

Vertrag für Hamburg - Wohnungsneubau
Quartalsmeldung Baugenehmigungs- und Vorbescheidsverfahren > 20 WE
Quartal I/2022

Belegenheit	Anzahl WE	Eingang	Verfahrensstand	Verfahren nach § ...
Behringstraße 154 219-027	67	27.12.2017	Der Antrag ruht derzeit, es wurde ein neuer VB-Antrag angekündigt	63
Luruper Chaussee 1 217-041	66	06.03.2020	Erneute Beteiligung BUKEA	62
Luruper Hauptstr. 173 220-057	74	29.05.2020	Der Antrags ist vollständig, die Genehmigung wird vermutlich bis zum 01.05.22 erfolgen	62
Behringstraße 38 212-015	47	14.12.2020	Erneute Beteiligung diverser Dienststellen	62
Behringstr. 30 211-009 (BVE)	23	11.03.2021	Fristverlängerung für die Nachforderung von Unterlagen	63
Sülldorfer Landstr. 4 225-054	64	28.05.2021	64 - 78 WE; Skype-Termin mit den Bauherren, Architekten, SL und WBZ2: Die Pläne werden überarbeitet	63
Bahrenfelder Str. 147 213-015	30	31.05.2021	Interne Abstimmungsgespräche mit SL	63
Othmarscher Mühlenweg 0 219-063	24	01.06.2021	5. Fristverlängerung für die Nachforderung von Unterlagen	61
Sülldorfer Landstr. 1 225-039	46	17.09.2021	Eingang nachgeforderter Unterlagen => erneute Beteiligung MR3 und WBZ4	62
Daimlerstr. 48 215-025 (fördern und wohnen AÖR)	32	17.09.2021	Nachforderung von Unterlagen (BUKEA)	62
Behringstr. 26 221-077 (UPW, Sprinkenhof GmbH)	50	28.09.2021	Derzeit ruht der Antrag: Der Antragsteller möchte den Planungsansatz des Gebäudes überprüfen	63
Notkestr. 107 217-018 (SAGA)	24	20.12.2021	Nachforderung von Unterlagen	61
Osdorfer Landstr. 24 217-018	25	21.12.2021	Beteiligung BIS/VD52 und VS31	62
Sülldorfer Landstr. 146 226-020	67	23.12.2021	Nachforderung von Unterlagen	62
Schenefelder Landstr. 183 225-039	30	28.12.2021	Fristverlängerung für die Nachforderung von Unterlagen	62
Am Isfeld 19 221-042 (Diakoniewerk Tabea e. V.)	60	24.01.2022	Erneute Beteiligung WBZ4	62
Jevenstedter Straße 41 220-058	20	02.02.2022	Fristverlängerung für die Nachforderung von Unterlagen	63
Holstenstr. 20 a 205-017 (SAGA)	20	15.03.2022	20 - 30 WE; Beteiligung diverser Dienststellen	63
Osdorfer Landstraße 185 221-083	23	28.03.2022	ca. 15 - 30 WE; Prüfung des eingegangenen Antrags	63
Anzahl der Wohneinheiten (gesamt)	792			

Vertrag für Hamburg - Wohnungsneubau
Quartalsmeldung Baugenehmigungs- und Vorbescheidsverfahren > 20 WE
Quartal II/2022

Belegenheit	Anzahl WE	Eingang	Verfahrensstand	Verfahren nach § ...
Behringstraße 154 219-027	67	27.12.2017	Der Antrag ruht derzeit, es wurde ein neuer VB-Antrag angekündigt	63
Behringstr. 30 211-009 BVE	23	11.03.2021	Nachforderung von Unterlagen (Mobilitätsnachweis)	63
Bahrenfelder Str. 147 213-015	30	31.05.2021	Prüfung der nachgereichten Unterlagen, der VB ist bereits in Bearbeitung	63
Othmarscher Mühlenweg 0 219-063	24	01.06.2021	Die Erschließung ist nach wie vor nicht gesichert => 6. Fristverlängerung für die Nachforderung von Unterlagen	61
Sülldorfer Landstr. 1 225-039	46	17.09.2021	Nachforderung von Unterlagen (u. a. TG-Entlüftung und -zufahrt, Entwässerung), erneute Beteiligung diverser Dienststellen	62
Daimlerstr. 48 215-025 (fördern und wohnen AÖR)	32	17.09.2021	Nachforderung von Unterlagen (BUKEA/Abwasser und Entwässerung)	62
Behringstr. 26 221-077 (UPW, Sprinkenhof GmbH)	50	28.09.2021	Derzeit ruht der Antrag: Der Antragsteller möchte den Planungsansatz des Gebäudes überprüfen	63
Notkestr. 107 217-018 (SAGA)	24	20.12.2021	Beteiligung SL	61
Osdorfer Landstr. 24 217-018	25	21.12.2021	Prüfung der nachgereichten Unterlagen	62
Sülldorfer Landstr. 146 226-020	67	23.12.2021	Bahn- und Denkmalschutzproblematik => weitere Gespräche folgen; Fristverlängerung für die Nachforderung von Unterlagen	62
Am Isfeld 19 221-042 (Diakoniewerk Tabea e. V.)	60	24.01.2022	Erneute Beteiligung WBZ4	62
Jevenstedter Straße 41 220-058	20	02.02.2022	Nachforderung von Unterlagen (Berechnung der GRZ)	63
Holstenstr. 20 a 205-017 (SAGA)	20	15.03.2022	20 - 30 WE; Gespräche mit der SAGA wg. evtl. Umplanung laufen	63
Böttcherkamp 47 220-083	24	05.04.2022	2. Fristverlängerung für die Nachforderung von Unterlagen (TG-Entlüftung) und Nachforderung von Unterlagen (für WBZ4)	61
Groß Flottbeker Str. 69 218-013	20	09.05.2022	Prüfung des eingegangenen Antrags	63
Max-Brauer-Allee 59 210-023	65	11.05.2022	Beteiligung diverser Dienststellen, Prüfung der nachgereichten Unterlagen	63

Belegenheit	Anzahl WE	Eingang	Verfahrensstand	Verfahren nach § ...
Stresemannstr. 138 208-011 (fördern und wohnen AÖR)	20	20.05.2022	Prüfung des eingegangenen Antrags	62
Anzahl der Wohneinheiten (gesamt)	617			

Vertrag für Hamburg - Wohnungsneubau
Quartalsmeldung Baugenehmigungs- und Vorbescheidsverfahren > 20 WE
Quartal IV/2022

Belegenheit	Anzahl WE	Eingang	Verfahrensstand	Verfahren nach § ...
Behringstraße 154 219-027	67	27.12.2017	Der Antrag ruht derzeit, es wurde ein neuer VB-Antrag angekündigt	63
Othmarscher Mühlenweg 0 219-063	24	01.06.2021	Der Erschließungsvertrag wurde unterzeichnet, Prüfung der nachgereichten Unterlagen	61
Sülldorfer Landstr. 1 225-039	46	17.09.2021	Nachforderung von Unterlagen (u. a. für die BUKEA, Abstimmung mit OD und Brandschutz), BauA	62
Daimlerstr. 48 215-025 (fördern und wohnen AÖR)	32	17.09.2021	Nachforderung von Unterlagen (u. a. Baum- und Brandschutz)	62
Behringstr. 26 221-077 (UPW, Sprinkenhof GmbH)	50	28.09.2021	Derzeit ruht der Antrag; Die Nachbarschaftsbeteiligung erfolgt am 18.01.23 im Rahmen des PlanA auf Grundlage der überarbeiteten Planung	63
Sülldorfer Landstr. 146 226-020	67	23.12.2021	Abstimmung zwischen der Bauherrin und SL bzgl. der Grüngestaltung, Nachforderung von Unterlagen	62
Jevenstedter Straße 41 220-058	20	02.02.2022	Es werden Gespräche mit der Bauherrin geführt	63
Böttcherkamp 47 220-083	24	05.04.2022	Erneute Beteiligung WBZ4	61
Max-Brauer-Allee 59 210-023 (HSG/Hochbahn)	65	11.05.2022	Erneute Beteiligung MR3	63
Stresemannstr. 138 208-011 (fördern und wohnen AÖR)	20	20.05.2022	Beteiligung LIG	62
Sülldorfer Landstr. 10 225-054	28	09.06.2022	BauA	63
Rissener Landstr. 264 227-084	35	15.06.2022	Beteiligung SL und MR3	63
Sülldorfer Landstr. 4 225-054	20	10.10.2022	Bauko, BauA	63
Elbgaustraße 124 220-051	38	16.11.2022	Nachforderung von Unterlagen	62
Bahrenfelder Chaussee 120 216-005	50	14.12.2022	Beteiligung diverser Dienststellen, Nachforderung von Unterlagen	63
Anzahl der Wohneinheiten (gesamt)	586			