

## ECKPUNKTEPAPIER

### Zur Regionalausschusssitzung am 20.03.2019

- Verfahren:** Hochbaulicher Realisierungswettbewerb  
Fahrradstation Hamburg-Harburg
- Ausloberin:** **P+R Betriebsgesellschaft mbH**  
Steinstraße 20  
20095 Hamburg
- im Auftrag der:** Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation -  
Amt für Verkehr und Straßenwesen
- in Abstimmung mit:** Bezirksamt Harburg – Dezernat für Wirtschaft, Bauen und  
Umwelt, Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung
- Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen –  
Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung
- Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation –  
Landesbetrieb Straßen, Brücken und Gewässer

### VERFAHRENSART UND -TEILNEHMENDE

Das Verfahren erfolgt als nicht offener, einphasiger, hochbaulicher Realisierungswettbewerb (gem. RPW 2015) mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren gem. VgV.

Im Rahmen eines vorgeschalteten Teilnahmewettbewerbs werden bis zu 15 Büros (Vorschlag: davon 5 junge Büros und bis zu 10 mit Bau erfahrung) anhand der in der Bekanntmachung und den Auswahlunterlagen genannten Kriterien ausgewählt.

### VERFAHRENSABLAUF

#### **Vorgeschalteter Teilnahmewettbewerb**

- Bewerbung der Büros (gem. Bewerberkriterien in Abstimmung mit dem
- Bezirksamt Harburg)
- Auswahl nach Eignung durch die Ausloberin

#### **Realisierungswettbewerb**

Durchführung des Wettbewerbs

- 5 jungen Büros und (*Vorschlag der Ausloberin!*)
- 10 Büros mit Bau erfahrung

#### **Nachgeschaltetes Verhandlungsverfahren gem. VgV**

- Verhandlung mit den Preisträgern des Wettbewerbs
- Vergabe des Auftrages

D&K drost consult GmbH

Kajen 10  
20459 Hamburg, Germany  
Tel.+ Fax +49 (0)40 360984-0 / -11

E-Mail: [info@drost-consult.de](mailto:info@drost-consult.de)  
<http://www.drost-consult.de>

Geschäftsführer  
Uwe Drost  
Architekt  
Diplom-Ingenieur  
M. Arch

Handelsregister  
HRB 106860

Bankverbindungen  
VR-Bank Schwerin  
KTO 332372  
BLZ 14091464  
IBAN DE31 1409 1464 0000 3323 72  
BIC GENODEF1SN1

Hamburger Sparkasse  
KTO 1280 304 351  
BLZ 200 505 50  
IBAN DE83 2005 0550 1280 3043 51  
BIC HASPDEHHXXX

Steuernummer  
48/715/01128  
Finanzamt Hamburg-Mitte  
USt-IdNr. DE 262817728



## WETTBEWERBSAUFGABE

Gegenstand des Wettbewerbes ist die Entwicklung einer Fahrradstation an definiertem Standort am (S)-Bahnhof Harburg. Der Standort liegt zwischen S-Bahn-Zugang und dem Böschungsbereich auf der heutigen Freifläche zu den Bahngleisen nordwestlich der Walter-Dudek Brücke und südlich der Hannoverschen Brücke

### **Rahmenbedingungen/Betrachtungsraum:**

- Bestandteil der laufenden Aufwertung des Bahnhofumfeldes
- städtebauliche Einbindung + Landmarke (wie z.B. Fassadenqualität, etc.)
- Berücksichtigung aller Belange (Zonierung Freianlagen, Entwässerung, Verkehr)

### **Nutzungen:**

- Abstellflächen für Fahrräder
- Werkstatt/Waschanlage
- Sozial-, Büro-, Sanitarräume

### **Kenngößen:**

- ein Gebäudekörper von mind. 2.000 m<sup>2</sup> BGF für insg. ca. 1.200 Räder,
- ggf. erfolgt eine Ausrüstung in zwei Bauabschnitten,  
1. Ausbaustufe 600 Räder, 2. Ausbaustufe 600 Räder

## PREISGERICHT (Vorschläge der Ausloberin)

### **Fachpreisrichterinnen und Fachpreisrichter**

Franz-Josef Höing	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Oberbaudirektor
Jörg Penner	Bezirksamt Harburg, Dezernent für Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Hans Lied	Bezirksamt Harburg, Leiter Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
NN	BWVI, Amt V - Verkehr und Straßenwesen, Amt VE

*(werden nach Abstimmung mit BA Harburg, BSW von D&K angefragt)*

NN	freischaffende Architekt/-in, Büro, Stadt
NN	freischaffende Architekt/-in, Büro, Stadt
NN	freischaffende Architekt/-in, Büro, Stadt

### **Stellvertretende Fachpreisrichterinnen und Fachpreisrichter**

Susanne Metz	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung Amtsleiterin
Dieter Polkowski	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung, Abteilungsleiter LP 3 Projekte
NN	Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation Amt V - Verkehr und Straßenwesen, Amt VE
Herr Andres	Bezirksamt Harburg, Fachamt Management des Öffentlichen Raumes (-2. Vertreter entfällt-)

*(werden nach Abstimmung mit BA Harburg, BSW von D&K angefragt)*

NN	freischaffende Architekt/-in, Büro, Stadt
NN	freischaffende Architekt/-in, Büro, Stadt
NN	freischaffende Architekt/-in, Büro, Stadt

### **Sachpreisrichterinnen und Sachpreisrichter**

Jan Krampe	P+R-Betriebsgesellschaft mbH, Geschäftsführer
René Wulff	P+R-Betriebsgesellschaft mbH, Projektleiter
Kirsten Pfaue	Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation, Amt für Verkehr, Radverkehrskordinatorin
Michael Dose	Vertreter der Bezirksversammlung Harburg, SPD-Fraktion
Uwe Schneider	Vertreter der Bezirksversammlung Harburg, CDU-Fraktion
Dr. Regina Marek	Vertreterin der Bezirksversammlung Harburg, Bündnis 90/Die Grünen

### **Stellvertretende Sachpreisrichterinnen und Sachpreisrichter**

Heino Vahldieck	P+R-Betriebsgesellschaft mbH, Geschäftsführer
Sanaz Saleri	P+R-Betriebsgesellschaft mbH, Projektleiter
Olaf Böhm	Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation, Amt für Verkehr
Frank Wiesner	Vertreter der Bezirksversammlung Harburg, SPD-Fraktion
Ralf-Dieter Fischer	Vertreter/-in der Bezirksversammlung Harburg, CDU-Fraktion
Jörn Lohmann	Vertreter/-in der Bezirksversammlung Harburg, Fraktion-Die Linke

### **Sachverständige**

Roman Krause	P+R-Betriebsgesellschaft mbH, Projektleiter
NN	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung
Andreas Swensson	Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation Amt V - Verkehr und Straßenwesen, Abt. Radverkehr
Christine Hoffmann	Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation Amt V - Verkehr und Straßenwesen, Abt. Verkehrsentwicklungsplanung
NN	Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation Landesbetrieb Straßen, Brücken und Gewässer Geschäftsbereich Straße
NN	Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation Landesbetrieb Straßen, Brücken und Gewässer Geschäftsbereich Konstruktive Ingenieurbauwerke
Frau Yalda	Bezirksamt Harburg, Fachamt Bauprüfung
Herr Stolzenburg	Bezirksamt Harburg, Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung
Frau Buerluekkara	Bezirksamt Harburg, Fachamt Management des öffentlichen Raums
Herr Stein	Bezirksamt Harburg, Fachamt Management des öffentlichen Raums Radverkehrskordinator
NN	Vertreter/-in / Mitglied des ADFC

Hamburg, 20. März 2019