

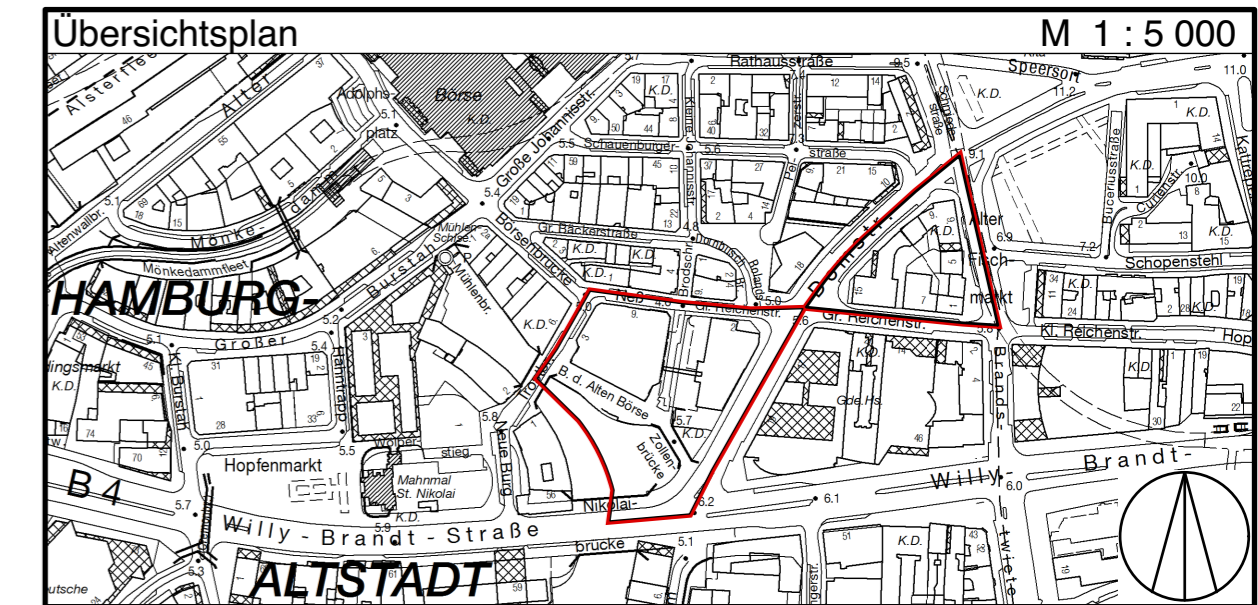
# Anlage 3



## Bebauungsplan Hamburg-Altstadt 50

- Festsetzungen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
  - MU** Urbanes Gebiet
  - MK** Kerngebiet
  - z.B. GRZ 1,0 Grundflächenzahl, als Höchstmaß
  - z.B. VI; VI-VII Zahl der Vollgeschosse als Höchst-, bzw. als Mindest- und Höchstmaß
  - z.B. GH 32 Gebäudehöhe bezogen auf NHN, als Höchstmaß
  - g Geschlossene Bauweise
  - Baugrenze
  - Arkaden
  - Brücke
  - TGa** Fläche für Tiefgaragen
  - LH mind. 5 Lichte Höhe, als Mindestmaß
  - Straßenverkehrsfläche
  - Straßenverkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
  - Straßenbegrenzungslinie
- Nachrichtliche Übernahmen**
- Unterirdische Bahnanlage
  - Wasserfläche
  - D** Denkmalschutz, Einzelanlage
- Kennzeichnungen**
- Vorhandene Gebäude
  - Straßenhöhe bezogen auf NHN

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I Seite 3787).  
 Längenmaße und Höhenangaben in Metern  
 Der Kartenausschnitt (ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom Dezember 2019.



**FREIE UND HANSESTADT HAMBURG**

**Bebauungsplan  
Hamburg-Altstadt 50**

Maßstab 1 : 1000 (im Original)  
 Bezirk Hamburg-Mitte Ortsteil 102