Klimafassade &
Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes

Ausschuss für regionale Stadtteilentwicklung und Wirtschaft
Sitzung am 9. November 2022 im Bürgerhaus Bornheide, TOP 2.1 und TOP 2.2

Christian Goßler, Projektsteuerung

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Ausschuss für regionale Stadtteilentwicklung und Wirtschaft

- TOP 2.1:

Klimafassade:

=> Vom Konzept zur Umsetzung

- TOP 2.2

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes:

=> Von Ideen zum Projekt

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Ausschuss für regionale Stadtteilentwicklung und Wirtschaft

- TOP 2.1:
- TOP 2.2

Klimafassade:

=> Vom Konzept zur Umsetzung

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes:

=> Von Ideen zum Projekt

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Klimafassade: Stand der Dinge

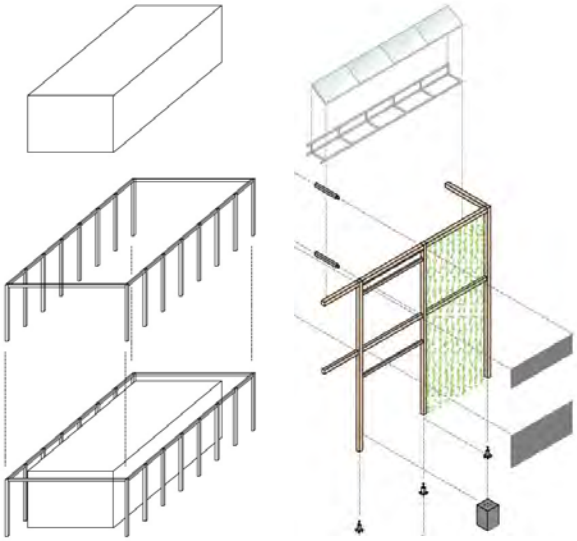
- Ausgangslage: Schäden in der Wärmedämmung
- Untersuchung: „Insgesamt sind die energetischen Werte an einem überwiegenden Teil der Fassaden in Ordnung und erfüllen den heutigen Standard.“

Klimafassade: Erhalten, Ausbessern, Schützen

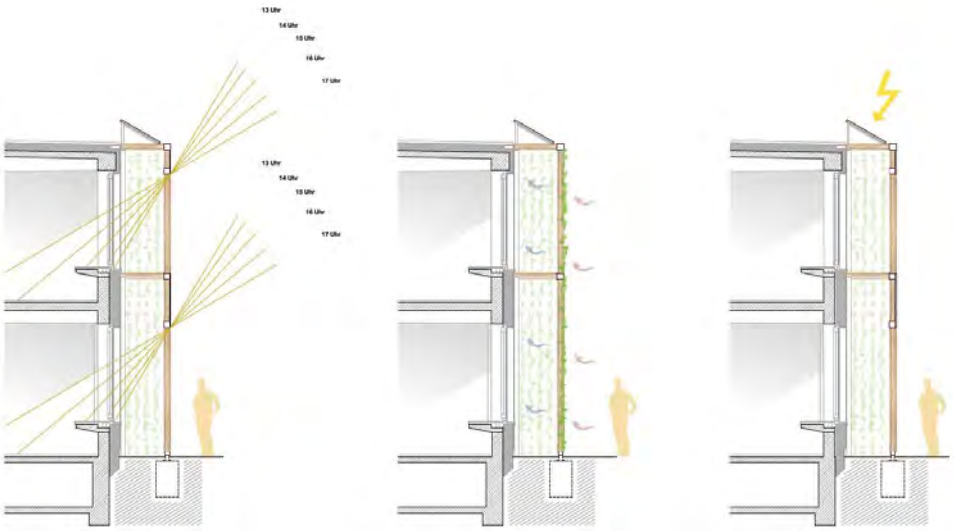
- WDVS erhalten
- Defekte Stellen ausbessern
- Rauen Putz durch glatten Putz ersetzen
- Fassade durch vorgestellte Grünfassade schützen

Klimafassade: Begrünung, Beschattung, Photovoltaik

- Vorgestellte Grünfassade
- Kühlung im Sommer
- Beschattung im Sommer
- Transparenz im Winter
- Träger für Photovoltaik



Klimafassade: Beiträge zu Klimaschutz und Klimaanpassung



Klimafassade: Investitionen und Kosten

- Investitionschätzung Machbarkeitsstudie:
  - **2.372.729 €**
- Finanzierungsplanung:
  - RISE: 1.500 T€
  - Investiver Quartiersfond des Senats: 400 T€
  - Sanierungsfond der Bürgerschaft: 500 T€
- Kostenschätzung Machbarkeitsstudie:
  - Laufende Kosten: **Ø 9.284 € p.a.**
  - PV-Erträge: **9.942 € p.a.**
  - Ca. alle 10 Jahre: **85.680 € p.a.**

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Klimafassade: Wie es im Prinzip aussehen soll …

Ansicht „Orangenes Haus" | Süden

Ansicht „Orangenes Haus" | Norden

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Ausschuss für regionale Stadtteilentwicklung und Wirtschaft

- TOP 2.1:

Klimafassade:

=> Vom Konzept zur Umsetzung

- TOP 2.2

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes:

=> Von Ideen zum Projekt

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes: Stand der Dinge

- Großer leerer heißer Platz
- Zuwenig Sitzmöglichkeiten
- Unkommunikative Anordnung
- Wenig einladende Flächen

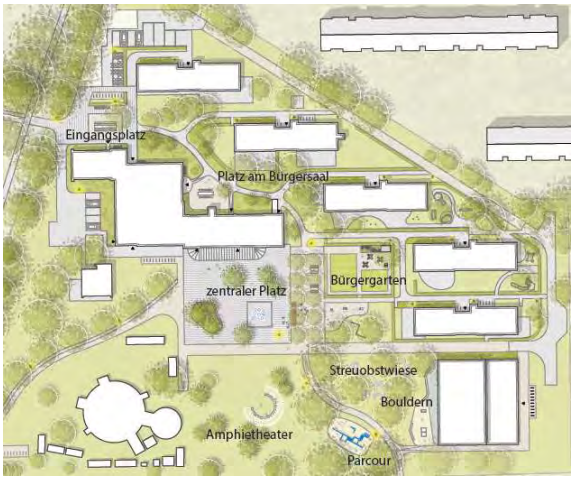
Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes: Soziale Funktion sichern

- Mehr Sitzen
- Mehr Austausch
- Mehr Action
- Mehr Ruhe
- Mehr Abwechslung
- … auch in heißen Sommern!

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes: Sichtbar und unsichtbar



- Baumplanzungen
  - Frischluft
  - Beschattung
  - Verdunstung
- Wasserspiel
  - Luftbefeuchtung
- Regenwasserbewirtschaftung
  - Abkopplung vom Sielnetz
  - Zisternen & Bewässerungssystem
  - Versickerung
- Biodiversität

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes: Investitionen und Kosten

- Investitionsschätzung BUKEA:
  - **1.213.849 €**
- Finanzierungsplanung:
  - Bundesprogramm Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel: **1.031.771 €**
  - Hamburger Klimaplan / RISA: **182.077 €**
- Zielsetzung laufende Kosten:
  - **Mehrkosten durch Einsparungen** (z.B. Sielgebühren) **decken**

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

Klimafreundliche Gestaltung des Außengeländes: Von Ideen zum Projekt

Diakonie Diakonisches Werk Hamburg-West/Südholstein

FRAGEN? ANMERKUNGEN?