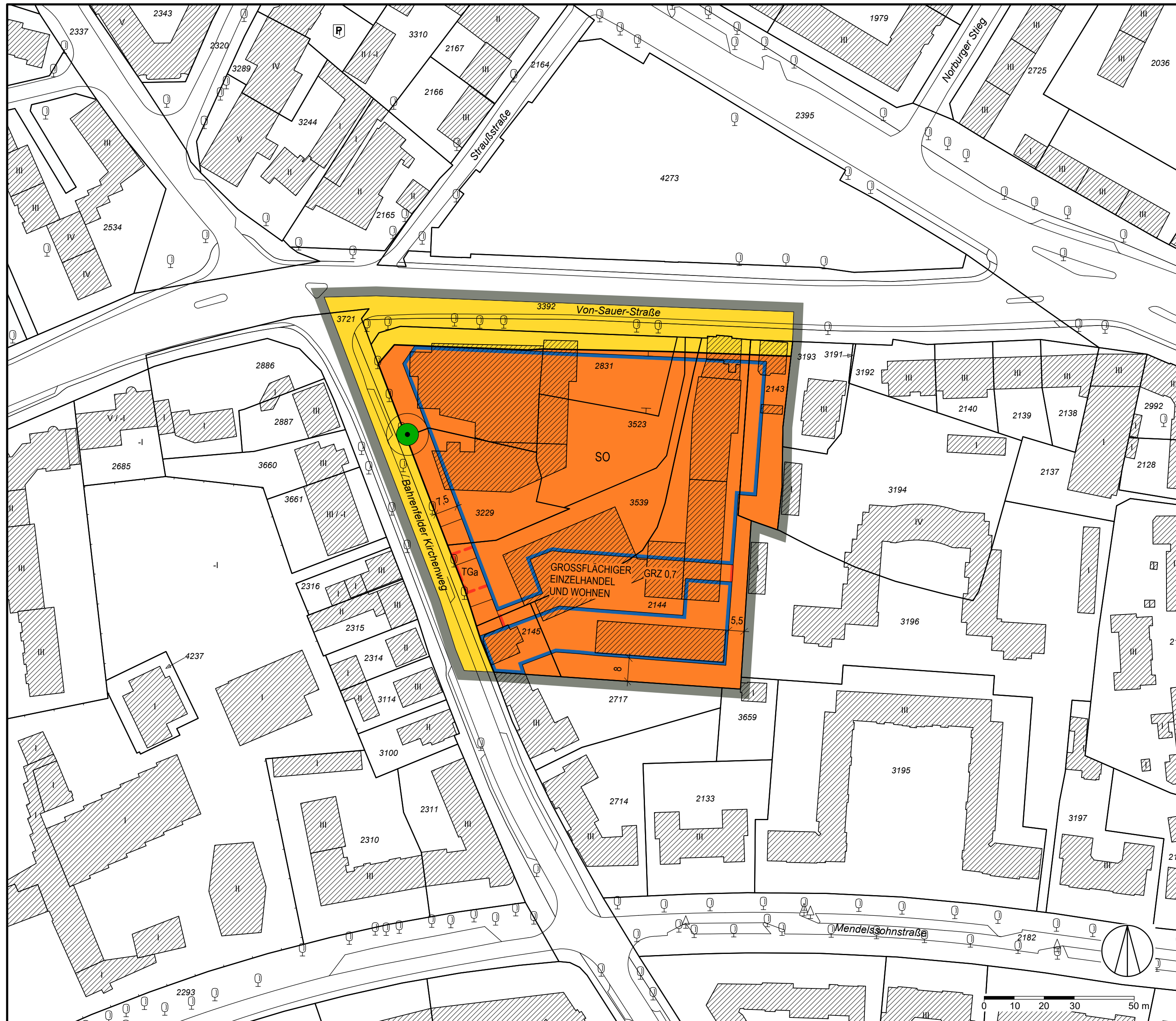











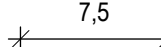
Bebauungsplan-Entwurf Bahrenfeld 75



Festsetzungen

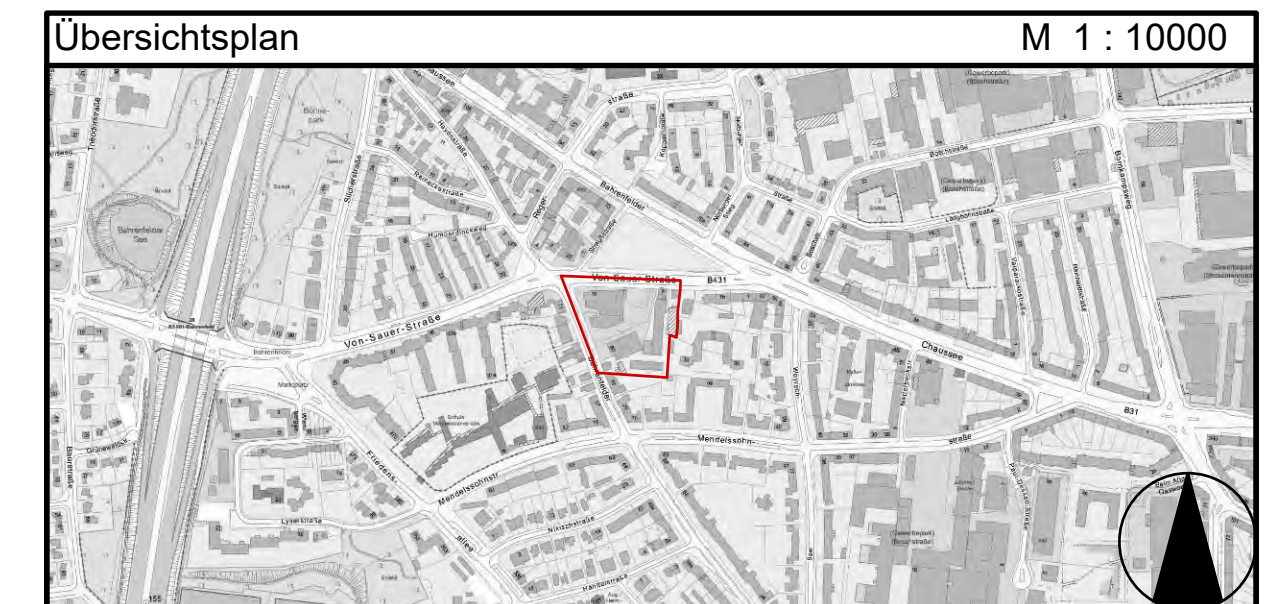
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  SO Sonstiges Sondergebiet
-  Baugrenze
- z. B. GRZ 0,7 Grundflächenzahl, als Höchstmaß
-  Erhaltung von Einzelbäumen mit Kronenumfang
-  TGa Fläche für Tiefgaragen
-  Straßenverkehrsfläche
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Mit Gehrecht zu belastende Flächen

Kennzeichnungen

-  Vorhandene Gebäude
-  7,5 Bemaßung

Hinweise

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787), geändert am 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802, 1807)
 Der Kartenausschnitt (Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom 2016.



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG



**Bebauungsplan-Entwurf
Bahrenfeld 75**

Maßstab 1 : 1000 (im Original)

Bezirk Hamburg Altona
Ortsteil 216