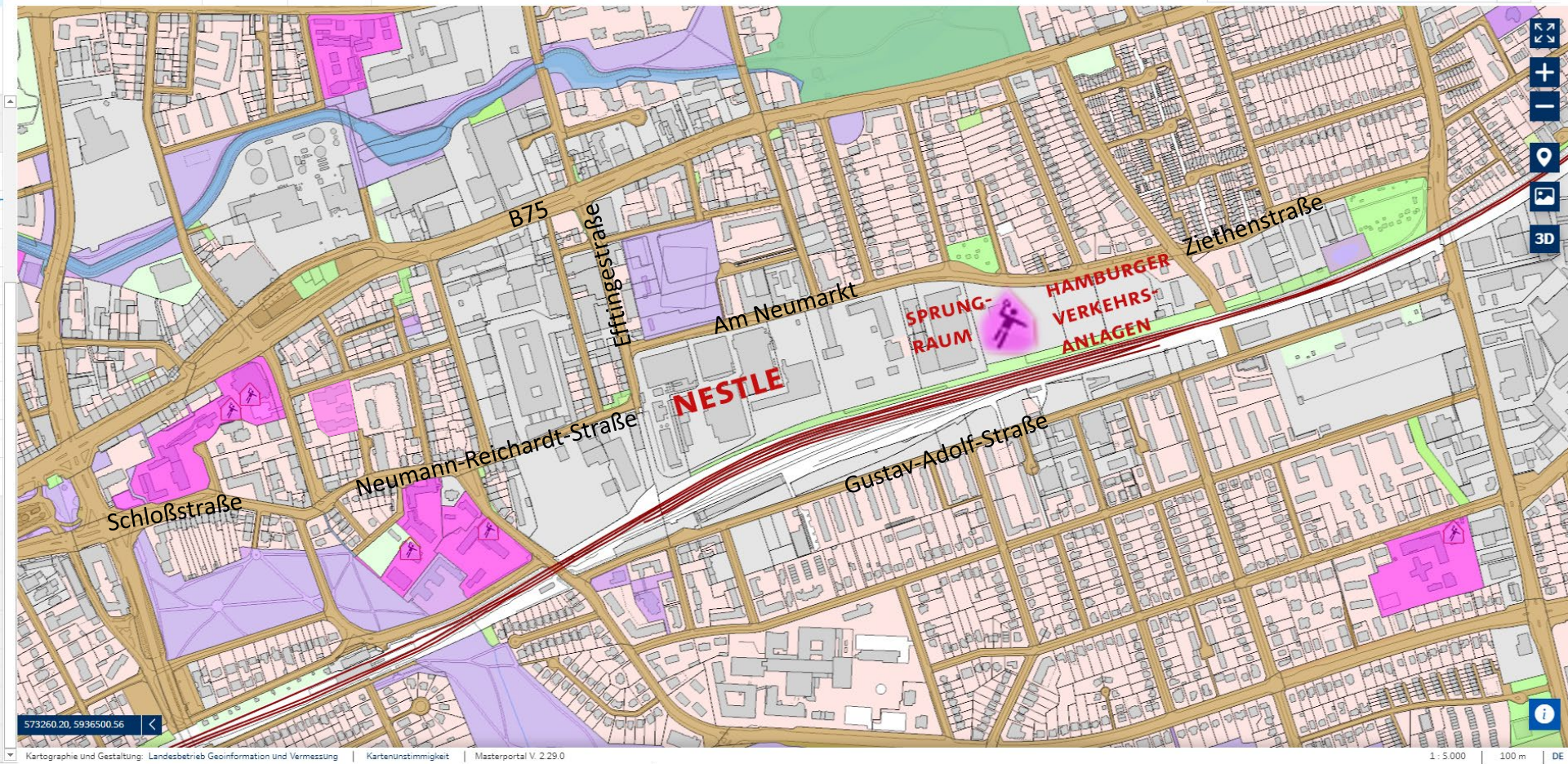


# Bestandssituation im Bereich Industriegebiet „Am Neumarkt“

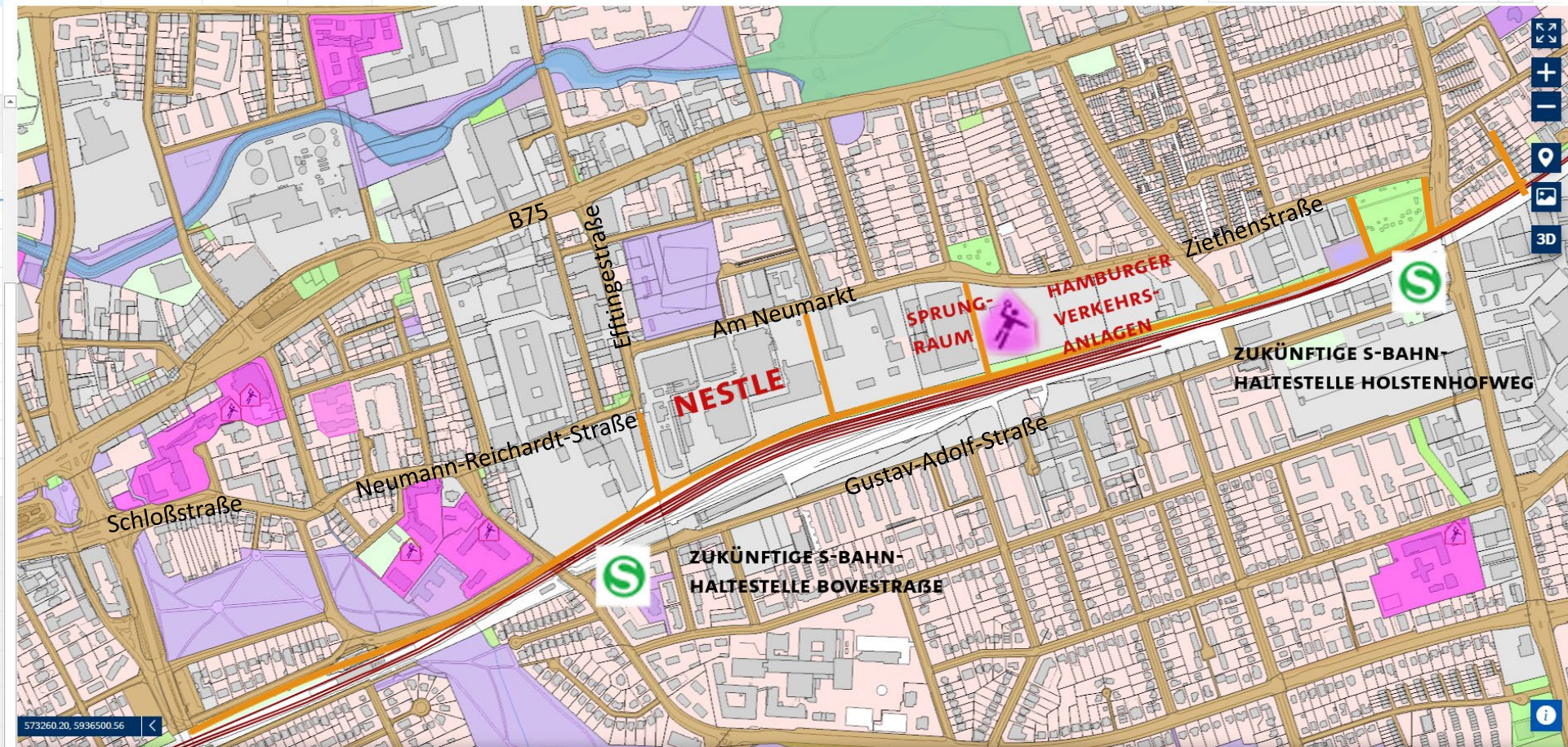


Legende

Fernbahn, elektrifiziert	Verwaltungsvermögen - Straßen, Plätze, Wege, Deiche (080)
Fernbahn, elektrifiziert	Verwaltungsvermögen - Straßen, Plätze, Wege, Deiche (080)
AGV ohne Erbbaurecht (081-2901)	Verwaltungsvermögen belastet mit Erbbaurecht (084)
AGV ohne Erbbaurecht (081-2901)	Verwaltungsvermögen belastet mit Erbbaurecht (084)
Landesbetriebe gem §26 LHO (082-2742)	Verwaltungsvermögen Sonstiges (080)
Landesbetriebe gem. §26 LHO (082-2742)	Verwaltungsvermögen Sonstiges (080)
Sondervermögen Stadt und Hafen, Hafencity (085-3000)	Sondervermögen Schulimmobilien (085-0945)
>Sondervermögen Stadt und Hafen, Hafencity (085-3000)	Sondervermögen Schulimmobilien (085-0945)
Verwaltungsvermögen - Gewässer (080)	Schulsportthallen Hamburg
Verwaltungsvermögen - Gewässer (080)	Sportthalle

Sowohl im Wohngebiet nördlich der Bahntrasse zwischen der B75 „Ahrensburger Straße“ und dem Straßenverlauf „Schloßstraße“/ „Neumann-Reichardt-Straße“/ „Am Neumarkt“/ „Ziethenstraße“ als auch im Wohngebiet südlich der Bahntrasse in Marienthal wohnen viele Familien deren Kinder die Schulen „Matthias-Claudius-Gymnasium“, „Charlotte-Paulsen-Gymnasium“, „Grundschule Bovestraße“, „Grundschule Marienthal“ sowie die Katholische Grundschule „St. Joseph“ besuchen (rosa Flächen im Plan) . Der Schulweg führt an den durch Gewerbegebiete begleiteten Straßen „Gustav-Adolf-Straße“ und obengenanntem Straßenverlauf vorbei. Die Radwegsituation ist in beiden Fällen unzureichend und durch die Ausfahrten im Bereich der Betriebe gefährlich.

# Vorschlag Radweg im Bereich Industriegebiet „Am Neumarkt“



Kartographie und Gestaltung: Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung | Kartenunstimmigkeit | Masterportal V 2.29.0

573260.20, 5936500.56

1 : 5.000 100 m DE

Legende	
VORSCHLAG FAHRRADWEG	
Fernbahn, elektrifiziert	Verwaltungsvermögen - Straßen, Plätze, Wege, Deiche (080)
Fernbahn, elektrifiziert	Verwaltungsvermögen - Straßen, Plätze, Wege, Deiche (080)
AGV ohne Erbbaurecht (081-2901)	Verwaltungsvermögen belastet mit Erbbaurecht (084)
AGV ohne Erbbaurecht (081-2901)	Verwaltungsvermögen belastet mit Erbbaurecht (084)
Landesbetriebe gem. §26 LHO (082-2742)	Verwaltungsvermögen Sonstiges (080)
Landesbetriebe gem. §26 LHO (082-2742)	Verwaltungsvermögen Sonstiges (080)
Sondervermögen Stadt und Hafen, Hafencity (085-3000)	Sondervermögen Schulimmobilien (085-0945)
>Sondervermögen Stadt und Hafen, Hafencity (085-3000)	Sondervermögen Schulimmobilien (085-0945)
Verwaltungsvermögen - Gewässer (080)	Schulsportanlagen Hamburg
Verwaltungsvermögen - Gewässer (080)	Sporthalle

Zukünftig wird es zwei neue S-Bahn-Station im vorliegenden Plangebiet geben. Ein die S-Bahn begleitender Rad- und/oder Fußweg würde eine sichere Verbindung sowohl von den S-Bahn-Haltestellen in die Wohn- und Gewerbegebiete (Bike & Ride), sowie aus den Wohngebieten zu den Schulen, zum geplanten Sportplatz neben dem Sprungraum, zum Wandsbek Markt und weiter in Richtung Innenstadt darstellen. Auch der überregional als Magnet fungierende „Sprungraum“ würde eine direkte Anbindung an beide S-Bahn-Stationen erhalten. Einen Vorteil hätte eine solche Verbindung auch für die Mitarbeiter des Gewerbegebietes und insbesondere der Firma Nestlé, die vom Eingang des Betriebsgeländes einen Umweg zur S-Bahn Bovestraße über die Effttingstraße/ Neumann-Reichardt-Straße/ Bovestraße gehen müssten.

Zusätzliche Voraussetzung für die Anbindung mehrerer Nutznießer des Weges wären Stichwege, die in Form eines Wegerechtes oder einer Abgabe eines Teilgrundstückes zwischen den Firmengeländen geschaffen werden sollten. Diese Maßnahme würde die Attraktivität klimaneutraler Mobilität in Form von Rad- und ÖPNV-Nutzung maßgeblich erhöhen und den Straßenverkehr entlasten!