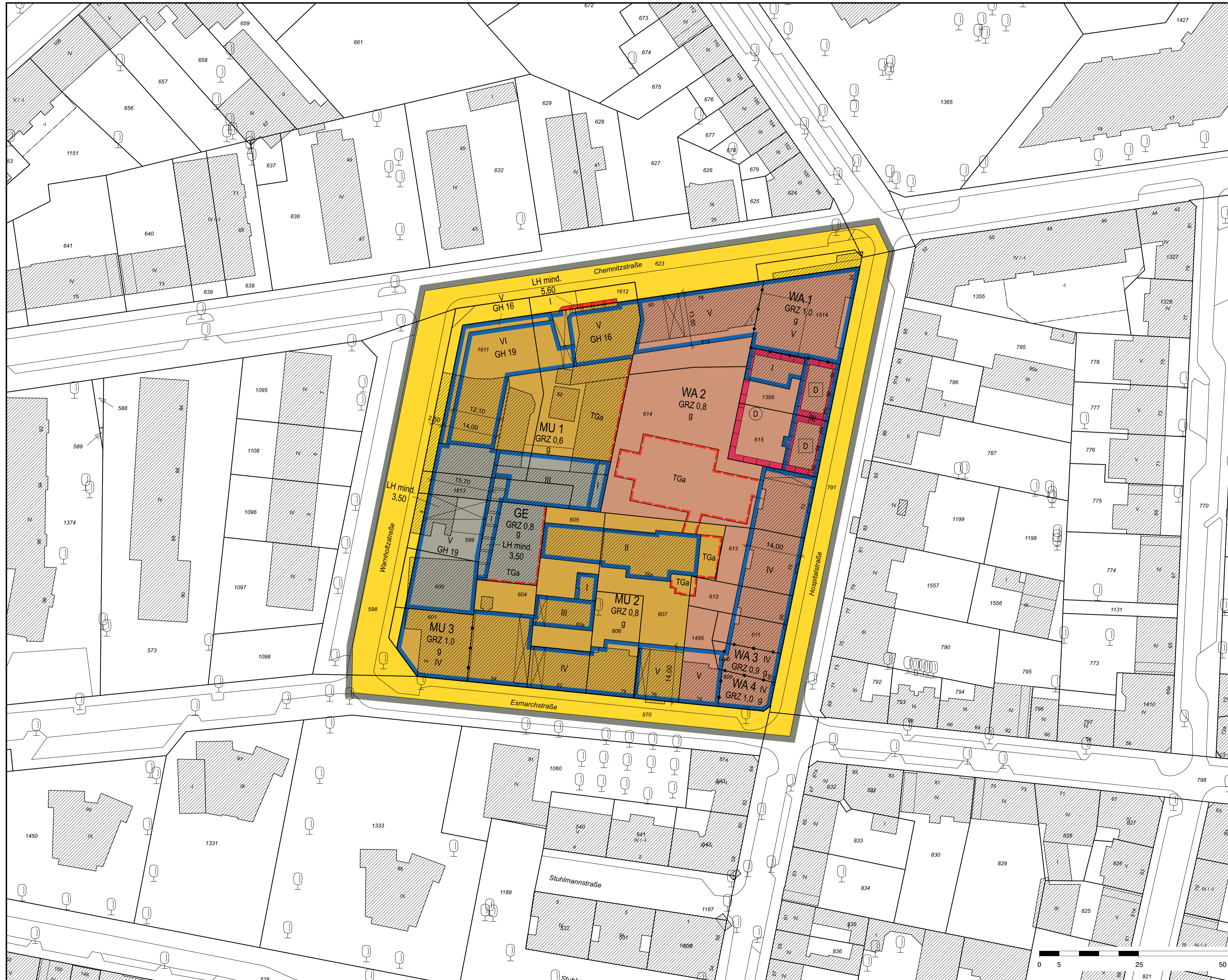


Bebauungsplan Altona-Altstadt 61



- ### Festsetzungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - WA Allgemeines Wohngebiet
 - MU Mischgebiet
 - z.B. GRZ 1,0 Grundflächenzahl, als Höchstmaß
 - z.B. V Zahl der Vollgeschosse, als Höchstmaß
 - z.B. GH 20,8 Gebäudehöhe, als Höchstmaß
 - g Geschlossene Bauweise
 - Baulinie
 - Baugrenze
 - Auskragung
 - Durchgang, Durchfahrt
 - TGa Fläche für Tiefgaragen
 - Straßenverkehrsfläche
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
 - z.B. LH mind. 3,5 Lichte Höhe als Mindestmaß

- ### Nachrichtliche Übernahmen
- Denkmalschutz, Ensemble
 - Denkmalschutz, Einzelanlage

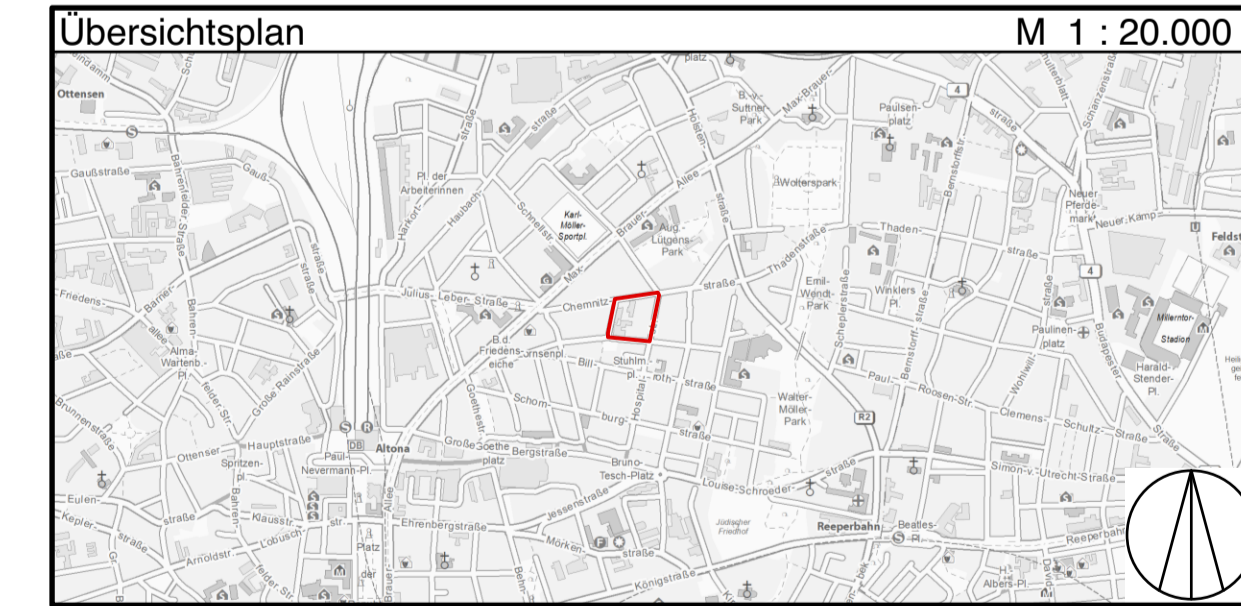
- ### Kennzeichnungen
- Vorhandene Gebäude
 - z.B. 1514 Flurstücksnummern
 - Bemaßung

Hinweise

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787), geändert am 04. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6, S. 1)

Längenmaße und Höhenangaben in Metern

Der Kartenausschnitt (ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom 06.10.2021.



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG

Bebauungsplan Altona-Altstadt 61

Maßstab 1 : 500 (im Original)

Bezirk Altona Ortsteil 204

