

## Modelprojekt Housing First Hamburg



Sozialausschuss BV Altona, 20.03.2023

# HOUSING FIRST HAMBURG / KONZEPT

## Ziele:

- Unmittelbare **Wohnraumversorgung** langzeitobdachloser Menschen
- Unbefristete **Mietverhältnisse**
- Nachhaltige **Wohnungssicherung**
- Signifikante Verbesserung der **gesundheitlichen Situation** und des **Wohlbefindens** der Teilnehmenden
- Eigenständige und eigenverantwortliche **Lebens- und Haushaltsführung**
- **Soziale Inklusion**

# HOUSING FIRST HAMBURG / KONZEPT

## Rahmenbedingungen:

**Umfang:** 30 Wohnungen (30 Haushalte)

**Zeitraumen:** 3 Jahre (01.07.2022 – 31.06.2025)

**Finanzvolumen:** 880.000 € Umsetzung des Projektes  
(Sach- und Personalkosten)

90.000 € Evaluation

10.000 € zur zusätzlichen Absicherung außerordentlicher  
Schäden in den angemieteten Wohnungen

**Projektverantwortlich:** Im Rahmen eines Vergabeverfahrens wurde ein Trägerverbund - bestehend aus der **Benno und Inge Behrensstiftung**, dem **Diakonischen Werk HH** und dem **Kirchenkreis Hamburg-Ost** – ausgewählt.

# HOUSING FIRST HAMBURG / DURCHFÜHRUNG

## Phase 1: Projektaufbau (07/2022-12/2022)

- Öffentlichkeitsarbeit
- Auftaktveranstaltung
- Kontaktaufnahme und -pflege zu Vermietenden

## Phase 2: Umsetzung (01/2023-06/2023)

- Aufnahme der Nutzerinnen und Nutzer
- Wohnraumakquise/-vermittlung
- Unterstützung der Nutzerinnen und Nutzer

## Phase 3: Verstetigung (07/2023-06/2025)

- Wohnraumakquise
- Begleitung/Sicherung der Mietverhältnisse
- Unterstützung der Nutzerinnen und Nutzer
- Fachtagung
- Auswertung, Weiterentwicklung

E  
v  
a  
l  
u  
a  
t  
i  
o  
n

# HOUSING FIRST HAMBURG / DURCHFÜHRUNG

## Projekt Housing First

- Anmietung der Räume
- Personal eingestellt
- Information des niedrigschwelligen Hilfesystems
- Aufnahme von 10 obdachlosen Menschen ins Projekt
- Regelmäßiger Austausch mit der Fachbehörde
- Kontaktaufnahme zu den von der Sozialbehörde für das Projekt gewonnenen Wohnungsgebern

## Phase 1: Projektaufbau (07/2022-12/2022)

- Öffentlichkeitsarbeit
- Auftaktveranstaltung
- Kontaktaufnahme und –pflege zu Vermietenden

## Sozialbehörde

- Verständigung mit der SAGA, C2PD, F&W darüber, bis zu 15 Wohnungen in das Projekt HF HH einzubringen
- Verkürztes Verfahren zur Erteilung der Dringlichkeitsbestätigung durch die Fachstellen
- Unterstützung der Zusammenarbeit zwischen Jobcenter Altstadt und HF HH
- Regelmäßiger Austausch mit dem Projekt

# HOUSING FIRST HAMBURG / DURCHFÜHRUNG

## Projekt Housing First

- Anmietung von 3 Wohnungen, Wohnraumversorgung 2 M., 1 F. (Dez. 2022 /Jan. 2023)
- Bis April 5 weitere Mietvertragsabschlüsse und Wohnungsbezüge
- 14 Nutzerinnen/Nutzer werden aktuell vom Projekt unterstützt

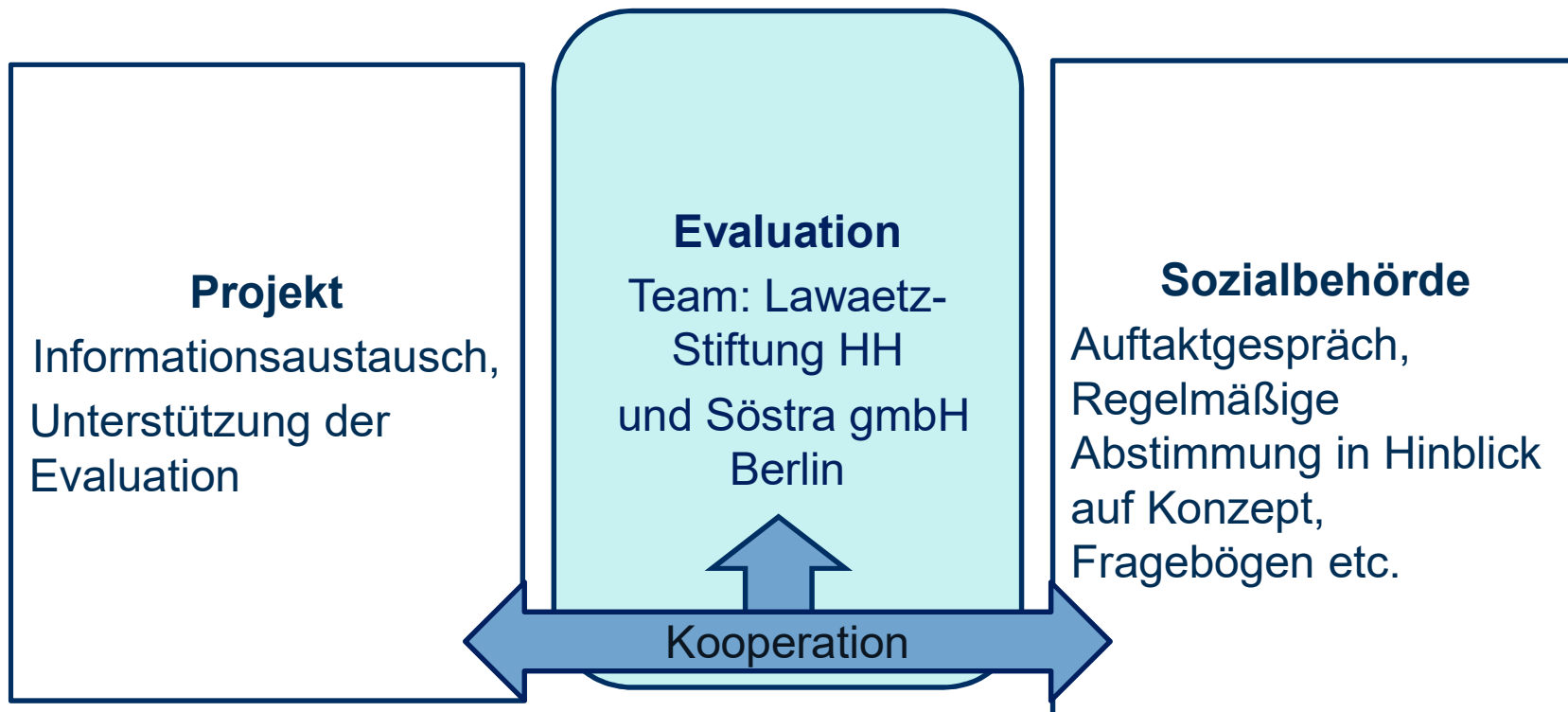
## Phase 2: Umsetzung (01/2023-06/2023)

- Aufnahme der Nutzerinnen/Nutzer
- Wohnraumakquise/-vermittlung
- Unterstützung der Nutzerinnen/Nutzer, beim Abschluss von Mietverträgen, Einzug etc.

## Sozialbehörde

- Regelmäßiger Austausch mit dem Projekt
- Zuwendungsbescheid 2023 ist erteilt.
- 1. Sachbericht liegt vor

# HOUSING FIRST HAMBURG / DURCHFÜHRUNG



# HOUSING FIRST HAMBURG / ERWARTUNGEN

## I. Erkenntnisgewinn zu den nachstehenden Themenbereichen

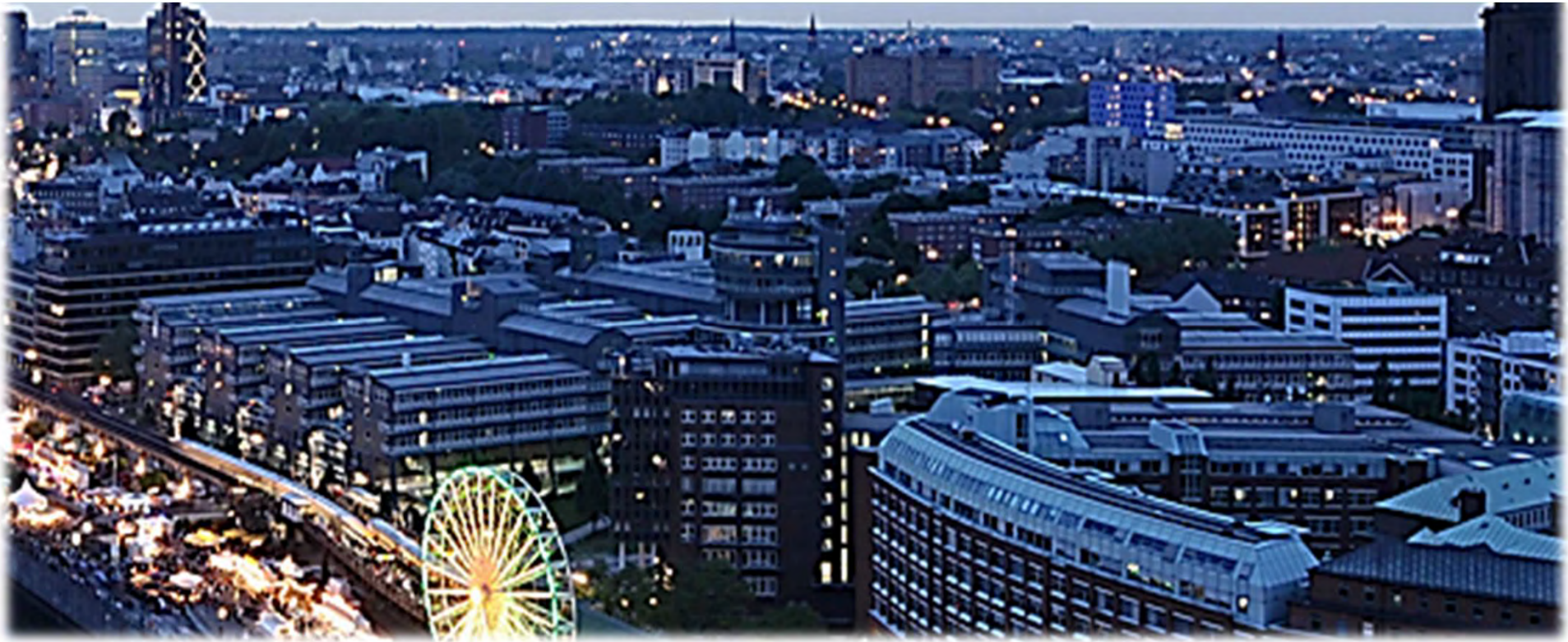
- Zielgruppe und Wirksamkeit für die Zielgruppe
- Ablaufprozesse / Projektstruktur
- Kosteneffektivität
- Übergeordnete Wirkung



## II. Beantwortung der Frage:

In welcher Ausprägung soll und kann das Konzept Housing First in das Gesamtkonzept Wohnungslosenhilfe in Hamburg integriert werden?





**VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!**