

Quartalsmonitoring Wohnungsneubau

BA Altona III. Quartal 2022

Stand: 05.10.2022

Stadtteil	B-Plan_Name	Arbeitsittel	Geplante Wohneinheiten *	Anteil geförderter Wohnungsbau %	Anzahl geförderte Wohneinheiten	Grobabstimmung	Aufstellungsbeschluss	Angestrebte Vorwegenehmigungsreife	Vorwegenehmigungsreife	Verfahrensdauer **
Altona-Altstadt	Altona-Altstadt17 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	06.09.2018			
Altona-Altstadt	Altona-Altstadt29 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	21.01.2019			
Altona-Altstadt	Altona-Altstadt56	Fischereihafen	75-125	35		10.06.2011	18.12.2009	2024		
Altona-Altstadt	Altona-Altstadt61	Warnholzstraße	50-60	35		12.11.2021	25.08.2022	2023		
Altona-Nord	Altona-Nord28	Holsten-Brauerei	1250	34	365	14.10.2016	02.12.2016	0		
Bahrenfeld	Bahrenfeld35 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	21.01.2019			
Bahrenfeld	Bahrenfeld39 (1. Änderung)		0	0.0	0	25.02.2020	02.03.2020			
Bahrenfeld	Bahrenfeld68	östl. Ruhrstr. / südl. Leverkusenstr.	110	33	35	17.01.2014	24.06.2015	2022		
Bahrenfeld	Bahrenfeld73	Von-Hutten-Straße	60	38	23	14.06.2019		2023		
Bahrenfeld	Bahrenfeld75	Emil's Quartier	260	35		05.11.2021	11.04.2022	2023		
Blankenese	Blankenese20 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	21.01.2019			
Blankenese	Blankenese34 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	23.11.2018			
Blankenese	Blankenese52	Blankenese52(Björnsonweg)	35	100	35		09.08.2021	2022		
Blankenese	Blankenese6 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	23.11.2018			
Lurup	Lurup68	Nachverdichtung an den Magistralen	250	0.0	0	11.01.2019	21.01.2019	2023		
Othmarschen	Othmarschen19-Ottensen51 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	03.06.2019			
Ottensen	Ottensen12 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	21.01.2019			
Ottensen	Ottensen45 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	23.11.2018			
Ottensen	Ottensen49 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	03.06.2019			
Ottensen	Ottensen60	Friedensallee/Behringstr.	100	30	30	14.01.2009	22.10.2010	2024		
Ottensen	Ottensen71	Griegstraße	320	30	100	15.11.2019	22.02.2021	2023		
Rissen	Rissen39 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	06.09.2018			

Stadtteil	B-Plan_Name	Arbeitstitel	Geplante Wohneinheiten *	Anteil geförderter Wohnungsbau %	Anzahl geförderte Wohneinheiten	Grobabstimmung	Aufstellungsbeschluss	Angestrebte Vorwegenehmigungsreife	Vorwegenehmigungsreife	Verfahrensdauer **
Rissen	Rissen43 (1. Änderung)		0	0.0	0	22.05.2015				
Rissen	Rissen53	ALDI Rissener Landstraße	18	0.0	0	13.10.2017		2024		
Iserbrook, Sülldorf	Suelldorf23-Iserbrook27	Sülldorfer Linse	350	0.0	0	31.03.2017	19.02.2019	2023		
Sülldorf	Suelldorf24	Musik-Campus	0	0.0	0	10.11.2017		0		
Sülldorf	Suelldorf25		350	0.0	0	08.02.2019	22.05.2019	2024		
Sülldorf	Suelldorf26	Dorf Sülldorf	0			09.07.2021	25.08.2021			
Sülldorf	Suelldorf7-Iserbrook19 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	19.02.2019			
Sülldorf	Suelldorf9 (1. Änderung)		0	0.0	0	12.01.2018	19.02.2019			
			3228-3288		588					

* Wert '0' in der Spalte 'Geplante Wohneinheiten' bedeutet, dass die WE-Anzahl noch nicht bekannt ist.

** Die Verfahrensdauer (von Aufstellungsbeschluss bis Vorwegenehmigungsreife) soll laut Vertrag für Hamburg max. 18 Monate betragen.