



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksversammlung Altona

A/BVG/123.30-01

Drucksache 21-4008.1B
Datum 29.06.2023

Beschluss

auf Empfehlung des Sonderausschusses Science City Bahrenfeld

Bahrenfeld: Attraktive soziale und kulturelle Angebote gemeinsam entwickeln!

Rund 30.000 Menschen wohnen aktuell im Stadtteil Bahrenfeld. Es ist ein Stadtteil in dem sich in den nächsten Jahren viel verändern wird: Der Autobahndeckel wird die den Stadtteil zerschneidende Wirkung der A7 deutlich abmildern. Mit der geplanten Science City Hamburg Bahrenfeld werden zahlreiche neue Arbeitsplätze geschaffen. Es entsteht ein neues Quartier auf dem Trabrennbahngelände, in dem künftig bis zu 10.000 weitere Einwohner:innen leben werden. Bahrenfeld, das geprägt ist durch Siedlungen wie die Steenkampsiedlung oder den Luthergrund, die Wohnblöcke Sibeliusstraße und Lyserstraße sowie die ABC-Häuser in der Luruper Chaussee, wird sich weiterentwickeln. Engagiert arbeitende, soziale und kulturelle Einrichtungen wie z.B. der LutherCampus oder das Sozialkaufhaus und Café BaNotke mit seinen Beratungsangeboten werden den wachsenden Bedarf nicht mehr decken können. Treffpunkte wie der Steenkampsaal oder das ParkCafé am Holstenkamp werden nicht mehr ausreichend sein. Schon lange fehlt in Bahrenfeld ein Stadtteilkulturzentrum. Ob das im neuen Wohngebiet „Quartiere am Volkspark“ geplante Kulturzentrum diese Funktion nur für das neue Wohngebiet und seine nähere Umgebung oder aber für den gesamten Stadtteil erfüllen kann, wird sich erst noch zeigen müssen. Das Senatsprogramm Quartier und Leben erfasst nur das westliche Bahrenfeld. Ein Konzept für die sozialen und kulturellen Angebote im gesamten Stadtteil Bahrenfeld ist dringend erforderlich. Bei der Entwicklung des Konzepts sollten alle im Stadtteil aktiven Vereine – z.B. der Bahrenfelder Bürgerverein von 1879 e.V. – Kirchengemeinden, Sportvereine, Quartiersbeirat und Initiativen z.B. Bahrenfeld auf Trab – beteiligt werden. Es muss gewährleistet werden, dass die neuen sozialen und kulturellen Angebote bereits zur Verfügung stehen, wenn das Wohngebiet „Quartiere am Volkspark“ bezugsfertig ist.

Vor diesem Hintergrund beschließt die Bezirksversammlung:

- 1. Die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen wird gemäß § 27 BezVG aufgefordert, in den Auslobungstext des städtebaulichen Wettbewerbs für das Wohngebiet „Quartiere am Volkspark“ (Trabrennbahngelände und angrenzende Flächen) ein Stadtteilkulturzentrum mit einer Fläche von mindestens 1.200 qm verbindlich aufzunehmen.**
- 2. Das Bezirksamt wird gemäß § 19 BezVG aufgefordert, bezogen auf den Stadtteil Bahrenfeld folgende Maßnahmen zu realisieren:**
 - a) Die Bedarfe für kulturelle und soziale Angebote sowie Einrichtungen sind zu erheben. Dabei ist der im Gebiet der geplanten Science City Hamburg Bahrenfeld zu erwartende Zuwachs der Wohnbevölkerung einzukalkulieren.**
 - b) Bei der Bestands- und Bedarfserhebung sind die zuständigen**

Fachbehörden, die Senatskanzlei sowie der Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen, welche die Quartiersinitiative Urbanes Leben gemeinsam tragen, zu beteiligen.

- c) In Abhängigkeit von der flächenmäßigen Größe des im geplanten Wohngebiet „Quartiere am Volkspark“ vorgesehenen Stadtteilkulturzentrums ist zu prüfen, ob und ggf. an welchem Standort ein weiteres Stadtteilkulturzentrum oder zusätzliche Einrichtungen bzw. Angebote erforderlich sind. Es ist ein Konzept für ein flächendeckendes kulturelles und soziales Angebot im Stadtteil zu erstellen.
 - d) Bei den zuständigen Fachbehörden sind die erforderlichen finanziellen Mittel für den Betrieb frühzeitig einzuwerben. Dabei ist eine bedarfsgerechte Erhöhung der Rahmenezuweisung Stadtteilkultur zu berücksichtigen. Es ist eine dauerhafte und auskömmliche Finanzierung sicherzustellen.
 - e) Die Träger neuer Zentren und Einrichtungen sind jeweils in einem diskriminierungsfreien Verfahren auszuwählen. Bei Erstellung dieses Konzeptes sind die im Stadtteil aktiven Vereine – z.B. der Bahrenfelder Bürgerverein von 1879 e.V. – Kirchengemeinden, Sportvereine, Quartiersbeirat und Initiativen z.B. Bahrenfeld auf Trab – zu beteiligen.
3. Die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen wird gemäß § 27 BezVG aufgefordert, in Kooperation mit dem Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen zu prüfen, ob und ggf. mit welchem baulichen sowie finanziellen Aufwand das Objekt „Notkestraße 3-5“ (Kasernengebäude) für eine Nutzung als Stadtteilkulturzentrum hergestellt werden kann.