



GRUNDSTÜCK: ca. 6865,69m<sup>2</sup>  
 BGF EG: ca. 4.145,00 m<sup>2</sup>  
 BGF WOHNEN: ca. 2.838,00 m<sup>2</sup>  
 BGF BÜRO: ca. 4.183,00 m<sup>2</sup>  
 GESAMT: ca. 11.166,00 m<sup>2</sup>

GRZ: 0,60  
 GFZ: 1,62



Gebäudeflucht muss mit Magistralenkonzept abgestimmt werden.



