

### Vorlage im SPA

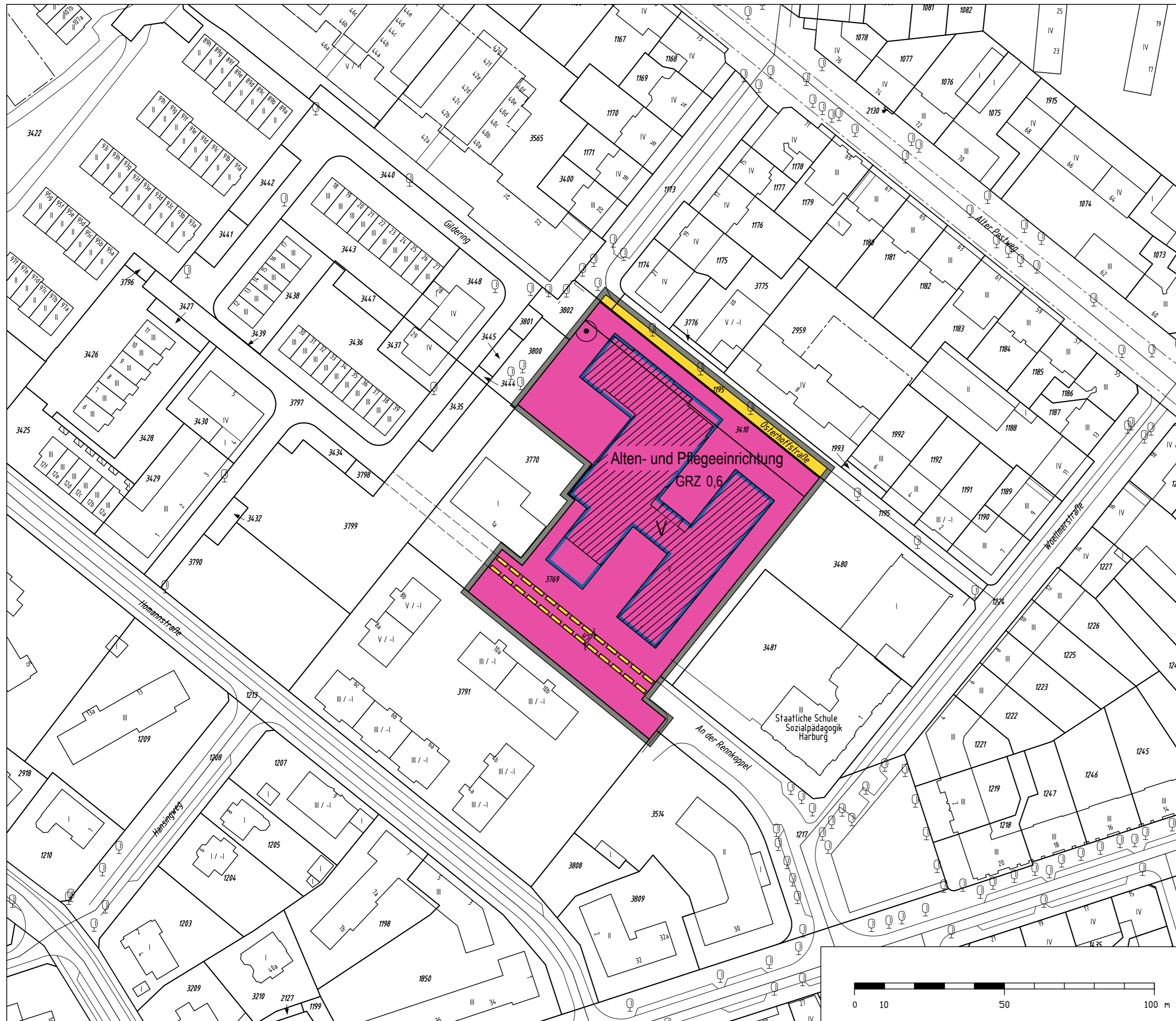
Zustimmung zur

.....  
.....  
.....

### Vorlage in der BV








Zustimmung zur

.....  
.....  
.....

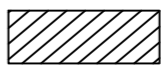


## Bebauungsplan Heimfeld 50

### Festsetzungen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- GRZ 0,6** Grundflächenzahl, als Höchstmaß
- V** Zahl der Vollgeschosse, als Höchstmaß
-  Baugrenze
-  Fläche für den Gemeinbedarf
-  Straßenverkehrsfläche
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Mit Gehrechten zu belastende Flächen
-  Erhaltung von Einzelbäumen

### Kennzeichnungen

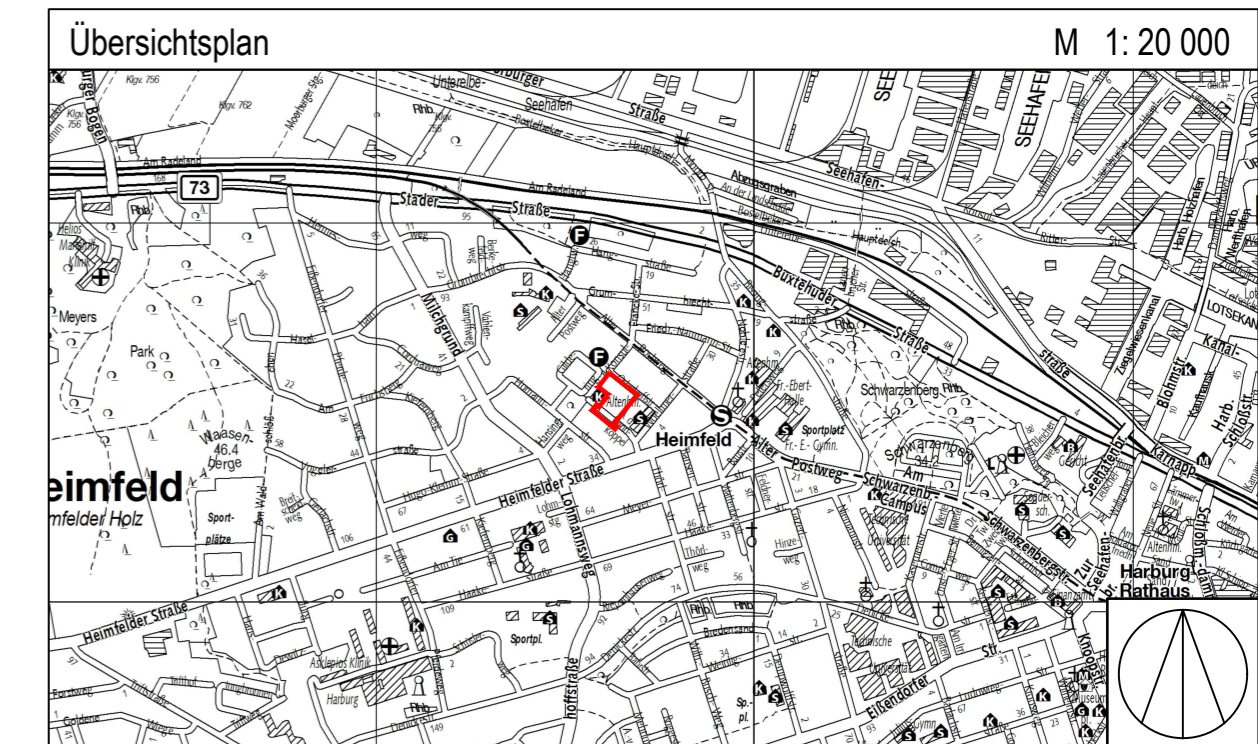
-  Vorhandene Gebäude

### Hinweise

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl I S. 3787).

Längenmaße und Höhenangaben in Metern.

Der Kartenausschnitt (ALKIS) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom September 2018 und basiert auf dem Bezugssystem ETRS 89 in der UTM Abbildung.



## FREIE UND HANSESTADT HAMBURG



### Bebauungsplan Heimfeld 50

Maßstab 1 : 1 000 (im Original)

Bezirk Harburg

Ortsteil 711