



Leistungsverzeichnis

Projekt: STG_HER Stadtgrün Herstellung
LV: SP_Biedermannpla Baubegleitende Kampfmittelsondierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Baustellenbeschreibung gem. DIN 18299, VOB/C -

Spielplatz Biedermannplatz - Baubegleitende Kampfmittelsondierung

0.1 Angaben zur Baustelle

Die Baustelle liegt in Barmbek-Süd in der Grünanlage Biedermannplatz, Flurstück 2125. Die Leistung umfasst die baubegleitende Sondierung des Neubaus eines Planschbeckens mit Technischächten und Anschlussleitungen zur Wasseraufbereitung sowie von Landschaftsbauarbeiten und Spielgerätemotagen zur Erneuerung des angrenzenden Spielplatzes.

0.1.1 Lage der Baustelle

Die Baustelle befindet sich in der Grünanlage Biedermannplatz in Barmbek-Süd. Die Lage kann dem beigefügten Lageplan, Anlage 1, entnommen werden.

0.1.2 entfällt

0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen

In der Mitte des Spielplatzes wird ein neues Planschbecken gebaut. Nördlich davon werden Schächte und Technikbauwerke für die Wasseraufbereitung hergestellt, die einzelnen Bauwerke mit Rohr- und Stromleitungen miteinander verbunden. Um das Planschbecken herum wird der Spielplatz erneuert. Siehe Plananlage 3

0.1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle

Erreichbar ist die Baustelle über eine Grundstückszufahrt an der Straße Biedermannplatz (Ost). Es handelt sich um eine von Norden aus befahrbare Einbahnstraße, das Straßenprofil ist beengt, die Parkraumsituation zeigt eine hohe Auslastung. Aufgrund des kreuzenden, stark frequentierten Grünanlagenweges muss der Baustellenverkehr auf die Grünanlagenutzer Rücksicht nehmen.

0.1.5 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen

Die Grundstückszufahrt, insbesondere der querende Grünanlagenweg, sind durch geeignete Maßnahmen zu schützen und jederzeit in verkehrssicherem Zustand zu erhalten. Im Zusammenhang mit den ausgeschriebenen Arbeiten auftretende Verunreinigungen sind laufend als Nebenleistung zu beseitigen.

0.1.6 entfällt

0.1.7 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasser

Baustrom ist über eine Anschlusssäule neben der Grundstückszufahrt vorhanden. Ein Wasseranschluss/ Zählerschacht ist an der Westseite vorhanden und bei Bedarf itens des AN anzumelden.

0.1.8 entfällt

0.1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit

Gemäß Geotechnischem Bericht des Ing.-Büros O+P Geotechnik GmbH vom 25.01.2021 liegen homogene Baugrundverhältnissen vor. Auffüllungen (Sande, Ziegelreste, humose Beimengungen) in einer Schichtstärke von 1,50 bis 1,60 m liegen auf einer 1,00 bis 1,20 m starken Geschiebemergelschicht auf, gefolgt von tiefgründigen Feinsandschichten. Die GOK am Planschbecken liegt im Mittel bei 4,55 mNHN, die Beckensohle bei 4,06 mNHN.



Leistungsverzeichnis

Projekt: STG_HER Stadtgrün Herstellung
LV: SP_Biedermannpla Baubegleitende Kampfmittelsondierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

0.1.10 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern. Art, Lage, Abfluss, Abflussvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern. Ergebnisse und Wasseanalysen

Der Grundwasserstand kann jahreszeitlich bedingt schwanken von 0 bis 2,5 m unter GOK.

Eine Bohrpegelmessung Mitte September 2021 hat einen Grundwasserstand von ca. + 3,50 mNHN ergeben, das entspricht ca. 1,00 m unter GOK.

Der Biedermannplatz bildet eine Bodensenke, die über keinen eigenen Abfluss verfügt und gemäß Starkregensimulation Hamburgwasser volllaufen kann..

0.1.11 Besondere umweltrechtliche Vorschriften

Hamburger Baumschutz VO

0.1.12 - 0.1.13 entfällt

0.1.14 entfällt

0.1.15 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser und Versorgungsleitungen

Im Bereich der Baustelle befinden sich Entwässerungsleitungen und Frischwasseranschlüsse für Planschbecken und Wasserspielanlage, die teilweise als Bestandteil der Leistungen zurückgebaut werden sollen.

0.1.16 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle

Von den erwähnten Leitungen abgesehen sind keine weiteren Hindernisse bekannt.

0.1.17 Vermutete Kampfmittel im Bereich der Baustelle

Die Baustelle ist vollflächig als Bombenblindgängerverdachtsfläche ausgewiesen (Luftbildauswertung BIS/F046-20/01452_1 vom 13.03.2020, **Anlage 2**). Die Arbeiten erfordern daher eine baubegleitende Kampfmittelsondierung.

Bevor Eingriffe in den Untergrund stattfinden, sind für kampfmittelverdächtige Flächen gemäß Kampfmittelverordnung der FHH mit der letzten berücksichtigten Änderung durch die Verordnung vom 08.07.2014, gültig seit 01.10.2014, geeignete Maßnahmen zur Sicherstellung der gefähderungsfreien Durchführung der geplanten Arbeiten zu treffen.

Entsprechend des vorliegenden Auszugs aus dem Kampfmittelbelastungskataster sind im Bereich von Kampfmittelverdachtsflächen alle Eingriffsbereiche der Baumaßnahme mit baubegleitender Oberflächensondierung durch ein geeignetes Unternehmen nach § 10 KampfmittelVO zu sichern. Voraussetzung ist, dass eine verantwortliche Person mit Befähigungsschein gemäß § 20 SprengG die Sondierung durchführt.

0.1.18 - 0.1.19 entfällt

0.1.20 entfällt

0.1.21 entfällt

0.1.22 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle

Ein neues Planschbecken mit wassertechnischen Aufbereitungsanlagen wird gebaut.

Dazu sind folgende Gewerke tätig:

- Betonbau
- Leitungsbau
- Elektroarbeiten



Leistungsverzeichnis

Projekt: **STG_HER** **Stadtgrün Herstellung**
LV: **SP_Biedermannpla** **Baubegleitende Kampfmittelsondierung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Für die Umgestaltung der angrenzenden Spielplatzflächen

- das Gewerk Landschaftsbau
- Spielgerätemontage

Alle Aushubarbeiten in Wurzelbereichen werden mittels baubegleitender Baumpflege begleitet.

Hinweise zum Leistungsverzeichnis

Abrechnung

Abgerechnet werden abgerufene Tagesleistungen nach dokumentierten Stundenbelegen, die zeitnah der Bauleitung zur Unterschrift vorzulegen sind.

Bauzeit

vorläufiger Baubeginn und Bauzeit: **Januar 2023** bis **Spätsommer 2023**

Baustellenbesetzung

Die Sondierungseinsätze erfolgen auf Abbruch durch die beteiligten Gewerke mit 2-3 Tagen Vorlaufzeit.

Weisungsbefugnis

Auf der Baustelle ist ausschließlich die Bauleitung gegenüber den Gewerken weisungsbefugt. Änderungen des Bauablaufes sind grundsätzlich vor Beginn der Maßnahme mit der Bauleitung und ggf. dem Auftraggeber abzustimmen.

Baubesprechungen

Wöchentlich, Teilnahme eines Weisungs- und Entscheidungsbefugten ist unbedingt erforderlich.

Aufmaß und Abrechnung

Die Abrechnung wird nach erbrachten Tagesleistungen aufgrund von gemeinsamen Aufmaßen (Auftraggeber u. Auftragnehmer) erstellt.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sich jeden Arbeitsabschnitt unverzüglich im Aufmaßblatt bestätigen zu lassen. Die Rechnungslegung sollte in Abschlags- und Schlussrechnung erfolgen (nur komplette Arbeitsabschnitte). Bestätigte Arbeitsnachweise sind unaufgefordert beizufügen.

Sonstige Vertragsbedingungen

KampfmittelVO Hamburg vom 13. Dezember 2005, insbesondere § 6 (2),
TA-KRD Hamburg 2017

Anlagen

- Anlage 1: Lageplan mit Baustellenzufahrt M 1:2500
- Anlage 2: Luftbilddauswertung BIS/F046-20/01452_1 vom 13.03.2020
- Anlage 3: Entwurfsplan mit Leitungstrassen und Schächten



Leistungsverzeichnis

Projekt: STG_HER Stadtgrün Herstellung
LV: SP_Biedermannpla Baubegleitende Kampfmittelsondierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1. Baubegleitende Kampfmittelsondierung

1.1. Baubegleitende Kampfmittelsondierung

Die Sondierungseinsätze erfolgen auf Abbruch der beteiligten Gewerke mit 2-3 Tagen Vorlaufzeit.

1.1.10. **Anmeldung der Arbeiten**

Anmeldung der Arbeiten in Kampfmittelverdachtsflächen bei den zuständigen Ämtern und Behörden der FHH gemäß § 14 SprengG.

1,000 Stck

1.1.20. **Tägliche An-/Abfahrt**

Tägliche An-/Abfahrt eines Befähigungsscheininhabers gem. § 20 Sprengstoffgesetz mit einem Einsatzfahrzeug der Kampfmittelräumung. Abrechnung auf Nachweis durch gemeinsames Aufmaß..

14,000 Stck

1.1.30. **Baubegleitende Kampfmittelsondierung**

Tagessatz für baubegleitende Kampfmittelsondierung auf der Kampfmittelverdachtsfläche während der Arbeiten an Planschbecken und Wassertechnik, den Landschaftsbauarbeiten sowie der Spielgerätemontage zur Suche nach Kampfmitteln durch einen Befähigungsscheininhaber gem. § 20 Sprengstoffgesetz/ Verantwortliche Person (VP) gem. §20 SprengG mit der erforderlichen Detektions- und Auswertungstechnik, z.B. Fluxgate-Handsondensystems (letzte Wartung und Labor-Kalibrierung nicht älter als 1 Jahr).
Die tägliche Arbeitszeit beträgt **bis zu 8 Arbeitsstunden** auf Abruf. Die Abrechnung erfolgt nach Stunden (h) Einsatzzeit auf Nachweis.

10,000 Tag

1.1.40. **Baubegleitende Kampfmittelsondierung**

Tagessatz wie in der vorherigen Position beschrieben, jedoch für einen 1/2 Tageseinsatz mit **bis zu 5 Stunden pro Tag**.

4,000 Tag

Summe 1.1.	Baubegleitende Kampfmittelsondi..
-------------------	--	-------	-------	-------



Leistungsverzeichnis

Projekt: STG_HER Stadtgrün Herstellung
LV: SP_Biedermannpla Baubegleitende Kampfmittelsondierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Summe 1.	Baubegleitende Kampfmittelsondi..		
----------	-----------------------------------	--	--	-------



**Leistungsverzeichnis
Zusammenstellung**

Projekt: STG_HER Stadtgrün Herstellung
LV: SP_Biedermannpla Baubegleitende Kampfmittelsondierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
--------------	-----------------------	---------------

1.	Baubegleitende Kampfmittelsondierung	
1.1.	Baubegleitende Kampfmittelsondierung
	Summe 1.	Baubegleitende Kampfmittelsondi..



**Leistungsverzeichnis
Zusammenstellung**

Projekt: STG_HER Stadtgrün Herstellung
LV: SP_Biedermannpla Baubegleitende Kampfmittelsondierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	SP_Biedermannpla	
1.	Baubegleitende Kampfmittelsondierung
	Summe LV	SP_Biedermannpla Baubegleitende..
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus EUR
	in Höhe von 19,00 % EUR
	 EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 8

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)