



WOHNUNGSBAUZAHLN

HARBURG 2023

Bericht im SEA
SLL / Herr Stolzenburg

04.09.2023

Rückblick Genehmigungszahlen

1. Wohnungsbauziele

Der Senat und die Bezirksämter setzen sich das Ziel, mindestens 10.000 Wohnungen pro Jahr zu genehmigen. Diese Anzahl der genehmigten Wohneinheiten soll in jedem Bezirk bzw. durch den Senat mit folgendem Jahresdurchschnitt über mehrere Jahre erreicht werden.

Jahr	Verpflichtung gemäß Vertrag f HH	Genehmigungen Harburg	Saldo (Überschuss)
2012	700	743	43
2013	700	758	58
2014	700	922	222
2015	700	722	22
2016	800	1.135	335
2017	800	1.296	496
2018	800	1.155	355
2019	800	1.006	206
2020	800	1.042	242
2021	800	870	70
2022	800	850	50
2023	800	113*	-687
	SOLL	IST	Überschuss seit 2012
SUMME	9.200	10.612	1.412

*= Stand 08/2023

entspr. 1,7 Jahre Soll

Wohnungsbauprognose

Entwicklung der Baugenehmigungszahlen - Prognose 2023

Bezirk	Zielzahl Vertrag für HH	Prognose Bauvorhaben > 20 WE	Prognose Bauvorhaben < 20 WE	Prognose Gesamt	bereits genehmigt bis 08/2023	Zur Erreichung der Prognose noch zu genehmigen	Bauantragslage zum 31.05.2023 Antragszahl (WE)	Bauantragslage zum 31.05.2022 Antragszahl (WE)
Harburg	800	420	174	594 (-206)	117	477	21 (128 WE)	40 (159 WE)



VIELEN DANK FÜR IHRE

AUFMERKSAMKEIT

Bericht im SEA
SLL / Herr Stolzenburg

04.09.2023