

Anlage 1 zur Beantwortung der:

- Kleinen Anfrage**
 Große Anfrage

Nr.: 42

Ferienwohnungen in Eimsbüttel II

1. Welche Angaben müssen die Anbieter*innen machen und welche auch belegen, um ihre Wohnungen als Ferienwohnungen zu registrieren?

Die Registrierungsschritte für eine Wohnraumschutznummer sind folgende:

A: für Personen ersichtlich, welche Ihren Lebensmittelpunkt in der Wohnung haben und welche ihre Wohnung für eine genehmigungsfreie Kurzzeitüberlassung (§ 9 Abs. 2 S. 4 u. 5 HmbWoSchG) an kurzfristige Nutzer zur Verfügung stellen wollen.

B: für Personen, welche eine Nebenwohnung oder andere Wohnung für eine genehmigungsfreie Kurzzeitüberlassung zur Verfügung stellen wollen; Wohnraumschutznummer wird **nie** automatisiert vergeben; löst Antrag auf eine Zweckentfremdungsgenehmigung aus; es werden Nachweise gemäß § 10 HmbWoSchG gefordert.

C: für Gewerberäume/sonstige Räume

Ihre Daten

Folgende Daten wurden aus Ihrem Servicekonto übernommen.

Anrede (optional)

Titel (optional)

Vorname

Nachname

Geburtsdatum

E-Mail-Adresse

Festnetznummer (optional)

Mobilfunknummer (optional)

Art der Wohnraumschutznummer

1. Ich beantrage die Wohnraumschutznummer für

- meine Hauptwohnung
- meine Nebenwohnung oder andere Wohnung
- Gewerberaum / sonstige Räume

2. Ich benötige die Wohnraumschutznummer, weil ich darin folgende Nutzung plane:

- für eine genehmigungsfreie Kurzzeitüberlassung (z.B. für Ferien- oder Monteurswohnungen oder andere Nutzungen)
- andere Nutzung (z. B. langfristige Untermiete, Vermietung von Garagenstellfläche)

Weiter >

A: Bei Angabe Hauptwohnsitz und genehmigungsfreie Kurzzeitüberlassung

Personendaten Wohnraumdaten Nutzungsart Übersicht

Ihre Daten

Folgende Daten wurden aus Ihrem Servicekonto übernommen.

Anrede (optional)

Keine Angabe 

Titel (optional)

Vorname

Nachname

Geburtsdatum

E-Mail-Adresse

Festnetznummer (optional)

Mobilfunknummer (optional)

Art der Wohnraumschutznummer

1. Ich beantrage die Wohnraumschutznummer für

- meine Hauptwohnung
 meine Nebenwohnung oder andere Wohnung
 Gewerberaum / sonstige Räume

2. Ich benötige die Wohnraumschutznummer, weil ich darin folgende Nutzungspläne:

- für eine genehmigungsfreie Kurzzeitüberlassung (z.B. für Ferien- oder Monteurswohnungen oder andere Nutzungen)
 andere Nutzung (z. B. langfristige Untermiete, Vermietung von Garagenstellfläche)

Anschrift (Hauptwohnsitz)

Straße

Nr.

Adresszusatz (optional)

Adresszusatz (optional)

PLZ

Ort

Land

Bitte wählen 

Weiter >

[Kontakt](#) [Hilfe](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)



Objektlage

Etage

Lage in der Etage

Zusatzinformation zur Lage (optional)

Beabsichtigter Vertriebsweg

Bitte geben Sie an, welchen Vertriebsweg / welche Vertriebswege Sie nutzen wollen.

- Online-Portal
- Soziale Netzwerke
- Printmedien
- Aushänge

Weitere Vertriebswege

Vermietendes Unternehmen (optional)

Bitte geben Sie hier Informationen zum Eigentümer ein, soweit es sich um eine juristische Person handelt.

Unternehmensname

Organisationseinheit

Straße

Nr.

PLZ

Ort

Land

[< Zurück](#)[Weiter >](#)

Bitte ergänzen Sie die Informationen zur vorgesehenen Nutzung.

Weniger als 50% der Gesamtwohnfläche

50% und mehr der Gesamtwohnfläche

Gesamtgröße der Wohnung in qm

Anzahl Tage über 50% der Wohnung

Geplante überlassene Fläche (ohne Gemeinschaftsräume wie Bad, Küche etc.) in qm

Anzahl der geplanten Tage, an denen überlassen wird

< Zurück Weiter >



Vom System erfolgt eine automatisierte Überprüfung des Melderegisters, ob die Person unter der angegebenen Adresse ihren melderechtlichen Hauptwohnsitz hat. Schlägt diese fehl (keine Anmeldung als Hauptwohnsitz, keine Zuordnung der Straße möglich etc.), wird die Wohnraumschutznummer nicht automatisch ausgegeben. Es erfolgt eine Überprüfung der zuständigen Wohnraumschutzdienststelle.

Hinweis
Automatische ZMB Überprüfung: erfolgreich.

Wohnraumschutznummer:

Bearbeiten

B: Bei Angabe Nebenwohnung oder andere Wohnung (Antrag Zweckentfremdungsgenehmigung)

Personendaten

Wohnraumdaten

Übersicht

Ihre Daten

Folgende Daten wurden aus Ihrem Servicekonto übernommen.

Anrede (optional)

Keine Angabe 

Titel (optional)

Vorname

Nachname

Geburtsdatum

E-Mail-Adresse

Festnetznummer (optional)

Mobilfunknummer (optional)

Art der Wohnraumschutznummer

1. Ich beantrage die Wohnraumschutznummer für

- meine Hauptwohnung
 meine Nebenwohnung oder andere Wohnung
 Gewerberaum / sonstige Räume

2. Ich benötige die Wohnraumschutznummer, weil ich darin folgende Nutzung plane:

- für eine genehmigungsfreie Kurzzeitüberlassung (z.B. für Ferien- oder Monteurswohnungen oder andere Nutzungen)
 andere Nutzung (z. B. langfristige Untermiete, Vermietung von Garagenstellfläche)

Anschrift (Kontaktadresse)

Straße

Nr.

Adresszusatz (optional)

Adresszusatz (optional)

PLZ

Ort

Land

Deutschland 

Weiter >

Objektadresse

Straße

Nr.

Adresszusatz (optional)

PLZ

Ort

Hamburg

Objektlage

Etage

Bitte geben Sie die Etage der Wohnung an.

Lage in der Etage

Bitte geben Sie die Lage der Wohnung an.

Zusatzinformation zur Lage (optional)

Beabsichtigter Vertriebsweg

Bitte geben Sie an, welchen Vertriebsweg / welche Vertriebswege Sie nutzen wollen.

 Online-Portal Soziale Netzwerke Printmedien Aushänge

Weitere Vertriebswege

Vermietendes Unternehmen (optional)

Bitte geben Sie hier Informationen zum Eigentümer ein, soweit es sich um eine juristische Person handelt.

Unternehmensname

Organisationseinheit

Straße

Nr.

PLZ

Ort

Land

< Zurück

Weiter >

Warnhinweis vor abschließender Beantragung der Wohnraumschutznummer

Personendaten

Wohnraumdaten

Übersicht

[Hilfe zu dieser Seite](#) 

! Ihre geplante Nutzung ist genehmigungspflichtig! ×
Sie benötigen für die Aufnahme der Vermietung von Wohnraum vorab eine Genehmigung ihres zuständigen Bezirksamtes. Bitte beachten Sie, dass sowohl eine Genehmigung als auch eine mögliche Ablehnung gebührenpflichtig sind. ([Gebührenordnung](#)) Nähere Auskünfte erteilt Ihnen gerne die Wohnraumschutzdienststelle Ihres Bezirksamtes. ([Behördenfinder](#))

Folgende Daten werden beim Absenden übermittelt:

Personendaten

Anrede (optional):	Frau
Titel (optional):	
Vorname:	Tina
Nachname:	Rose

C: für Gewerberäume/sonstige Räume

Personendaten

Wohnraumdaten

Übersicht

Ihre Daten

Folgende Daten wurden aus Ihrem Servicekonto übernommen.

Anrede (optional)

Keine Angabe 

Titel (optional)

Vorname

Nachname

Geburtsdatum

E-Mail-Adresse

Festnetznummer (optional)

Mobilfunknummer (optional)

Art der Wohnraumschutznummer

1. Ich beantrage die Wohnraumschutznummer für

- meine Hauptwohnung
 meine Nebenwohnung oder andere Wohnung
 Gewerberaum / sonstige Räume

2. Ich benötige die Wohnraumschutznummer, weil ich darin folgende Nutzung plane:

- für eine genehmigungsfreie Kurzzeitüberlassung (z.B. für Ferien- oder Monteurswohnungen oder andere Nutzungen)
 andere Nutzung (z. B. langfristige Untermiete, Vermietung von Garagenstellfläche)

Anschrift (Kontaktadresse)

Straße

Nr.

Adresszusatz (optional)

Adresszusatz (optional)

PLZ

Ort

Land

Bitte wählen 

Weiter >

Objektadresse

Straße

Nr.

Adresszusatz (optional)

PLZ

Ort

Hamburg

Objektlage

Etage

Lage in der Etage

Zusatzinformation zur Lage (optional)

Beabsichtigter Vertriebsweg

Bitte geben Sie an, welchen Vertriebsweg / welche Vertriebswege Sie nutzen wollen.

 Online-Portal Soziale Netzwerke Printmedien Aushänge

Weitere Vertriebswege

Vermietendes Unternehmen (optional)

Bitte geben Sie hier Informationen zum Eigentümer ein, soweit es sich um eine juristische Person handelt.

Unternehmensname

Organisationseinheit

Straße

Nr.

PLZ

Ort

Land

< Zurück

Weiter >

Warnhinweis vor abschließender Beantragung der Wohnraumschutznummer

Personendaten

Wohnraumdaten

Übersicht

[Hilfe zu dieser Seite](#) 

! **Kostenfreie Wohnraumschutznummer** x
Ihnen wird nach dem Absenden der Daten kostenfrei eine Wohnraumschutznummer zugewiesen.

Diese Wohnraumschutznummer gilt für die Überlassung von Gewerberaum und sonstigen Räumen sowie für die langfristige Überlassung von Wohnraum. Sie gilt **nicht** für die Kurzzeitüberlassung von Wohnraum an wechselnde Nutzer. Wenn Sie eine solche Nutzung beabsichtigen, klicken Sie bitte auf <zurück> um Ihre Angaben zu ändern.

Folgende Daten werden beim Absenden übermittelt:

Personendaten

Anrede (optional):	Keine Angabe
Titel (optional):	
Vorname:	Tina
Nachname:	Rose