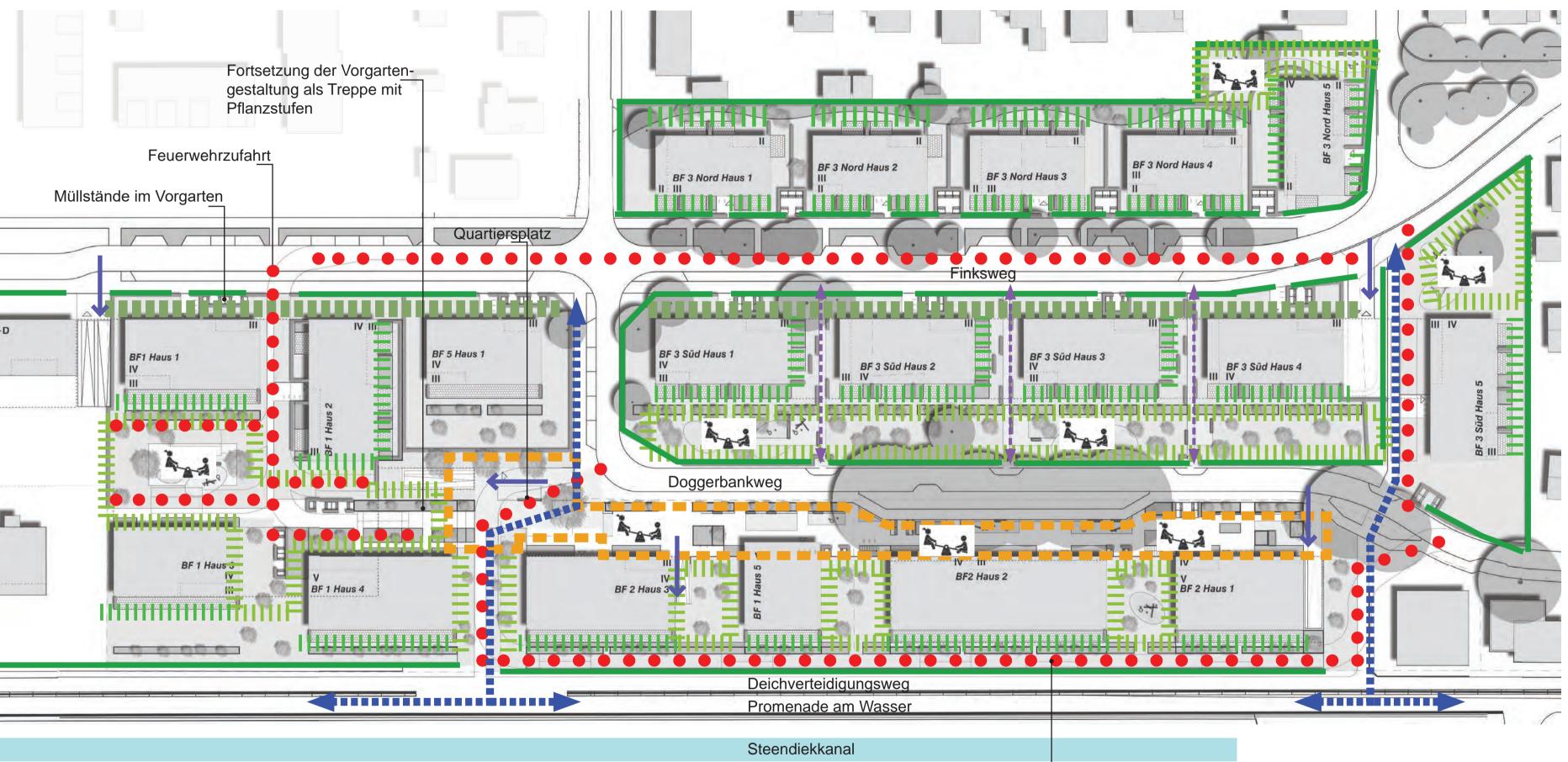
Wohnquartier Steendiekkanal / Doggerbankweg

01 / 2020

Entwurf Freiraumkonzept Festlegungen



Tiefgaragenzufahrt einheitliche Hecke (1,3 m) als Einfassung nicht öffentliche Wegeverbindungen privat nutzbare Freiräume, Terrassen 1111111111111111 öffentliche Wege Verbindung, barrierefrei **#**IIIII halböffentliche Gartenflächen 甲Ⅲ甲

mit Spielbereichen, Müllständen und Fahradständern, gärtnerische Gestaltung

Variante 1: Feuerwehrtrasse (Schotterrasen) auf Grundstücksfläche, dann keine Pflanzfläche vor Terrassen

Variante 2 : Sicherheitstreppenhäuser

Flächen für die Feuerwehr

gärtnerisch gestaltete Vorgartenflächen, Müllstände möglich

Spielflächen

gemeinschaftlich genutzer Vorgartenbereich, offene und einheitliche Gestaltung, Spielflächen, Fahrradständer, Sitzplätze, Müllanlagen, Eingänge zur Tiefgarage und Treppen zu den Gartenflächen sind möglich,

TG Zufahrten nur als Überfahrten ohne Rampe zulässig