

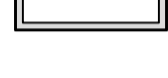
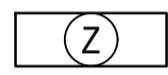
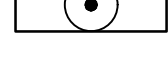
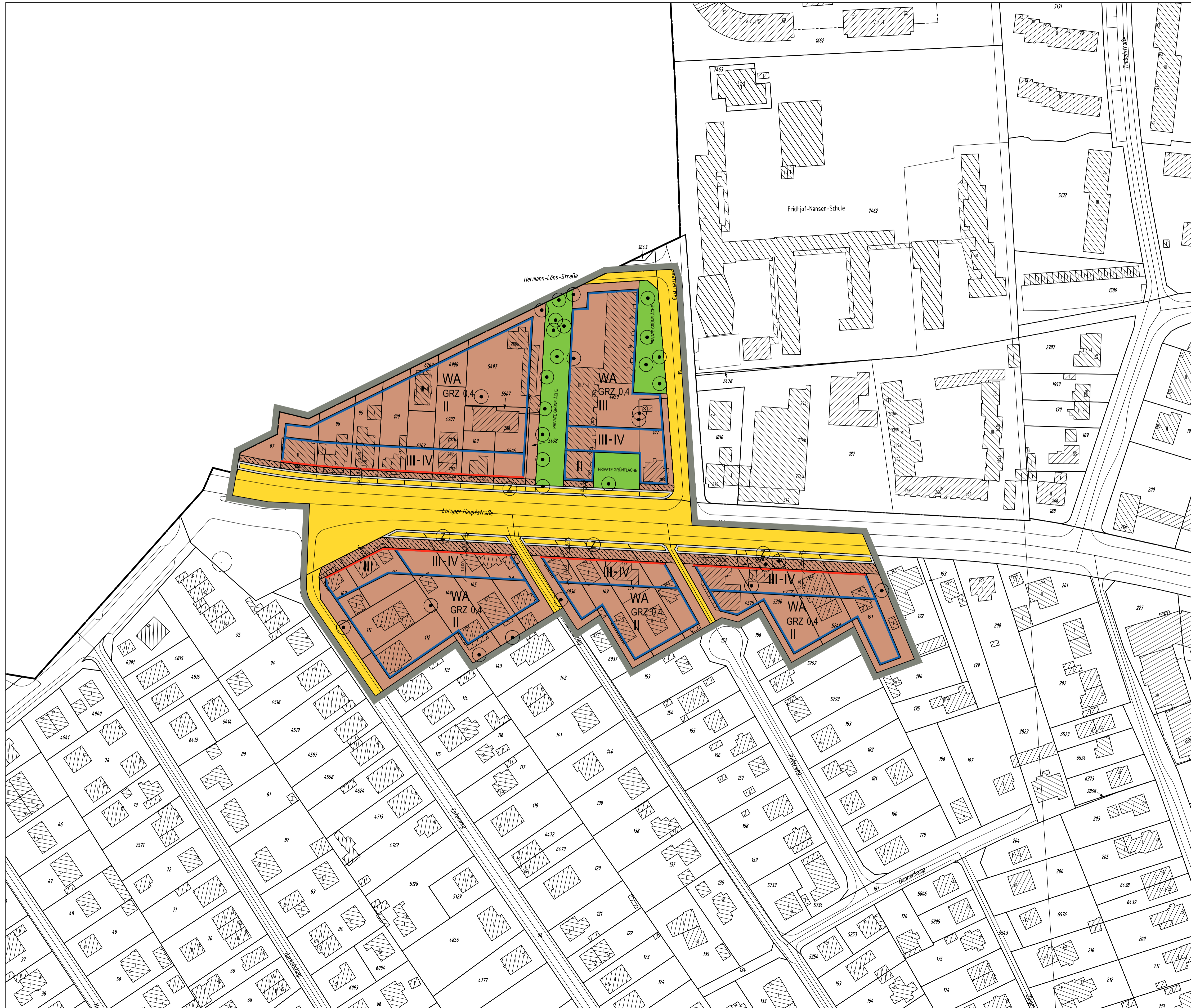


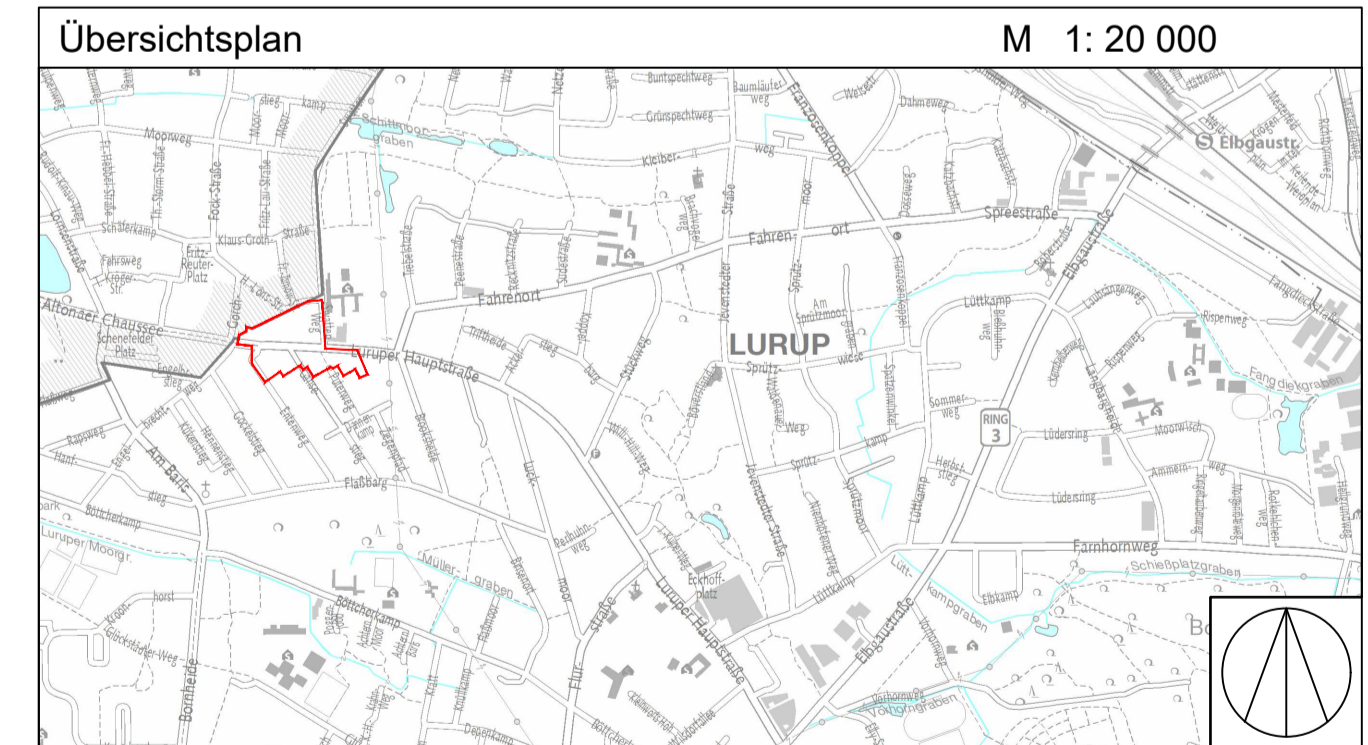
Bebauungsplan Lurup 68

Festsetzungen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  Allgemeines Wohngebiet
-  Allgemeines Wohngebiet
-  Grundflächenzahl, als Höchstmaß
-  Zahl der Vollgeschosse, bei Garagen Zahl der Geschosse, als Höchstmaß
-  Zahl der Vollgeschosse, bei Garagen Zahl der Geschosse, als Mindest- und Höchstmaß
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Ausschluss von Nebenanlagen, Stellplätzen und Garagen
-  Umgrenzung der Grundstücke, für die GSt, GGa, GTGa bestimmt sind oder denen Flächen mit landschafts- pflegerischen Ausgleichsmaßnahmen zugeordnet sind
-  Zuordnung von Ausgleichsflächen/ -maßnahmen
-  Straßenverkehrsfläche
-  Grünfläche
-  Erhaltung von Einzelbäumen



Hinweise
 Maßgebend ist die BauNutzungsverordnung (BauNVO 2017) in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787). Längenmaße und Höhenangaben in Metern. Der Kartenausschnitt aus dem Amtlichen Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom Oktober 2023.



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG



Bebauungsplan
Lurup 68
 Maßstab 1 : 1000 (im Original)
 Bezirk Altona Ortsteil 220