

# WETTBEWERB UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## VORSTELLUNG VERFAHREN

Stadtentwicklungsausschuss

06.09.2023

Quelle: BA Bergedorf

# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## RUND UM DEN SERRAHN

Serrahn 2030 - Ein Zukunftsbild für den Bergedorfer Hafen

**Die neuen Lieblingsorte am Serrahn – Bausteine der (zukünftigen) Entwicklung**

Der Stadtentwicklungsausschuss hatte 2015 beschlossen, die Lieblingsorte umzusetzen (Drucksachen-Nr. 20-0422).

Fokus auf

- **Kupferhoftreppe**
- **Serrahnstraße mit Kran**
- **Alte Holstenstraße**



Quelle: BA Bergedorf

# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## FERTIGSTELLUNG DER BAUSTEINE KUPFERHOFTERRASSE & SERRAHNSTRASSE MIT KRAN



Quelle: BA Bergedorf

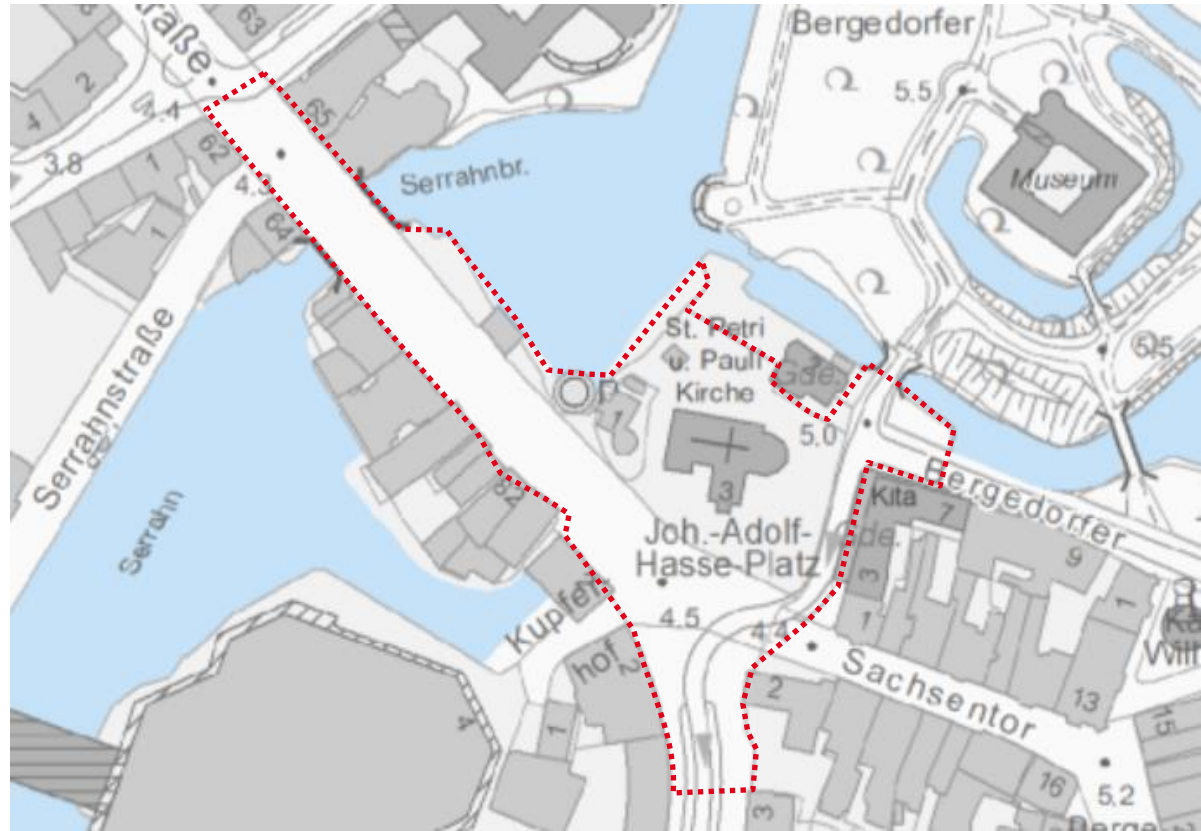


Quelle: BA Bergedorf

# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## BETRACHTUNGSRAUM

Der Betrachtungsraum umfasst die öffentlichen Flächen der Alte Holstenstraße vom Kreisverkehr an der Ernst-Mantius-Straße bis zum westlichen Ende des Sachsentors einschließlich des Kirchenplatzes der Ev.-Luth. Kirchengemeinde St. Petri und Pauli zu Bergedorf.



Quelle: BA Bergedorf

# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## NÄCHSTER BAUSTEIN ALTE HOLSTENSTRASSE

Verfahrensart:

**Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb  
mit Teilnahmewettbewerb und nachgeschaltetem  
Verhandlungsverfahren**

Der Wettbewerb besteht aus **zwei Phasen**. In der ersten Phase werden die Teilnehmer ausgewählt. In der zweiten Phase erarbeiten die ausgewählten Teilnehmer\*innen detaillierte Entwürfe für die Straßenumgestaltung.

Verfahrensbetreuung: **Büro D&K Drost Consult**



Quelle: M. Kunze

# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## ZEITPLAN

Arbeitsschritt	Zeitraum
Vorbereitung Teilnahmewettbewerb und Auslobung	Sommer 2023
Vorbereitung Öffentlichkeitsbeteiligung	Sommer 2023
<b>Vorstellung Vorgehen im SEA</b>	<b>06.09.23</b>
Durchführung Öffentlichkeitsbeteiligung	vor Ort 22./23.09., digital 11.09. – 10.10
Teilnahmewettbewerb	Herbst / Winter 2023
Erstellung Auslobung	Herbst / Winter 2023
Durchführung Wettbewerb	Frühjahr – bis Sommer 2024
Preisgericht	Spätsommer 2024

# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## ZIELE

Auseinandersetzung mit politischen Anträgen:

- Drucksachen–Nr.: 21-0639  
Fahrradstraße Alte Holstenstraße
- Drucksachen–Nr.: 21-0772.01  
Radwege an der Alten Holstenstraße
- Drucksachen–Nr.: 21-1581  
Infrastruktur der Alten Holstenstraße



Quelle: BA Bergedorf

# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## ZIELE (AUSZUG)

- Einbezug des Betrachtungsraumes mit Alter Holstenstraße und Kirchenplatzes in eine **freiraumplanerische und verkehrliche Gesamtkonzeption** sowie Ausbau der Anknüpfung an den Schloßpark und umliegenden Straßen und Wasserflächen.
- Schaffung von erforderlichen Räumen für **alle** dort **vorgesehenen Mobilitätsformen**
- Schaffung einer hochwertigen **Aufenthaltsqualität**: Lage am Wasser, die zentrale Lage zwischen den Zentrenbereiche Bergedorf und Lohbrügge sowie Ansprüche von Sondernutzungen.
- Berücksichtigung Klimawandel / Klimafolgenmanagement bei hochfrequentierten Altstadtträumen



Quelle: BA Bergedorf



# UMGESTALTUNG ALTE HOLSTENSTRASSE

## BETEILIGUNG

- **Flyer** an Anlieger/Stakeholder zur Information über das Projekt und die Beteiligung
- **interaktive Mitmachbeteiligung** am Freitag 22.09. (14:00 – 17:00 Uhr) und Samstag 23. 09. (10:00 – 13:00 Uhr) 2023 vor Ort auf der Alten Holstenstraße.
- Ab dem 11.09.23 (ca. 3 Wochen) **digitale Möglichkeit** der Beteiligung
- Hinweise, Wünsche und Anregungen aus der (Online)-Beteiligung werden aufbereitet und in die **Auslobungsunterlagen** einfließen
- Nach der Jurysitzung sollen die Ergebnisse aller Arbeiten in einer **Ausstellung** öffentlich gezeigt werden.

### Information für die Anlieger der Alten Holstenstraße

#### Ankündigung Umgestaltung der Alten Holstenstraße

Sehr geehrte Damen und Herren,

liebe Anlieger:innen der Alten Holstenstraße,

wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu können, dass der Prozess zur Umgestaltung der Alten Holstenstraße zwischen dem Kreisverkehr Weidenbaumsweg und dem westlichen Ende des Sachsenorts jetzt starten kann! In den Jahren 2014/ 2015 wurde rund um den Bergedorfer Hafen ein umfangreiches Beteiligungsverfahren durchgeführt. Am Ende dieses Prozesses stand das Zukunftsbild zum Serrahn und seiner Umgebung; das Zukunftsbild Serrahn 2030 (siehe QR-Code unten). Es umfasst nicht nur Leitlinien für die Entwicklung des Bergedorfer Hafens, sondern auch kurzfristige und mittelfristige umsetzbare Projektideen; unter anderem die drei Bausteine Kupferterrassen, Serrahnstraße und den Abschnitt der Alten Holstenstraße. Nach der Realisierung der beiden Maßnahmen soll nun die Alte Holstenstraße, umgesetzt werden.

Um dieses Projekt bestmöglich zu realisieren und eine attraktive, lebendige und gleichzeitig funktionale Straße zu schaffen, wollen wir nun den Planungsprozess starten und einen freiraumplanerischen Wettbewerb mit verkehrsplanerischen Fragestellungen durchführen. Dieser Wettbewerb bietet Ihnen die Chance, Ihre Anregungen und Ideen aktiv in die Neugestaltung einzubringen und somit die Zukunft unserer Straße mitzugestalten.

#### Was ist ein freiraumplanerischer Wettbewerb?

Ein freiraumplanerischer Wettbewerb ist ein kreativer Prozess, bei dem verschiedene Planungsbüros und Expertenteams ihre Vorschläge für die Gestaltung der Alten Holstenstraße einreichen. Dieser Wettbewerb ermöglicht uns, die besten Ideen aus verschiedenen Blickwinkeln zu betrachten und eine optimale Lösung für unsere Straße zu finden. Ein solcher Wettbewerb ist ein bedeutender Schritt bei der Entwicklung von öffentlichen Räumen und sichert eine hohe Qualität der Planung.



Scannen Sie bitte den QR-Code, um das Zukunftsbild Serrahn 2030 zu öffnen.

VIELEN DANK!

Quelle: BA Bergedorf