

Stadtentwicklungsausschuss BV Harburg 20.09.2021

# TOP 3: Antrag CDU betr. Ausgleichsmaßnahmen Fischbeker Reethen

[www.naturverbunden-wohnen.de](http://www.naturverbunden-wohnen.de)



**IBA\_HAMBURG**

Stadt neu bauen



**NATUR-  
VERBUNDEN  
WOHNEN**

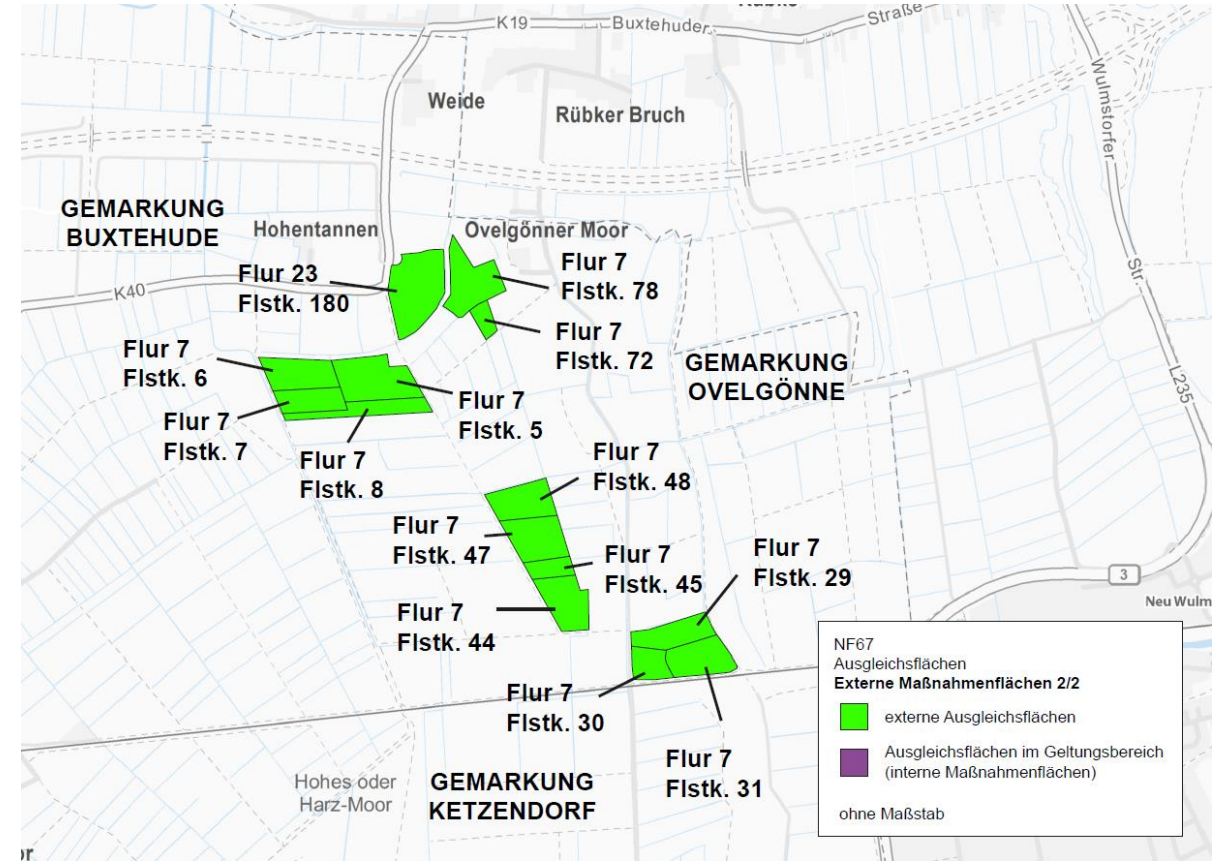
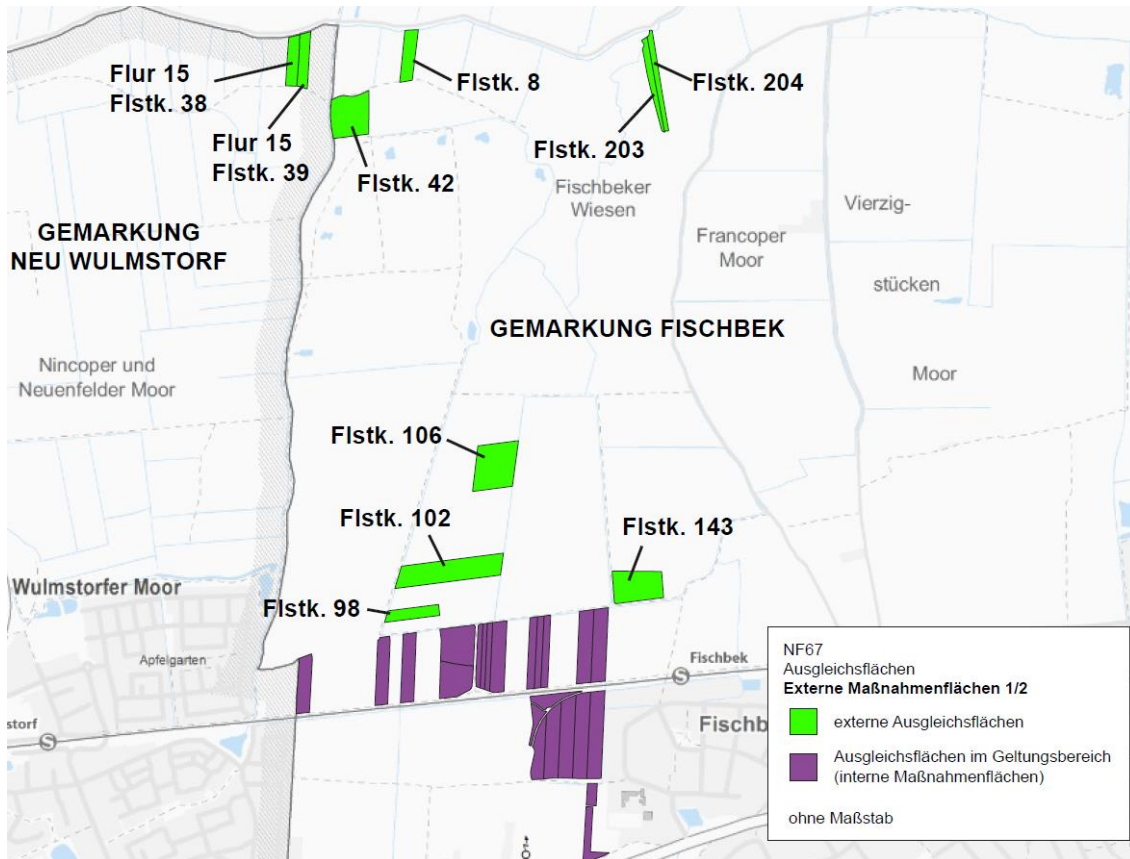
NEUGRABEN-FISCHBEK

# TOP 3: Ausgleichsmaßnahmen Fischbeker Reethen

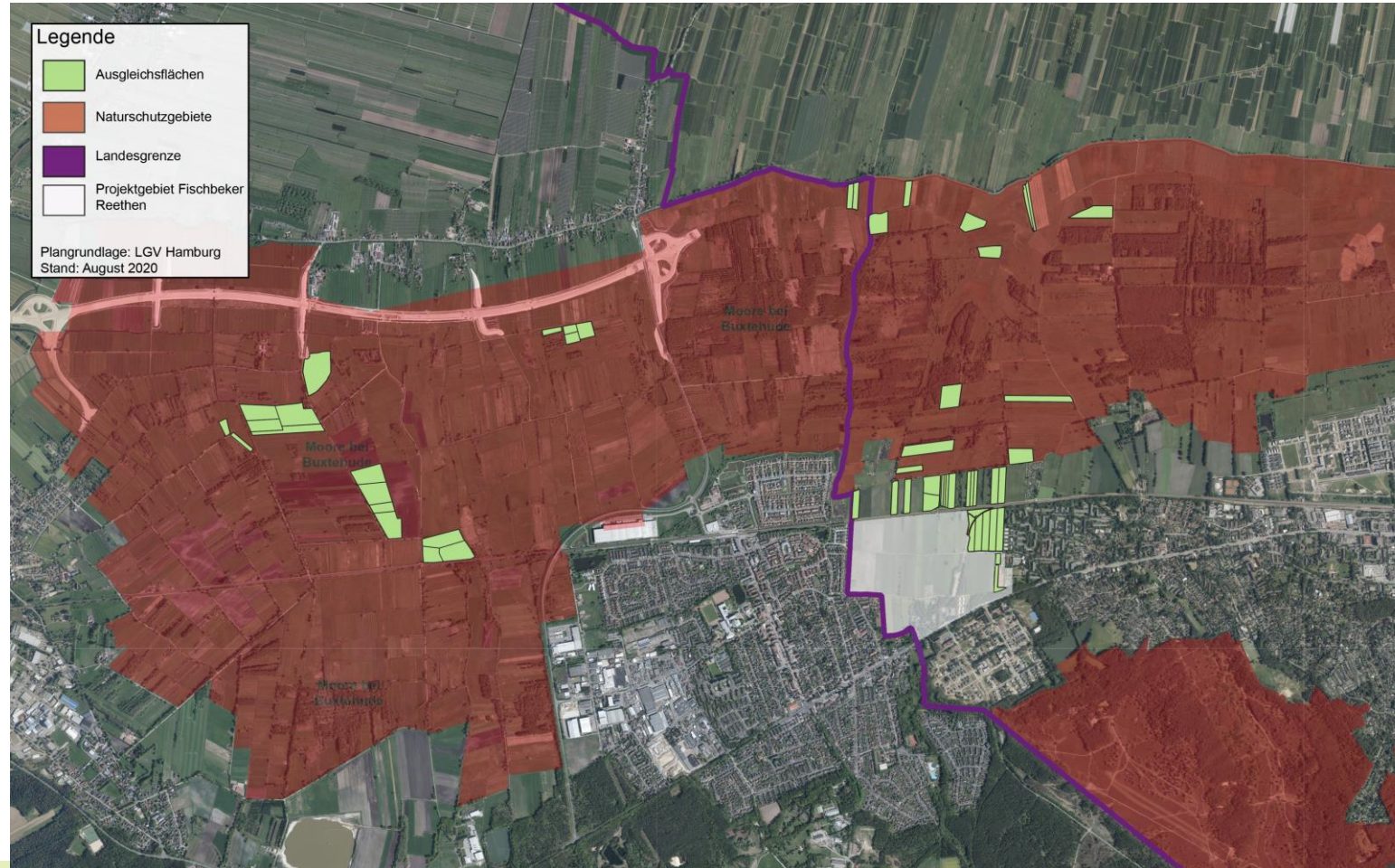
# Stand zur Trägerbeteiligung



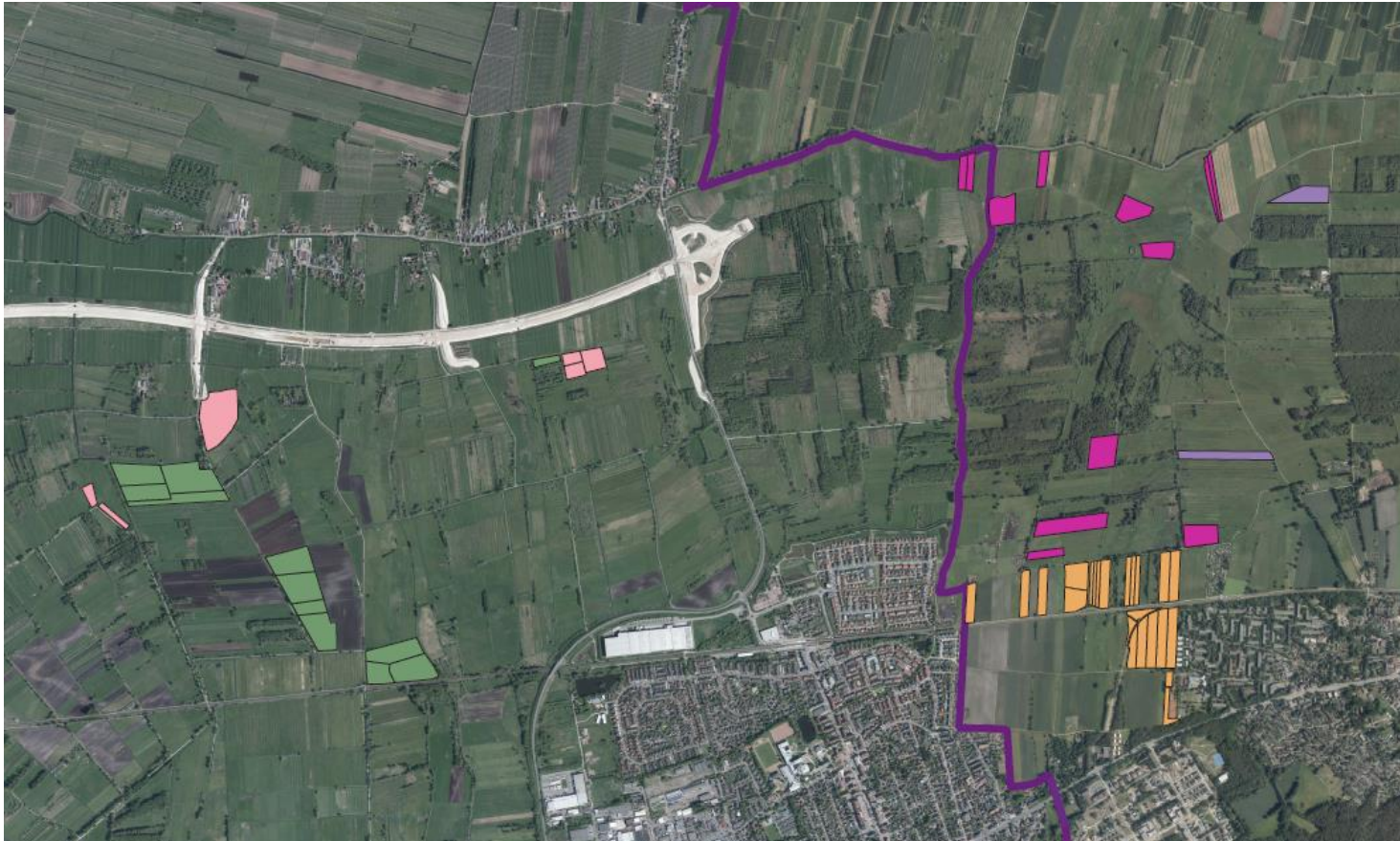
# Ausgleichsflächen - Stand TöB-Beteiligung (12/2019)








# Ausgleichsflächen (Stand 09/2021)



# Ausgleichsflächen (Stand 09/2021): Stand der Flächensicherung (09/2021)



-  abgeschlossene Ankäufe von privaten Eigentümern
-  Eigentum SVNL
-  städtische Flurstücke im Plangebiet (noch AGV)
-  Eigentum SVNL
-  städtische Flurstücke im Plangebiet (noch AGV)

# Tabellarische Auflistung der Flächen

	Hektar (Grundstück)	davon für die Feldlerche/ Wiesenschafstelze	davon für den Wachtelkönig
Ausgleichsflächen im Plangebiet südlich der Bahn	6,8		
Ausgleichsflächen im Plangebiet nördlich der Bahn („Pufferstreifen“)	10,6	1,8	
Ausgleichsflächen im Hamburger Moorgürtel	17,8	6,5	11,3
Ausgleichsflächen im niedersächsischen Moorgürtel	32,1	9,6	22,5
<b>Ausgleichsflächen gesamt</b>	<b>67,3</b>	<b>17,9</b>	<b>33,8</b>

## 2. Informationstermin mit den Naturschutzverbänden

- 1. Informationstermin im Januar 2020 zur Vorstellung der Ausgleichsmaßnahmen
- 2. Informationstermin im März 2021 zur Vorstellung des aktuellen Standes der Abwägung zu naturschutzrechtlichen Einwänden
- Vorgenommene Änderungen begrüßt (z.B. Ranger, Entfall bezirk. Radweg, Bilanzierung)
- Umfangreiche Kritik geübt:
  - Untersuchungsmethodik der Fledermaus-Flugrouten unzureichend
  - Kumulationsbetrachtung in der FFH-Verträglichkeitsstudie unvollständig
  - Durchführung von Ausgleichsmaßnahmen für geschützte Arten in FFH-Gebieten mit schlechtem Erhaltungszustand unzulässig
  - Biotopvernetzung sowie Wirksamkeit des Pufferstreifens unzureichend
  - CEF-Maßnahmen teilweise nicht anerkannt (bspw. zu kleine Reviergrößen)
  - Forderung des Nachweises zur Funktionsfähigkeit der vorgezogenen CEF-Maßnahmen vor Baubeginn



**Herzlichen Dank für die Aufmerksamkeit!**

# Backup

# Ausgleichsflächen NF67 (Stand 09/2021): Darstellung der Regionalpläne 1/2

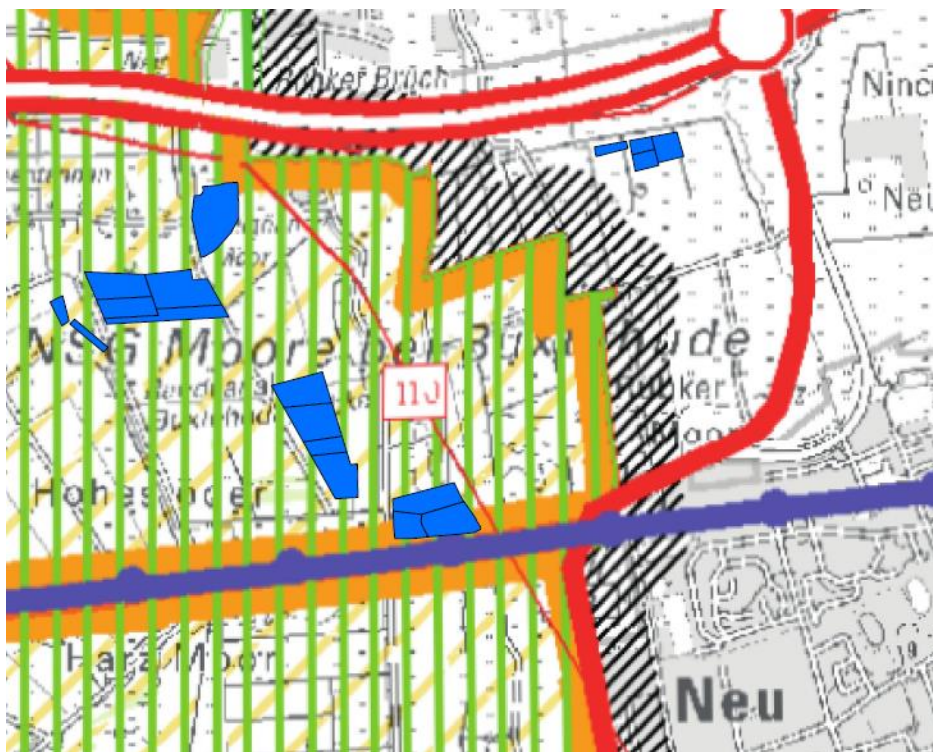


RRÖP Lk Harburg 2019

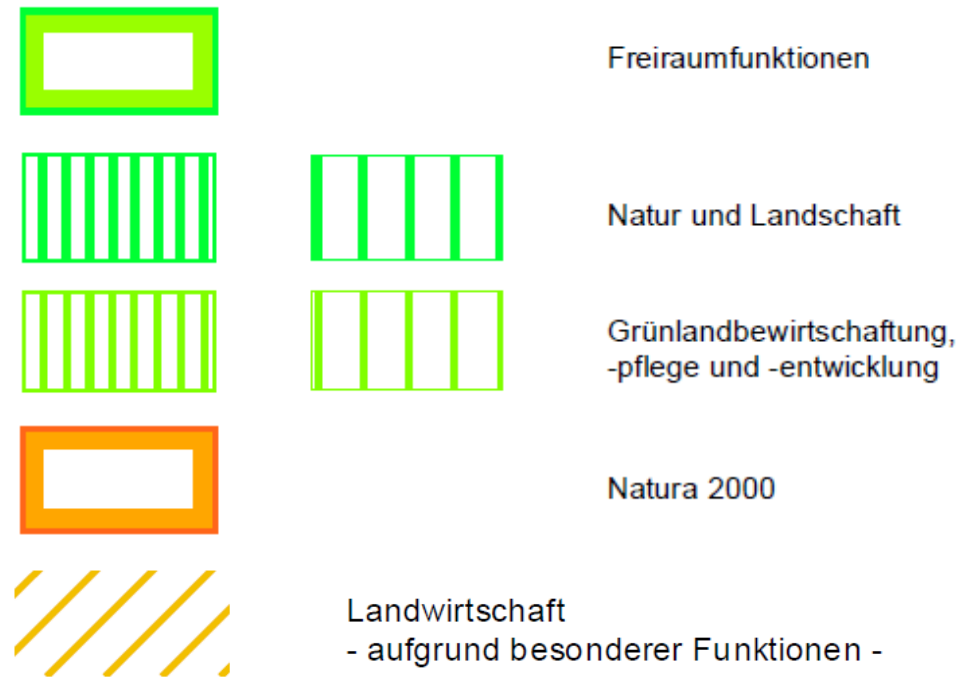


Auszug Legende

# Ausgleichsflächen NF67 (Stand 09/2021): Darstellung der Regionalpläne 2/2



RROP Lk Stade 2013



Auszug Legende