



# Bezirksamt Wandsbek

## Fachamt Management des öffentlichen Raumes

### Arbeitsprogramm 01.01. - 31.12.2022

Stand: 25.11.2021

#### MR 31 - Stadtgrün

##### HOAI-Phasen im Bereich Freianlagen

Planungsphase	Ausführungsphase
Phase 1: Grundlagenermittlung	Phase 6: Vorbereiten der Vergabe
Phase 2: Vorplanung	Phase 7: Vergabe
Phase 3: Entwurfsplanung	Phase 8: Bauausführung / Bauleitung
Phase 4: Genehmigungsplanung	Phase 9: Dokumentation / Abrechnung
Phase 5: Ausführungsplanung (=Planungsabschluss)	Projekt abgeschlossen

Projektgruppe / Projektbezeichnung

Personalressource MR 311 in 2022 = ~ 386.600,- €

#### 1.0. Dauerprojekt Planung und Bau

10.347 €

##### Koordination Veranstaltungen Wandsbeker Marktplatz

10.347 €

Vergabe, Betreuung und Abnahme der jährlichen Veranstaltungen auf dem Wandsbeker Marktplatz  
Betreuung erfolgt durch Ingenieur des Sachgebiets Planung und Bau Stadtgrün

Für 2021 ist "coronabedingt" der Wert pauschal reduziert worden, da davon auszugehen ist, dass weniger Veranstaltungen stattfinden

#### 1.1. Begonnene Projekte Planung und Bau / nicht mehr zurückstellbar

326.428 €

##### Jenfelder Au (B-Plan Jenfeld 23) - Parkanlagen inkl. Baumpflanzungen Park und Straße

11.451 €

Erstherstellung Platz- und Wegeflächen im Kaskadenpark  
Entwicklung Wohnbauprojekt Jenfelder Au

Ziel: Ausschreibung u. Bau erster Teilmaßnahmen (Grün um Kühnbachteich, Start Kaskade)  
Stand: Ausführungsplanung, Aufstellung AU-Bau Park, Vorber. Ausschreibung

##### Jenfelder Au (B-Plan Jenfeld 23) - Gyla- Trebisch- Platz

9.104 €

Neubau zentrale Platzfläche im BV Jenfelder Au  
Entwicklung Wohnbauprojekt Jenfelder Au

Ziel: Fertigstellung bis Frühjahr 2021  
Stand: in Bau

##### Jenfelder Au (B-Plan Jenfeld 23) - Spielplätze

31.541 €

Erstherstellung Spielplätze Kaskadenpark, Sternpark  
und Bolzplatz

Ziel: Planung Spielbereiche (Kaskaden- und Sternpark, KSP Süd) bis Vorber. Ausschreibung  
Stand: Beteiligungsplanung, Entwurfs- u. Ausführungsplanung

##### Erneuerung Spielgeräte aus investiver Rahmenezuweisung und EMG- Mitteln

9.974 €

Erneuerung Spielgeräte - Spielplatz Saselhörn + 1 weiterer Spielplatz

Ziel: Fertigstellung  
Stand: Projekte tlw. in Planung.

##### Wandsewanderweg - Bereich Mühlenteichpark Nord

9.791 €

Herstellung barrierefreie Wegeverbindung an der Wandse

Ziel: Abschluss Gutachten + Projektkostenvorlage  
Stand: Entwurf mit Kosten

##### Grünpatenschaften

8.685 €

Betreuung von Patenschaften in Park- und Straßengrünflächen

Ziel: fortlaufende Betreuung und Umsetzung von Patenschaften  
Stand: aktuell 27 + 6 Patenschaften in Umsetzung

##### Projekte Naturcent 2021

21.117 €

Umsetzung diverser Einzelmaßnahmen zur Förderung der Natur in der Stadt

Ziel: Umsetzung weiterer Teilprojekte

##### Spielplatz Jenfelder Tannenweg (EMG-S Projekt)

15.126 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Jenfeld - EMS und RISE Projekt

Ziel: Bau, Fertigstellung und Abrechnung  
Stand: Vergabe Bauleistung



# Bezirksamt Wandsbek

## Fachamt Management des öffentlichen Raumes

### Arbeitsprogramm 01.01. - 31.12.2022

Stand: 25.11.2021

#### MR 31 - Stadtgrün

##### HOAI-Phasen im Bereich Freianlagen

Planungsphase	Ausführungsphase
Phase 1: Grundlagenermittlung	Phase 6: Vorbereiten der Vergabe
Phase 2: Vorplanung	Phase 7: Vergabe
Phase 3: Entwurfsplanung	Phase 8: Bauausführung / Bauleitung
Phase 4: Genehmigungsplanung	Phase 9: Dokumentation / Abrechnung
Phase 5: Ausführungsplanung (=Planungsabschluss)	Projekt abgeschlossen

##### Projektgruppe / Projektbezeichnung

Personalressource MR 311 in 2022 = ~ 386.600,- €

##### Spielplatz Eilbektal (EMG-S Projekt)

4.835 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Eilbek - EMS - Projekt

Ziel: Fertigstellung u. Abrechnung  
Stand: Restarbeiten u. Fertigstellungspflege

##### Campus - Mittelachse Steilshoop/ Anschluss an GA Bramfelder See (RISE- Projekt)

2.804 €

Herstellung/ Anbindung der Wegeachse in die Grünanlage des Bramfelder Sees, inkl Anschlussflächen

Ziel: Restarbeiten, Abrechnung u. Fertigstellungspflege  
Stand: Fertigstellung Bau

##### Platzfläche Bramfelder See (RISE- Projekt)

1.005 €

Neuordnung Zentraler Platz am Ostufer

Ziel: Restarbeiten, Fertigstellungspflege, Abrechnung  
Stand: Fertigstellung Bau

##### Spielplatz Walddörfer Straße ggü Nr. 389 (EMG-S Projekt)

25.239 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Farmsen  
Spielplatz mit inklusiver Ausrichtung

Ziel: Bauausführung bis Fertigstellung  
Stand: Ausschreibung und Bauvergabe

##### Blühinseln/ Langgraswiesen in Grünanlagen (3. BA)

984 €

Herstellung weiterer Langgraswiesen inkl. Beschilderung  
Ansatz: 90.000,- €, Finanzierung gesichert.

Ziel: Fertigstellungspflege, Abrechnung  
Stand: fertiggestellt

##### Spielplatz Jüthornstraße - im 2. Gehölz - (EMG-S Projekt)

5.110 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Marienthal (Wandsb. Gehölz)

Ziel: Fertigstellung Bau  
Stand: im Bau

##### Eichtalpark - Klimapark (Förder-Projekt)

54.868 €

Erarbeitung eines Masterplan als Basis für die Umgestaltung der Eichtalparks mit umfassender Bürgerbeteiligung

Ziel: Vorplanung bis Entwurf (Masterplan), Beteiligung 1. Stufe  
Stand: Grundlagenermittlung u. Gutachten beauftragt, (Mittel FHH erhalten)

##### Jenfelder Moorpark - Umsetzung Bauabschnitt - Sport- und Jugendbereich

34.027 €

Teil- Umpfanung Grünanlage nach Rückbau Unterkunft  
Um- und Neubau Spielbereich Nord

Ziel: Bauliche Umsetzung ab Ende 2022  
Stand: Beteiligung + Entwurf

##### GA Tegelsberg inkl Spielplatz (RISE- Projekt)

38.161 €

Erarbeitung eines Masterplan als Basis für die Umgestaltung der übergeordneten Grünanlage in Poppenbüttel mit umfassender Bürgerbeteiligung

Ziel: Planung u. Beteiligung bis AU-Bau  
Stand: Grundlagenermittlung, Vorplanung

##### Ökologische Aufwertung Straßen- und Stadtgrün - Klimabeschluss

5.778 €

Umsetzung BV Beschluss 21-0743 zur Klimaverbesserung  
Budget 48.000,-€, Finanzierung gesichert

Ziel: Umsetzung Frühj. - So. 22  
Stand: Vergabe der Bauleistungen

##### Spielplatz Evastraße/ Jacobipark (EMG-S Projekt)

15.601 €

Erweiterung und Grundinstandsetzung Spielplatz in Eilbek

Ziel: Planung bis Ausschreibung  
Stand: Vergabe Planung



# Bezirksamt Wandsbek

## Fachamt Management des öffentlichen Raumes

### Arbeitsprogramm 01.01. - 31.12.2022

Stand: 25.11.2021

#### MR 31 - Stadtgrün

##### HOAI-Phasen im Bereich Freianlagen

Planungsphase	Ausführungsphase
Phase 1: Grundlagenermittlung	Phase 6: Vorbereiten der Vergabe
Phase 2: Vorplanung	Phase 7: Vergabe
Phase 3: Entwurfsplanung	Phase 8: Bauausführung / Bauleitung
Phase 4: Genehmigungsplanung	Phase 9: Dokumentation / Abrechnung
Phase 5: Ausführungsplanung (=Planungsabschluss)	Projekt abgeschlossen

Projektgruppe / Projektbezeichnung

Personalressource MR 311 in 2022 = ~ 386.600,- €

##### Hundeauslaufzone Kupferteich / Treudelberg

9.755 €

Neuordnung Hundeauslaufzone und Umsetzung  
gem. BV-Beschluss

Ziel: Umsetzung und Abrechnung  
Stand: Bürgerbeteiligung

##### Spielplatz Hummelsbütteler Kirchenweg (EMG-S Projekt)

11.471 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Hummelsbüttel  
Spielplatz Höhe Lentersweg

Ziel: bis Entwurfsplanung  
Stand: Grundlagenermittlung (Haushaltsmittel übertragen)

#### 1.2. Maßnahmen zur Herstellung Verkehrssicherheit / nicht zurückstellbar

16.773 €

##### Erneuerung Wegeverbindung Werfelring / Carsten-Reimers-Ring

5.440 €

Sanierung der unebenen Wegeverbindung  
zwischen Wohnbebauung und Grünverbindung Carsten- Reimers-Ring

Ziel: Fertigstellung  
Stand: Planung bis Lph 5

##### Wegebauarbeiten in diversen Grünanlagen i. R. d. Erhaltungsmanagement Grün (EMG)

11.333 €

Sanierung von Wegedecken  
Ansatz: 125.000,- €, Finanzierung gesichert.

Ziel: Ausschreibung und Baubeginn  
Stand: noch nicht begonnen

Gebundene Personalressource in 2022

353.548 €



MR 31 - Stadtgrün

HOAI-Phasen im Bereich Freianlagen

Planungsphase	Ausführungsphase
Phase 1: Grundlagenermittlung	Phase 6: Vorbereiten der Vergabe
Phase 2: Vorplanung	Phase 7: Vergabe
Phase 3: Entwurfsplanung	Phase 8: Bauausführung / Bauleitung
Phase 4: Genehmigungsplanung	Phase 9: Dokumentation / Abrechnung
Phase 5: Ausführungsplanung (=Planungsabschluss)	Projekt abgeschlossen

Projektgruppe / Projektbezeichnung

Personalressource MR 311 in 2022 = ~ 386.600,- €

2. Priorisierte Projekte Stadtgrün und Maßnahmen aus politischen Beschlüssen

1. Priorität

<b>Umsetzung und Realisierung Alternativ-Denkmal - Kriegerdenkmal Alter Teich</b>		10.247 €
Neuanlage eines Denkmals aus dem Wettbewerbentwurf <b>Beschluss/ Drs. 21-3216</b>	Ziel: Bauvergabe Stand: Externer Entwurf und Ausführungsplanung	
<b>Parksport im Wandse-Grünzug</b>		10.031 €
Umsetzung <b>Drs. 21-0511</b> - Parksport in Wandsbek zzgl <b>Drs 21-2533</b> Haushaltsmittel für Parksport 90.000,-€	Ziel: Planung bis Baubeginn Stand: nicht begonnen (Finanzierung <u>gesichert</u> )	
<b>Aktivierung Zugang Grünanlage Bramfelder See zum Friedhof Ohlsdorf</b>		8.190 €
Qualifizierung der Anbindung und Öffnung der Friedhofsanlage als Naherholung siehe <b>Drs. 21-2185 und 21-2185.1</b>	Ziel: Planung bis Bauvergabe Stand: <b>nicht begonnen (Finanzierung gesichert)</b> <b>Haushaltsmittel RISE nur bis 2022!</b>	
<b>Wegequerung/ Durchlass Bramfelder See</b>		6.185 €
Herstellung eines Durchlaß als Ersatz für abgebaute Brücke s. <b>Drs. 21-3009</b>	Ziel: Umsetzung Stand: Grundlagenermittlung (Finanzierung nicht gesichert)	

3. Priorisierte Projekte Stadtgrün und Maßnahmen aus politischen Beschlüssen

2. Priorität

<b>Spielplatz Heinsonweg (EMG-S Projekt)</b>		6.414 €
Grundinstandsetzung Spielplatz in Volksdorf	Ziel: bis Entwurfsplanung Stand: Grundlagenermittlung (Haushaltsmittel anteilig übertragen)	
<b>Spielplatz Aumühler Weg (EMG-S Projekt)</b>		7.544 €
Grundinstandsetzung Spielplatz in Rahlstedt Ost Co- Finanzierung RISE möglich	Ziel: <b>Vorentwurf</b> Stand: nicht begonnen	
<b>Spielplatzerweiterung Josephstraße</b>		6.806 €
Erweiterung des Spielplatz in Wandsbek Kern auf angekaufter Fläche	Ziel: bis Entwurfsplanung Stand: nicht begonnen	
<b>Wegeanbindung und KSP Bei den Höfen</b>		14.789 €
Herstellung fehlender Wegeanbindung gem. B-Plan und Grundinstandsetzung und Erweiterung Spielplatz in Jenfeld	Ziel: bis Entwurfsplanung Stand: nicht begonnen	
<b>Spielplatz und Grünanlage Wildgansstraße (hinter Bürgerhaus)</b>		17.189 €
Erstmalige Herstellung Spielplatz in Berne/ Meiendorf gem B- Plan	Ziel: bis Entwurfsplanung Stand: nicht begonnen (Haushaltsmittel anteilig übertragen)	
<b>Spielplatz Immenredder</b>		23.147 €
Erstmalige Herstellung Spielplatz in Hummelsbüttel gem. B- Plan	Ziel: bis Entwurfsplanung Stand: nicht begonnen (Haushaltsmittel ggf. übertragbar)	



# Bezirksamt Wandsbek

## Fachamt Management des öffentlichen Raumes

### Arbeitsprogramm 01.01. - 31.12.2022

Stand: 25.11.2021

#### MR 31 - Stadtgrün

##### HOAI-Phasen im Bereich Freianlagen

Planungsphase	Ausführungsphase
Phase 1: Grundlagenermittlung	Phase 6: Vorbereiten der Vergabe
Phase 2: Vorplanung	Phase 7: Vergabe
Phase 3: Entwurfsplanung	Phase 8: Bauausführung / Bauleitung
Phase 4: Genehmigungsplanung	Phase 9: Dokumentation / Abrechnung
Phase 5: Ausführungsplanung (=Planungsabschluss)	Projekt abgeschlossen

Projektgruppe / Projektbezeichnung

Personalressource MR 311 in 2022 = ~ 386.600,- €

**Hanni Park/ Oldenfelder Bürgerpark** 27.005 €

Aktivierung Grünanlage in Hamburg- Oldenfelde  
gem B- Plan (s. Drs 20-5149)

Ziel: bis Entwurfsplanung  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung nicht gesichert)

**Spielplatz Stockrosenweg** 9.732 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Bramfeld

Ziel: bis AU-Bau  
Stand: nicht begonnen nicht begonnen (Haushaltsmittel ggf. übertragbar)

**Erneuerung Wegeanbindung Mellingburgredder** 12.860 €

Mellingburgredder zur Schleuse  
Erneuerung der fußläufigen Rampeanlage vom

Ziel: Baubeginn  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung durch MR 2 zugesichert)

**Hundeauslaufzone Edwin-Scharff- Ring** 3.646 €

Herstellung Stabgitterzaun um Hundeauslaufzone  
gem. Regio-Beschluss (Drs. 20-6541)

Ziel: Umsetzung  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung z.Zt. nicht gesichert)

**Spielplatz Kantstraße (EMG-S Projekt)** 15.003 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Eilbek ggü. Schule Wielandstraße

Ziel: bis Entwurfsplanung und AU- Bau  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung BUKEA möglich)

**Spielplatz Kielmannseggstraße im 4. Wandsbeker Gehölz (EMG-S Projekt)** 22.744 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Marienthal

Ziel: bis Entwurfsplanung und AU- Bau  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung BUKEA möglich)

**Umsetzung Reitwegkonzept Wandsbek** 12.000 €

Prüfung und Umsetzung Abschnitte Reitwegkonzept  
gem. BV-Beschluss (Drs. 20.6336.1)

Ziel: Planung und Ausschreibung  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung z.Zt. nicht gesichert)

**Rückbau Unterkunft KSP Ölmühlenweg** 7.130 €

Rückbau der leer stehenden Unterkunft und  
und Vorbereitung Erweiterung Spielplatz

Ziel: Umsetzung  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung aus EMG möglich)

**Initialpflanzung Ausgleichfläche Oktaviostraße** 6.775 €

Neupflanzung von heimischen Bäumen und Sträuchern als  
Initialpflanzung

Ziel: Beginn Umsetzung ohne Pflegemaßnahmen  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung z.Zt. Noch unklar)

**Spielplatz Haldesdorfer Straße (EMG-S Projekt)** 6.806 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Bramfeld

Ziel: bis Entwurfsplanung und AU- Bau  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung nicht gesichert)

**Neuanlage Parkanlage August - Krogmann Straße mit KSP** 10.442 €

Neuanlage einer kleinen Grünanlage in Rahmen des  
der B- Plan Umsetzung

Ziel: bis Entwurfsplanung und AU- Bau  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung durch BSW in Aussicht)

**Herstellung Wegeanbindung GA Maike Harder-Weg** 10.335 €

Lückenschluß Wegeanbindung an die Straße Ohlendieck

Ziel: Planung bis Bauvergabe  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung nicht gesichert)



# Bezirksamt Wandsbek

## Fachamt Management des öffentlichen Raumes

### Arbeitsprogramm 01.01. - 31.12.2022

Stand: 25.11.2021

#### MR 31 - Stadtgrün

##### HOAI-Phasen im Bereich Freianlagen

Planungsphase	Ausführungsphase
Phase 1: Grundlagenermittlung	Phase 6: Vorbereiten der Vergabe
Phase 2: Vorplanung	Phase 7: Vergabe
Phase 3: Entwurfsplanung	Phase 8: Bauausführung / Bauleitung
Phase 4: Genehmigungsplanung	Phase 9: Dokumentation / Abrechnung
Phase 5: Ausführungsplanung (=Planungsabschluss)	Projekt abgeschlossen

Projektgruppe / Projektbezeichnung

Personalressource MR 311 in 2022 = ~ 386.600,- €

##### Lückenschluss Wandsewanderweg Wandsbeker Allee/ Litzowstraße

9.974 €

Lückenschluß Wegeverbindung im B-Plan Wandsbek 79

Ziel: Planung bis Haushaltsunterlage  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung angemeldet und gesichert)

##### Lückenschluss Alsterwanderweg Mellingburger Schleife

7.057 €

Lückenschluß Wegeverbindung Mellingburger Stieg/  
An der Alsterschleife

Ziel: Planung bis Haushaltsunterlage  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung nicht gesichert)

##### Herstellung Spiel- und Freizeitraum Wiesenredder / Stellau

11.488 €

Herstellung der neuen Grünanlage nördlich des ehemaligen  
Freibad Rahlstedt im B-Plan

Ziel: Entwurf  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung nicht gesichert)

##### Lückenschluss Wandsewanderweg Bei der Hopfenkarre - Schafstieg

7.057 €

Lückenschluß südlich der Wandse  
Marienthal - Hinter Ahrensburger Str.

Ziel: Planung bis Haushaltsunterlage  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung angemeldet)

##### Qualifizierung Grünverbindung nördlich A 24

Entwicklung / Ausbau der Grünverbindung plus  
Neubau Multifunktions-Spielfeld am Bauwi Gleiwitzer Bogen

Haushaltsmittel RISE befristet möglich

13.717 €

Ziel: Entwurf  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung gesichert)

##### Lückenschluss Rahlauwanderweg 1. Abschnitt

6.430 €

Herstellung Grünverbindung von der Rahlau bis Wöschenhof (Rahlaustieg)

Ziel: Planung bis Haushaltsunterlage  
Stand: nicht begonnen (Finanzierung angemeldet und gesichert)

##### Spielplatz Massower Weg

9.302 €

Grundinstandsetzung Spielplatz in Oldenfelde

Ziel: bis Entwurfsplanung  
Stand: nicht begonnen noch nicht gesichert