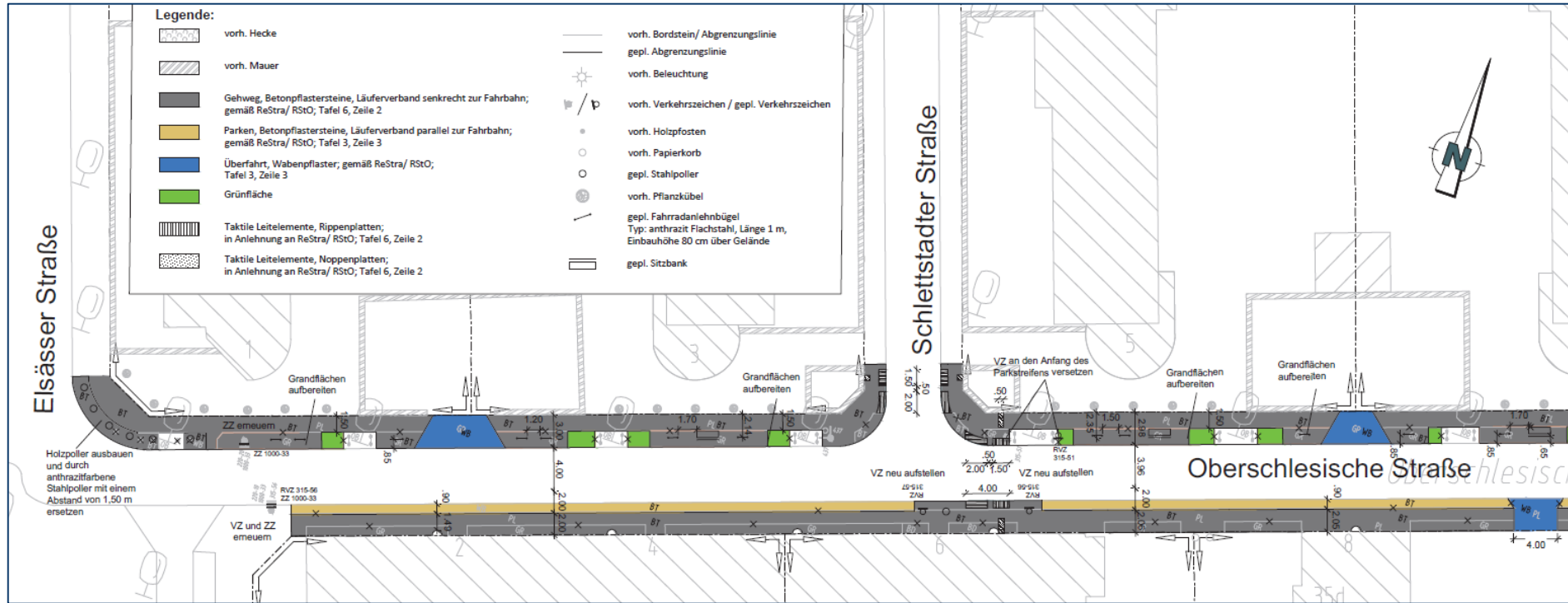
## Aufwertung zugunsten des Fußgängerverkehr





# Aufwertung Fußwege Oberschlesische Str.

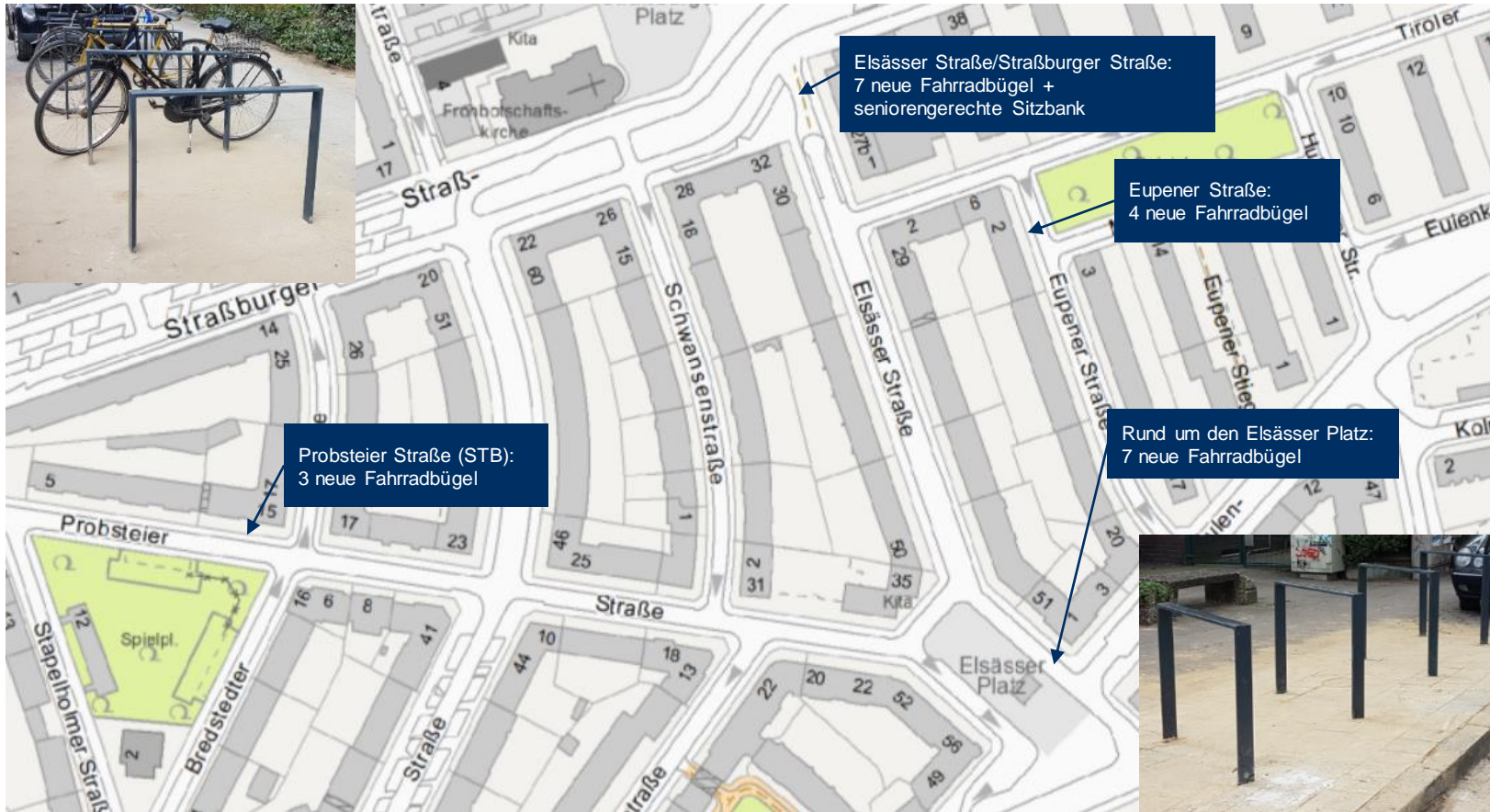
## Aufwertung zugunsten des Fußgängerverkehr



Planverfasser: BA/N MR 2

# Fahrradbügelkampagne

## Erweiterung der Fahrradabstellmöglichkeiten im öffentlichen Raum



**Gesamt: 21 neue Fahrradbügel im Quartier**



# Öffentlichkeitsarbeit – Veranstaltungen

## Sportfest Vogesenstraße am 11.06.2023



## Einweihungsfest Spielplatz Weißerburger Str. am 24.08.2023





# Öffentlichkeitsarbeit – Veranstaltungen

**Dulsberg Fest  
am 02.09.2023**



**Adventsaktion Marktmeisterhaus  
am 14.12.2023**





# Öffentlichkeitsarbeit - Merchandise

Dulsberg Imagekampagne Dulsberg Sattelschoner



Dulsberg Kalender 2024



# Öffentlichkeitsarbeit – Informationsmedien

## Newsletter

### NEWSLETTER

NUMMER 16 | November 2023 Seite 1 v. 2

GEBIETSMANAGEMENT

Lebendiges Denkmal Dulsberg

**Einweihungsfest Spielplatz Weißenburger Str.:**  
Eine bunte Sommertele im Grünzug

Die Fertigstellung des neugestalteten Spielplatzes im Sommer 2023 gab Grund zum Feiern. Bei sommerlichen Temperaturen wurde der Spielplatz Weißenburger Straße gemeinsam mit rd. 80 Kindern und Erwachsenen am **24. August 2023** eingeweiht. Nach der offiziellen Begrüßung durch Bezirksamtsleiter Michael Werner-Reetz folgte ein abwechslungsreiches musikalisches Mitmachprogramm mit der solistischen Horn-Kinckschön. Auch für das leibliche Wohl wurde durch Kuchen und Getränke gesorgt.

Es wurde gemeinsam gelacht, geacht und gesungen. Vor allem aber wurden die neuen Spielgeräte getestet und gebremst von den Dulsberg-Kids eingeweiht.



Die Kinder der Dulsberg-Kids haben sich an dem frisch installierten Spielplatz in Dulsberg.

**Neugestaltung Sportplatz Königshütter Str.:**  
Die Baumaßnahme ist in vollem Gange

Aktuell ist die Sportanlage Königshütter Straße kaum wiederzuerkennen – viele Baufahrzeuge sowie zahlreiche Sand- und Schuttlberge prägen den Anblick der Sportanlage. Seit Anfang Juli ist die Baufirma Hans Joachim Wietzel GmbH & Co. KG Sportsstättenbau auf der Außenanlage Königshütter Straße aktiv. Der Baustellenfortschritt kann sich schon lassen – doch die Neugestaltung braucht ihre Zeit. Es ist geplant, dass die Anlage bis Mai 2024 fertiggestellt wird und im Anschluss von dem angrenzenden Grünhof, Vorplatz und der breiten Öffentlichkeit eingeweiht werden kann.

Unsere Webseite [www.dulsberg-denkmalschutz.de](http://www.dulsberg-denkmalschutz.de) informiert Sie regelmäßig über den Baufortschritt. Bleiben Sie auf dem Laufenden!



Während der Baumaßnahme für die Sportanlage in Dulsberg.

**Abschluss Planung Spielplatz Oberschlesische Str.:**  
„Gräserlandschaft – Lichtung der Tiere“

Planungsendspurt – die Beteiligung zur Neuplanung des Spielplatzes Oberschlesische Straße ist abgeschlossen. Die Ergebnisse wurden ausgewertet und planerisch abgewogen. Die Ausschreibung der Bauleistung wird kurzfristig veröffentlicht, sodass der Baustart bestmögklich im Frühjahr 2024 beginnen kann.

Der Spielplatz erhält eine inklusive und barrierearme Ausrichtung. Die Spielbereiche werden künftig räumlich vernetzt und das Angebot durch abwechslungsreiche Spielgeräte erweitert. Außerdem ist ein Durchgang zum Sportplatz Königshütter Straße vorgesehen.



Der neue Spielplatz in Dulsberg wird eine inklusive und barrierearme Ausrichtung erhalten.

LEBENDIGE ZENTREN DULSBERG



BIG-BAU

STADTTEILBÜRO



## Internetauftritt

GEBIETSMANAGEMENT

Lebendiges Denkmal Dulsberg

Aktuelles Quartier Konzept Projekte Verfügungsfonds Förderungen Mediathek Kontakt

DULSBERG-DENKMALSCHUTZ.DE

AKTUELLES ZUM FÖRDERGEBIET

### LEBENDIGES DENKMAL DULSBERG

Diese Seite informiert Sie über aktuelle Planungen und Baumaßnahmen im Fördergebiet Dulsberg.

Bereits Ende 2009 wurde der Dulsberg als Fördergebiet in das Rahmenprogramm Integrierte Stadtteilentwicklung (RISE) im Bund-Länder-Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ aufgenommen. In diesem Programm werden nur baugeschichtlich und denkmalpflegerisch bedeutsame Stadtgebiete gefördert. Dies trifft auf den in den 1920er Jahren durch Fritz Schumachers geplanten neuen Stadtteil Dulsberg zu. Bis Ende 2024 werden neue Baumaßnahmen und Projekte zur Stärkung und nachhaltigen Weiterentwicklung des Stadtteils geplant und umgesetzt. Das Programmsegment „Städtebaulicher Denkmalschutz“ wurde in 2020 in das Förderprogramm „Lebendige Zentren“ überführt.



Alle Infos zum Gebietsmanagement

REGIONALAUSSCHUSS BUHD, 15.01.2024

SEITE 24

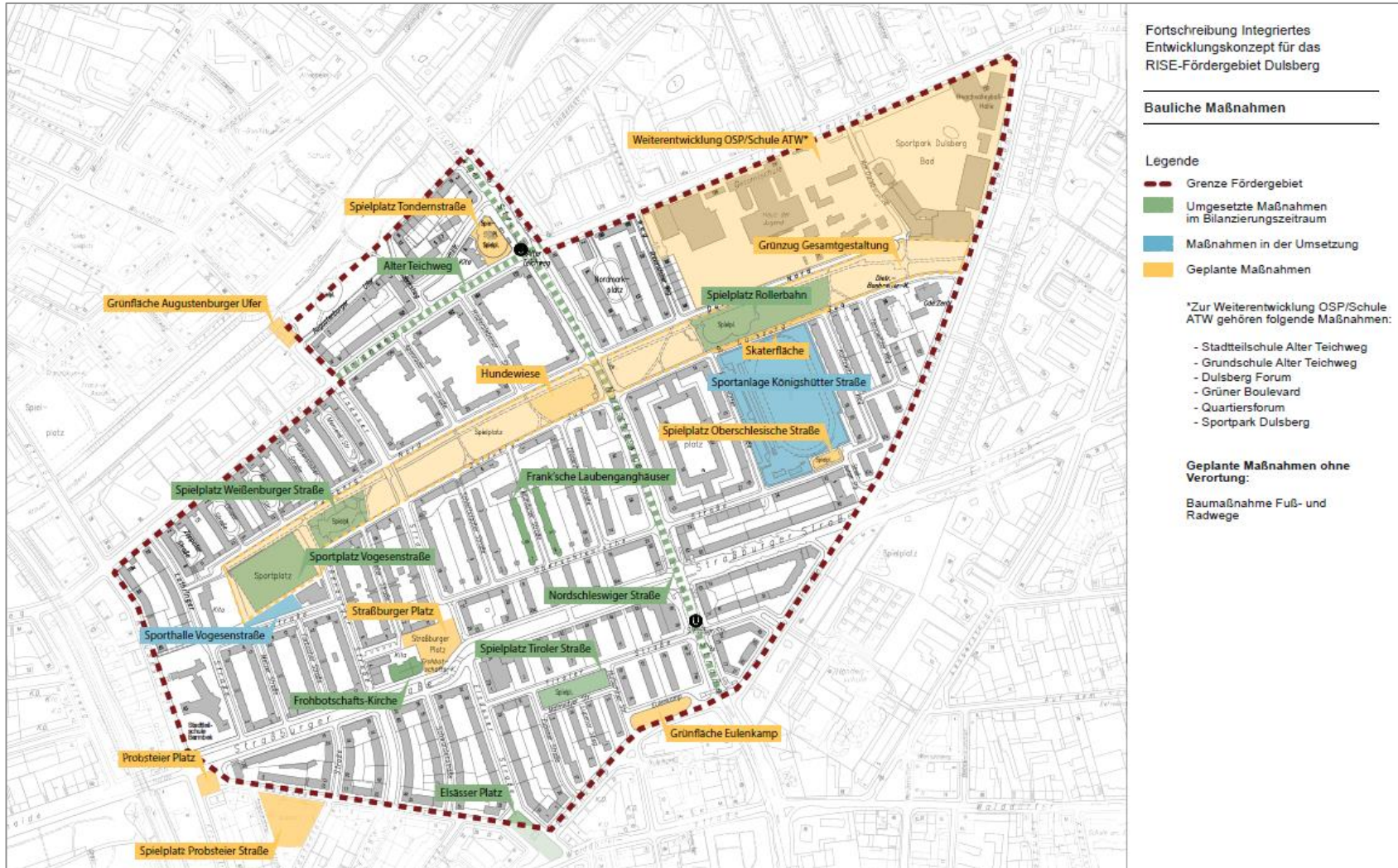


# Ausblick – wie geht es weiter?

- Abschlussbilanzierung – Ende der Gebietslaufzeit (Ende 2024)
- Baubeginn Spielplatz Oberschlesische Straße
- Planung Aufwertung Grünzug Dulsberg + Beteiligung
- Beteiligung Dulsberg Forum + Boulevard
- Fertigstellung Baumaßnahme Sportplatz Königshütter Str. und Einweihung zum Tag der Städtebauförderung 2024
- ...



# Maßnahmen im RISE Fördergebiet





# Fördergebiet Dulsberg

## Jahresrückblick 2023 und Ausblick 2024

