

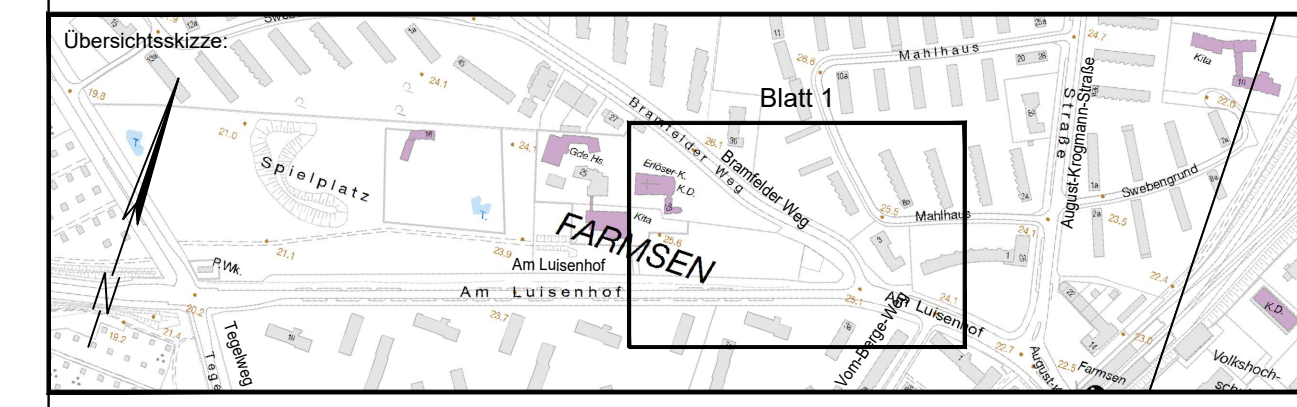
Die geplante Baumaßnahme betrifft den Bebauungsplan Bramfeld 41 / Farmsen-Berne 14 vom 20.04.1971 sowie den Baustufenplan Farmsen vom 20.05.1955 und stellt Abweichungen von der bestehenden Bauleitplanung dar. Mit Stellungnahme vom 26.10.2021 durch das Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung des Bezirksamtes Wandsbek ist eine Abwägung nach § 125 (2) BauGB und § 125 (3) BauGB erfolgt. Demnach entspricht die geplante Baumaßnahme sowohl den Anforderungen des § 125 (3) BauGB als auch nach Maßgabe des § 125 (2) BauGB den Voraussetzungen des § 1 (4) - (7) BauGB.

- #### Zeichenerklärung
- vorh. Fahrbahn
 - gepl. Gehweg
 - gepl. Radweg
 - Überfahrt (Betonwabenpflaster)
 - Bodenindikatoren (Rippenplatten)
 - vorh./gepl. Verkehrszeichen
 - vorh./gepl. Pfosten oder Poller
 - gepl. Geländer
 - vorh./gepl. Beleuchtung
 - Straßenentwässerung (SEA)
 - vorh./aufzuhebender/gepl. Straßenablauf
 - vorh./gepl. Baum
 - zu fallender Kleinholzbaum Stammdurchmesser < 25 cm
 - zu fallender Baum Stammdurchmesser > 25 cm
 - zu fallender Baum Stammdurchmesser ≥ 50 cm

Bezugssystem: ETRS89, Lagestatus 320 Höhensystem: DHHN92 (HS160)

Verfasser / Grundlage Planung: LGV, ALKIS (Juni 2020)

Auftragsname: Am Luisenhof / Bramfelder Weg Auftragsnummer: LGV- Datum: Juni 2020



Planverfasser: Verfasst von **LEHNE** Ingenieurgesellschaft mbH für Bauen und Umwelt

Beratung Planung Bauleitung E-Mail: info@lehne-ing.de www.lehne-ing.de
Tel. 040 / 2849916 - 0 Fax 040 / 2849916 - 11 Danziger Str. 35a - 20099 Hamburg

Datum: 07.02.2022 Bearbeitet: Gezeichnet:

a	Anpassung Radverkehrsführung Nordseite und Radfahrspurungen, LSA, Legende	Aufgestellt	25.05.2023
Index	Änderungen und Ergänzungen	Aufgestellt	Datum

FREIE UND HANSESTADT HAMBURG
Landesbetrieb Straßen, Brücken und Gewässer
Geschäftsbereich Straßen
Planung Infrastruktur ÖPNV - S1 -

Baumaßnahme: Busbeschleunigung MB26

Teilbaumaßnahme: U-Farmsen Überlegerplätze

Planinhalt: Verkehrstechnischer Lageplan zur Schlussveranschickung

Zeichnungs-Nr.: 13413_M26UFÜ_S1_Z_02_001_a

Maßstab: 1:250

Aufgestellt: Freigegeben: -S1 / TL- Datum: Geprüft: -S1 / FBL- Datum: