



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Harburg

Bezirksamt Harburg, Harburger Rathausplatz 4, 21073 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Dezernent

Harburger Rathausplatz 4
21073 Hamburg

Gemeinde Neu Wulmstorf

Hamburg, 25.06.2018

Bahnhofstraße 39
21629 Neu Wulmstorf

Nachbarschaftliche Kooperation im Zusammenhang mit der Entwicklung des Baugebietes „Fischbeker Reethen“

Sehr geehrter Herr XXX,

zunächst möchte ich mich ausdrücklich dafür entschuldigen, dass die Bearbeitung ihres Schreibens so viel Zeit in Anspruch genommen hat.

Auch der Bezirk Harburg strebt eine intensive Kooperation mit der Gemeinde Neu Wulmstorf über die Landesgrenzen hinweg an.

Zu den angesprochenen Sachfragen im Einzelnen:

1.) Einzelhandel

Derzeit werden sowohl das Einzelhandelskonzept für ganz Hamburg (betreut durch die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen) als auch das Nachversorgungskonzept für den Bezirk Harburg (betreut durch das Bezirksamt) umfassend neu bearbeitet. Über wesentliche Eckpunkte habe ich Sie im Nachbarschaftsforum Ende dieses Monats informiert. Über die Inhalte eines LOI sollten wir uns kurzfristig bilateral austauschen.

2.) Gemeinsames Kombibad

Die Absicht eines gemeinsamen Kombibades als Ersatz für die beiden Hallenbäder und die beiden Freibäder jeweils in Neu Wulmstorf und Neugraben wird auch vom Bezirk Harburg geteilt. Dazu hat die Bezirksversammlung Harburg am 30.05.2017 beschlossen:

„Die zuständigen Fachbehörden werden aufgefordert, sich länderübergreifend in Verbindung zu setzen, um die Möglichkeiten und Voraussetzungen einer gemeinsamen Planung, Nutzung und Finanzierung eines sportgerechten Kombibads in der Region Süderelbe / Neu Wulmstorf abzustimmen.“

Unterschiedliche Träger-, Beteiligungs- und Nutzungsmodelle, mögliche Standorte sowie Beschäftigungsmodelle für die derzeit in den Einrichtungen tätigen Belegschaften sind zu berücksichtigen.

Dabei ist ebenso einzubeziehen, dass die Umsetzung derart erfolgt, dass ein kontinuierlicher Bäderbetrieb – auch während einer erforderlichen Bauphase – in der Region gewährleistet ist und das Gelände des Freibads Neugraben auch weiterhin der sozialräumlichen Verwendung zur Freizeitgestaltung zur Verfügung steht. Insbesondere ist hier die Umwandlung in einen öffentlich kostenfrei zugänglichen Wasserspielplatz (vgl. ‚Planten un Blomen‘) zu prüfen.“

Die für Hamburger Bäder zuständige Behörde für Umwelt und Energie unterstützt zwar den Vorschlag zur Umwandlung des Neugrabener Freibades in einen Wasserspielplatz, sieht aber bisher für einen Ersatz des Neugrabener Hallenbades keine Notwendigkeit und verweist auf dessen vergleichsweise gute Kostendeckung von 66%. Bezirksversammlung und Bezirksamt haben den Plan eines gemeinsamen Kombibades aber nicht aufgegeben und versuchen in Gesprächen mit Bürgerschaft und Senat, doch noch eine Lösung für das gemeinsame Projekt zu finden.

3.) Kooperation Kita

Auch im Bereich von Kindertagesstätten ist aus Sicht des Bezirks eine Kooperation mit Neu Wulmstorf erstrebenswert. Die alleinige Zuständigkeit liegt hier bei der Behörde für Arbeit, Soziales, Familie und Integration (BASFI). Die BASFI hat nach Kenntnis des Bezirksamtes mit Schleswig-Holsteinischen Gemeinden bereits Kooperationsvereinbarungen abgeschlossen. Zu einem Auftaktgespräch empfehlen wir, Herrn Dr. Bange von der BASFI einzuladen sowie informatorisch vom Bezirksamt Frau XXX und Frau XXX einzubinden.

Die Kita-Versorgung in Neugraben Fischbek ist derzeit angespannt, da der Entwicklung der großen Neubaugebiete und dem entsprechenden Zuzug junger Familien noch kein entsprechendes Angebot an bereits realisierten Betreuungsplätzen entspricht. Es sind allerdings diverse neue Kindertagesstätten bzw. Erweiterungen bestehender Einrichtungen in der Projektierung, sodass mittelfristig mit einer Verbesserung der Situation gerechnet werden kann.

4.) Zusammenarbeit bei Sportstätten

Durch personelle Veränderungen in beiden Gemeinden konnte das Thema im ersten Halbjahr 2018 auf Arbeitsebene nicht weiter verfolgt werden. Inzwischen ist die vakante Stelle des Sportreferenten mit Herrn XXX neu besetzt. Am 19.06.2018 hat das Auftakttreffen von Frau XXX und Herrn XXX mit Herrn XXX, der inzwischen für Neu Wulmstorf tätig ist, stattgefunden. Vereinbart wurde, Kontakt zu den Sportvereinen aufzunehmen, um Kooperationsideen und Kooperationsbedarfe zu erheben. Die Bereitschaft von Herrn XXX, in der ARGE-Süd die Neu Wulmstorfer Sportlandschaft darzustellen und für den Dialog zu werben, wird vom Bezirksamt ausdrücklich begrüßt.

Darüber hinaus werden die Gespräche auf Verwaltungsebene fortgesetzt, um Möglichkeiten einer gemeinsamen Infrastrukturplanung abzuklopfen. Ich gehe davon aus, dass aus dieser Kooperation außer dem Vorschlag eines gemeinsamen Kombibades weitere konkrete Vorschläge entwickelt werden können. Für Harburg wäre von Interesse, ob in Neu Wulmstorfer Sporthallen Hamburger Vereinen Trainingszeiten angeboten werden könnten. Auch wenn die Uwe-Seeler-Halle im Fischbeker Heidbrook im Herbst 2018 wieder zur Verfügung stehen wird, werden die Hallenzeiten der Halle Neumoorstück bis auf weiteres fehlen.

5.) ÖPNV

An der Sitzung des Neuwulmstorfer Arbeitskreises ÖPNV hat Herr XXX als Vertreter des Bezirksamtes Harburg teilgenommen. Ein Protokoll liegt uns noch nicht vor. Hinsichtlich der Busverbindungen zwischen Neugraben–Fischbek und Neu Wulmstorf ist bisher keine durchgehende Linienführung vorgesehen, da der HVV eine solche Absicht nicht unterstützt. Der Funktionsplan Neugraben-Fischbek 65 / Fischbeker Reethen steht kurz vor dem Abschluss. Auf Basis dieses Funktionsplans wäre die spätere Einrichtung einer Busschleuse zwischen der Neu Wulmstorfer Schulstraße auf Hamburger Gebiet und dem Schulweg auf Neu Wulmstorfer Gebiet grundsätzlich auch später denkbar. Bauliche Vorkehrungen sind hierfür aber zunächst nicht beabsichtigt.

Betrachten Sie dieses Schreiben bitte auch als Diskussionsgrundlage – gemeinsam mit Ihrem Schreiben vom 22.12.2017 – für das Gespräch mit den Verwaltungen und Mehrheitsfraktionen Neu Wulmstorfs und Harburgs am kommenden Donnerstag.

Mit freundlichem Gruß

Dezernent