



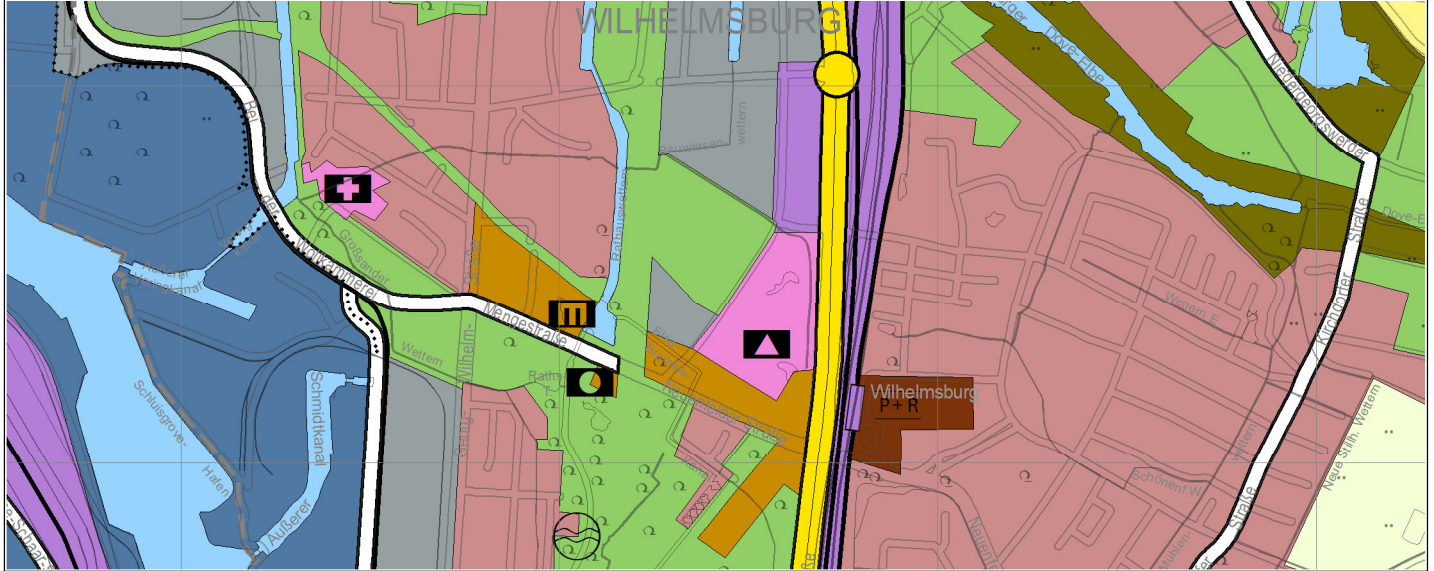
Freie und Hansestadt Hamburg Flächennutzungsplan

Flächennutzungsplanänderung F10/16

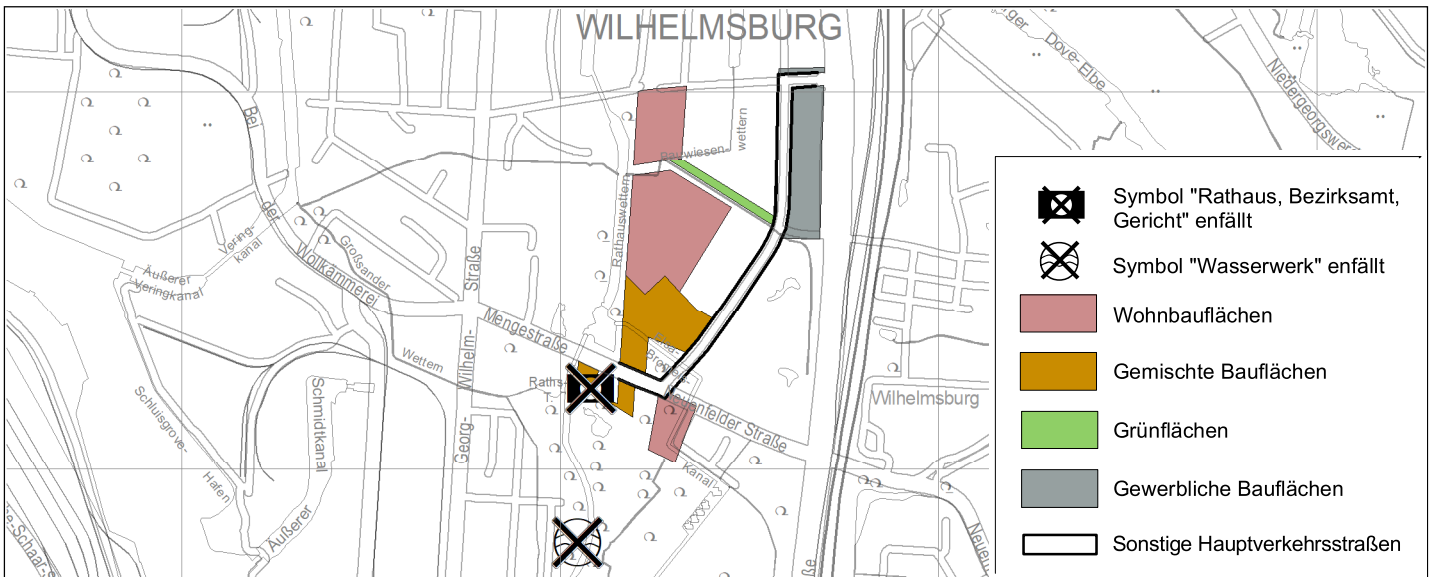
M 1 : 20 000

Wohnen, Mischnutzung, Gewerbe und Grün östlich Rathauswettern sowie südlich Mengestraße/ Neuenfelder Straße in Wilhelmsburg

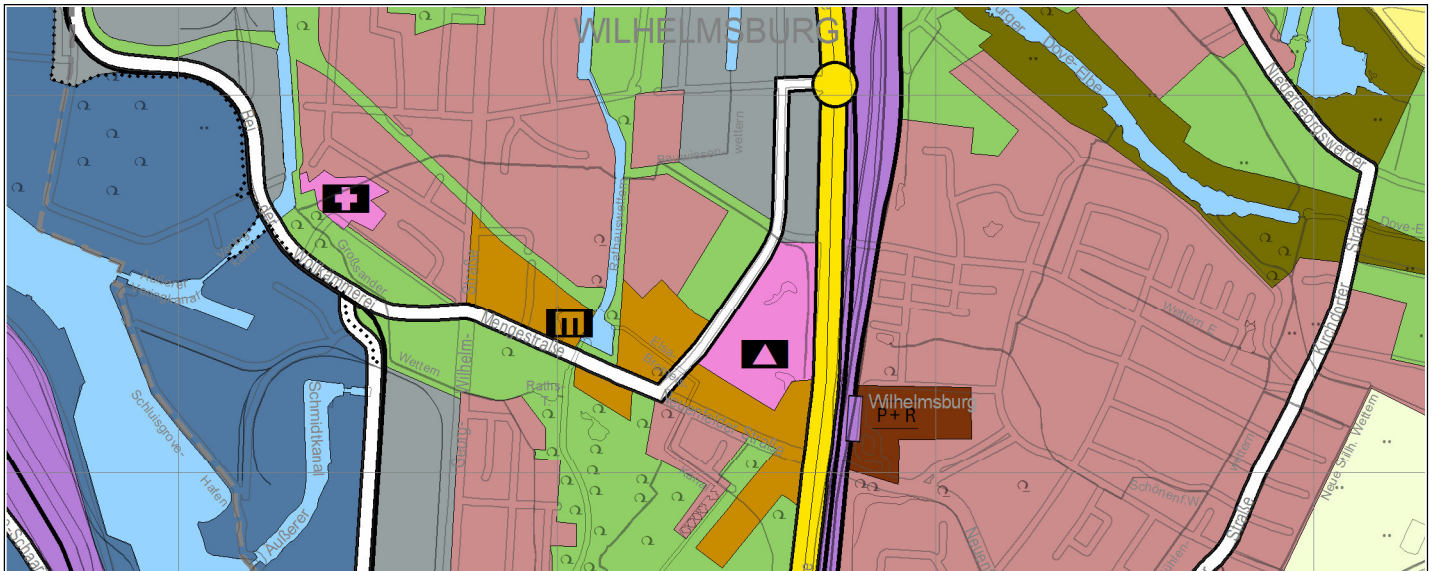
Aktueller Flächennutzungsplan



Flächennutzungsplanänderung



Geänderter Flächennutzungsplan





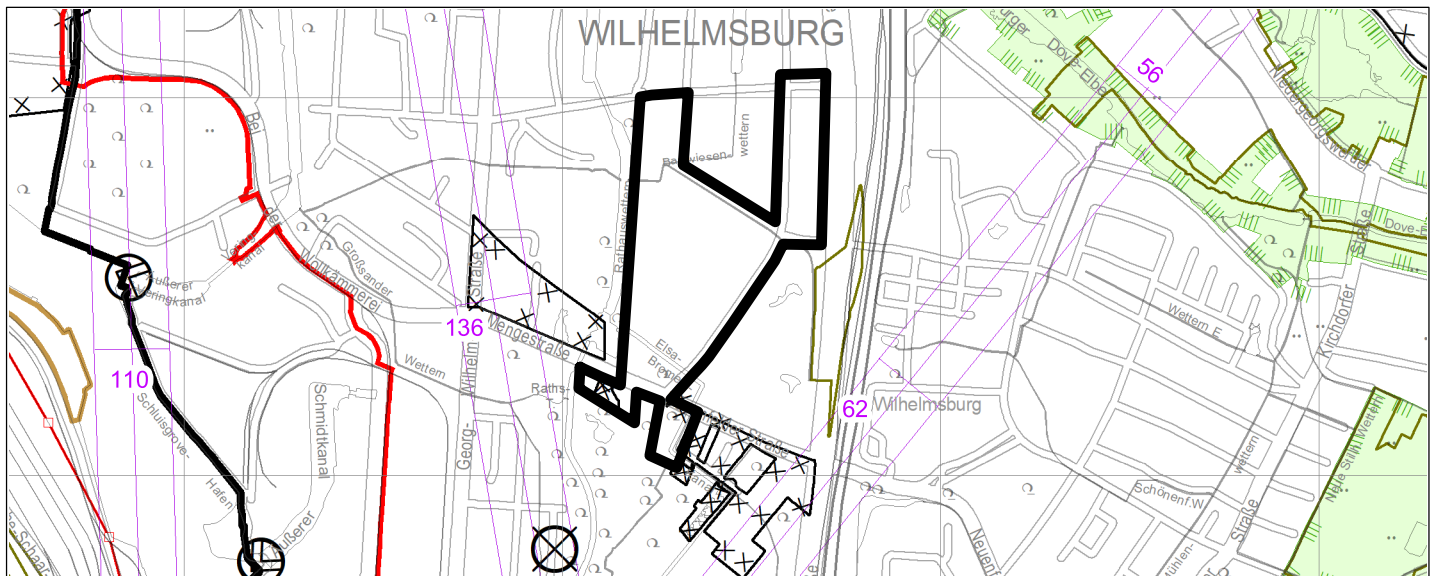
Freie und Hansestadt Hamburg Flächennutzungsplan

Flächennutzungsplanänderung F10/16

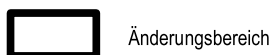
M 1 : 20 000

Wohnen, Mischnutzung, Gewerbe und Grün östlich Rathauswettern
sowie südlich Mengestraße/ Neuenfelder Straße in Wilhelmsburg

Nachrichtliche Übernahmen, Kennzeichnungen und Vermerke (Beiblatt zum Flächennutzungsplan)



FNP-Änderung



Änderungsbereich

Hochwasserschutz



Hochwasserschutzanlage (Hauptdeichlinie)



Sperrwerke

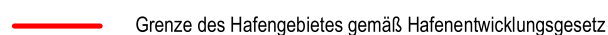


Schleusen



Geltungsbereich Flutschutzverordnung - HafenCity

Hafen



Grenze des Hafengebietes gemäß Hafenentwicklungsgesetz

Schutzgebiete



Landschaftsschutzgebiete

Weitere Themenbereiche



Bauliche Denkmalensembles



Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind



Kleinflächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind



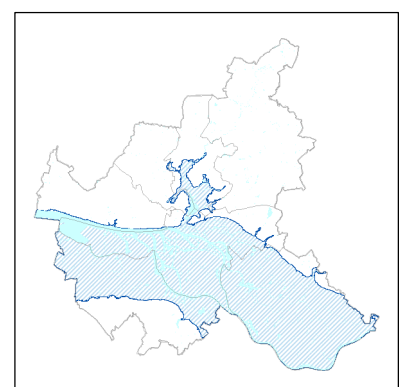
Richtfunktrassen

Die Höhenzahlen (m über NHN - Normalhöhennull) geben die zulässigen Bauhöhen an.



110 kV-Freileitungen

Nebenkarte Hochwasserrisikogebiete, Sturmflut



Hinweis: Der Bereich der Flächennutzungsplanänderung befindet sich im Hochwasserrisikogebiet, Sturmflut (statistisch einmal in 200 Jahren)