

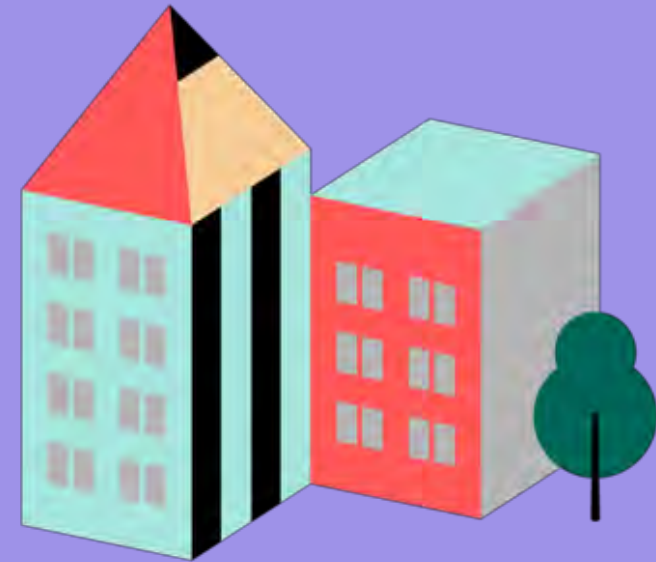
Hamburg Kreativ Gesellschaft



Frei_Fläche

Raum für kreative Zwischennutzung

Eine Kooperation der Behörde für Kultur und Medien,
der Hamburg Kreativ Gesellschaft, der Finanzbehörde und
dem Landesbetrieb Immobilienmanagement und
Grundvermögen.





Überblick über das Förderprogramm

- Auswahl und Vermittlung kreativer Konzepte
- Flexible Laufzeiten von 1 – 12 Monaten (Ende: 31.12.23)
- Zwischennutzungsvertrag als jur. geprüfte Vorlage

Fördersäulen:

- 1 & 2: Übernahme laufender Betriebs- und Nebenkosten
- 3: Übernahme erforderlicher Baumaßnahmen
- 4: Förderung Kommunikations- und Werbemaßnahmen





Online-Plattform

- Vermittlung kreativer Konzepte aus den 11 Teilmärkten der Kreativwirtschaft



Konzept
"Gegensätze ZIEHEN AN"
19.2.2022



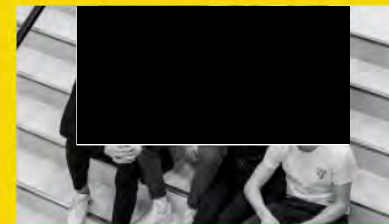
Konzept
HALL 4 CIRCULARITY -
Showroom und Textil Lab
von Fab City HH e.V. &
House of All
18.2.2022



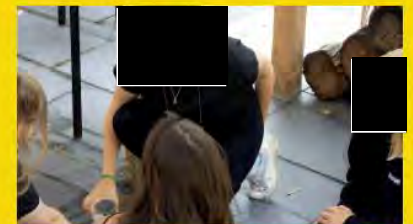
Konzept
Showroom/ Atelier / Pop-
Up / Vision der
Begegnungen in Liebe und
eines starken Miteinanders
16.2.2022



Konzept
NATÜRLICH PUR
16.2.2022



Konzept
Atelier [T]Raum e.V. -
gemeinnütziger Beitrag zur
Kreativszene



Konzept
STADTtfinden
13.2.2022



Stilwerk: MeetFrida





Mercado: altonale Pop-up



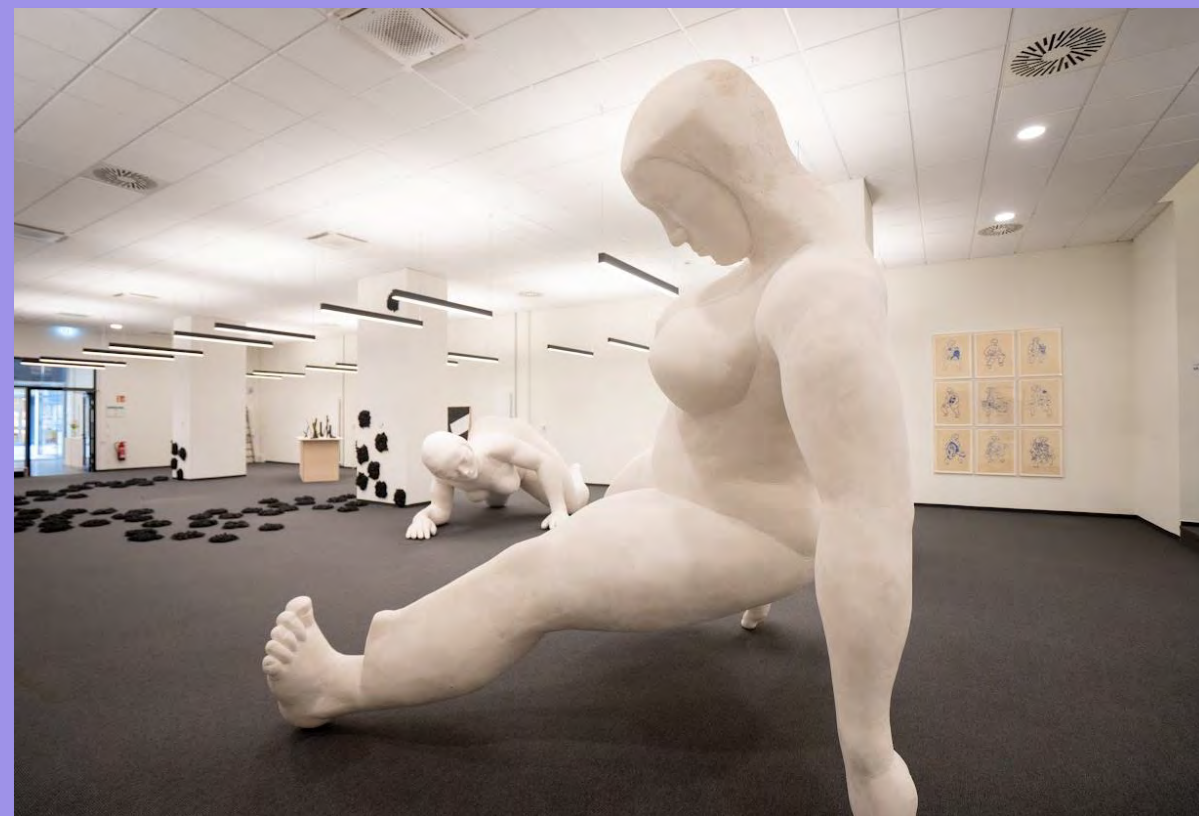
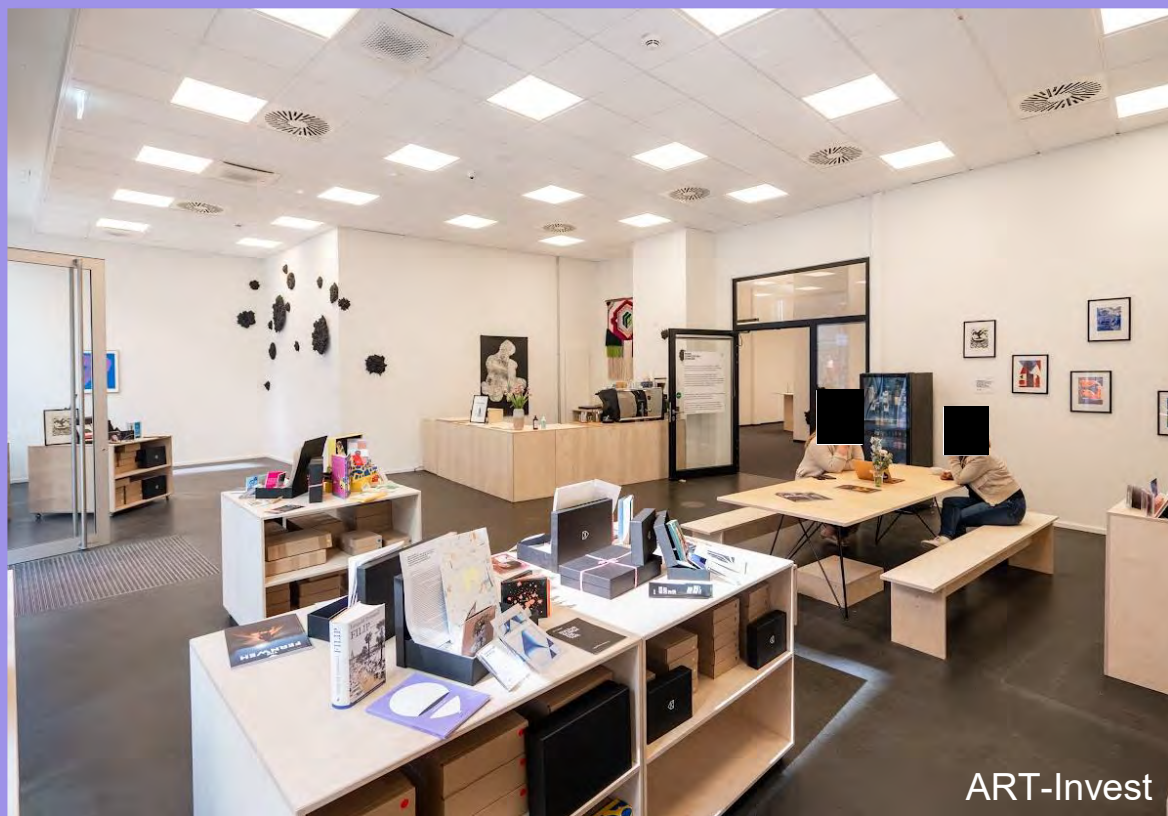


Alter Wall: La Tribune Noire





Große Bleichen: PostKultur





Neuer Wall: Ain't No Trash x The Wasted Hour





Ballindamm: THE SPACE





Hamburger Hof: [REDACTED]





Hanseviertel: [REDACTED] Ästhetik



CBRE / PEC Hanseviertel





Ehem. Karstadt Sport: JUPITER



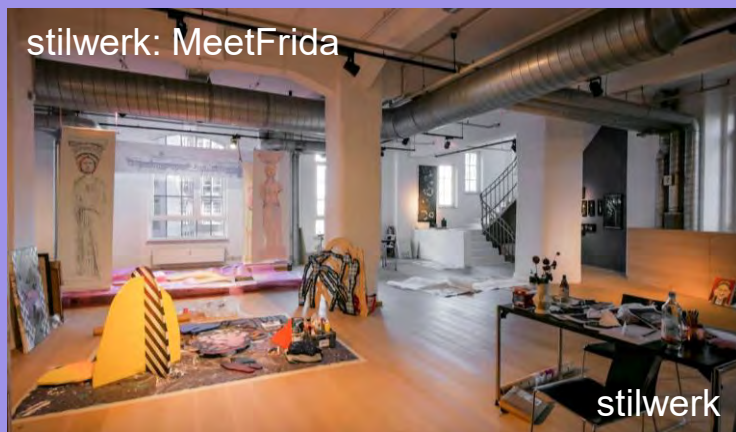
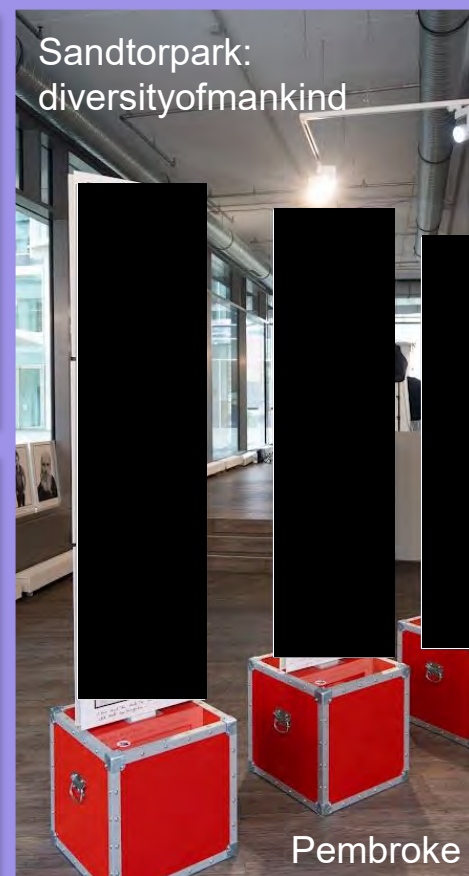


Ehem. Karstadt Sport: JUPITER





Weitere Kooperationen





Immobilienpartner*innen (Auswahl)

- alstria office REIT-AG (Mundsburg Center)
- ART-Invest Real Estate Funds GmbH (Alter Wall, Plan, Große Bleichen)
- BBG Ballindamm Beteiligungs GmbH (Ballindamm 7)
- Becken Asset Management GmbH (Colonnaden 72)
- CBRE GmbH (Hanseviertel)
- ECE (Elbe EZ , Hamburger Meile, Phoenix Center)
- GbR Levantehaus (Levantehaus)
- [REDACTED] (Paulsenhaus)
- Münchener Rückversicherungs-G.(Hamburger Hof)
- MOMENI Real Estate GmbH (Springer Quartier)
- Principal Real Estate Sp.-G. mbH (City Center Bergedorf)
- Pembroke Sandtorpark GmbH (Coffee Plaza East)
- Procom Property Management AG (Neuer Wall 42)
- Union Investment Real Estate GmbH (Quarree, Mercado, Commercial Center (Großer Grasbrook))
- Universal-Investment-Gesellschaft mbH (Panorama, Versmannstraße)
- Sprinkenhof GmbH (Gustav-Mahler-Platz 1, Colonnaden)
- stilwerk real estate GmbH & Co. KG (Stilwerk)



Kennzahlen

Stand 28.02.2023: Aktivitäten seit Projektbeginn

- 55 zwischengenutzte Freiflächen seit Förderbeginn, davon 4 Zwischennutzungen im Bezirk Altona
- ca. 33.400 m² zwischengenutzte Flächen
- 285 Tage Nutzungsdauer im Durchschnitt
- Ca. 260 kreative Konzepte auf Online-Plattform
- bisher ca. 400 Akquiseanfragen an Eigentümer*innen





Kontakt

 Behn
Hamburg Kreativ Gesellschaft
Immobilien, Programm Frei_Fläche





Fotocredits:
Hamburg Kreativ Gesellschaft
Kommunikation

