

Barrierefreier Zugang Eingangsbereich Sasel-Haus

Saseler Parkweg 4
22939 Hamburg



Kostenschätzung

Eckdaten:	Fläche Grundstück	0 m ²
	BGF (Bruttogeschossfläche)	0 m ²
	Stellplätze für Einsatzfahrzeuge	0 Stck.
	Projektstand nach HOAI	LPH 2

Hinweise:

- xxx nicht enthalten
- xxx nicht enthalten

Projektkosten (Investitionskosten/Einmalkosten)						
KG	Kostenbestandteile	Menge	Einheitspreis	Preis Netto	Preis Brutto	Hinweise
200	Herrichten- und Erschließen			- €	- €	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	0 m ²	#DIV/0!	12.526 €	14.906 €	
400	Bauwerk - Technik	0 m ²	#DIV/0!	1.161 €	1.382 €	
500	Außenanlagen			- €	- €	
600	Ausstattung			- €	- €	
				13.687 €	16.288 €	
	Ansatz für Kostenvarianz	15%	auf Basiskosten	2.053 €	2.443 €	gem. SDRs. Kostenstabiles Bauen
	Preissteigerungen	5,00%	auf Basiskosten	684 €	814 €	Kostenstand: 10/2019, Geplanter Baubeginn: 02/2020
700	Baunebenkosten	17%	auf Baukosten	2.820 €	3.356 €	
100	Grunderwerbskosten			- €	- €	
	Einrichtungskosten			- €	- €	Einrichtungskosten Bedarfsträger
	Gesamtkosten			19.244 €	22.901 €	
	Besondere Kostenfiken gem. Risikomatrix			- €	- €	gem. SDRs. Kostenstabiles Bauen