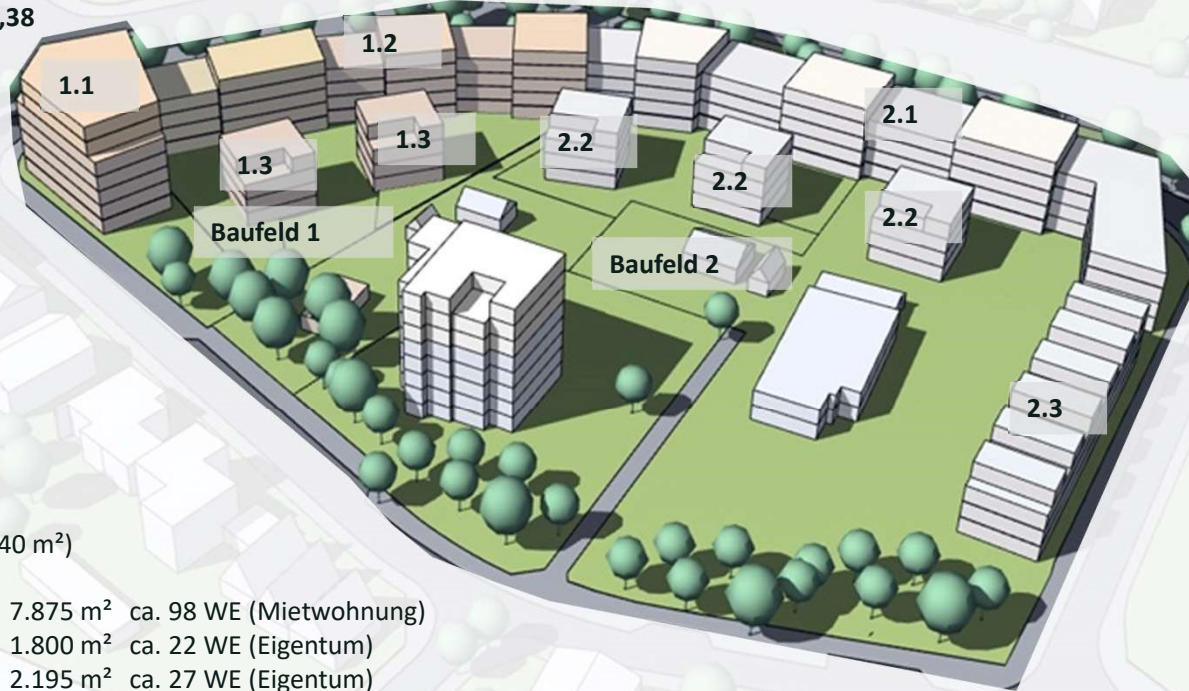


ENTWICKLUNGSVORSCHLAG. WOHNQUARTIER IM DETAIL

Baufeld 1 (ca. 5.390 m²)

1.1 Punkthaus	3.970 m ²	ca. 50 WE (Eigentum)
1.2 Blockrand	5.390 m ²	ca. 68 WE (Mietwohnung)
1.3 Wohnpoint	1.200 m ²	ca. 15 (Eigentum)
Summe GF	10.560 m ²	
> GFZ 2,00 GRZ 0,38		



Baufeld 2 (ca. 8.740 m²)

Baufeld 2		
2.1 Blockrand	7.875 m ²	ca. 98 WE (Mietwohnung)
2.2 Wohnpoints	1.800 m ²	ca. 22 WE (Eigentum)
2.3 Townhouses	2.195 m ²	ca. 27 WE (Eigentum)
Summe GF	11.870 m ²	
> GFZ 1,36 GRZ 0,32		

update.hamburg



Quartier gesamt

(ca. 13.650 m²)

Blockrand (Mietwohnung)

11.500 m², ca. 166 WE

Wohnpoints (Eigentum)

8100 m², ca. 87 WE

Townhouses (Eigentum)

2.400 m², ca. 27 WE

Summe GF 22.430 m²

> GFZ 1,64 GRZ 0,35