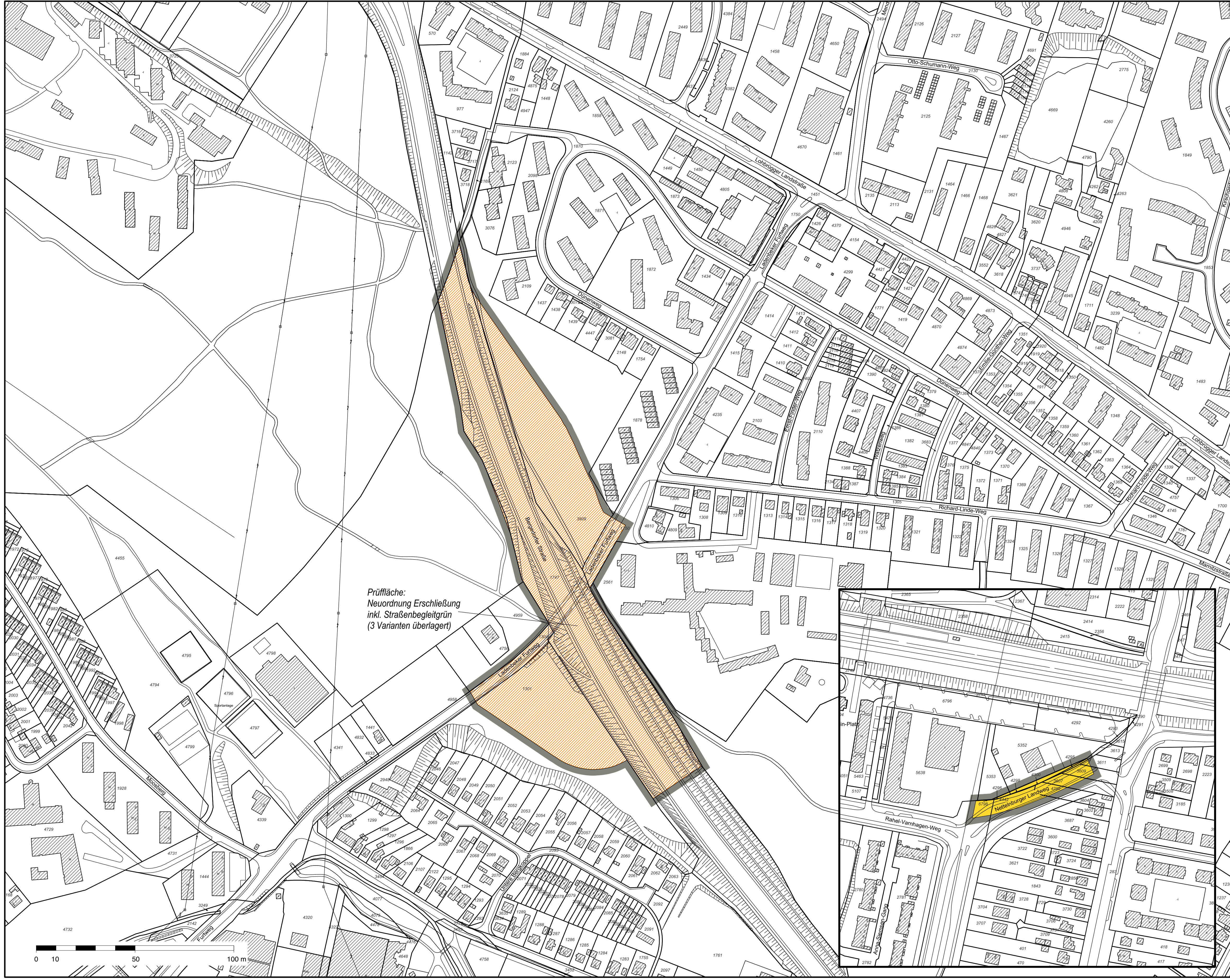


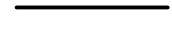




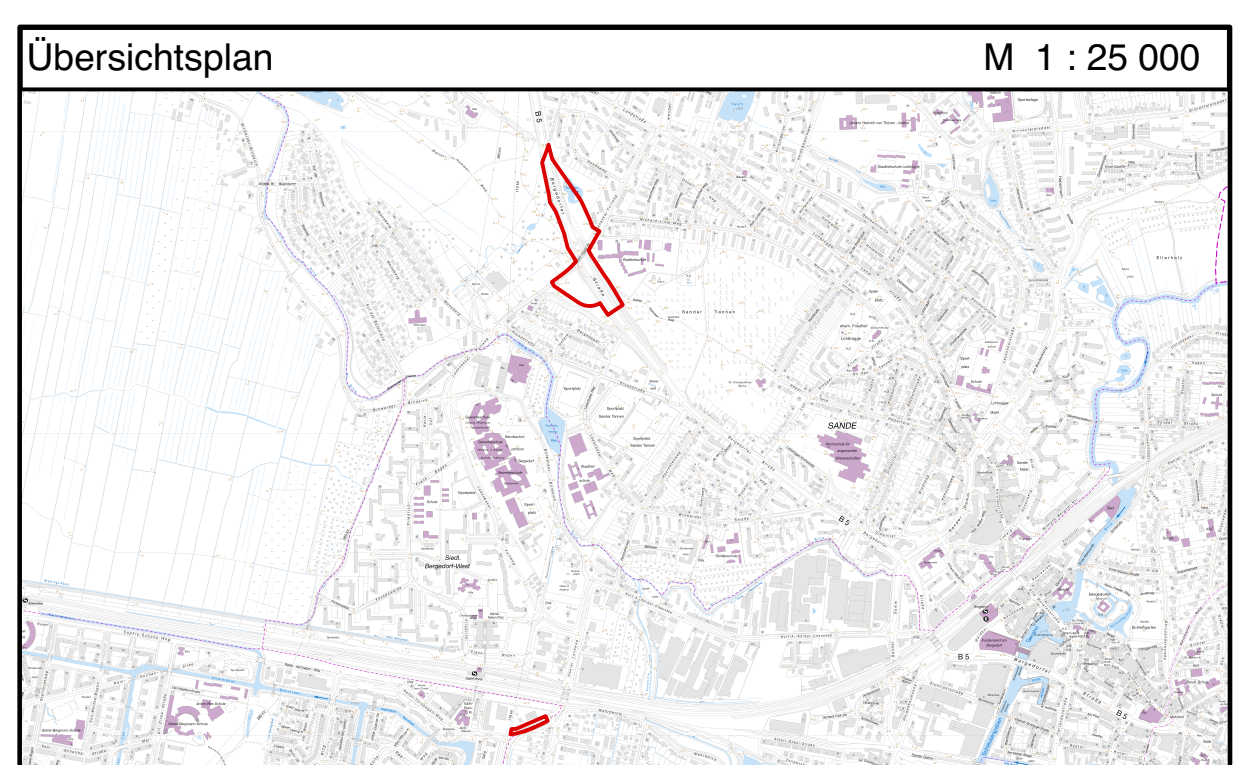
**Bebauungsplan**  
**Lohbrügge 95 / Bergedorf 121 / Neuallermöhe 3**  
 ("Straßenplanungen Ladenbeker Furtweg/B5  
 und Nettelburger Landweg")



Prüffläche:  
 Neuordnung Erschließung  
 inkl. Straßenbegleitgrün  
 (3 Varianten überlagert)

- Festsetzungen**
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
  -  Straßenverkehrsfläche
  -  Straßenbegrenzungslinie
- Kennzeichnungen**
-  Vorhandene Gebäude
  -  Prüffläche

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787)  
 Naturschutzrechtliche Festsetzungen trifft der Grünordnungsplan  
 Längenmaße und Höhenangaben in Metern  
 Der Kartenausschnitt (ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom Oktober 2019.



**FREIE UND HANSESTADT HAMBURG**



**Bebauungsplan Lohbrügge 95 /  
 Bergedorf 121 / Neuallermöhe 3**

Maßstab 1 : 2000 (im Original) Stand: Vorentwurf;  
 Januar 2021

Bezirk Hamburg-Bergedorf Ortsteile 601, 602, 615