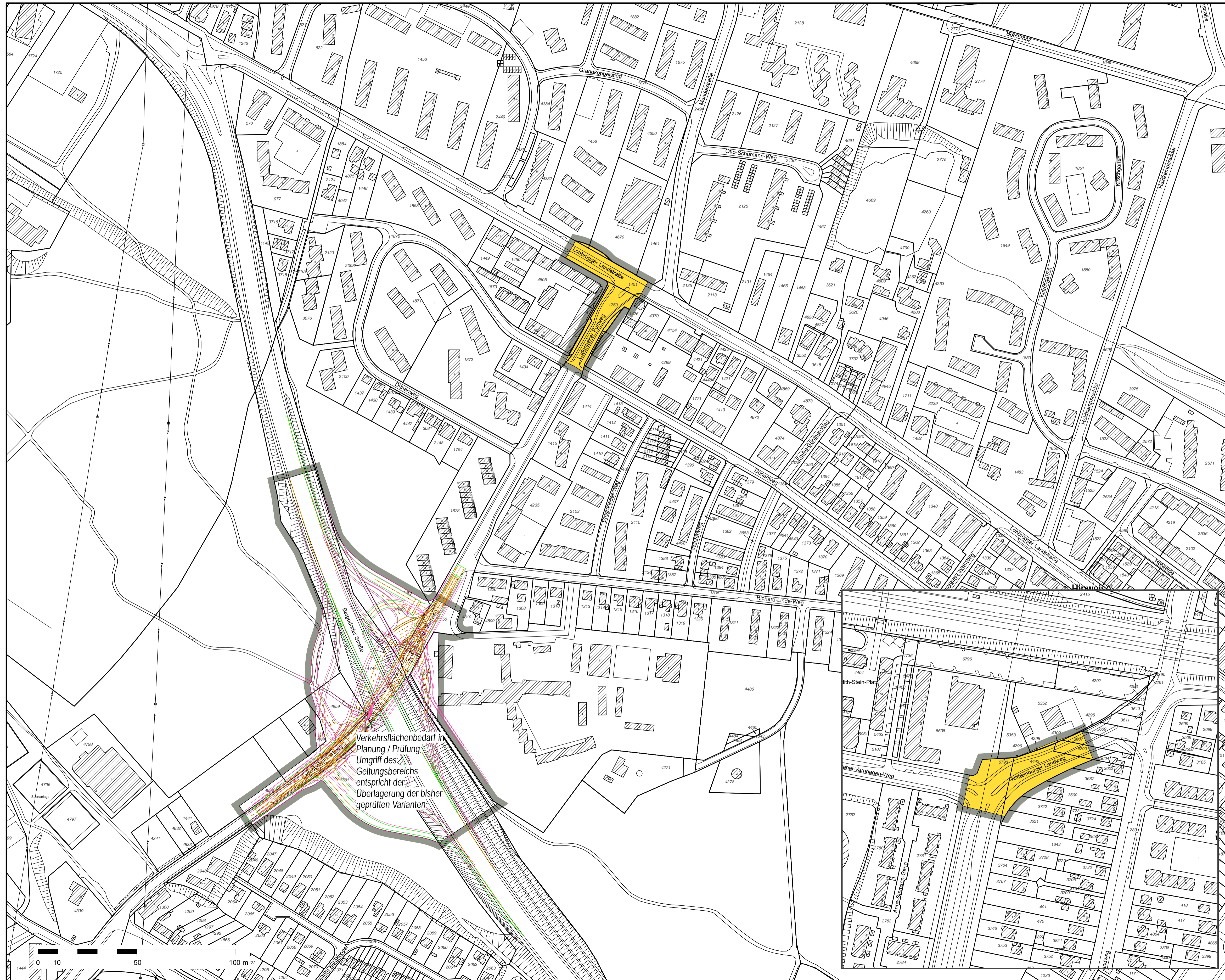


Bebauungsplan
Lohbrügge 95 / Bergedorf 121 / Neuallermöhe 3
 ("Kreuzungen
 Lohbrügger Landstraße/Ladenbeker Furtweg,
 Bergedorfer Straße/Ladenbeker Furtweg,
 Rahel-Varnhagen-Weg/Nettelburger Landweg")

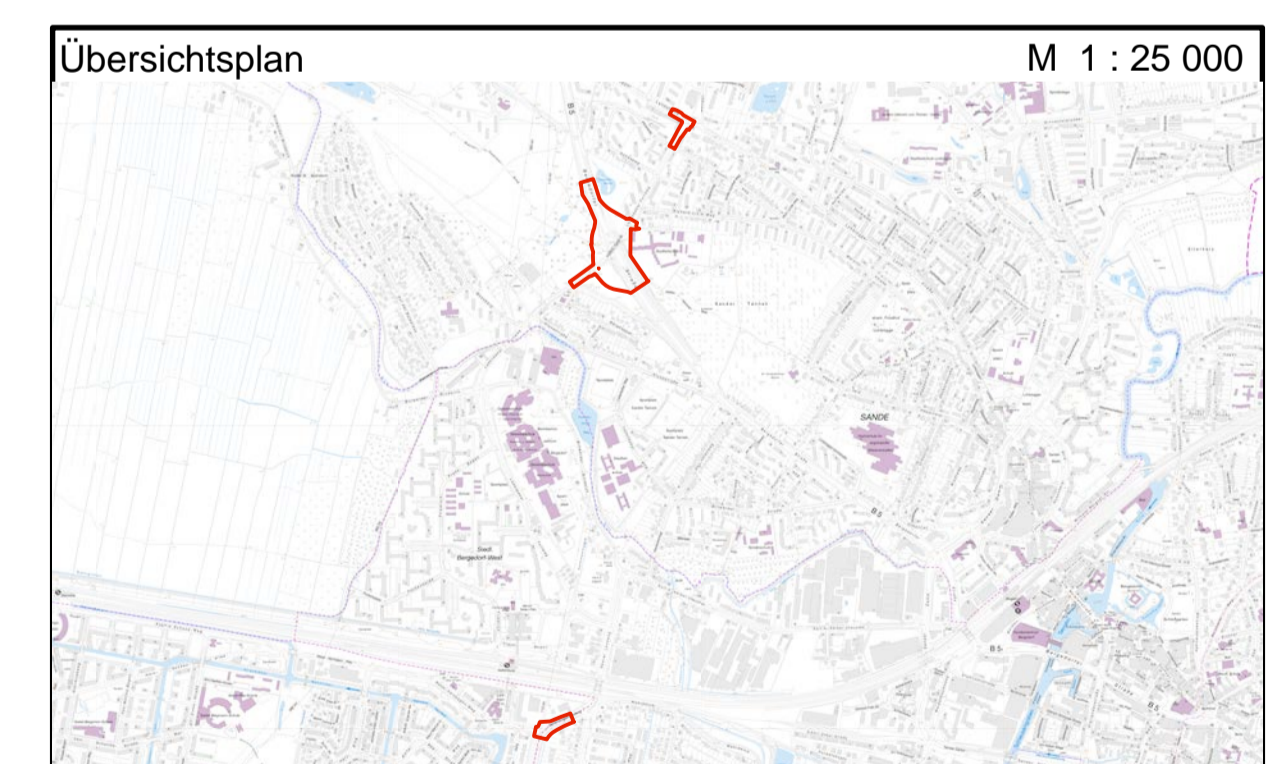


Verkehrsflächenbedarf in
 Planung / Prüfung
 Umfang des
 Geltungsbereichs
 entspricht der
 Überlagerung der bisher
 geprüften Varianten

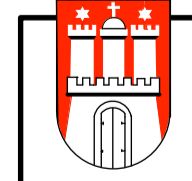
- Festsetzungen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - Straßenverkehrsfläche
 - Straßenbegrenzungslinie
- Kennzeichnungen**
- Vorhandene Gebäude

Arbeitskarte
Überlagerung der
verschiedenen Varianten
zur Anbindung an die B5

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787)
 Naturschutzrechtliche Festsetzungen trifft der Grünordnungsplan
 Längenmaße und Höhenangaben in Metern
 Der Kartenausschnitt (ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom Oktober 2019.



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG



**Bebauungsplan Lohbrügge 95 /
 Bergedorf 121 / Neuallermöhe 3**
 ("Östliche Anbindung Oberbillwerder")

Maßstab 1 : 2000 (im Original) **Stand: Grobabstimmung**
 Bezirk Hamburg-Bergedorf Ortsteile 601, 602, 615